

## ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

За осъществяване на предмета на обществената поръчка, изпълнителят следва да осигури упражняване на строителен надзор на строежите и въвеждане на обектите в експлоатация.

В изпълнение на своите задължения той осъществява надзор (следи и отговаря) за:

1. Законосъобразно започване, осъществяване и завършване на строежа, съобразно одобрените инвестиционни проекти и изискванията на чл. 169 от ЗУТ;
2. Пълното и правилно съставяне на актовете и протоколите по време на строителството;
3. Спиране на строежи, които се изпълняват при условията на чл. 224, ал. 1 и чл. 22225, ал. 2 от ЗУТ и в нарушаване на изискванията на чл. 169, ал. 1 – 3 от ЗУТ;
4. Спазване на изискванията на здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
5. Недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
6. Своевременно уведомяване на възложителя за констатирани нарушения;
7. За въвеждането в експлоатация на строителните обекти;
8. Съставяне на технически паспорти;
9. Спазването на всички други изисквания към строителството, съгласно нормативната уредба.

Изпълнителят подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежите, относно изискванията за безопасност и за законосъобразно изпълнение.

При необходимост изпълнителят издава писмени указания за точното и качествено изпълнение на СМР и да взема технически решения, които не водят до изменения на проекта и вида на влаганите материали.

След приключване на СМР изпълнителят изготвя окончателен доклад до възложителя. Изпълнителят носи отговорност за щети, които е нанесъл на възложителя и на другите участници в строителството, и солидарна отговорност със строителя за щети, причинени от неспазване на техническите правила и нормативи за одобрените технически проекти.

Отговорността по договора за строителен надзор е със срокове не по – малки от гаранционните срокове в строителството.

Неразделна част от техническата спецификация представляват одобрените инвестиционни проекти – проект: „Развитие на интегриран селски туризъм в Община Априлци. Изграждане на колоездачна пътека от кв. Острец до кв. Видима и създаване на посетителски демонстрационен център“ за Обособена позиция № 1 и проект: „Изграждане на хеликоптерна площадка на територията на община Априлци за предотвратяване на пожари в общински горски фонд“ за Обособена позиция № 2, които са публикувани на интернет страницата на Община Априлци към настоящата покана.