|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2018 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на част от имот частна общинска собственост

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинска администрация гр.Априлци постъпи заявление с вх. № 355/11.04.2018 г. от Петър Димитров Киров за отдаване под наем на 47 кв.м. от ПИ с идентификатор 52218.547.442 в землището на гр.Априлци, кв.Видима. Г-н Киров е собственик на сграда с идентификатор 52218.547.442.2 – сграда за търговия със ЗП 47 кв.м.

Съгласно акт за частна общинска собственост № 58/24.04.1997 г., община Априлци е собственик на застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.547.442, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Комплексно застрояване”, ул.”Ботев връх” № 58 с площ от 2295 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Видима, област Ловеч.

От експерт оценител и изготвен Доклад за извършена пазарна оценка месечна наемна цена в размер на 98,15 лв. без ДДС на подлежащата за отдаване под наем площ от 47 кв.м. от ПИ с идентификатор 52218.547.442.

Във връзка с гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния:

**П р о е к т з а р е ш е н и е:**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 14 от ЗОС Общински съвет Априлци

**рЕШИ:**

1. Възлага на Кмета но Община Априлци да проведе процедура чрез публичен търг с явно нададаве за отдаване под наем за **срок от 10** години на **47 кв.м.** от застроен урегулиран ПИ с идентификатор 52218.547.442, с ТПТ “Урбанизирана”, с НТП “Комплексно застрояване”, ул.”Ботев връх” № 58, целият с площ от 2295 кв.м., по КККР на гр.Априлци, кв.Видима, област Ловеч.
2. Одобрява доклад за извършена пазарна оценка от 07.05.2018 г. на „Ай Си трейд консулт” ЕООД.
3. Определя начална тръжна месечна наемна цена на в размер на 98,15 лв. без ДДС на подлежащата за отдаване под наем площ от 47 кв.м. от ПИ с идентификатор 52218.547.442.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Скица на поземлен имот с идентификатор 52218.547.422.
2. Акт за частна общинска собственост № 58/24.04.1997 г.
3. Заявление вх.№ 355 от 11.04.2018 г.;
4. Пазарна оценка от независим оценител за определяне на месечна наемна цена.

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*

Изготвил:

Бойко Митев

Специалист „ОИЗГ”