

И Н Ф О Р М А Ц И Я

за преценяване на необходимостта от ОВОС

на инвестиционно предложение

„Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение ПИ № 10567.35.227, село Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение
„Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово
помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община
Априлци, област Ловеч.

Ноември

I. ИНФОРМАЦИЯ ЗА КОНТАКТ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. ИМЕ, ЕГН, МЕСТОЖИТЕЛСТВО, ГРАЖДАНСТВО НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – ФИЗИЧЕСКО ЛИЦЕ, СЕДАЛИЩЕ И ЕДИНЕН ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН НОМЕР НА ЮРИДИЧЕСКОТО ЛИЦЕ

Иван Радилов Василев, град Априлци, община Априлци, област Ловеч, улица „
Букова могила „ № 4.

2. ПЪЛЕН ПОЩЕНСКИ АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ:

Облас Ловеч, град Троян - 5600, улица „Изгрев” № 1, Цветелина Пенева Петрова –
пълномощник на възложителя.

3. Телефон, факс, е – mail.

Телефон: 0886436498, е – mail: Ishtar_consult@abv.bg

4. Лице за контакт.

Цветелина Пенева Петрова – Упълномощено лице;

II. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. РЕЗЮМЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО

Инвестиционното предложение на Иван Радилов Василев предвижда изграждането на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж с местоположение на стопанството: ПИ № 10567.35.227, местност “Площта”, землището на село Велчево, община Априлци, представляващ земеделска земя. Площадката на инвестиционното предложение е подходящо подбрана по отношение на разположение, комуникации и постилаща повърхност. Разположението на основните елементи е съобразено с основните артерии в района и осигуряване на съответната техническа инфраструктура (водоснабдяване, електрозахранване) за стопанството.

Площадката на обекта е разположена извън урбанизираната територия на село Велчево, община Априлци.

Предвижда се на площадката да се изгради **покрит навес** за подслоняване на 50 кози заедно с яретата им. В непосредствена близост до навеса ще се изгради **родилно отделение**, състоящо се от 2 самостоятелни родилни бокса. Предвижда се изграждане на **навес за**

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

хранене – сено и люцерна (в бали). В близост до входа на стопанството ще се разположи **битова сграда с навес за техника**, а срещу навеса за кози ще се разположи торище за съхранение на отпадните торови маси.

Границите на имота се определят от сега съществуващите имотни граници, предвид на това, че настоящото ИП касае само част от ПИ № 10567.35.227 с обща площ от 10512 кв.м.

Имотитът е в непосредствена близост до град Априлци с изградена пътна инфраструктура до него.

2. ДОКАЗВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Географското положение на община Априлци може да се оцени като изключително благоприятно.

Съществуват условия за създаване на екологично стопанство. Община Априлци е с обща площ 203 кв. км. и население 2909 жители. Разположен е в централна Северна България, на 550м надморска височина. Климатът е умерено-континентален с изразено планинско влияние. Валежите са над средните за страната, снежната покривка се задържа около 80 – 90 дни в годината.

Реализирането на инвестиционното предложение ще има положително въздействие от гледна точка на социално-икономическите и екологичните условия. То може да се конкретизира и изрази в следното: - значителни капиталовложения, както и непреки ползи изразяващи се в: рационално ползване на земята на имота, съобразено с екологичните условия; В съответствие с Наредба №16/2006г. за защита на хуманно отношение при отглеждане и използване на селскостопански животни (ал.1 , чл.3) гледачите ще притежават необходимата квалификация и опит за полагане на съответните грижи за животните. С отглеждането на животните в стопанството ще бъдат ангажирани следните по брой и категория работници:

- механизатор – 1бр.
- Гледач – 2 бр.
- Мениджър – 1 бр.

3. ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ В ОБХВАТА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ОБЕКТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И КУМУЛИРАНЕ С ДРУГИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Инвестиционното предложение не е свързано с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. ПОДРОБНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ АЛТЕРНАТИВИ.

С цел минимално намесване и въздействие върху околната среда, е разгледана само една алтернатива относно строителното решение на настоящето инвестиционно предложение, а именно изграждане на селскостопанска сграда (покрит навес за отглеждане на животни – кози, битово помещение (за гледачите) с навес за техника, сграда за съхранение на фураж, и навес за хранене вписващи се в заобикалящата среда по начин, който не изменя значително нейните характеристики.

Местоположението на инвестиционното предложение и разположението на отделните елементи е избрано така, че да се усвои минимална площ от терена, удобна по отношение на комуникации и инфраструктура.

"Нулева" алтернатива ще означава, теренът да остане още дълго време в съществуващия си вид – Неизползвана земеделска земя - Ливада, като се пропусне възможността за рационално използване на земята и реализиране на инвестиции.

По-добрата алтернатива от гледна точка на социално-икономическите и екологичните условия за развитие на района е реализацията на инвестиционното намерение.

5. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ПЛОЩАДКАТА, ВКЛЮЧИТЕЛНО НЕОБХОДИМА ПЛОЩ ЗА ВРЕМЕННИ ДЕЙНОСТИ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

ПИ № 10567.35.227 се намира в землището на село Велчево, община Априлци, област Ловеч, местност « Площта ».

Площта на имота е 10512 кв.м.

Точка	X(м)	Y(м)
1.	4750547.15	445411.46
2.	4750539.13	445415.86
3.	4750529.52	445412.41
4.	44750513.68	445402.79
5.	4750495.26	445385.15
6.	4750469.49	445340.23
7.	4750442.51	445306.48
8.	4750471.51	445277.65
9.	4750523.04	445299.02
10.	4750534.88	445312.10
11.	4750567.94	445335.63
12.	4750597.16	445364.58
13.	4750571.00	445391.54

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение
„Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово
помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община
Априлци, област Ловеч.

14.	4750547.71	445398.28
-----	------------	-----------

За временни дейности по време на строителството не е необходимо усвояване на допълнителни съседни площи и терени. Всички строителни дейности ще се извършват в границите на отредения имот.

6. ОПИСАНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ПРОЦЕСИ (ПО ПРОСПЕКТНИ ДАННИ), КАПАЦИТЕТ, ВКЛЮЧИТЕЛНО НА ДЕЙНОСТИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА.

6.1. Основни процеси и капацитет

Изграждане на селскостопанска сграда (навес) за отглеждане на животни – кози, битово помещение за работниците на стопанството с навес за техника, сграда за съхранение на фураж и навес за хранене с плътност на застрояване до 20% и интензивност на застрояване до 0.4%. За имота няма да се води процедура по промяна предназначението на земята (Наредба 19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и ЗОЗЗ).

Предвижда се на площадката да се изгради покрит навес за подслоняване на 50 кози заедно с яретата им. В непосредствена близост до навеса ще се изгради родилно отделение, състоящо се от 2 самостоятелни родилни бокса. Предвижда се изграждане на навес за хранене – сено и люцерна (в бали). В близост до входа на стопанството ще се разположи битова сграда с навес за техника, а срещу навеса за кози ще се разположи торище за съхранение на отпадните торови маси.

Покритият навес за козите заедно с яретата ще е стабилна сграда, полу отворена и е ориентиран с отворената си част към пътя. Конструкцията на навеса е дървена, като колоните ѝ се опират в долния си край върху стоманобитонни п

одколоници, за да не се овлажняват от съприкосновение с тора от животните. Подът на сградата ще бъде от стоманобетонна настилка с напречен наклон 1% от затворената към откритата част на навеса. Под покрива на навеса се разполагат три незамръзващи поилки.

Родилното отделение ще е оформено като продължение на навеса и се състои от 2 родилни бокса с размери 200/300см всеки. Оградите и преградите между боксовете са от плътни дървени стени (капази) или от хидрофобен шперплат, обкантен в рамка от винкел.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Навесът за хранене ще е отворен от всички страни покрит навес. Носещата му конструкция ще е метална, като колоните ѝ стъпват върху стоманобетонни подколоници. Покривното му покритие е от ламарина, а подът му от стоманобетон.

Торището има два сектора – тороем за твърд тор и шахта за течен тор. Тороемът е тристенно подземно съоръжение със стени и дъно от хидронепроницаем стоманобетон. Той се разполага до пътя, като дъното му е с 2 метра по ниско, така че торът попада в него чрез избутване отгоре надолу. В ниската му отворена част се разполага открита канавка, покрита с метална решетка (скара) , която събира отцедената урина и дъждовни (снежни) води, като ги отвежда до кръгла вкопана изгребна шахта за течен тор. Стените и дъното на шахтата също са хидронепроницаеми. Торището и шахтата са оразмерени така, че да поберат цялото количество тор от всички животни в стопанството. Те се почистват веднъж в годината, а при нужда шахтата за течен тор може да се изпомпва.

6.2. Водоснабдяване и канализация

Водоснабдяването на площадката ще се осъществи чрез цистерна водоносна.

Твърдите битови отпадъци от работниците ще се събират в контейнер, депонирането им ще се извършва по утвърена схема на община Априли.

6.3. Отопление

Отопление на обекта не е необходимо.

6.4. Електроснабдяване

Инвестиционното предложение в имот № 10567.35.227, местност „Площта” в земл. на село Велчево е съгласувано с „ЧЕЗ Разпределение България” АД, в което се дава становище, че има възможност електрозахранването да се извършва от съществуващ в близко стоящ до имота стълб. На подходящо място в имота ще се монтира ел. разпределително табло, което ще се обезопаси. По отношение на електрозахранването обекта е трета категория на сигурност, за което се предвижда захранване от един източник.

7. СХЕМА НА НОВА ИЛИ ПРОМЯНА НА СЪЩЕСТВУВАЩА ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА.

Основният подход към обекта ще се осъществява от съществуващата пътна мрежа – Път с кадастрален номер 10567.35.58. Пътища за автомобили в рамките на имота не се предвиждат. Не се предвижда изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

8. ПРОГРАМА НА ДЕЙНОСТИТЕ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА СТРОИТЕЛСТВО, ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ФАЗИТЕ НА ЗАКРИВАНЕ, ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И ПОСЛЕДВАЩО ИЗПОЛЗВАНЕ.

Етапа на строителство ще стартира с привеждане на площадката в подходящ за целта вид, което включва почистването и. След това ще стартират отливане на стоманобетонните подколонници. Следват строително-монтажните дейности.

Генерираните строителни отпадъци ще бъдат временно съхранявани в границите на имота и след натрупване на определени количества ще бъдат депонирани на депо за строителни отпадъци.

Пускането на обекта в експлоатация се очаква до една година след съгласуване на проектната документация и издаване на разрешения за строеж от община Априлци.

9. ПРЕДЛАГАНИ МЕТОДИ НА СТРОИТЕЛСТВО.

Строително-монтажните дейности ще се изпълняват по познатите и приложими в страната класически методи, като ще бъдат съобразени с всички нормативни изисквания за такъв вид дейности. Всички необходими строително-монтажни работи ще бъдат извършени в съответствие с работния проект и проекта за организация и изпълнение на строителството.

10. ПРИРОДНИ РЕСУРСИ, ПРЕДВИДЕНИ ЗА ИЗПОЛЗВАНЕ ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО И ЕКСПЛОАТАЦИЯТА.

По време на строителство ще се ползва вода, която ще се доставя от водоноски.

Дървен материал (капаци и хидрофорен шперплат).

По време на експлоатация на инвестиционното предложение ще се използва вода основно за поене. Водопоя на животните ще се извършва от 3 единични незамръзващи поилки, разположени под покрива на навеса. В родилните боксове се монтира по една не замръзваща индивидуална автопоилка (клапанна или поплавкова). Обектът трябва да бъде снабдяван с питейна вода, отговаряща на изискванията на Наредба №9/2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно – битови цели.

11. ОТПАДЪЦИ, КОИТО СЕ ОЧАКВА ДА СЕ ГЕНЕРИРАТ – ВИДОВЕ, КОЛИЧЕСТВА И НАЧИН НА ТРЕТИРАНЕ

Отпадъците, които ще се получават в етапа на строителство и експлоатация на инвестиционното предложение са в съответствие с Наредба №3 от 1.04.2004 г. за класификация на отпадъците издадена от МОСВ и МЗ, обн., ДВ, бр.44 от 25.05.2004 г.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Отпадъци при строителството:

По време на строителство ще се генерират строителни отпадъци от група 17 на Наредба №3 (отпадъци от строителство и събаряне). Отпадъците ще бъдат в минимални количества и ще се извозват до депо за строителни отпадъци на база сключен договор с лицензирана по Закона за управление на отпадъците фирма.

Подравняването на площадката и премахването на различната денивелация на терена ще бъде свързано с отстраняването земни маси, със сравнително малък обем.

За работниците по време на строителството е предвидена химическа тоалетна, която ще се поддържа от фирмата доставчик на основата на договор.

Отпадъци при експлоатацията:

Код 20 03 01 - смесени битови отпадъци - свързани с жизнената дейност на работниците в стопанството. Битовите отпадъци ще бъдат извозвани от лицензирана фирма по силата на договор с Община Априлци в определени от нея депа за ТБО.

12. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗГЛЕДАНИ МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ОТРИЦАТЕЛНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

В резултат на реализацията на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като:

1. Не се очаква генериране на вредни вещества в атмосферата над допустимите норми;
2. Генерираните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат зауствани в изгребна яма;
3. Дейностите по управление на генерираните отпадъци ще се извършват в пълно съответствие с българското законодателство.

13. ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ (НАПРИМЕР ДОБИВ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ, НОВ ВОДОПРОВОД, ДОБИВ ИЛИ ПРЕНАСЯНЕ НА ЕНЕРГИЯ, ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО, ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЧНИ ВОДИ)

Инвестиционното предложение не предвижда добив на строителни материали.

Водоснабдяването на имота е предвидено да се осъществи от водоноски и сключев Договор с ВиК Ловеч.

Енергоснабдяването ще се осъществи на базата на изходни данни и предварителен договор с „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Генерираните битово-фекални отпадъчни води ще бъдат зауствани в изгребна яма и извозвани от лицензирани лица на базата на сключени договори.

14. НЕОБХОДИМОСТ ОТ ДРУГИ РАЗРЕШИТЕЛНИ, СВЪРЗАНИ С ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Във връзка с реализиране на инвестиционното предложение, не е необходима промяна на предназначението на земята - за неземеделски нужди, строителството ще се извърши на база положително становище от ОД „Земеделие „ Ловеч за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и получаване на виза за проектиране и Разрешително за строеж от Главния архитект на община Априлци.

15. ЗАМЪРСЯВАНЕ И ДИСКОМФОРТ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

Замърсяването и дискомфорта на околната среда може да се раздели на два етапа:

- по време на строителството

Струпването на изкопани земни маси, строителни материали и битови отпадъци на площадката ще бъде с временен характер, до приключване на строителството.

Отпадъците, които ще се получават в процеса на строителните работи на обекта ще бъдат третираны в съответствие със Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и съответните подзаконови нормативни актове. Замърсяването на околната среда от използването на строителна техника и транспорт ще бъде с локален и временен характер.

- по време на експлоатацията

По време на експлоатацията не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда. Не се очакват повишени нива на шум, вибрации, вредни лъчения или на други подобни физични фактори.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да предизвика увеличаване на съществуващото фоново замърсяване, замърсяване на води и почви, както и вредни въздействия върху растителния и животински свят в района.

Не се предвижда претоварване, съхранение или транспорт с опасни или вредни вещества на територията на обекта. Не се очаква замърсяване на почвата или утаяване на емитирани замърсители в повърхностния почвен слой.

Не се очаква значително негативно въздействие върху защитените природни територии.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Ландшафтните и пейзажни промени ще бъдат свързани със строителството на сградите.

Необходимо е стриктно спазване хигиената на работа, своевременно почистване на замърсени участъци от битови и строителни отпадъци, възстановяване на нарушенията от строителството.

16. РИСК ОТ АВАРИИ И ИНЦИДЕНТИ.

Характерът на самия обект е свързан с минимален риск от инциденти.

По време на строителните работи

Потенциалният здравен риск е налице при системно неспазване на правилата за хигиена и безопасност на труд. Възможни са инциденти при неспазване самата технология на изграждане и работата със съответната строителна техника и транспорт.

Необходимо е да се спазват изискванията за безопасна работа.

По време на експлоатацията на стопанството

Не се очаква риск от инциденти от самия обект. Необходимо е спазване на инструкциите към използваната битова и стопанска техника, както и спазване на санитарно-хигиенните изисквания за експлоатация на стопанството.

Възможни бедствия – *последии от земетресение, наводнения, ураганен вятър, снегонавявания,*

Земетресение - България попада в Егейската сеизмична зона, която е част от Средиземноморския земетръсен пояс. Земетресенията в България са от тектонски произход с повече от 250 огнища, по-голямата част от които са в Южна България. Община Априлци и имотът обект на настоящото инвестиционно предложение попада в сеизмична зона от VIII степен със сеизмичен коефициент $K_s = 0,15$ по макросеизмичната скала на Медведев - Шпонхойер - Карник (MSK-64). В резултат на сеизмично въздействие е възможно да възникне аварийна обстановка, изразяваща се в следното:

- аварии в електросъоръженията, прекъсване на преносни електропроводи;
- ураганен вятър, - наводнения - вследствие на обилни валежи, повишаване нивото на реките може да доведе до заливане на част от района.

- снегонавявания - възможни са аварии, които засягат главно съоръженията и мрежите на преносната ел. система, затруднено движение по пътя и др.

Всички те могат да рефлектират върху стопанството.

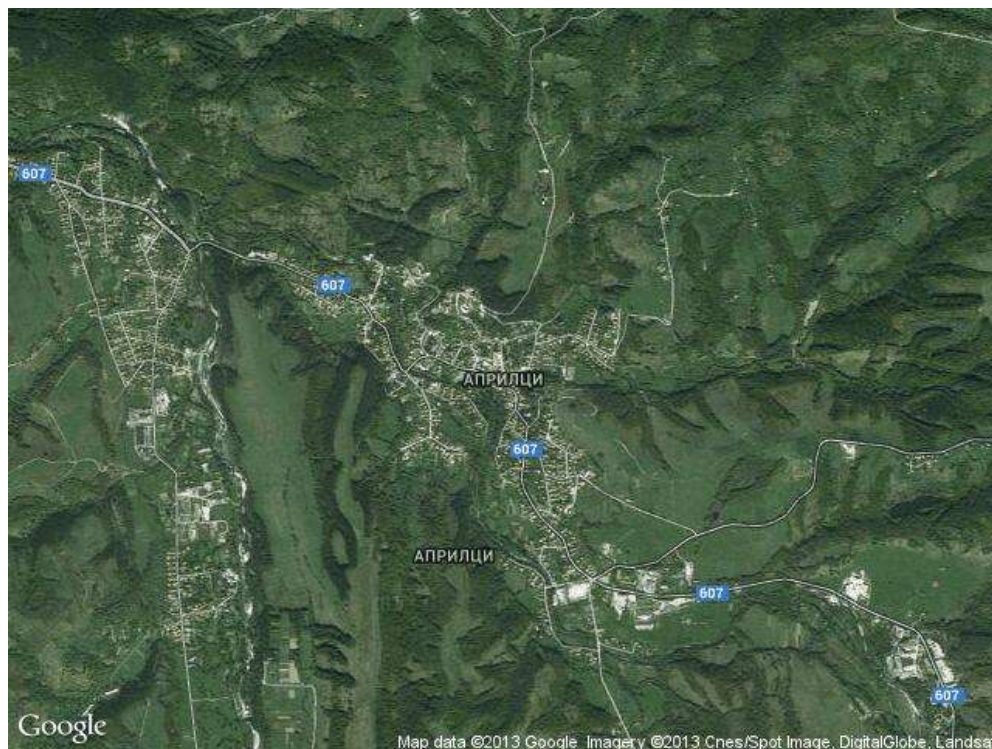
Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Преди въвеждане в експлоатация на обекта, следва да се разработи и утвърди План за провеждане на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при бедствия, аварии и катастрофи.

III. МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи на Националната екологична мрежа

На фигура III-1 сателитна карта на община Априлци.



Фигура III-1 Сателитна карта на град Априлци

Площадката на инвестиционното предложение засяга ПИ № 10567.35.227 с обща площ от 10512 кв.м., местност „Площта”, село Велчево, община Априлци, област Ловеч.

ПИ 10567.35.227 граничи със:

На Изток от имота са разположени земеделски земи, след границата му с път на община Априлци;

На Запад от имота са разположени земеделски земи;

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

На Север имота граничи с гора;

На Юг от имота са разположени земеделски земи.

2. СЪЩЕСТВУВАЩИ ПОЛЗВАТЕЛИ НА ЗЕМИ И ПРИСПОСОБЯВАНЕТО ИМ КЪМ ПЛОЩАДКАТА ИЛИ ТРАСЕТО НА ОБЕКТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ И БЪДЕЩИ ПЛАНИРАНИ ПОЛЗВАТЕЛИ НА ЗЕМИ.

Имот № 10567.35.227 в землището на село Велчево, община Априлци, обект на инвестиционното предложение е собственост на Иван Радилов Василев по нотариален акт за собственост № 15 от 20.03.2015г.. Инвестиционното предложение не предвижда бъдещи ползватели на земята на имота.

3. ЗОНИРАНЕ ИЛИ ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ, СЪГЛАСНО ОДОБРЕНИ ПЛАНОВЕ

Съгласно скица № 15-160008-05.04.2016г /презаверена на 14.11.2016г./ разглежданият имот № 10567.35.227 е земеделска земя с начин на трайно ползване „ Друг вид ливада ” при неполивни условия.

В настоящия момент собственика на имота има положително становище от Од – Земеделие Ловеч за строителство в земеделските земи без промяна предназначението им.

4. ЧУВСТВИТЕЛНИ ТЕРИТОРИИ, В Т.Ч. ЧУВСТВИТЕЛНИ ЗОНИ, УЯЗВИМИ ЗОНИ, ЗАЩИТЕНИ ЗОНИ, САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНИ ЗОНИ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯ ЗА ПИТЕЙНО-БИТОВО ВОДОСНАБДЯВАНЕ И ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИТЕ НА МИНЕРАЛНИ ВОДИ, ИЗПОЛЗВАНИ ЗА ЛЕЧЕБНИ, ПРОФИЛАКТИЧНИ, ПИТЕЙНИ И ХИГИЕННИ НУЖДИ И ДР. НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА.

Площадката на инвестиционното предложение не засяга чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони и др.

4А. КАЧЕСТВО И РЕГЕНЕРАТИВНАТА СПОСОБНОСТ НА ПРИРОДНИТЕ РЕСУРСИ

За изграждането на обекта ще бъде нарушена целостта на повърхностния земен пласт. Отнетият плодороден почвен пласт (хумус), макар и минимално количество, ще бъде депониран отделно от останалата земна маса.

При проектирането следва да бъдат спазени изискванията за рационално използване на земята, добра организация на строителството и минимално увреждане на ландшафта.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Всички видове временни дейности ще се извършват на отредения терен. Не се предвижда добив на природни суровини за строителни материали.

Растителността притежава добра приспособителна способност и устойчивост на различните антропогенни замърсявания.

Инвестиционното предложение предвижда използването на вода и дървен материал (капац и), като природен ресурс. При реализация на инвестиционното предложение водата ще бъде необходима за поене на животните и битови нужди .

При реализация на инвестиционното предложение не се очакват негативни въздействия върху качеството и регенеративната способност на използваните природни ресурси.

5. ПОДРОБНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ВСИЧКИ РАЗГЛЕДАНИ АЛТЕРНАТИВИ ЗА МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

Местоположението на площадката на инвестиционното предложение е лимитирано в границите на собственост на имота. Местоположението на площадката е подходящо от гледна точка на пътните комуникации и осигуряване с техническа инфраструктура.

IV. ХАРАКТЕРИСТИКИ НА ПОТЕНЦИАЛНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ (КРАТКО ОПИСАНИЕ НА ВЪЗМОЖНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВСЛЕДСТВИЕ НА РЕАЛИЗАЦИЯТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ)

- 1. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ХОРАТА И ТЯХНОТО ЗДРАВЕ, ЗЕМЕПОЛЗВАНЕТО, МАТЕРИАЛНИТЕ АКТИВИ, АТМОСФЕРНИЯ ВЪЗДУХ, АТМОСФЕРАТА, ВОДИТЕ, ПОЧВАТА, ЗЕМНИТЕ НЕДРА, ЛАНДШАФТА, ПРИРОДНИТЕ ОБЕКТИ, МИНЕРАЛНОТО РАЗНООБРАЗИЕ, БИОЛОГИЧНОТО РАЗНООБРАЗИЕ И НЕГОВИТЕ ЕЛЕМЕНТИ И ЗАЩИТЕНИТЕ ТЕРИТОРИИ НА ЕДИНИЧНИ И ГРУПОВИ ПАМЕТНИЦИ НА КУЛТУРАТА, КАКТО И ОЧАКВАНОТО ВЪЗДЕЙСТВИЕ ОТ ЕСТЕСТВЕНИ И АНТРОПОГЕННИ ВЕЩЕСТВА И ПРОЦЕСИ, РАЗЛИЧНИТЕ ВИДОВЕ ОТПАДЪЦИ И ТЕХНИТЕ МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ, РИСКОВИТЕ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ – ШУМОВЕ, ВИБРАЦИИ, РАДИАЦИИ, КАКТО И НЯКОИ ГЕНЕТИЧНО МОДИФИЦИРАНИ ОРГАНИЗМИ.**

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

1.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с неблагоприятни въздействия върху здравето и благополучието на населението. Напротив, при реализирането му ще се създадат работни места за местното население, което ще доведе до подобряване качеството на живот на хората.

1.2. Въздействие върху земеползването, почвата и материалните активи

Имотът е земеделска земя с НТП „Друг вид ливада”, която към момента е обрасла с трева и храсти. Земята си остава земеделска. Минимална част от нея ще се застрои със сгради нужни за едно стопанство. Земята като цяло ще се използва по предназначение. Косенето на сеното от площите – собственост от инвеститора ще се извършва с помощта на прикачна роторна косачка или самоходна ножова косачка, а балирането - посредством прикачни балировачки съответно за обикновени и рулонни бали.

С реализиране на инвестиционното предложение, няма да се повлияе негативно на земеползването в съседните имоти.

Въздействието върху почвите ще бъде локално и временно за етапа на строителните работи. Предвидено е разделно изземване, депониране и съхранение на хумуса до завършване на строителството. При експлоатацията на стопанството не се очаква негативно въздействие върху качеството на почвите.

1.3. Влияние върху атмосферния въздух и атмосферата

По отношение на компонента въздух общината не е включена в т.н. `горещи точки` в България. В тази връзка състоянието на въздуха се оценя като много добро.

По време на строителството, не се очакват значителни въздействия върху компонента въздух. Съществува потенциална възможност за кратковременно повишаване на съдържанието на прах от транспорта на строителните материали и товаро-разтоварни дейности. Изграждането на сградите не е свързано с емитиране на вредни замърсители над допустимите норми. Въздействието ще е локално с временен характер, до края на етапа на строителството.

По време на експлоатацията не се очаква негативно въздействие върху атмосферния въздух.

Влияние върху водите:

Инвестиционното предложение не е свързано с генериране на отпадъчни потоци към повърхностни и подземни води.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

- поток от отпадъчни води, който ще се формира от битово-фекалните води. За тях е предвидено отвеждането им в изгребна яма, която ще се изгребва от лицензирана фирма.

- Торът от покрития навес ще се избутва извън него към отворената му страна, посредством трактор с булдозерна лопата или ръчно (с гребло, лопати). Попаднал върху открития бетонизиран път, той ще се събира и притиква до тороема за твърд тор отново посредством трактор с булдозерна лопата. Почистването ще е ежедневно. По аналогичен начин ще се почиства и родилното отделение, както и цялата обитавана площ от животните около навеса за хранене и по дължината на бетонизирания път. Стифирания в торището тор събран през времето на престоя на животните в стопанството се съхранява до разграждането и оползотворяването му върху земеделски площи или пасища. Течната торова фракция, отцедена от тороема и смесена с дъждовни (снежни) води се изпомпва (изпразва) с цистерна.

В тази връзка не се очаква негативно въздействие върху водите в района.

1.4. *Влияние върху земните недра и минералното разнообразие*

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху земните недра и минералното разнообразие.

1.5. *Влияние върху ландшафта и природните обекти*

Предполаганото въздействието на инвестиционното предложение върху ландшафта може да се раздели на две фази :

- *при самото изграждане на сградите* - от използването на транспорт и съоръжения за извършване на строителните дейности (шум, вредни емисии). Временното струпване на строителни материали, ще нарушат естетизацията на ландшафтната среда. Времето през което ще има въздействие е много кратко и в зависимост от конкретните климатични условия не са необходими облекчителни мерки.

- *при експлоатацията на обекта* – Необходимо е спазване на съответните законови изисквания за опазване на атмосферния въздух, почвата, водите, флора и фауна. Периода на въздействие е неограничен (докато продължава експлоатацията му).

Целият процес на изграждане и експлоатация ще бъде свързан с временна промяна в цялостното състояние на околната среда без промяна на основната структура на ландшафта. Не се очакват промени в ландшафтните доминанти.

1.6. *Влияние върху биологичното разнообразие и неговите елементи*

Флора

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Като се вземе предвид същността на инвестиционното предложение, както и производния и вторичен характер на растителността в разглежданата територия, реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже съществено въздействие върху типовете растителност.

Фауна

Инвестиционното предложение обхваща част от ПИ № 10567.35.227 с площ от 10512 кв.м., което представлява твърде малък и даже незначителен и пренебрежимо малък процент от площта на района, в който попада. По този начин за обитаващите и мигриращите видове ще бъде отнета на практика незначителна, т. е. пренебрежимо малка, по големина площ основно като хранителна база.

1.7. *Влияние върху защитените територии и единични и групови паметници на културата*

Защитени територии

Предвид същността на инвестиционното предложение не се очакват нежелани, т. е. отрицателни, изменения на състоянието на консервационно значими видове и техните местообитания в района на инвестиционното предложение. Поради много малката по големина площ, е невъзможно да се получи фрагментиране на територията на района, в който попада обектът. Засегнатата площ, поради незначителната ѝ големина, няма да доведе до значимо намаляване на хранителната база на обитаващите и мигриращите през района видове, както и няма да повлияе негативно на биологичното разнообразие и да повлияе негативно върху фауната.

Паметници на културата

На територията на имота, обект на инвестиционното предложение не са установени паметници на културата.

При реализация на инвестиционното предложение не се очаква негативно въздействие върху паметниците на културата.

2. ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ЕЛЕМЕНТИТЕ НА НАЦИОНАЛНАТА ЕКОЛОГИЧНА МРЕЖА, ВКЛЮЧИТЕЛНО РАЗПОЛОЖЕНИТЕ В БЛИЗОСТ ДО ОБЕКТА НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Предвид същността на инвестиционното предложение при реализация, въздействието върху елементите на Националната екологична мрежа се определя, като незначително.

3. ВИД НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО (ПРЯКО, НЕПРЯКО, ВТОРИЧНО, КУМУЛАТИВНО, КРАТКОТРАЙНО, СРЕДНО- И ДЪЛГОТРАЙНО, ПОСТОЯННО И ВРЕМЕННО, ПОЛОЖИТЕЛНО И ОТРИЦАТЕЛНО)

№	Компоненти	Въздействие										
		пряко	непряко	вторично	кумулятивно	краткотрайно	среднотрайно	дълготрайно	постоянно	временно	положително	отрицателно
1	Здравето на хората										◆	
2	Защитени територии		◆									
3	Флора		◆			◆						
4	Фауна		◆									
5	Земи и почви	◆				◆						
6	Геоложка основа											
7	Повърхностни води											
8	Подземни води											
9	Въздух					◆						
10	Шум и вибрации											
11	Отпадъци	◆								◆		

Реализирането на инвестиционното предложение не оказва отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и не носи потенциал за натрупващо се въздействие върху околната среда в района.

4. ОБХВАТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО – ГЕОГРАФСКИ РАЙОН; ЗАСЕГНАТО НАСЕЛЕНИЕ; НАСЕЛЕНИ МЕСТА (НАИМЕНОВАНИЕ, ВИД – ГРАД, СЕЛО, КУРОРТНО СЕЛИЩЕ, БРОЙ ЖИТЕЛИ И ДР.)

Очакваното въздействие може да се оцени, като:

- Въздействие с малък териториален обхват – локално, на територията на имота собственост на Възложителя;
- Въздействие с локален характер – незначително и с възможност за възстановяване;
- Въздействие върху засегнато население – не се очаква.

5. ВЕРОЯТНОСТ НА ПОЯВА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община Априлци, област Ловеч.

Вероятността от поява на въздействие върху компонентите на околната среда при реализация на инвестиционното предложение, може да бъде сведена до минимум с предвидените мерки за предотвратяване, намаляване и ликвидиране на последствията от аварийни ситуации, които следва да се разработят под формата на аварийен план преди влизане на обекта в експлоатация.

6. ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ, ЧЕСТОТА И ОБРАТИМОСТ НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО

Отрицателно въздействие върху здравето на хората и околната среда е възможно единствено при аварийни ситуации.

Продължителност - зависи от времето на експлоатация на обекта

Честота – постоянно – при нормална експлоатация

– кратковременно – при авария

Обратимост - Обратимо

7. МЕРКИ, КОИТО Е НЕОБХОДИМО ДА СЕ ВКЛЮЧАТ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, СВЪРЗАНИ С ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ, НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ КОМПЕНСИРАНЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ ОТРИЦАТЕЛНИ ВЪЗДЕЙСТВИЯ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА И ЧОВЕШКОТО ЗДРАВЕ.

В този раздел са представени основните мерки за минимизиране на вредните въздействия върху околната среда при реализация на инвестиционното предложение. Те са изготвени и изцяло съобразени с изискванията на екологичното законодателство.

Предвидените мерки са представени в Таблица IV-2, като са предвидени за всички фази на реализация – проектиране, строителство, експлоатация, закриване и рекултивация на инвестиционното предложение и е представен и вероятния ефект от тяхното прилагане.

Таблица IV-2 План за изпълнение на мерките

№	Описание на мярката	Период/фаза	Резултат
1	За намаляване на емисиите от ДВГ е необходимо да се гарантира поддържане на техниката и пътищата в добро състояние и извършва контрол върху качеството на горивото;	По време на строителството и експлоатацията.	Опазване чистотата на атмосферния въздух
2	Излишните земни маси и строителните и битови неопасни отпадъци по време на	По време на строителството	Законосъобразно управление на дейностите по

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение
 „Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово
 помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община
 Априлци, област Ловеч.

№	Описание на мярката	Период/фаза	Резултат
	строителството да се извозват своевременно до определените им места		отпадъците
3	Добра организация на движението на строителните машини	По време на строителството	Ограничаване атмосферното замърсяване и шумово натоварване
4	Разделно отнемане и съхраняване на хумуса при изкопните работи за петното на сградите	По време на строителството	Опазване на почвеното плодородие
5	Строителните работи да се извършват извън размножителния период на птиците	Преди строителството	Опазване на птиците и избягване на тяхното безпокоене
6	Движение на строителната и транспортна техника, както и МПС единствено по съществуващите пътища	По време на строителството и експлоатацията	Недопускане на формиране на нови пътища и фрагментиране на местообитания
7	Изготвяне на детайлен план за действие при аварийни ситуации	Преди въвеждане в експлоатация	Ограничаване на риска от аварийни ситуации
8	Предаване на генерираните битови отпадъци на лицензирана фирма за извозване, депониране и последващо третиране	По време на експлоатацията	Недопускане на замърсяване с битови отпадъци на терена на обекта и съседни имоти
9	При възстановяването на нарушените площи от изкопите да не се допуска внасяне на изкуствени торове или подобрители	След завършване на строителните работи	Опазване на почвите от замърсяване
10	В съответствие с Наредба №16/2006г. за защита на хуманно отношение при отглеждане и използване на селскостопански животни (ал.1, чл.3) гледачите трябва да притежават необходимата квалификация и опит за полагане на съответните грижи за животните	По време на експлоатацията	Защита на хуманно отношение при отглеждане и използване на селскостопански животни (ал.1, чл.3)

Всички тези технико-технологични и екологични мерки имат за цел предотвратяване или минимизиране на отрицателното въздействие върху околната среда.

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение
„Изграждане на селскостопанска сграда за отглеждане на животни – кози, битово
помещение и сгради за съхранение на фураж „ с местоположение с. Велчево, община
Априлци, област Ловеч.

8. ТРАНСГРАНИЧЕН ХАРАКТЕР НА ВЪЗДЕЙСТВИЯТА

Същността и местоположението на реализация на инвестиционното предложение, недопускането на генериране на прахо-газови емисии и твърди отпадъци над допустимите нива, предвидените мерки за действия при аварийни ситуации, както и отдалечеността от други държави не предполагат трансграничен характер на въздействията.