

УТВЪРЖДАВАМ :/П/.....
ТИХОМИР КУКЕНСКИ
КМЕТА НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

ПРОТОКОЛ №2

за дейността на комисия, назначена със Заповед № 292/15.07.2020г. на Кмета на Община Априлци, за провеждане на открита процедура за избор на изпълнител, на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: „Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на строителството на обекти на територията на община Априлци “ открита с Решение №220/ 10.06.2020г. на Кмета на Община Априлци

Днес 10.08.2020 година от 10:00 часа в изпълнение на Заповед № 292/15.07.2020г. на Кмета на Община Априлци, за провеждане на открита процедура за избор на изпълнител, на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: „Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол по време на строителството на обекти на територията на община Априлци “ открита с Решение №220/ 10.06.2020г. на Кмета на Община Априлци, председателят на комисията свика същата на заседание от 10:00 часа в стая № 206 на Общинска администрация – Априлци , адрес – обл.Ловеч, гр.Априлци , ул.”Васил Левски ” № 109.

Комисията е в състав

Председател : Сема Мусова Бутрева – Юрист , външен експерт.

Членове :

1.Красимир Николаев Колев – Главен специалист „ Програми и проекти“ към Общинска администрация –Априлци;

2. Марко Пенев Пенев – Главен експерт „Общинска собственост , обществени поръчки и транспорт“ към Общинска администрация –Априлци;

В срока по чл. 54 , ал. 9 от ППЗОП допълнителни документи относно съответствието на участниците с изискванията към личното състояние и критериите за подбор , поставени от възложителя в документацията за участие , представиха следните участници:

1. "Кимтекс ЛС"ООД
2. "ВМЛ-Консулт "ЕООД
3. "Рутекс"ООД
4. ЕТ"НИКА-Нина Христова"

В изпълнение на разпоредбите на чл. 54, ал. 12 от ППЗОП комисията премина към разглеждане на документите по чл.39, ал.2 , включително допълнително представените от участниците , за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор поставени от възложителя.

Участник № 1 "Кимтекс ЛС"ООД

1. Допълнително представени от участника документи относно съответствието с изискванията за лично състояние и критериите за подбор

1.1.Декларация по чл. 6, ал. 2 от Закона за мерките срещу изпирането на пари в оригинал - Приложение № 3 – 2 бр.;

1.2. Коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП , съдържащ информация относно :

Удостоверения за въвеждане в експлоатация или разрешения за ползване за следните деклариран от него обекти :

- „Избор на консултант по смисъла на ЗУТ за изготвяне на оценка на съответствие на инвестиционен проект и упражняване на строителен надзор по време на СМР на открита площадка за

игра и отход в УПИ XIV – площад кв. 18, с. Житница”- Удостоверение №16/29.12.2017 г., издадено от Главен архитект на община Провадия;

- "Упражняване на строителен надзор на обект: Обновяване и внедряване на мерки за енергийна ефективност в сграда с идентификатор 37798.512.68.2 по КК на гр. Козлодуй - Сграда на общинска служба "Земеделие" Удостоверение №14 от 31.07.2018 г., издадено от Главен архитект на Община Козлодуй;

- Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти и упражняване на строителен надзор на строеж: „Реконструкция на мрежа НН с УИП на ТП-52, гр. Луковит” Разрешение за ползване №ДК-07-ЛЧ-37/12.11.2019 г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол, РДНСК Ловеч;

За горепосочените обекти са приложени и копия на документите , удостоверяващи въвеждането им в експлоатация.

Приложени са копия от документите за въвеждане в експлоатация и на следните обекти , декларирани от участника :

- "Избор на изпълнител за изготвяне на оценка на съответствието и осъществяване на строителен надзор на сгради на територията на Община Хасково, обновявани по НПЕЕМЖС по 9 обособени позиции", за следните обекти: - "Обновяване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с идентификатор 77195.709.39.25 по КК на гр.Хасково,ул. "Акация" 13, РЗП=3121.42 кв.м. Въведен в експлоатация с Разрешение за ползване ДК-07-Х-22/13.04.2018г., издадено от РОНСК Хасково; -"Обновяване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с идентификатори 77195.741.87.1, 77195.741.87.2 и 77195.741.87.3 по КК на гр.Хасково, с административен адрес: ул. "Гоце Делчев" 24-30, вх.А,Б,В", РЗП=5637,03 кв.м. Въведен е в експлоатация с Разрешение за ползванеДК-07-Х-27/24.04.2018г.,издадено от РОНСК Хасково"; - "Обновяване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с идентификатори 77195.724.106.4, 77195.724.106.5, 77195.724.106.6 и 77195.724.106.7 по КК на гр.Хасково, с административен адрес: ул."Атон" 6-14, вх.Г,Д,Е и Ж,РЗП=7768.00 кв.м. Въведен е в експлоатация с Разрешение за ползване ДК-07-Х-28/02.05.2018г., издадено от РОНСК Хасково

- "Упражняване на строителен надзор при изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване и модернизиране на обекти на Община Ямбол, включени в проекти, финансирани по Оперативна програма "Региони в растеж" 2014-2020 г., по три обособени позиции За Обособена позиция №3: "Проект "Устойчиво и интегрирано развитие на градската среда на община Ямбол", обект Улица "Преслав" между улици "Димитър Благоев" и "Акация". Разрешение за ползване №СТ-05-700/13.06.2019 г. от ДНСК.

Представена е и информация за допълнително изисквания от комисията един обект от канализационна мрежа мрежи и/или съоръжения към нея на техническата инфраструктура, в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в т.2.3 Критерии за подбор, подточка 2.3.3 Технически и професионални способности , буква“а“ , а именно –"Упражняване на строителен надзор, технически, количествен и стойностен контрол и отчитане на изпълнените СМР, вкл. изготвяне на технически паспорт и въвеждане в експлоатация на строеж: "Канализация по ул. "Тимок" от о.т. 1281 до о.т.66". Обектът е въведен в експлоатация з Разрешение за ползване № ДК-07-Х-7/31.01.2019 г., издадено от Дирекция за национален строителен контрол, РОНСК Хасково.

Участникът не е представил в допълнително изисквания от комисията е-ЕЕДОП информация относно удостоверения за въвеждане в експлоатация или разрешения за ползване за следния първоначално деклариран от него обект - Упражняване на строителен надзор за обект: "Реконструкция на водопровод и благоустрояване на улица Стефан Караджа, град Тутракан".

2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние и критерии за подбор , съгласно изискванията на Възложителя , посочени в документацията за участие

2.1.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

В представената от участника е-ЕЕДОП , същият е декларирал , че за него не са налице основанията за отстраняване , съгласно чл. 54, ал. 1, т.1-5 и т.7 от ЗОП.

2.2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за правоспособност за упражняване на професионална дейност , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

Участникът притежава Удостоверение № РК-02233 от 09.05.2019 г. издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор , с валидност до 09.05.2024 г.

2.3.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за икономическо и финансово състояние, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.1 от указанията за участие.

Участникът е декларирал , че притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ, Застрахователна полица № 1317C0000839015/24.03.2020 г. , валидна до 23.03.2021 г.. Лимитът на отговорността покриваща минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор за строежи първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1, от ЗУТ, в размер на 300 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

2.4.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за Технически и професионални способности, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.2. от указанията за участие.

2.4.1.Участникът е декларирал , че е изпълнил през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация:

1. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

2. един обект за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности), въведен в експлоатация;

3. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, въведен в експлоатация;

4. два обекта за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на жилищни сгради, въведени в експлоатация;

5. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

6. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на канализационна мрежа и/или съоръжения към нея на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация.

Участникът **не е представил** в допълнително изисквания от комисията е-ЕЕДОП информация относно удостоверения за въвеждане в експлоатация или разрешения за ползване за следния първоначално деклариран от него обект - **Упражняване на строителен надзор за обект: "Реконструкция на водопровод и благоустрояване на улица Стефан Караджа, град Тутракан". В**

представения с допълнителните документи цифрово подписан е-ЕЕДОП не се съдържа никаква информация относно горепосочения обект, както не е представено и копие на документ, който удостоверява въвеждането в експлоатация на обекта, поради което комисията приема, че горепосочения обект не е въведен в експлоатация и участникът не отговаря на изискването на възложителя, посочени в т.2.3. Критерии за подбор, подточка 2.3.3, б "а", а именно участниците да са изпълнили през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката, както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация: б. минимум един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, в частта водопроводни мрежи и/или съоръжения към тях.

2.4.2. Участникът е декларирал, че има внедрена система за управление на качеството, съгласно стандарта EN ISO 9001:2015 с обхват, съгласно предмета на поръчката, сертификат № 817-2865-K издаден на 10.05.2019 г. валиден до 10.05.2022 г., издаден от Ай Кю Серт.

2.4.3. Участникът е декларирал, че има внедрена система за управление на околната среда, съгласно стандарта EN ISO 14001:2015, с обхват, съгласно предмета на поръчката, сертификат № 817-2865-E издаден на 10.05.2019 г., валиден до 10.05.2022 г., издаден от Ай Кю Серт.

Заклучение на комисията – Участник „КИМТЕКС ЛС“ ООД НЕ СЪОТВЕТСТВА на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

Участник № 2 "ВМЛ Консулт"ЕООД

1. Допълнително представени от участника документи относно съответствието с изискванията за лично състояние и критериите за подбор

1.1.Коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП, с посочване на информация за удостоверение за въвеждане на експлоатация или разрешение за ползване / номер, дата на издаване, органът, който го е издал/, в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в подточка.2.3.3, буква „а“ от документацията за участие.

1.2.Участникът е представил копия на следните документи:

- разрешение за ползване № СТ-05-1576/27.12.2019 г.;
- разрешение за ползване № ДК-07-С-137/30.10.2019 г.
- разрешение за ползване № СТ-05-869/27.07.2017 г.
- Констативен акт.№15 от 20.08.2019 г.

2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние и критерии за подбор, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие

2.1.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

В представената от участника е-ЕЕДОП, същият е декларирал, че за него не са налице основанията за отстраняване, съгласно чл. 54, ал. 1, т.1-5 и т.7 от ЗОП.

2.2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за правоспособност за упражняване на професионална дейност, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

Участникът притежава Удостоверение № РК-0433 от 09.03.2020 г. издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, с валидност до 09.03.2025 г.

2.3.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за икономическо и финансово състояние, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.1 от указанията за участие.

Участникът е декларирал, че притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ, Застрахователна полица № 00088451/13121910000161/17.01.2020 г., валидна до 17.01.2021 г.Лимитът на отговорността покриваща минималната застрахователна сума за консултант,

извършващ строителен надзор за строежи първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1, от ЗУТ, в размер на 300 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

2.4.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за Технически и професионални способности, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.2. от указанията за участие.

2.4.1.Участникът е декларирал , че е изпълнил през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация:

1. три обекта за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

- Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул. „Богатица“, пътна настилка - 560 м. (улица и тротоар), изграждане на водопровод - 515 м., ф400, канал ф1200-12 м., ф1000-16 м., ф 900-134 м., ф800 -308 мм., ф400- 91 м., ел. снабдяване 10 кV-180 м., 1 кV-500 м., телекомуникация - 560 м., ул.осветление- 560 м., отводняване - 38 двойни двуставни оттоци, 27 единични улични оттоци, озеленяване, III категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-С-137/30.10.2018 г. от ДНСК;

-Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул.„Монтевидео“, пътна настилка, изграждане на съпътстваща инфраструктура: отводняване, улично осветление, електро снабдителна мрежа, телекомуникации, ландшафтна архитектура, газоснабдяване, водопроводи,канализация – 1 828 м., ф800-398м.,ф600-181 м., ф500-14 м., ф400-185 м., отводняване – ф200-504 м.; водопровод –ф300-600 м., ф200-10 м гр.София, трета категория строеж. Разрешение за ползване № СТ-05-1576/27.12.2019 г. от ДНСК;

-Упражняване на строителен надзор „Реконструкция на ул. „Боряна“, пътна настилка, улично осветление, подмяна на капацити на съществуващи кабелни шахти от тръбна мрежа за кабели СрН и НН, гр. София,трета категория строеж. Разрешение за ползване № СТ-05-869/27.07.2017 г. от ДНСК;

Заклучение - Комисията приема , че участникът има изпълнена през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие изпълнени три дейности сходни и/или идентични с предмета на обществената поръчка , а именно – дейности по упражняване на строителен надзор на обекти за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, които са въведени в експлоатация

2. един обект за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности), въведен в експлоатация;

Упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ "Свобода", гр. София. Акт 15 от 20.08.2019 г.

Декларираната от участника дейност по упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ“Свобода“ гр.София не отговаря на изискванията на възложителя , поставени в т.2.3.2 от документацията за участие , а именно в частта че обектите трябва да са въведени в експлоатация. Видно от декларираното от участника , както и от приложеното копие на Констативен акт обр.15 , за горепосочения обект има издаден акт , с който се установява годността за въвеждане на

обекта в експлоатация. Не е представено разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация, което да доказва, че същия е въведен в експлоатация в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Заключение - С оглед на горепосоченото комисията НЕ ПРИЕМА за изпълнена дейността по строителен надзор на Упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ "Свобода", гр. София

3. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, въведен в експлоатация;

- Упражняване на строителен надзор, инвеститорски контрол и изпълняване функциите на координатор по безопасност и здраве на: Основен ремонт и прилагане на енергоспестяващи мерки на ЦДГ №8 "Изворче", с РЗП 1441.40 кв.м., гр. Перник III-та категория строеж. Удостоверение за въвеждане в експлоатация №135/08.11.2017 от Община Перник.

За обекта е посочено, че е III-та категория, а същевременно като документ за въвеждане в експлоатация е цитирано удостоверение за въвеждане в експлоатация. Удостоверенията за въвеждане в експлоатация са документи, които се издават от органа издал разрешението за строеж и чрез тях се въвеждат в експлоатацията строежите четвърта и пета категория.

- Оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите и упражняване на строителен надзор на "Преустройство на тоалетни, хотелски стаи, ресторант, магазини, лоби бар, целодневен бар в "София Хотел Балкан", гр. София, сграда културна недвижима ценност. Разрешение за ползване № СТ-05-294/11.05.2020 г. от ДНСК;

Обектът е сграда за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

Заключение - Комисията приема, че участникът има изпълнена през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие изпълнени три дейности сходни и/или идентични с предмета на обществената поръчка, а именно – дейности по упражняване на строителен надзор на обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи., които са въведени в експлоатация

4. шест обекта за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на **жилищни сгради, въведени в експлоатация, както следва:**

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №16, ул. "Благой Гебрев", кв. "Изток", гр. Перник, с РЗП 8548.10 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-18/20.06.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите, инвеститорски контрол на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №15, в т.ч. конструкции, покрив, фасади и др. кв. "Хумни дол", гр. Перник, с РЗП 5362.23 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-11/22.03.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите, инвеститорски контрол на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №14, в т.ч. конструкции, покрив, фасади и др., кв. "Димова махала", гр. Перник, с РЗП 11 354.32 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07ПК-9/22.06.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №38, кв. "Хумни дол", гр. Перник, с РЗП 10 706.20 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-1/20.02.2018 г. от Община Перник;

Оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по част „Енергийна ефективност“ и упражняване на строителен надзор в проектирането и в изпълнение

не енергоефективни мерки, на бл.9, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 15 709 кв.м. III-та категория строеж. Удостоверение за въвеждане в експлоатация №167/10.08.2017 от Община Бургас;

Оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по част „Енергийна ефективност“ и упражняване на строителен надзор в проектирането и в изпълнение не енергоефективни мерки на бл.25, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 10 230.73 кв.м III-та категория строеж. Удостоверение за въвеждане в експлоатация №310/21.12.2017 от Община Бургас.

В горесцитираните обекти на които участникът е декларирал, че е упражнявал строителен надзор комисията констатира следните противоречия и грешки в декларираното от участника.

За обектите намиращи се в гр.Перник е записано, че са III- та категория, посочени са разрешенията за ползване на същите и е записано, че са издадени от Община Перник. Съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти обектите III-та категория се приемат от Държавна приемателна комисия, назначена от директора на ДНСК или упълномощено от него лице, която изготвя протокол образец 16 за своята работа. Началникът на ДНСК или упълномощено от него лице в срок до 5 работни дни от представянето на протокол обр. 16 на ДПК издава разрешение за ползване на обекта, а не от съответната община.

На второ място е за обектите на територията на гр.Бургас е посочено, че са III-та категория, а същевременно като документи за въвеждане в експлоатация са цитирани удостоверения за въвеждане в експлоатация. Удостоверенията за въвеждане в експлоатация са документи, които се издават от органа издал разрешението за строеж и чрез тях се въвеждат в експлоатацията строежите четвърта и пета категория.

Към офертата, както и към допълнително представените документи участникът не е представил копия на разрешенията за строеж и разрешенията за ползване, респективно удостоверенията за въвеждане в експлоатация на горепосочените обекти, същите не са достъпни в публични регистри или електронни страници, поради което не може да установи дали обектите са въведени в експлоатация или не с оглед на горепосочените противоречия и несъответствия в декларираното от участника.

Заклучение- С оглед на горепосоченото комисията не може да приеме, че горепосочените обекти на които участникът е упражнявал строителен надзор за въведени в експлоатация и същите не отговарят на изискванията на възложителя посочени в т.2.3. Технически и професионални способности, подточка 2.3.2., буква „а“ от документацията за участие.

На основание чл. 104, ал.4 от ЗОП и чл.53, ал.9 от ППЗОП комисията е изисквала участникът „ВМЛ-Консулт, ЕООД“ в срок до 5 / пет / работни дни от датата на получаване на протокол, приключен на 20.07.2020 г. да представи на комисията коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП, с посочване на информация за изпълнени през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие на минимум един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура и минимум един обект от канализационна мрежа мрежи и/или съоръжения към нея на техническата инфраструктура или да представи доказателства, че посочените от участника пътна настилка, улично осветление, подмяна на капацити на съществуващи кабелни шахти от тръбна мрежа за кабели СрН и НН, обект „Упражняване на строителен надзор „Реконструкция на ул. „Боряна“ и пътна настилка, изграждане на съпътстваща инфраструктура: отводняване, улично осветление, електро снабдителна мрежа, телекомуникации, ландшафтна архитектура, газоснабдяване, водопроводи, канализация – 1 828 м., ф800-398м., ф600-181 м., ф500-14 м., ф400-185 м., отводняване – ф200-504 м.; водопровод – ф300-600 м., ф200-10 м за обект Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул. „Монтевидео“ са обекти по смисъла на разпоредбите на Закона за устройството, Допълнителни разпоредби, § 5, т.39, в съответствие с изискванията на възложителя, посочени в подточка.2.3.3, буква „а“ от документацията за участие.

Участникът „ВМЛ Консулт“ ЕООД е представил , като доказателства Разрешение за ползване № СТ-05-1576/27.12.2019 г. на ДНСК от което е видно , че въведения в експлоатация обект /строеж/ е Реконструкция на улица Монтевидео от бул.“н.ПЕТКОВ“ до П.Т. 55-етапно изпълнение, с местонахождение – Район „Овча купел“-СО по плана на гр.София, а водоснабдяването , електроснабдяването , уличното осветление са съпътстваща инфраструктура и не са обект по смисъла на ЗУТ , а именно - а именно- "Обект" е самостоятелен строеж или реална част от строеж с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър.“/ Допълнителни разпоредби , § 5 , т.39 от ЗУТ.

За обект - Упражняване на строителен надзор „Реконструкция на ул. „Боряна“,трета категория строеж е представено Разрешение за ползване № СТ-05-869/27.07.2017 г. от ДНСК, от което е видно , че обектът , който е въведен в експлоатация по смисъла на ЗУТ е ул.Боряна от кръстовището с ул.Монтевидео до ул.Любляна, с местонахождение район Овча купел, Софийска община , по плана на град София.

За обект - Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул. „Богатица“, пътна настилка - 560 м. (улица и тротоар), изграждане на водопровод - 515 м., ф400, канал ф1200-12 м., ф1000-16 м., ф 900-134 м., ф800 -308 мм., ф400- 91 м., ел. снабдяване 10 kV-180 м., 1 kV-500 м., телекомуникация - 560 м., ул.осветление- 560 м., отводняване - 38 двойни двуставни оттоци, 27 единични улични оттоци, озеленяване, III категория строеж е представено Разрешение за ползване № ДК-07-С-137/30.10.2018 г. от ДНСК. След като разгледа така представеното разрешение за ползване , комисията констатира , че въведените в експлоатация обекти по смисъла на ЗУТ са улици , а не електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи и водопроводни и канализационни мрежи и/или съоръжения към тях.

*Заклучение - Съгласно разпоредбите на Закона за устройството , Допълнителни разпоредби , § 5, т.39 "Обект" е самостоятелен строеж или реална част от строеж с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър. От така декларираната информация и представените доказателства комисията приема , че горепосочените обекти са за реконструкция на улици , тъй като липсват доказателства , че допълващите СМР са обекти по смисъла на ЗУТ. Комисията не може да приеме , че така изброените видове строително-монтажни работи са обекти по смисъла на действащото българско законодателство.Не приложимо е и в случая и допускането от страна на възложителя **обектите** по т. 2, 5 и 6 от подточка 2.3.3 , буква „а“да са част от един **по-общ обект**.*

Комисията приема , че участникът има изпълнена през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие изпълнени три дейности сходни и/или идентични с предмета на обществената поръчка , а именно – дейности по упражняване на строителен надзор на обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура и обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура.

2.4.2. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на качеството, съгласно стандарта EN ISO 9001:2015 с обхват, съгласно предмета на поръчката , валиден сертификат № 110 0141, издаден от Тюф Рейнланд България.

2.4.3. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на околната среда , съгласно стандарта EN ISO 14001:2015 , с обхват, съгласно предмета на поръчката, валиден сертификат № TRBA 110 0063 , издаден от Тюф Рейнланд България.

Заклучение на комисията – Участник „ВМЛ КОНСУЛТ“ ЕООД НЕ СЪОТВЕТСТВА на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

Участник № 3 "Рутекс" ООД

1. Допълнително представени от участника документи относно съответствието с изискванията за лично състояние и критериите за подбор

Участникът е представил коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП , с посочване на информация за удостоверение за въвеждане на експлоатация или разрешение за ползване / номер , дата на издаване, органът , който го е издал/ , в съответствие с изискванията на възложителя , посочени в подточка.2.3.3 , буква „а“ от документацията за участие за следните деклариран от него обекти:

- „Извършване на консултантски услуги на обект: „Строителство на язовир "Пловдивци" и ПСПВ "Пловдивци" находящ се на р. Искрец в землището на с. Пловдивци и Кабел 20 kV за захранване на БКТП "Язовира", с. Пловдивци, Община Рудозем, Област Смолян“;

Представено е и Разрешение за ползване № СТ-05-846/09.07.2019 г. издадено от Дирекция за национален строителен контрол.

Участникът е представил доказателствоа , че „Кабел 20 kV за захранване на БКТП "Язовира", с. Пловдивци, Община Рудозем, Област Смолян“ е обект по смисъла на ЗУТ , а именно- Разрешение за строеж , от което е видно , че става въпрос за самостоятелен строеж , с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър.“/ Допълнителни разпоредби , § 5 , т.39 от ЗУТ./

2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние и критерии за подбор , съгласно изискванията на Възложителя , посочени в документацията за участие

2.1.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

В представената от участника е-ЕЕДОП , същият е декларира , че за него не са налице основанията за отстраняване , съгласно чл. 54, ал. 1, т.1-5 и т.7 от ЗОП.

2.2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за правоспособност за упражняване на професионална дейност , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

Участникът притежава Удостоверение № РК-0153 от 08.04.2019 г. издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор , с валидност до 08.04.2024 г.

2.3.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за икономическо и финансово състояние, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.1 от указанията за участие.

Участникът е декларира , че притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ, Застрахователна полица № 212220213000151/13.04.2020 г. , валидна до 17.04.2021 г.. Лимитът на отговорността покриваща минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор за строежи първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1, от ЗУТ, в размер на 300 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

2.4.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за Технически и професионални способности, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.2. от указанията за участие.

2.4.1.Участникът е декларира , че е изпълнил през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация:

1. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

2. един обект за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни

площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности), въведен в експлоатация;

3. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, въведен в експлоатация;

4. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на жилищни сгради, въведени в експлоатация;

5. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

6. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на водопроводна и канализационни мрежи и/или съоръжения към тях.

2.4.2. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на качеството, съгласно стандарта EN ISO 9001:2015 с обхват, съгласно предмета на поръчката , сертификат № СИБ 109180037 издаден на 14.09.2018 г. валиден до 13.09.2021 г., издаден от Сертификация и инспекция България ООД .

2.4.3. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на околната среда , съгласно стандарта EN ISO 14001:2015 , с обхват, съгласно предмета на поръчката, сертификат № СИБ 114180037 издаден на 14.09.2018 г. валиден до 13.09.2021 г., издаден от Сертификация и инспекция България ООД .

Заклучение на комисията – Участник „Рутекс “ ООД СЪОТВЕТСТВА на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

Участник № 4 ЕТ"НИКА-Нина Христова"

1. Допълнително представени от участника документи относно съответствието с изискванията за лично състояние и критериите за подбор

Участникът е представил коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП , с посочване на информация за удостоверение за въвеждане на експлоатация и/или разрешение за ползване / номер , дата на издаване, органът , който го е издал/ , в съответствие с изискванията на възложителя , посочени в подточка.2.3.3 , буква „а“ от документацията за участие за всички декларирани от него обекти.

В представения от участника цифрово подписан е-ЕЕДОП е предоставена информация за изпълнен през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие на минимум един обект от канализационна мрежа мрежи и/или съоръжения към нея на техническата инфраструктура, в съответствие с изискванията на възложителя , посочени в подточка.2.3.3 , буква „а“ от документацията за участие, а именно „Реконструкция и връзка на канализационно отклонение за битово-фекални отпадъчни води на "Бонмикс"ЕООД и довеждащ колектор на ГПСОВ-Ловеч“, въведено в експлоатация с РП № СТ-05-1467/04.12.2019.

2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние и критерии за подбор , съгласно изискванията на Възложителя , посочени в документацията за участие

2.1.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за лично състояние , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

В представената от участника е-ЕЕДОП , същият е декларирал , че за него не са налице основанията за отстраняване , съгласно чл. 54, ал. 1, т.1-5 и т.7 от ЗОП.

2.2.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за правоспособност за упражняване на професионална дейност , съгласно изискванията на Възложителя, посочени в документацията за участие.

Участникът притежава Удостоверение № РК-0483 от 04.05.2020 г. издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК), съобразно изискванията на Наредба № РД-02-20-25 от 03.12.2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор , с валидност до 04.05.2025 г.

2.3.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за икономическо и финансово състояние, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.1 от указанията за участие.

Участникът е декларирал , че притежава валидна застраховка „Професионална отговорност“, съгласно чл.171 от ЗУТ, Застрахователна полица № 212220101000003/04.05.2020 г. , валидна до 08.05.2021 г.. Лимитът на отговорността покриваща минималната застрахователна сума за консултант, извършващ строителен надзор за строежи първа категория по чл. 137, ал. 1, т. 1, от ЗУТ, в размер на 300 000 лв., съгласно чл. 5, ал. 3 и ал. 4 от Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството.

2.4.Констатации относно съответствието на участника с изискванията за Технически и професионални способности, съгласно изискванията на Възложителя, посочени в т.2.3.2. от указанията за участие.

2.4.1.Участникът е декларирал , че е изпълнил през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация:

1. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

2. един обект за строителство и/или благоустройство, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности), въведен в експлоатация;

3. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи, въведен в експлоатация;

4. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на жилищни сгради, въведени в експлоатация;

5. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, въведен в експлоатация;

6. един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на водопроводна и канализационни мрежи и/или съоръжения към тях.

2.4.2. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на качеството, съгласно стандарта EN ISO 9001:2015 с обхват, съгласно предмета на поръчката , сертификат № 20100151439718 издаден на 30.07.2018г. валиден до 26.05.2021 г., издаден от ТЮВ АВСТРИЯ СЕРТ ГМБХ.

2.4.3. Участникът е декларирал , че има внедрена система за управление на околната среда , съгласно стандарта EN ISO 14001:2015 , с обхват, съгласно предмета на поръчката, сертификат № 20104193005813 издаден на 03.07.2019г. валиден до 22.07.2022 г., издаден от ТЮВ АВСТРИЯ СЕРТ ГМБХ.

Заключение на комисията – Участник ЕТ„НИКА-Нина Христова “ СЪОТВЕТСТВА на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

След като разгледа така представените от участниците документи , комисията взе следното

РЕШЕНИЕ № 5

1. Допуска до разглеждане на техническото предложение в съответствие с разпоредбите на чл.56, ал.2 от ППЗОП следните участници:

1. "Рутекс"ООД;
2. ЕТ„НИКА-Нина Христова „;

Мотиви – Участниците съответстват на изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

2.Предлага за отстраняване от по нататъшно участие следните участници

„Кимтекс“ЛС

Правно основание – чл.107, т.1 от ЗОП – Участникът не отговаря на поставените критерии за подбор посочени в обявлението и в документацията;

Мотиви -

*Участникът не е представил в допълнително изисквания от комисията е-ЕЕДОП информация относно удостоверения за въвеждане в експлоатация или разрешения за ползване за следния първоначално деклариран от него обект - **Упражняване на строителен надзор за обект: "Реконструкция на водопровод и благоустрояване на улица Стефан Караджа, град Тутракан".** В представения с допълнителните документи цифрово подписан е-ЕЕДОП не се съдържа никаква информация относно горепосочения обект, както не е представено и копие на документ , който удостоверява въвеждането в експлоатация на обекта, поради което комисията приема , че горепосочения обект не е въведен в експлоатация и участникът не отговаря на изискването на възложителя, посочени в т.2.3. Критерии за подбор, подточка 2.3.3 , б "а", а именно участниците да са изпълнили през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация: б. минимум един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура, в частта водопроводни мрежи и/или съоръжения към тях.*

Заключение на комисията – Участник „Кимтекс ЛС“ ООД НЕ ОТГОВАРЯ на критериите за подбор, поставени от възложителя в документацията за участие.

„ВМЛ Консулт“ЕООД

Правно основание – чл.107, т.1 от ЗОП – Участникът не отговаря на поставените критерии за подбор посочени в обявлението и в документацията;

Мотиви

Участникът е декларирал , че е изпълнил през последните три години дейности с предмет, идентичен или сходен с тези на поръчката , както следва дейности по строителен надзор на следните видове обекти, които следва да са въведени в експлоатация:

1. един обект за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното

обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности), въведен в експлоатация;

Участникът е декларирал следната дейност - Упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ "Свобода", гр. София. Акт 15 от 20.08.2019 г.

Декларираната от участника дейност по упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ "Свобода" гр.София не отговаря на изискванията на възложителя , поставени в т.2.3.2 от документацията за участие , а именно в частта че обектите трябва да са въведени в експлоатация. Видно от декларираното от участника , както и от приложеното копие на Констативен акт обр.15 , за горепосочения обект има издаден акт , с който се установява годността за въвеждане на обекта в експлоатация. Не е представено разрешение за ползване или удостоверение за въвеждане в експлоатация , което да доказва , че същия е въведен в експлоатация в съответствие с разпоредбите на Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Заклучение - С оглед на горепосоченото комисията НЕ ПРИЕМА за изпълнена дейността по строителен надзор на Упражняване на строителен надзор на две детски площадки в двора на ДГ "Свобода", гр. София

Участникът е декларирал шест обекта за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на **жилищни сгради, въведени в експлоатация , както следва :**

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №16, ул. "Благой Гебрев", кв. "Изток", гр. Перник, с РЗП 8548.10 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-18/20.06.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите, инвеститорски контрол на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №15, в т.ч. конструкции, покрив, фасади и др. кв. "Хумни дол", гр. Перник, с РЗП 5362.23 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-11/22.03.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите, инвеститорски контрол на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №14, в т.ч. конструкции, покрив, фасади и др., кв. "Димова махала", гр. Перник, с РЗП 11 354.32 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07ПК-9/22.06.2018 г. от Община Перник;

Строителен надзор и оценяване на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания за строежите на ремонт на многофамилна жилищна сграда блок №38, кв. "Хумни дол", гр. Перник, с РЗП 10 706.20 кв.м., III-та категория строеж. Разрешение за ползване № ДК-07-ПК-1/20.02.2018 г. от Община Перник;

Оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по част „Енергийна ефективност“ и упражняване на строителен надзор в проектирането и в изпълнение не енергоефективни мерки, на бл.9, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 15 709 кв.м. III-та категория строеж. Удостоверение за въвеждане в експлоатация №167/10.08.2017 от Община Бургас;

Оценка на съответствието на инвестиционния проект със съществените изисквания към строежите по част „Енергийна ефективност“ и упражняване на строителен надзор в проектирането и в изпълнение не енергоефективни мерки на бл.25, ж.к. „Славейков“, гр. Бургас, РЗП - 10 230.73 кв.м III-та категория строеж. Удостоверение за въвеждане в експлоатация №310/21.12.2017 от Община Бургас.

В горесцитираните обекти на които участникът е декларирал , че е упражнявал строителен надзор комисията констатира следните противоречия и грешки в декларираното от участника.

За обектите намиращи се в гр.Перник е записано , че са III- та категория , посочени са разрешенията за ползване на същите и е записано , че са издадени от Община Перник. Съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти обектите III-та категория се приемат от Държавна приемателна комисия , назначена от директора на ДНСК или упълномощено от него лице, която изготвя протокол образец 16 за своята работа.Началникът

на ДНСК или упълномощено от него лице в срок до 5 работни дни от представянето на протокол обр. 16 на ДПК издава разрешение за ползване на обекта , а не от съответната община.

На второ място е за обектите на територията на гр.Бургас е посочено , че са III-та категория , а същевременно като документи за въвеждане в експлоатация са цитирани удостоверения за въвеждане в експлоатация.Удостоверенията за въвеждане в експлоатация са документи , които се издават от органа издал разрешението за строеж и чрез тях се въвеждат в експлоатацията строежите четвърта и пета категория.

Към офертата, както и към допълнително представените документи участникът не е представил копия на разрешенията за строеж и разрешенията за ползване , респективно удостоверенията за въвеждане в експлоатация на горепосочените обекти , същите не са достъпни в публични регистри или електронни страници , поради което не може да установи дали обектите са въведени в експлоатация или не с оглед на горепосочените противоречия и несъответствия в декларираното от участника.

Заклучение- С оглед на горепосоченото комисията не може да приеме , че горепосочените обекти на които участникът е упражнявал строителен надзор за въведени в експлоатация и същите не отговарят на изискванията на възложителя посочени в т.2.3.Технически и професионални способности , подточка 2.3.2. , буква "а" от документацията за участие.

На основание чл. 104, ал.4 от ЗОП и чл.53, ал.9 от ППЗОП комисията е изисквала участникът „ВМЛ-Консулт„ЕООД в срок до 5 / пет/ работни дни от датата на получаване на протокол, приключен на 20.07.2020 г. да представи на комисията коректно попълнен и цифрово подписан е-ЕЕДОП , с посочване на информация за изпълнени през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие на минимум един обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура и минимум един обект от канализационна мрежа мрежи и/или съоръжения към нея на техническата инфраструктура или да представи доказателства , че посочените от участника пътна настилка, улично осветление, подмяна на капацити на съществуващи кабелни шахти от тръбна мрежа за кабели СрН и НН , обект „Упражняване на строителен надзор „Реконструкция на ул. „Боряна“ и пътна настилка, изграждане на съпътстваща инфраструктура: отводняване, улично осветление, електро снабдителна мрежа, телекомуникации, ландшафтна архитектура, газоснабдяване, водопроводи,канализация – 1 828 м., ф800-398м.,ф600-181 м., ф500-14 м., ф400-185 м., отводняване – ф200-504 м.; водопровод –ф300-600 м., ф200-10 м за обект Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул.,„Монтевидео“ са обекти по смисъла на разпоредбите на Закона за устройството , Допълнителни разпоредби , § 5 , т.39 , в съответствие с изискванията на възложителя , посочени в подточка.2.3.3 , буква „а“ от документацията за участие.

Участникът „ВМЛ Консулт“ ЕООД е представил , като доказателства Разрешение за ползване № СТ-05-1576/27.12.2019 г. на ДНСК от което е видно , че въведения в експлоатация обект /строеж/ е Реконструкция на улица Монтевидео от бул.“н.ПЕТКОВ“ до П.Т. 55-етапно изпълнение, с местонахождение – Район „Овча купел“-СО по плана на гр.София, а водоснабдяването , електроснабдяването , уличното осветление са съпътстваща инфраструктура и не са обект по смисъла на ЗУТ , а именно - а именно- "Обект" е самостоятелен строеж или реална част от строеж с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър.“/ Допълнителни разпоредби , § 5 , т.39 от ЗУТ.

За обект - Упражняване на строителен надзор „Реконструкция на ул. „Боряна“,трета категория строеж е представено Разрешение за ползване № СТ-05-869/27.07.2017 г. от ДНСК, от което е видно , че обектът , който е въведен в експлоатация по смисъла на ЗУТ е ул.Боряна от кръстовището с ул.Монтевидео до ул.Любляна, с местонахождение район Овча купел, Софийска община , по плана на град София.

За обект - Строителен надзор, изготвяне на комплексен доклад на „Реконструкция на ул. „Богатица“, пътна настилка - 560 м. (улица и тротоар), изграждане на водопровод - 515 м., ф400, канал ф1200-12 м., ф1000-16 м., ф 900-134 м., ф800 -308 мм., ф400- 91 м., ел. снабдяване 10 кV-180 м., 1 кV-500 м., телекомуникация - 560 м., ул.осветление- 560 м., отводняване - 38 двойни двуставни оттоци, 27

единични улични оттоци, озеленяване, III категория строеж е представено Разрешение за ползване № ДК-07-С-137/30.10.2018 г. от ДНСК. След като разгледа така представеното разрешение за ползване, комисията констатира, че въведените в експлоатация обекти по смисъла на ЗУТ са улици, а не електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи и водопроводни и канализационни мрежи и/или съоръжения към тях.

*Заключение - Съгласно разпоредбите на Закона за устройството, Допълнителни разпоредби, § 5, т.39 "Обект" е самостоятелен строеж или реална част от строеж с определено наименование, местоположение, самостоятелно функционално предназначение и идентификатор по Закона за кадастъра и имотния регистър. От така декларираната информация и представените доказателства комисията приема, че горепосочените обекти са за реконструкция на улици, тъй като липсват доказателства, че допълващите СМР са обекти по смисъла на ЗУТ. Комисията не може да приеме, че така изброените видове строително-монтажни работи са обекти по смисъла на действащото българско законодателство. Не приложимо е и в случая и допускането от страна на възложителя **обектите** по т. 2, 5 и 6 от подточка 2.3.3, буква „а“ да са част от един **по-общ обект**.*

Комисията приема, че участникът НЯМА изпълнени през последните три години от датата на подаване на заявлението за участие изпълнени дейности сходни и/или идентични с предмета на обществената поръчка, а именно – дейности по упражняване на строителен надзор на обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура и обект за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура.

Комисията премина към проверка на Техническото предложение за изпълнение на поръчката с цел да установи дали същите са подготвени и представени в съответствие с условията и изискванията на документацията за участие в процедурата и техническата спецификация.

С оглед на горното, Комисията констатира следното:

ЗА ОФЕРТА № 3, депозирана от участник „Рутекс“ ООД

При проверка на техническото предложение на участника Комисията констатира че участникът е представил:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя - Приложение № 6 по образец на възложителя;

За изпълнение на поръчката участникът е приложил:

- Предложение за изпълнение на поръчката;

2. Декларация по чл.39, ал.3, т.1, б."д" от ППЗОП- Приложение № 2;

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

При разглеждане на офертата на участника комисията установи:

Участникът е разделил консултантските дейности, предмет на настоящата поръчка, на 4 (четири) отделни етапа, съобразно предвидените за изпълнение задачи, както следва:

Етап I - Мобилизационни задачи, които включват:

Обезпечаване на офис за изпълнение на услугата в град Априлци

Мобилизация на ресурсите (човешки и технически) за извършване на услугата

Организиране на други дейности, необходими за изпълнението на договора

Към мобилизационните дейности се включва и организирането на други услуги, които ще се ползват при необходимост, офис логистика, транспорт за нуждите на персонала, техника, измервателни уреди и апаратура.

Установяване на системи за управление и контрол

Организиране и провеждане на встъпителна среща

Етап II - Дейности по изготвяне на комплексен доклад и упражняване на строителен надзор — по преценка на Възложителя и възлагане от негова страна.

В тази част участникът е описал действията си по изготвяне на комплексен доклад при евентуално възлагане от страна на възложителя.

В обхвата на упражняване на строителен надзор , респ.инвеститорски контрол , участникът е предвидил следните основни дейности :

Дейности, свързани със законосъобразното започване на строежа

Контрол за спазване на общите изисквания към строежите. Контрол по отношение спазване на строително-техническите норми и правила;

Контрол по отношение спазване на общите и специфичните изисквания към строителните продукти;

Контрол на качеството и количествата на изпълнените СМР;

Контрол на изпълнените количества СМР;

Контрол на количеството на изпълнените СМР във връзка с извършване на плащане;

Контрол на качеството на материалите и изпълнените видове СМР;

Контрол на документи и даване на указания;

Контрол по отношение опазване на околната среда;

Контрол по отношение спазване на изискванията за осигуряване на безопасни условия на труд;

Контрол при извършване на проби и изпитвания;

Контрол по спазване на нормативните актове и документи, приложими към проекта;

Участникът е представил детайлно описание на горепосочените дейности и техния обхват.

Етап III — Дейности през периода на въвеждане на обектите в експлоатация

Подготвяне на документацията за издаване на разрешение за ползване съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, включително и подготовка на окончателен доклад по ЗУТ.

Изготвяне на **Окончателен доклад** по ЗУТ след подписването на Констативен акт обр. 15 за съответния обект в рамките на 1(един) работен ден.

Изготвяне на **Техническият паспорт** след подписване на Констативен акт обр. 15 за съответния етап на обекта в рамките на 1(един) работен ден..

Етап IV-Дейности през гаранционните срокове.

Участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях Екипът от ключови експерти на Строителния надзор/Инвеститорския контрол има следния състав:

Ръководител екип;

Експерт част „Пътна“;

Експерт част „Конструктивна“;

Експерт част „Геодезия“;

Експерт част „ВиК“;

Експерт част „Архитектурна“;

Експерт част „Ландшафна архитектура“;

Експерт част „Електро и далечно съобщителни мрежи и съоръжения“;

Експерт част „ПБЗ“;

Експерт част „ПУСО“;

Експерт част „Пожарна безопасност“.

Описани са и са изброени отговорностите, задълженията и функциите на ключовите експерти от екипа на Строителния надзор/Инвеститорския контрол, съобразно експертния им профил,начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя и останалите участници в строителството, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и

срочно изпълнение на възложената услуга. За всяка от дейностите не е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача, не са дефинирани необходимите ресурси за изпълнението на задачата, както и конкретните задължения на отговорния за изпълнението ѝ експерт.

Мерки за вътрешен контрол и мониторинг на екипа от експерти

Мярка 1 — Прилагане на интегрираната система за управление на Строителен надзор/Инвеститорски контрол

Мярка 2 - Предварително запознаване с Договора за изпълнение на строителството

Мярка 3 - Съставяне на процедурите свързани с плащанията по проекта, специфицирано в условията на поръчката

Мярка 4 - Комуникационните потоци при изпълнение на поръчката са подчинени на интегрираната система за управление на Строителния надзор/Инвеститорския контрол.

Мярка 5 - Прилагане на висококвалифицирана юридическа помощ спорни казуси при решаване на

Мярка 6 - Планиране на съдържанието на строителната документация и други

Описан е механизъм за осигуряване на качествено изпълнение на услугата, който включва механизъм за упражняване на многостепенен контрол и механизъм за осигуряване на качество на услугата

Посочени и обосновани са стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др.

Заклучение – Предвид направените по горе констатации за техническото предложение от офертата на участника, комисията констатира, че техническото предложение на участника включва минимално изискуемото съдържание, съгласно Методика за комплексна оценка и отговаря на предварително обявените условия на възложителя в документацията за участие в настоящата обществена поръчка.

ЗА ОФЕРТА № 4, депозирана от участник ЕТ „НИКА-Нина Христова“

При проверка на техническото предложение на участника Комисията констатира че участникът е представил:

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя - Приложение № 6 по образец на възложителя;

За изпълнение на поръчката участникът е приложил:

- Предложение за изпълнение на поръчката;

2. Декларация по чл.39, ал.3, т.1, б.„д“ от ППЗОП- Приложение № 2;

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

При разглеждане на офертата на участника комисията установи:

Участникът е представил целите и очакваните резултати от изпълнението на поръчката.

Предмета на обществената поръчка включва изпълнението на две основни дейности – строителен надзор и инвеститорски контрол.

Участникът детайлно е описал под дейностите, които се включват в обхвата на дейността строителен надзор:

1. Упражняване на строителен надзор по време на строителството в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове (вкл. и контрол на Строителните продукти, влагани в Строежа, както и на извършените СМР и проверка количествени сметки);

2. Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи, съгласно изискванията на Законите разпоредби, включително Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и

протоколи по време на строителството (обн. ДВ. бр.72 от 15 август 2003г. с последващите изменения и допълнения);

3. Окомплектоване на цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за съответствие и др. и информиране на възложителя за липсващи документи, както и съдействие за тяхното набавяне;

4. Ежедневен контрол на строителния процес за съответствието на Строежа с действащите норми и правила за изпълнение на строително – монтажни работи и за спазване на изискванията по чл.169 от ЗУТ и одобрения инвестиционен проект, както и в случаите на възникнали допълнителни СМР на строежа;

5. Дейност на координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на Строежа, съгласно минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

6. Отчитане хода на изпълнение на Договора и управление на извършените СМР;

7. Координация на строителния процес до въвеждането на Строежа в експлоатация;

8. Управление на изпълнението на Строежа ;

9. Заверка на екзекутивната документация;

10. Съставяне и подписване на констативен акт съгласно чл. 176, ал. 1 от ЗУТ, с който се удостоверява, че Строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл.169, ал. 1 и 3 от ЗУТ и условията на договора;

11. Съставяне на Окончателен доклад за въвеждане на строежа в експлоатация;

12. Изготвяне на Техническия паспорт на Строежа, съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г.;

13. Предприемане на необходимите мерки за временно получаване на разрешение за ползване на Обекта;

14. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове;

15. Изпълняване на всички останали задължения на Консултанта, предвидени в договора за обществена поръчка, договора с Изпълнителя на строителството и законовите разпоредби.

За всяка една поддейност са описани конкретните задачи , които са включени в обхвата й.

Представена е организация на работата на ключовия екип, отговорности и задължения и мерки за контрол.

Участникът е представил детайлно описание и на дейността инвеститорски контрол , която е предмет на настоящата обществена поръчка.

По нататък в изложението се участникът е представил начин на изпълнение на дейностите /строителен надзор и инвеститорски контрол/ приложим за конкретните строежи в предмета на поръчката предвид техните характеристики и особености, като например :

За обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура;

Участникът е описал действията , които ще бъдат изпълнени по време на подготвителен период за изпълнение на договора , изброени са видове строително-монтажни работи, които ще бъдат изпълнени .

Представен е график за изпълнение на дейностите с посочване на етапите , дейностите и конкретните задачи , отговорните експерти и продължителност.

Представено е разпределение на човешкия и технически ресурс за изпълнение на всяка конкретна задача, която отразява и стратегията за контрол на изпълнените видове дейности, съобразно организацията на работа.

Изброени и описани са актовете, протоколите и документите , които ще се съставят и подпишат от специалистите по време на изпълнението на строителството.

Представена е организационна структура на експертите, които ще участват при изпълнението на конкретния договор , техните задължения и отговорности, както и взаимодействие между членовете на

екипа . Стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси, описани в техническото предложение и комуникация с възложителя и останалите участници в строителството.

По аналогичен начин участникът е представил и начин на изпълнение на дейностите /строителен надзор и инвеститорски контрол/ приложим и за долу посочените обекти :

- обекти/строежи за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности).

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на жилищни сгради;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура.

Описани са мерки за контрол и стратегия на действие при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол на подмяната или корекцията му, както и стратегия за контрол на подмяната или корекцията на проекта при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания.

Стъпки и мерки по упражняване на контрол върху строителните материали и изделия, ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др.

Мярка № 1: Съответствие на влаганите материали с техническите изисквания на проекта

Мярка № 2: Ритмичност на доставяне на строителните материали

Мярка № 3: Начин на складиране на материалите на обекта

Мярка № 5: Декларации за експлоатационни показатели на материалите

Мярка № 6: Замяна на материалите, неотговарящи на изискванията

Мярка № 8: Изпитване на строителните материали

Мярка № 7: Влагане на строителните материали

Мярка № 8: Изпитване на строителните материали

Мярка № 9: Контрол върху закупуваните продукти и материали

За всяка една мярка е описана същност и обхват на мярката , описание на конкретни действия, които ще се извършат при нейното прилагане, експерти ангажирани е изпълнение на мярката , конкретни задължения на отговорните лица , експерт извършващ контрол върху изпълнението на мярката, взаимовръзка между контролиращия и контролираните експерти, очаквано въздействие и резултат на конкретната мярка .

Заклучение – Предвид направените по горе констатации за техническото предложение от офертата на участника , комисията констатира , че техническото предложение на участника включва минимално изискуемото съдържание , съгласно Методика за комплексна оценка и отговаря на предварително обявените условия на възложителя в документацията за участие в настоящата обществена поръчка.

Във връзка с така направените констатации, Комисията единодушно взе следното

РЕШЕНИЕ № 6

1. Допуска до разглеждане на техническото предложение в съответствие с разпоредбите на чл.56, ал.2 от ППЗОП следните участници:

"Рутекс"ООД;

ЕТ „НИКА-Нина Христова„;

Мотиви – Техническите предложения на участниците включват минимално изискуемото съдържание, съгласно Методика за комплексна оценка и отговарят на предварително обявените условия на възложителя в документацията за участие в настоящата обществена поръчка.

Комисията премина към оценяване на техническите предложения на допуснатите участници съгласно Методика за комплексна оценка на офертите.

Оценка на офертите по Показател – „Организация за качествено изпълнение на поръчката ” (К2)

ЗА ОФЕРТА № 3, депозирана от участник „Рутекс“ ООД

При проверка на техническото предложение на участника Комисията констатира че участникът е представил :

1. Техническо предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя - Приложение № 6 по образец на възложителя;

За изпълнение на поръчката участникът е приложил :

- Предложение за изпълнение на поръчката ;

2. Декларация по чл.39,ал.3, т.1 , б.”д” от ППЗОП- Приложение № 2;

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

При разглеждане на офертата на участника комисията установи :

Участникът е разделил консултантските дейности, предмет на настоящата поръчка, на 4 (четири) отделни етапа, съобразно предвидените за изпълнение задачи, както следва:

Етап I - Мобилизационни задачи, които включват :

Обезпечаване на офис за изпълнение на услугата в град Априлци

Мобилизация на ресурсите (човешки и технически) за извършване на услугата

Организиране на други дейности, необходими за изпълнението на договора

Към мобилизационните дейности се включва и организирането на други услуги, които ще се ползват при необходимост, офис логистика, транспорт за нуждите на персонала, техника, измервателни уреди и апаратура.

Установяване на системи за управление и контрол

Организиране и провеждане на въстъпителна среща

Етап II - Дейности по изготвяне на комплексен доклад и упражняване на строителен надзор — по преценка на Възложителя и възлагане от негова страна.

В тази част участникът е описал действията си по изготвяне на комплексен доклад при евентуално възлагане от страна на възложителя.

В обхвата на упражняване на строителен надзор , респ.инвеститорски контрол , участникът е предвидил следните основни дейности :

Дейности, свързани със законосъобразното започване на строежа

Контрол за спазване на общите изисквания към строежите. Контрол по отношение спазване на строително-техническите норми и правила;

Контрол по отношение спазване на общите и специфичните изисквания към строителните продукти;

Контрол на качеството и количествата на изпълнените СМР;

Контрол на изпълнените количества СМР;
Контрол на количеството на изпълнените СМР във връзка с извършване на плащане;
Контрол на качеството на материалите и изпълнените видове СМР;
Контрол на документи и даване на указания;
Контрол по отношение опазване на околната среда;
Контрол по отношение спазване на изискванията за осигуряване на безопасни условия на труд;
Контрол при извършване на проби и изпитвания;
Контрол по спазване на нормативните актове и документи, приложими към проекта;
Участникът е представил детайлно описание на горепосочените дейности и техния обхват.

Етап III — Дейности през периода на въвеждане на обектите в експлоатация

Подготвяне на документацията за издаване на разрешение за ползване съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, включително и подготовка на окончателен доклад по ЗУТ.

Изготвяне на **Окончателен доклад** по ЗУТ след подписването на Констативен акт обр. 15 за съответния обект в рамките на 1(един) работен ден.

Изготвяне на **Техническият паспорт** след подписване на Констативен акт обр. 15 за съответния етап на обекта в рамките на 1(един) работен ден..

Етап IV-Дейности през гаранционните срокове.

Участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях Екипът от ключови експерти на Строителния надзор/Инвеститорския контрол има следния състав:

Ръководител екип;
Експерт част „Пътна“;
Експерт част „Конструктивна“;
Експерт част „Геодезия“;
Експерт част „ВиК“;
Експерт част „Архитектурна“;
Експерт част „Ландшафна архитектура“;
Експерт част „Електро и далечно съобщителни мрежи и съоръжения“;
Експерт част „ПБЗ“;
Експерт част „ПУСО“;
Експерт част „Пожарна безопасност“.

Описани са и са изброени отговорностите, задълженията и функциите на ключовите експерти от екипа на Строителния надзор/Инвеститорския контрол, съобразно експертния им профил,начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя и останалите участници в строителството, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга. За всяка от дейностите не е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача , не са дефинирани необходимите ресурси за изпълнението на задачата , както и конкретните задължения на отговорния за изпълнението ѝ експерт.

Мерки за вътрешен контрол и мониторинг на екипа от експерти

Мярка 1 — Прилагане на интегрираната система за управление на Строителен надзор/Инвеститорски контрол

Мярка 2 - Предварително запознаване с Договора за изпълнение на строителството

Мярка 3 - Съставяне на процедурите свързани с плащанията по проекта, специфицирано в условията на поръчката

Мярка 4 - Комуникационните потоци при изпълнение на поръчката са подчинени на интегрираната система за управление на Строителния надзор/Инвеститорския контрол.

Мярка 5 - Прилагане на висококвалифицирана юридическа помощ спорни казуси при решаване на
Мярка 6 - Планиране на съдържанието на строителната документация и други

Описан е механизъм за осигуряване на качествено изпълнение на услугата, който включва механизъм за упражняване на многостепенен контрол и механизъм за осигуряване на качество на услугата

Посочени и обосновани са стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др.

Заклучение - Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя и останалите участници в строителството, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качественото и срочно изпълнение на възложената услуга.

- участникът е представил описание на дейностите и график за изпълнение на възложените работи, в които са посочени срокове за изпълнение на отделните дейности и етапи за изпълнение.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация със следните две обстоятелства:

1. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
2. Посочени и обосновани са стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като за обосноваване на ефективността на мерките, същите следва да са съпроводени с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.

С оглед на горепосоченото и предвид Методиката за комплексна оценка на офертите комисията присъжда на участник „Рутекс“ООД по показател Организация на персонала /K2/ -40 т.

ЗА ОФЕРТА № 4, депозирана от участник ЕТ „НИКА-Нина Христова“

При проверка на техническото предложение на участника Комисията констатира че участникът е представил :

1.Техническо предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с изискванията на възложителя - Приложение № 6 по образец на възложителя;

За изпълнение на поръчката участникът е приложил :

- Предложение за изпълнение на поръчката ;
2. Декларация по чл.39,ал.3, т.1 , б.”д” от ППЗОП- Приложение № 2;

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

При разглеждане на офертата на участника комисията установи :

Участникът е представил целите и очакваните резултати от изпълнението на поръчката.

Предмета на обществената поръчка включва изпълнението на две основни дейности – строителен надзор и инвеститорски контрол.

Участникът детайлно е описал под дейностите , които се включват в обхвата на дейността строителен надзор :

16. Упражняване на строителен надзор по време на строителството в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и подзаконовите нормативни актове (вкл. и контрол на Строителните продукти, вложани в Строежа, както и на извършените СМР и проверка количествени сметки);

17. Изготвяне и подписване на всички актове и протоколи, съгласно изискванията на Законовите разпоредби, включително Наредба № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн. ДВ. бр.72 от 15 август 2003г. с последващите изменения и допълнения);

18. Окомплектоване на цялата необходима документация по време на строителния процес – актове, протоколи, изпитвания и измервания, сертификати за вложени материали, декларации за съответствие и др. и информирание на възложителя за липсващи документи, както и съдействие за тяхното набавяне;

19. Ежедневен контрол на строителния процес за съответствието на Строежа с действащите норми и правила за изпълнение на строително – монтажни работи и за спазване на изискванията по чл.169 от ЗУТ и одобрения инвестиционен проект, както и в случаите на възникнали допълнителни СМР на строежа;

20. Дейност на координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на Строежа, съгласно минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;

21. Отчитане хода на изпълнение на Договора и управление на извършените СМР;

22. Координация на строителния процес до въвеждането на Строежа в експлоатация;

23. Управление на изпълнението на Строежа ;

24. Заверка на екзекутивната документация;

25. Съставяне и подписване на констативен акт съгласно чл. 176, ал. 1 от ЗУТ, с който се удостоверява, че Строежът е изпълнен съобразно одобрените инвестиционни проекти, заверената екзекутивна документация, изискванията към строежите по чл.169, ал. 1 и 3 от ЗУТ и условията на договора;

26. Съставяне на Окончателен доклад за въвеждане на строежа в експлоатация;

27. Изготвяне на Техническия паспорт на Строежа, съгласно Наредба № 5/28.12.2006 г.;

28. Предприемане на необходимите мерки за навременно получаване на разрешение за ползване на Обекта;

29. Упражняване на строителен надзор по време на отстраняване на проявени скрити Дефекти през гаранционните срокове;

30. Изпълняване на всички останали задължения на Консултанта, предвидени в договора за обществена поръчка, договора с Изпълнителя на строителството и законовите разпоредби.

За всяка една поддейност са описани конкретните задачи , които са включени в обхвата й.

Представена е организация на работата на ключовия екип, отговорности и задължения и мерки за контрол.

Участникът е представил детайлно описание и на дейността инвеститорски контрол , която е предмет на настоящата обществена поръчка.

По нататък в изложението се участникът е представил начин на изпълнение на дейностите /строителен надзор и инвеститорски контрол/ приложим за конкретните строежи в предмета на поръчката предвид техните характеристики и особености, като например :

За обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на пътища и/или улици, и/или транспортни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура;

Участникът е описал действията , които ще бъдат изпълнени по време на подготвителен период за изпълнение на договора , изброени са видове строително-монтажни работи, които ще бъдат изпълнени .

Представен е график за изпълнение на дейностите с посочване на етапите , дейностите и конкретните задачи , отговорните експерти и продължителност.

Представено е разпределение на човешкия и технически ресурс за изпълнение на всяка конкретна задача, която отразява и стратегията за контрол на изпълнените видове дейности, съобразно организацията на работа.

Изброени и описани са актовете, протоколите и документите , които ще се съставят и подписват от специалистите по време на изпълнението на строителството.

Представена е организационна структура на експертите, които ще участват при изпълнението на конкретния договор , техните задължения и отговорности, както и взаимодействие между членовете на екипа . Стратегия за контрол върху технологичната последователност на строителните процеси, описани в техническото предложение и комуникация с възложителя и останалите участници в строителството.

По аналогичен начин участникът е представил и начин на изпълнение на дейностите /строителен надзор и инвеститорски контрол/ приложим и за долупосочените обекти :

- обекти/строежи за строителство и/или благоустрояване, и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на площи и/или междублокови пространства, и/или спортни площадки, и/или детски зони, и/или площадки за игра, и/или някой от посочените в Приложение №2, т.10 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи (Видовете озеленени площи за обществено ползване или със специфично предназначение са: паркове, градини, улично озеленяване, гробищни паркове, ботанически градини, дендрариуми, зоопаркове, защитни насаждения, атракционни паркове, аквапаркове, включително мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за тяхното обслужване, както и разположените в тях (в зависимост от предназначението им) мемориални обекти, увеселителни обекти и открити обекти за спортни и културни дейности).

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сгради и/или съоръжения за обществено обслужване съгласно Приложение №2, т.1÷9 към Наредба № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на жилищни сгради;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на електроснабдителни и/или електронни съобщителни мрежи, и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура;

- обекти/строежи за строителство и/или рехабилитация, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на ВиК мрежи и/или съоръжения към тях на техническата инфраструктура.

Описани са мерки за контрол и стратегия на действие при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания на проекта и контрол на подмяната или корекцията му, както и стратегия за контрол на подмяната или корекцията на проекта при установяване на несъответствие на строителните материали и изделия с техническите изисквания.

Стъпки и мерки по упражняване на контрол върху строителните материали и изделия, ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др.

Мярка № 1: Съответствие на влаганите материали с техническите изисквания на проекта

Мярка № 2: Ритмичност на доставяне на строителните материали

Мярка № 3: Начин на складиране на материалите на обекта

Мярка № 5: Декларации за експлоатационни показатели на материалите

Мярка № 6: Замяна на материалите, неотговарящи на изискванията

Мярка № 8: Изпитване на строителните материали

Мярка № 7: Влагане на строителните материали

Мярка № 8: Изпитване на строителните материали

Мярка № 9: Контрол върху закупуваните продукти и материали

За всяка една мярка е описана същност и обхват на мярката , описание на конкретни действия, които ще се извършат при нейното прилагане, експерти ангажирани е изпълнение на мярката ,

конкретни задължения на отговорните лица , експерт извършващ контрол върху изпълнението на мярката, взаимовръзка между контролиращия и контролираните експерти, очаквано въздействие и резултат на конкретната мярка .

Заклучение - Предложената от участника организация на изпълнението на поръчката осигурява изпълнението на минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация, а именно:

- участникът е предложил организация на работата на ключовия екип, посочил е как се разпределят отговорностите и дейностите между тях, начини за осъществяване на комуникацията с Възложителя и останалите участници в строителството, координация и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено и срочно изпълнение на възложената услуга.

- участникът е представил описание на дейностите и график за изпълнение на възложените работи, в които са посочени срокове за изпълнение на отделните дейности и етапи за изпълнение.

Техническото предложение надгражда минималните изисквания на Възложителя, посочени в Техническата спецификация със следните три обстоятелства:

1. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката.
2. Посочени и обосновани са стъпки и мерки по упражняването на контрол, както върху строителните материали и изделия и тяхното съответствие на техническите изисквания на проекта, така и по отношение на ритмичността на тяхното доставяне, начин на складиране, начин на влагане, изпитания и др., като за обосноваване на ефективността на мерките, същите следва да са съпроводени с посочване на: съдържание и обхват на мярката, конкретни лица, ангажирани с изпълнението ѝ, както и конкретните задължения на тези лица за изпълнение на мярката, очаквани резултати върху качеството за изпълнение на предвидените дейности, предмет на поръчката от прилагането на конкретната мярка.
3. За всяка от дейностите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача и са дефинирани необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението ѝ експерт/и;

С оглед на горепосоченото и предвид Методиката за комплексна оценка на офертите комисията присъжда на участник ЕТ, „НИКА-Нина Христова“ по показател Организация на персонала /К2/ -50 т.

Оценка на допуснатите оферти по показател К3 – Срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт , по формула $K3 = (\text{Срок } 2_{\text{мин.}} / \text{Срок } 2_{\text{участ.}}) * 10$

ЗА ОФЕРТА № 3 депозирана от участник „Рутекс“ООД

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

$$K3 = (2 / 2) * 10 = 10 \text{ точки}$$

ЗА ОФЕРТА № 4 депозирана от участник ЕТ, „НИКА-Нина Христова“

Участникът е предложил срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт за строежа 2/два/ календарни дни след подписване на Констативен акт за установяване годността за приемане на строежа (образец № 15) на основание чл. 176, ал.1 от ЗУТ.

$$K3 = (2 / 2) * 10 = 10 \text{ точки}$$

Във връзка с отваряне на ценово предложение на допуснатите участници след направените разисквания комисията взе единодушно следното :

РЕШЕНИЕ № 7

1. На основание чл. 57 , ал.2 и ал. 3 от ППЗОП , Комисията реши Ценовото предложение на допуснатите участници да бъде отворено на 13.08.2020 година от 09:00 часа в Заседателната зала на Общинска администрация- Априлци .

Комисията продължи своята работа на 13.08.2020 г. от 09:00 часа в същия състав.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците , подали оферта за участие в настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка.

В съответствие с разпоредбите на чл.57, ал.3 от ППЗОП комисията , съобщи резултатите от оценяването на офертите по другите показатели на допуснатите участници , а именно както следва:

1.„Рутекс“ООД

- Оценка по показател „Организация на персонала“ К1- 40,00 т.
- Оценка по показател „Срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт“ К3-10 т.

2.ЕТ„НИКА-Нина Христова“

- Оценка по показател „Организация на персонала“ К1- 40,00 т.
- Оценка по показател „Срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт“ К3-10 т.

Комисията премина към отваряне на ценовото предложение на допуснатите участници.

Участник„Рутекс„ ООД

Участникът е предложил цена за изпълнение 1,78 % (Едно цяло и седемдесет и осем процента) от стойността на извършените и приети СМР за всеки обект за упражняване на строителен надзор и/или инвеститорски контрол по време на строителството

Участник: ЕТ„НИКА-Нина Христова“

Участникът е предложил цена за изпълнение 2,25 % (Две цяло двадесет и пет процента) от стойността на извършените и приети СМР за всеки обект за упражняване на строителен надзор и/или инвеститорски контрол по време на строителството

С това приключи публичната част от заседанието на комисията.

Комисията премина към проверка на съдържанието на Плик „Ценови параметри“ на допуснатите участници с изискванията на възложителя и предварително обявените условия.

ЗА ОФЕРТА № 3 – „Рутекс“ООД

При проверка на ПЛИК „Предлагани ценови параметри“ на участника Комисията констатира следното:

-Ценово предложение (Приложение №7), изготвено по приложения образец към документацията за участие.

Ценовото предложение и приложенията към него са съставени във форма и съдържание , които отговарят на изискванията и предварително обявените условия на възложителя.

Заклучение- След направената проверка комисията констатира, че ценовото предложение на участник „Рутекс“ООД отговаря на предварително обявените условия на Възложителя в Документацията за участие за възлагане на настоящата обществена поръчка , поради което допуска до оценка ценовото предложение на участника.

ЗА ОФЕРТА №4 – ЕТ„НИКА-Нина Христова“

При проверка на ПЛИК „Предлагани ценови параметри“ на участника Комисията констатира следното:

-Ценово предложение (Приложение № 7), изготвено по приложения образец към документацията за участие.

Ценовото предложение и приложенията към него са съставени във форма и съдържание , които отговарят на изискванията и предварително обявените условия на възложителя.

Заключение- След направената проверка комисията констатира, че ценовото предложение на участник ЕТ„НИКА-Нина Христова“ отговаря на предварително обявените условия на Възложителя в Документацията за участие за възлагане на настоящата обществена поръчка , поради което допуска до оценка ценовото предложение на участника.

Комисията премина към оценяване на офертите на допуснатите участници по показател„Предлаган процент от стойността на извършените и приети СМР за всеки обект“ по формула

$$K1 = (\% \text{ мин.} / \% \text{ участ.}) * 40$$

Участник „Рутекс“ООД

$$K1 = (1,78\% / 1,78\%) * 40 = 40 \text{ точки}$$

Участник ЕТ„НИКА-Нина Христова“

$$K1 = (1,78\% / 2,25\%) * 40 = 31,64 \text{ точки}$$

Комисията премина към определяне на комплексна оценка на офертите на допуснатия участник , съгласно Методика за оценяване, по формула **КО = K1 + K2 + K3**

Участник № 3 „Рутекс“ООД

- Оценка по показател „Организация на персонала“ K2– 40,00 т.
- Оценка по показател „Срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт“ K3- 10,00 т.
- Оценка по показател „Предлаган процент от стойността на извършените и приети СМР за всеки обект“ – 40 точки
- **Комплексна оценка КО- 90,00 т.**

Участник № 4 ЕТ„НИКА-Нина Христова“

- Оценка по показател „Организация на персонала“ K2– 50,00 т.
- Оценка по показател „Срок за изготвяне на окончателен доклад и технически паспорт“ K3- 10,00 т.
- Оценка по показател „Предлаган процент от стойността на извършените и приети СМР за всеки обект“ – 31,64 точки
- **Комплексна оценка КО- 91,64 т.**

След определяне на комплексната оценка на офертата на допуснатия участник , комисията взе единодушно следното

РЕШЕНИЕ № 8

На основание чл.58 , ал.1 от ППЗОП Комисията предлага следното класиране на допуснатите участници :

1 място - ЕТ„НИКА-Нина Христова“

Комплексна оценка – 91,64 т.

2 място - „Рутекс“ООД

Комплексна оценка – 90,00 т.

На основание чл. 181 , ал. 4 и 5 от ЗОП настоящият протокол и цялата документация по провеждането на настоящата процедура да се предаде на Възложителя за вземане на Решение по чл.106 от ЗОП.

Комисията приключи работа в 11:00 часа.

Настоящият протокол е приключен на 13.08.2020 г.

За верността на гореизложеното комисията се подписва в състав както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ :/П/.....

/Сема Бутрева /

ЧЛЕНОВЕ: /П/.....

/Марко Пенев/

..... /П/.....

/ Красимир Колев /

***Забележка: подписите са заличени на основание чл. 2, ал. 1 от ЗЗЛД**