|  |  |
| --- | --- |
| **ДО** | **РБ** |
| **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** | **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ** |
| **ГРАД АПРИЛЦИ** | **№ ………………………** |
|  | **………………….2018 г.** |
|  | **гр. Априлци** |

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**ОТ Д-Р МЛАДЕН МАКСИМОВ ПЕЛОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

**Относно:** Предоставяне на земи от Общинския поземлен фонд (ОПФ) реда на § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.)

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

* 1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

Във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, в Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” – Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” – Троян, ИРМ Априлци) с изх. № РД-05-204-А/10.05.2018 г. за предоставяне на земеделска земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, представляваща част (1044 кв.м.) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.181.23 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Видима, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Могилата” с площ 2902 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 52218.181.24 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Видима, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Могилата” с площ 3006 кв.м. на наследниците на Кольо Марков Маринов, с приложени скица–проект № 15-24624-19.04.2018 г. на СГКК – Ловеч, и Решение № 21/22.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци (с признато и възстановено право на собственост върху Ливада от 4,000 дка. в местността „Орехов дол” точка 7).

Поземлените имоти, поискани в цитираното по-горе мотивирано искане от ОСЗ – Троян, ИРМ Априлци са предадени в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл.45в, ал.5 от ППЗСПЗЗ, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” – Ловеч, или е т. нар. земя по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същите са утвърдени Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 1414 от 26.04.2016 г. и Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 2099 от 16.05.2018 г.

Във връзка с Искане с изх.. № РД-05-204-А/10.05.2018 г. от ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци становището на Общинската администрация – Априлци е, че:

* преписката е във връзка с §27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ;
* преписката отговаря на изискванията на чл.45е и чл.45ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ – приложено е Решение № 21/22.02.1993 г. на ОС”З”–Троян, ИРМ Априлци за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници и скица–проект № 15-2462424-19.04.2018 г. на СГКК – Ловеч. По приложеното решение в т.7 е признато правото върху Ливада от 4,000 дка. в местността „Орехов дол”;
* **част (1044 кв.м.) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 52218.181.23** по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Видима, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Могилата” с площ 2902 кв.м. и **поземлен имот с идентификатор 52218.181.24** по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Априлци, кв.Видима, с начин на трайно ползване (НТП) „Ливада” в местността „Могилата” с площ 3006 кв.м.., ***следва да бъде предоставени*** от Общинския съвет – Априлци ***на наследниците на*** ***Кольо Марков Маринов.***
* **През ПИ с проектен идентификатор 52218.****18125 не преминава път.**

**С оглед гореизложеното, предлагам на Вашето внимание следния**

**П р о е к т з а р е ш е н и е:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.45ж, ал.2 от Правилника за прилагане на [Закона за собствеността и ползването на земеделските земи](apis://NORM|751998|0||/) във връзка с § 27, ал. 2, т.1 от ПЗР на ЗИД на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ДВ, бр. 62 от 2010 г.), Общинският съвет – Априлци

**рЕШИ :**

1. ***ПРЕДОСТАВЯ на наследниците на*** ***Кольо Марков Маринов част от ПИ с идентификатор*** ***52218.181.23*** по КККР на гр.Априлци, кв.Видима, ***с площ*** ***2902 кв.м.,***с НТП „Ливада” в местността „Могилата”, актуван с АЧОС № 1414/26.04.2016 г, която част е с площ 1044 кв.м.и ***ПИ с идентификатор 52218.181.24*** по КККР на гр.Априлци, кв.Видима, ***с площ 3006 кв.м.,***с НТП „Ливада” в местността „Могилата”, актуван с АЧОС № 2099/16.05.2018 г. представляващи проектен имот с идентификатор 52218.181.25, съгласно скица-проект № 15-24624-19.04.2018 г. на СГКК – Ловеч .
2. След влизането в сила на Решението по чл.14, ал.1 от ЗСПЗЗ на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци, Кмета на община Априлци да издаде заповед за отписване на частта от имота от актовите книги за общинска собственост, съгласно чл.64, ал.1 от ЗОС.

Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на [Административно процесуалния кодекс](apis://NORM|2024|0||/) и служебно – на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци.

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

1. Искане изх.№ РД-05-204-А/10.05.2018 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
2. Скица проект № 15-24624-19.04.2018г. на СГКК – Ловеч.
3. Решение № 21/22.02.1993 г. на ОС”З”-Троян, ИРМ Априлци
4. Протокол за идентифициране на имотни граници на ПИ с проектен идентификатор 52218.181.25
5. Скици на ПИ 52218.181.23 и 52218.181.24;
6. Снимка с местонахождението на имота

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ**

*Кмет на община Априлци*