

ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ЗАДАНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Декември 2014 година

гр. Априлци, ул. „Васил Левски“ №109
тел. 06958 2222; факс 06958 2285
www.obshtina-apriltsi.com; e-mail: apriltsi1976@abv.bg

1. ВЪВЕДЕНИЕ

1.1. Основание за възлагане

Нормативното основание за възлагане на изготвяне на планово задание и опорен план за изработване на общ устройствен план (ОУП) на община Априлци се съдържа в чл. 124, ал. (1), чл.125, ал.(1,2,3) от Закона за устройство на територията (ЗУТ), § 123, ал. 1 от ПЗР на Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ЗИДЗУТ) и чл.17, ал.(1) от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

С влизането в сила Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 82 от 2012 г.) се поставят нови съществени изисквания към устройството на отделните видове територии и значително се ограничават инвестиционните намерения на физически и юридически лица при липса на действащ общ устройствен план на общината.

Общият устройствен план ще създаде благоприятни условия за инвестиционно проектиране и строителство в община Априлци. Общият устройствен план ще допринесе за по-ефективното планиране на общинската територия, прилагащо интегриран подход за постигане на устойчиво развитие в перспектива.

Наличието на актуален действащ Общ устройствен план на Община Априлци е също така предпоставка за кандидатстване и получаване на финансиране по линия на оперативните програми на европейските структурни фондове.

Заданието обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания относно териториалния му обхват, сроковете и етапите за изработване. То се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Настоящата разработка (Плановото задание с опорен план) е основа за изработване на ОУП на община Априлци.

1.2. Възлагащ орган

Изготвянето на Планово задание и Опорен план за изработване на Общ устройствен план на община Априлци е възложено от Кмета на община Априлци.

1.3. Изпълнител на задачата

Плановото задание и Опорният план за изработване на Общ устройствен план на община Априлци са изготвени от фирма „БОРДО“ ЕООД въз основа на Договор от Октомври 2014г. с община Априлци.

1.4. Териториален обхват на разработката

Плановото задание и опорния план се изготвят за територията, за която ще бъде изработен и самият Общ Устройствен План, а именно: територията в границите на община Априлци с обхват на всички землища от общината (селата: Велчево, Скандалото, Драшкова поляна и град Априлци).

1.5. Цел на разработката

Целта на настоящата разработка (Планово задание и Опорен план) е да се създаде **основа за изработването на Общ устройствен план на община (ОУПО) Априлци, като се формулират и обосноват основните изисквания към него.**

1.6. Задачи на разработката

С оглед постигане на поставената цел е синтезиран следният набор от задачи, които трябва да се решат с Плановото задание и Опорния план:

- **обобщаване и систематизиране на** направените до този момент проучвания и разработки за дадената територия, в това число и осигуреността на общината с действащи устройствени планове и схеми от по-високо и/или по-ниско ниво, които имат отношение към бъдещия ОУПО;

- **формулиране на целите и задачите**, които трябва да бъдат решени с бъдещия ОУПО, определяне на териториалния обхват на плана, както и фиксиране на прогнозните хоризонти, за които се разработва ОУПО;

- **дефиниране на основните методически подходи** за изработване на предварителния и окончателния проект за ОУПО, етапите, времетраенето и процедирането по утвърждаването и влизането му в сила, както и на програмата за неговата реализация;

- **формулиране на изискванията към екипа**, който ще разработи бъдещия ОУПО и към проектно-проучвателните работи (ППР), които следва да се извършат в отделните фази и етапи на изготвяне на предварителния и окончателния проект за ОУПО;

- **дефиниране на общи и специализирани изисквания към устройствената концепция за ОУПО**, както в чисто съдържателно, така и в техническо отношение – начин на оформяне и представяне на финалните документи – обяснителна записка и графични материали;

- **определяне на общите параметри на ОУПО**, както и изискванията, които следва да бъдат отчитани в процеса на проучванията през различните етапи и фази на работата по плана;

- **осигуряване на основната, най-обща информация за аналитичните проучвания** (включени в съдържанието на Плановото задание), характеризиращи състоянието и тенденциите в демографското, икономическото, социалното и инфраструктурното развитие на общината, пространствените аспекти на това развитие и състоянието на околната среда;

- **идентифициране и структуриране на комплекса от фактори**, които оказват влияние (стимулиращо или задържащо) върху развитието на социално-икономическия и инфраструктурен комплекс на общината;

- **разкриване и оценяване на евентуалните ограничители и стимулатори** на пространственото развитие на общинския център и на селищата с водещи функции в общината;

- **очертаване** (на предварителен етап) **на изискванията за състоянието на плановата структура на общината и насоките за пространственото развитие**, които следва да бъдат заложени в бъдещия ОУПО;

- **определяне на специфични изисквания към устройствената концепция на бъдещия ОУПО по отделни функционални и тематични направления:**

селищна мрежа;

зони за обитаване;

зони за труд;

зони за отдих и рекреация;

социална инфраструктура;

комуникационно-транспортна инфраструктура;

природни забележителности;

културно наследство;

туристическа инфраструктура;

околна среда;

други специфични изисквания.

1.7. Обем и съдържание на разработката

Разработката се състои от две части:

Текстова част, в която се анализира съществуващото положение, синтезират се изводи и се поставят изискванията към ОУПО

Графична част, състояща се от:

Опорен план в М 1:20 000 за територията на община Априлци

Схема по вид територия в М 1:20 000 за територията на община Априлци

Схема по вид собственост в М 1:20 000 за територията на община Априлци

Плановото задание и Опорният план са съобразени с изискванията на действащата нормативна уредба в страната:

Закон за устройство на територията (ЗУТ);

Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;

Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони;

Закон за регионалното развитие;

Закон за опазване на околната среда;

Закон за защитените територии;

Закон за културното наследство;

Закон за биологичното разнообразие;

Закон за водите;

Закон за горите;

Закон за собствеността и ползването на земеделските земи;

Закон за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горския фонд;

Закон за опазване на земеделските земи;

Закон за туризма;

Закон за административно-териториалното устройство на Република България;

Закон за пътищата;

други нормативни (законови и подзаконови) документи.

При изработването на Плановото задание за ОУП на община Априлци са използвани и други документи с устройствен и стратегическо-програмен характер, като:

Областна стратегия за развитие на област Ловеч – 2014 – 2020г;

Общински план за развитие на община Априлци за периода 2014 – 2020г. от Февруари 2014г;

Общински план за защита при бедствия на община Априлци;

Програма за развитието на туризма в община Априлци през периода 2014г. – 2020г.;

Общинска програма за опазване на околната среда и програма за управление на дейностите по отпадъците;

други документи, имащи отношение към развитието на община Априлци.

Опорният план на община Априлци (М 1:20 000), както и съпътстващите го пояснителни схеми – Схема по вид собственост на община Априлци (М 1:20 000) и Схема по вид територия на община Априлци (М 1:20 000) са изработени въз основа на цифров модел от СГКК Ловеч и допълнителна информация от копия от Застроителните и регулационни планове на населените места, както и растерни изображения от ЕТК (едромащабните топографски карти) в М 1: 5000.

Схемата по вид собственост на община Априлци (М 1:20 000) и Схемата по вид територия на община Априлци (М 1:20 000) са пояснителни схеми, изработени с цел допълнително онагледяване на направените в аналитичната част на Заданието проучвания. Допълнителната информация, която се съдържа в тези схеми, няма как да намери адекватно графично изражение върху основния Опорен план, което прави необходимо изобразяването им на отделни чертежи като самостоятелен елемент на графичната част.

Всички чертежи са представени съобразно изискванията на Наредба №8 за графично оформление на ОУПО.

1.8. Прогнозен срок на действие на ОУПО

Общият устройствен план е документ с дългосрочно действие.

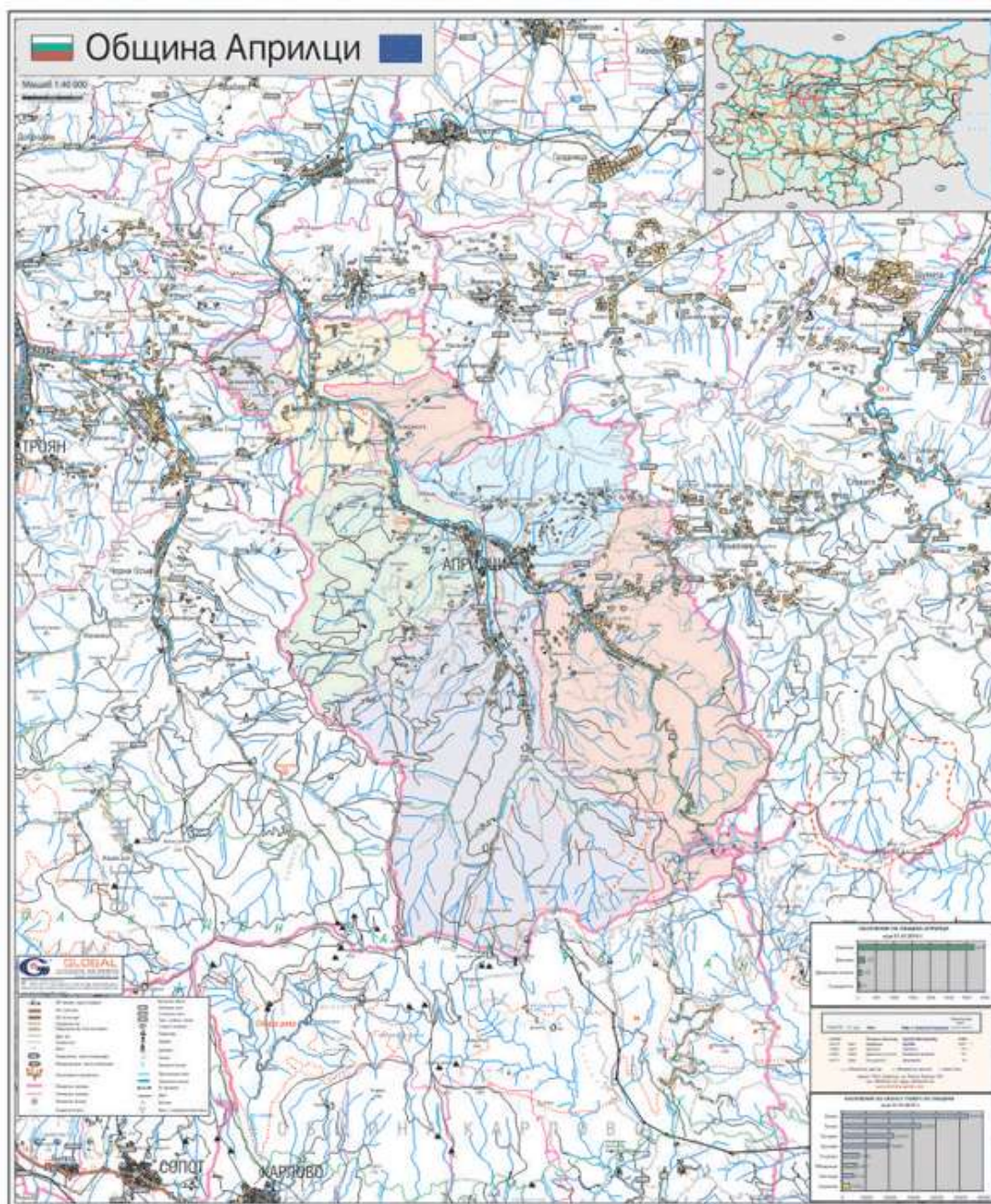
Съгласно ЗУТ и чл.17, ал.(3) от Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Общите устройствени планове на общини се създават за прогнозен период от 15-20 години.

2. АНАЛИЗ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ, СИНТЕЗ НА ИЗВОДИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОУПО

2.1. Обща характеристика на общината

2.1.1. Географско местоположение и граници

Община Априлци е част от Област Ловеч, разположена е в Централна Северна България върху северните склонове на Троянско - Калоферския дял на Централна Стара Планина и южните склонове на Предбалкана. Общината включва четири населени места: гр. Априлци (административен център), с. Велчево, с. Драшкова поляна, с. Скандалото и граничи с общините Троян, Севлиево, Павел Баня и Карлово. Площта на община Априлци е 238 хил.кв.м при средна надморска височина за територията 1031м.



Община Априлци в рамките на Област Ловеч.



2.1.2. Големина на общинската територия

По отношение на критериите за “големина”, общината попада в следните класификационни групи:

- По критерия “размер на площта”, община Априлци с площ 238 хил.кв.м попада в групата на много малките общини;
- По критерия “брой на населението” с 3180 души по данни към началото на 2014 год., община Априлци е в групата на много малките общини.

2.1.3. Транспортно – географско местоположение

Транспортно-географското местоположение на община Априлци е от значение за осъществяване на външните и на вътрешните връзки на общината. Поради специфичното си разположение в предимно планински и предпланински релеф община Априлци е останала с периферно местоположение по отношение на структуроопределящите елементи на транспортна инфраструктура - автомагистрали, първокласни пътища, главни железопътни линии, пристанища, летища.

На 30 км. от центъра на общината преминава главната транспортна артерия път Е –772 /I–4 София–Севлиево – В. Търново – Шумен/. Чрез нея се осъществяват връзките на общината с основните транспортни коридори, които преминават през северна България. Важно значение за икономическото развитие на локацията и за връзките с населените места в северна и южна България има второкласния път II – 35. Той формира транспортната ос север – юг, свързващ Северна и Южна България през Троянски проход. До гр. Априлци се достига от запад по пътя от град Троян и Орешака, от север - през Граднишкия боаз (до село Кръвеник) по асфалтов път или през Дебневският боаз, а от североизток - през Батошевския боаз.

Територията на общината се пресича от третокласни пътища от Републиканската пътна мрежа III-607, III-3505 и III-6072 и 33,4 км. Общински пътища.

2.1.4. Изводи

В количествено отношение община Априлци е от категорията на много малките по площ и население общини.

Географското местоположение и силно ограничения демографски потенциал в количествено и качествено отношение налагат необходимостта от търсене на възможности за развитие в контекста на един по-широк регионален обхват.

2.1.5. Изисквания към ОУПО

При изработването на ОУПО следва да се отчетат взаимовръзките, взаимозависимостите и възможностите за развитие в регионален контекст, с оглед осигуряване на балансирано растеж и създаване на устройствени условия за реализация на проекти с надобщинско значение и/или на съвместни проекти със съседни общини.

Оценките за местоположението на общината, както и състоянието и конфигурацията на пътната мрежа дават основание в ОУПО да се предложат съответните устройствени решения, базирани на тези географски фактори.

Икономическите активности извън урбанизираните територии следва да отчетат стимулиращата роля на транспортната мрежа. Външните връзки на общината и в перспектива (в срока на действие на ОУПО) ще се осъществяват по съществуващите транспортно-комуникационни направления.

2.2. Природо-географски условия

2.2.1. Релеф

Общината е разположена в котловина и има разнообразен релеф, включващ живописните поречия на реките Видима, Острешка и Зла река, високопланински пасища, ливади и стръмни склонове, обрасли с вековни гори. Структурата на релефа е формирана от нагъване и издигане на палеозойски, мезозойски и старотерциерни седименти, запълващи линейноизтеглени геосинклинални понижения. На североизток общината е с типичен хълмисто предпланински характер на релефа със заоблени хълмове. На юг териториалната граница на Общината е главното било на Стара планина. Релефът е високопланински, силно пресечен, характерен с високи скални върхове, тучни пасища и до късно топящи се преспи. В тази част на Балкана се намират “Русалийския проход”, “Северния джендем“, които са част от резервата “Централен Балкан”.

2.2.2. Климат

Климатът е преходен, от умерено–континентален до планински, с хладна и дъждовна пролет, не толкова горещо лято, продължителна есен и мека зима. Средната годишна месечна температура е около 10-12 градуса. Въпреки, че е разположена в котловина, характерно за територията на общината е силното слънцегреене и големият брой слънчеви часове през голяма част от годината.

През студеното полугодие средните месечни стойности на относителната влажност на въздуха се движат в границите на 60-80%, а през топлото полугодие около 70-75 %. Валежите обикновено достигат средногодишна стойност до 1100-1200 мм/год., като максимумът им е през месец юни, а минимумът – през месец февруари. Снежната покривка в ниската зона се задържа средно 75-80 дни, а във високата – надвишава 150-180 дни. Максималната снежна покривка е през март, като дебелината ѝ достига средно 40-60 см. а за надморска височина над 2000 м. – 150 до 200 см.

Преобладаващата посока на вятъра се определя от тенденцията в общия атмосферен пренос през съответния сезон. Характерни за общината са западен, северозападен и по-рядко южни и източни ветрове.

2.2.3. Води

Районът, в който попада Община Априлци е сравнително богат на водни ресурси. Билото на Стара планина се явява главна водоразделна линия на Черноморския и Беломорския водосборни басейни. Дълбокият карст регулира подземното подхранване на реките, а обширните стари гори допринасят съществено за водозадържането. Реките, извиращи високо от склоновете, са стръмни и с голям воден отток. На много места те падат от високи скални прагове и образуват красиви водопади. Водите като цяло са с много добри питейни качества.

Всички води и водни обекти на територията на общината се опазват от изтощаване, замърсяване и увреждане с цел поддържане на необходимото количество и качество на водите и здравословна околна среда, съхраняване на екосистемите, запазване на ландшафта и предотвратяване на стопански щети. При обилни проливни дъждове и при интензивно топене на снежната покривка се създават предпоставки за бедствени ситуации. Геолого – тектонските, геоморфоложките и хидроложките уаловия на предпланинието на Стара планина, района на общината обуславя възникването и развитието на свлачищни и срутищни процеси с различен площен и дълбочинен обхват. На територията на общината са регистрирани 8 свлачища с различен обхват.

Основните реки в общината извират от територията на Националния парк „Централен Балкан“. Реките, които са с най-голямо значение за общината са Видима, Острешка и Зла река. Река Видима разполовява територията на община Априлци. Тя е един от най-големите притоци на река Росица. Река Видима се образува от вливането на реките Лява Видима и река Пръскалска. Пръскалска река извира непосредствено под връх Юрушка грамада. В горното течение на реката се намира красивия водопад “Видимско пръскало”.

Река Лява Видима извира под връх Малкия Юмрук. В квартал Видима, реката Видима приема водите на своя ляв приток Стърна река. Тя започва като Седова река – извира под връх Жълтец и в местността “Козарката” приема името Стърна река, заради изместване на коритото си. При квартал Зла река, под х. “Зора” река Видима приема водите на своя най-голям приток Острешка река – тя извира в местността “Русалийски преслап”, като преминава през кварталите Острец и Ново село. В горната част на течението речното корито е каменливо, но в квартал Острец реката се разлива и коритото ѝ е покрито с речни наноси от чакъл и пясък. По-големи притоци на река Острешка са: Река Рибна – ляв приток, извира под връх

Русалка и се влива в Острешка река при горния край на квартал Острец и Река Маришница – ляв приток, извира в местността “Цанко Дюстабанов” и се влива в Острешка река в квартал Ново село.

При махала Злиевци река Видима приема водите на своя ляв приток Зла река, която извира в местността Долни поленици.

Под с. Велчево река Видима приема водите от големия дол Липошница, който води началото си от територията на общ.Троян.

Периодът на пълноводие е неустойчив и обикновено е 5-6 месеца, а на маловодие 3-4 месеца. Основен водоприемник е река Видима. Общото количество вода се колебае в зависимост от годишните валежи и е с качество на питейна. При необходимост и целесъобразност за нуждите на допълнителното водоснабдяване на общината може да се изгради пречиствателна станция за питейна вода.

На територията на община Априлци има четири геотермални извора, но възможностите за тяхната експлоатация не са достатъчно проучени.

2.2.4. Почви

Въпреки големия диапазон на надморските височини, територията на Община Априлци не се отличава с широко почвено разнообразие главно поради еднообразието на основните скали, върху които са се формирали почвите. Установено е наличието на следните почвени типове: сиви горски (с три почвени подтипа) и кафяви горски (с три почвени подтипа).

Кафявите горски почви са най-разпространените почви в планинските райони над 600 м.н.в. и заемат около 77.6 % от територията на общината. Те са богати на хумус – до 12 %, но хумусното вещество не е много качествено. Реакцията е слабо кисела, средно запасени са с усвоим азот и усвоим фосфор. На тях обикновено има горска растителност, рядко се използват за земеделие (най-често за картофи). В по-високите части на планината кафявите горски почви преминават в кафяви горски тъмни почви и планинско-ливадни. В зависимост от богатството им, влажността, изложението и наклона на терена и дървесната растителност, те са разделени на три подтипа: кафяви горски тъмни почви, кафяви горски преходни почви и кафяви горски светли почви.

Сивите горски почви са разпространени в предпланинската част като достигат 800 м.н.в. Образувани са главно под влияние на широколистната горска растителност, като в ниските части се чувства влиянието на тревна растителност.

Затова за сивите горски почви е характерен хумусен хоризонт с малка мощност и силно развит и уплътнен глинест илувиален хоризонт. В зависимост от богатството им, влажността, изложението, наклона на терена и дървесната растителност, те са разделени на три подтипа: сиви, тъмносиви и светлосиви горски почви.

На територията на общината няма данни за нарушени почви в количества, заслужаващи внимание. Въпреки гъстата хидрографска мрежа, значителните валежи и силно пресечения терен, на територията на община Априлци не се наблюдават активни ерозионни процеси. На места в по-ниските части на припечни изложения при малка плътност се е развила площна ерозия.

2.2.5. Растителна покривка

Естествената растителна покривка заема много големи части от територията на община Априлци. Климатичните условия са подходящи за развитието на горско-дървесна растителност. Горите са едно от изключително важните богатства и ресурс на общината, те заемат около половината от територията ѝ. В намиращият се на територията на община Априлци Национален парк „Централен Балкан” е опазено голямо растително разнообразие наброяващо около 2340 вида и подвида растения.

2.2.6. Изводи

Територията на общината е в зоната с високи сумарни стойности на слънчевото греене. Подходяща е за използване на соларна енергия.

Значителен воден ресурс и много гори, които създават предпоставки за лов, риболов и рибопроизводство.

2.2.7. Изисквания към ОУПО

- Разнообразието на природните ресурси дава отражение върху възможностите за тяхното многофункционално използване. Тази особеност следва да бъде отчитана при предложеното в ОУПО функционално зонироване на територията;

- Характерът на релефа, големите горски площи, климатичните особености и качествата на почвената покривка са фактор за по-нататъшното утвърждаване на дърводобивния и сървопреработващ сектор като водещ в икономиката на общината. В това направление следва да бъдат и някои от устройствените решения, предлагани в ОУПО.

- За отчитане на потенциалните наводнения, с проучванията по Предварителния проект на ОУПО следва да се изследват потенциалните

опасности от наводнения в границите на населените места и ако е необходимо изграждане на нови технически съоръжения (брегоукрепителни, отводнителни и др.), като в ОУПО се отбележат териториите от общината, които са с потенциална опасност от наводнения съгласно Планът за действие при бедствия и аварии на общината.

- С оглед многото слънчеви дни и наличието на богати водни ресурси да се отчетат възможностите за използването на ВЕИ.

2.3. Териториална структура и земеползване

2.3.1. Баланс на територията

№	Населено място	ЕКАТТЕ
1	гр. Априлци	52218
2	с. Велчево	10567
3	с. Драшкова поляна	23621
4	с. Скандалото	66771

Община Априлци е разположена на площ от 238000 декара. Структурата на територията е разпределена както следва:

- земеделски територии	- 120061 дка
- горски територии	- 107760 дка
- населени места и урбанизирани територии	- 8136 дка
- водни течения и водни площи	- 1889 дка
- територии за транспорт и инфраструктура	- 412 дка

Анализът на структурата показва разнообразния характер на територията на общината, като с най-голям дял са земите от горският и земеделският фонд.

По долу е показан балансът на територията в населените места на общината по вид:

гр. Априлци	бр. имоти	площ в дка
Селско стопанство	21570	101645,914
Горско стопанство	4730	93274,868
Населени места	4426	6227,218
Повърхностни води	100	1417,268
Транспорт	72	432,659
Общо:	30898	202997,927

с. Драшкова поляна	бр. имоти	площ в дка
Селско стопанство	1235	2363,498
Горско стопанство	531	2403,084
Населени места	300	430,040
Повърхностни води	8	75,194
Транспорт	21	53,456
Общо:	2095	5325,272

с. Велчево	бр. имоти	площ в дка
Селско стопанство	3905	10541,436
Горско стопанство	1401	7467,890
Населени места	602	494,642
Повърхностни води	16	346,152
Транспорт	9	58,754
Общо:	2095	5325,272

с. Скandalото	бр. имоти	площ в дка
Селско стопанство	1658	4893,523
Горско стопанство	703	4588,319
Населени места	510	802,722
Повърхностни води	14	276,041
Транспорт	3	31,383
Общо:	2888	10591,988

По долу е показан балансът на територията в населените места на общината по вид собственост:

гр. Априлци:

Наименование на вида собств.	бр. имоти	площ в дка
Неустановена	50	198,982
Държавна публична	9	16,087
Държавна частна	202	1363,523
Общинска публична	27	73,586
Общинска частна	114	171,565

Частна	1594	319,042
Обществени организации	1	0,900
Религиозна	1	0,283
Съсобственост	1	1,562
Стопанисвано от общината	96	304,743
Общо:	30898	5325,272

с. Велчево:

Наименование на вида собств.	бр. имоти	площ в дка
Неустановена	423	601,833
Държавна публична	49	441,973
Държавна частна	409	4393,472
Общинска публична	49	204,059
Общинска частна	238	881,074
Частна	3950	7703,996
Обществени организации	5	23,527
Изкл. Държавна собственост	2	7,831
Съсобственост	15	23,527
Стопанисвано от общината	793	5038,943
Общо:	5933	19363,875

с. Драшкова поляна:

Наименование на вида собств.	бр. имоти	площ в дка
Неустановена	50	198,982
Държавна публична	9	16,087
Държавна частна	202	1363,523
Общинска публична	27	73,586
Общинска частна	114	171,565
Частна	1594	3194,042
Обществени организации	1	0,900
Религиозна	1	0,283
Съсобственост	1	1,562
Стопанисвано от общината	96	304,743
Общо:	2095	5325,272

с. Скандалото:

Наименование на вида собств.	бр. имоти	площ в дка
Неустановена	104	257,280
Държавна публична	11	282,846
Държавна частна	218	3414,132
Общинска публична	130	240,650
Общинска частна	15	105,372
Частна	2045	3747,159
Изкл. Държавна собственост	1	11,002
Религиозна	2	2,094
Съсобственост	1	0,690
Стопанисвано от общината	361	2530,764
Общо:	2888	10591,988

2.3.2. Тенденции за промяна в земеползването

Вземайки предвид това, че релефът е предимно планински, както и слабата инвестиционна активност в последните години се наблюдава относително слаб интерес за промяна на предназначението на земеделските земи за неземеделски нужди.

2.3.3. Изводи

Анализът на територията на общината показва висока лесонаситеност и наличието на раздробената структура на земеделските земи с увеличаваща се тенденция за запустяване на голяма част от тях, което е предпоставка за възникване на масови горски и полски пожари.

Възможен е инвестиционен интерес към съхранение и преработка на земеделска продукция.

2.3.4. Изисквания към ОУПО

- ОУПО следва да определи подходящите за животновъдство и нови трайни насаждения площи.
- Бъдещата политика на общината към земеделието, животновъдството и преработващата индустрия следва да бъде приоритетна.
- Описание и изводи за състоянието на всички стопански дворове и въвеждане на ограничения за съответните видове производство.

2.4. Селищна мрежа

2.4.1. Историческо развитие

Историческата наука показва, че тук е имало селище още през неолита - останките му са открити на връх Острец. В по-късно време земите са населявани от траките. За това говорят множеството могили (над 150) и калетата в с.Скандолото и с.Велчево, в местността Иван Дял и връх Острец. Запазили са се останки от крепости както в котловината, така и на превала на Русалийския проход, в района на местност Табите. През време на римското владичество през Новоселската котловина, днес град Априлци е минавал важен път, свързващ земите на провинциите Мизия и Тракия. За защитата му римляните издигат крепости на връх Острец и на Русалийския проход. Братя Шкорпил пишат: "През прохода Марагидик минавала планинска пътека, която според римския обичай била снабдена с балканска порта, чиито развалини се виждали в северния склон на балканския гребен до изворите на река Острешка. Като подпорка и начало на тая пътека откъм север служели градът и крепостта на връх Острец. Значението му е било оценено не само от римляните, но и от турците, които до старата римска крепост изградили укрепление, дало името на местността Табите.

Крепостите по долината на р. Видима край селата Градница и Дебнево и на връх Голям Острец, последната е била възстановена по време на Втората българска държава вероятно са служели като преден пост в отбраната на столицата Търново.

Няма съмнение, че в Новоселската котловина след падането на Търново в 1393г. много българи от Севлиевския и Търновския край и Търновград, между които и няколко боляри, намират спасение от турския ятаган в слабо заселените планински дебри по най-горното поречие на р. Видима и нейните притоци в Новоселската котловина. В продължение на 4 века - от XV до XIX век - бегълци от разни краища на поробената българска земя намират спасение в тоя горист планински край. Заселват се покрай реки и долчини, по горски поляни и земите наоколо, разкопават ливади и поляни и ги засяват с различни земеделски култури.

През епохата на Възраждането, благодарение на доброто си географско положение Ново село се издига като занаягчийско-търговски и културно- просветен център на котловината и съседните села. То поддържа икономически връзки с Троян, Ловеч, Севлиево, Габрово и Калофер. Историческите данни сочат 1896 като

Град Априлци е град създаден по случай сто годишнината от Априлското въстание в Ново село с Указ №704 на Държавния съвет на НРБ от 20 Май 1976г. чрез сливането на 4 големи села, които понастоящем са негови квартали: Ново село, Зла река, Видима и Острец. Името Априлци е избрано в чест на героичното участие на хората от района в Априлското въстание.

2.4.2. Пространствена характеристика на селищната мрежа

Анализът на пространствената характеристика на селищната мрежа в община Априлци показва една специфична особеност. По-голямата част от селищата са се оформили с характерна линейна структура по протежение теченията на реките Видима и Острешка река (кв. Видима, кв. Острец, кв. Ново село, кв. Зла река, с. Велчево и с. Скandalото). Линеарността, характерна за този район е резултат от специфичните геоложки и хидрогеоложки условия, наличието на питейна вода, както и по-лесното прокарване на пътища по протежение на речните долини.

Малко встрани от гореописаните са с. Драшкова поляна и множеството махали разпръснати по склоновете на Стара планина и Предбалкана.

2.4.3. Функционална характеристика на населените места

Групирането на населените места, по степента на развитост на селищните им функции, показва, че те попадат в следните категории (функционални типове, съобразно действащата в страната функционална категоризация на административно-териториалните единици и населени места). Община Априлци е от категория 5. Населените места са както следва: от тип (категория) 4 е общинският център – гр. Априлци, от тип 7 е с. Велчево от тип 8 са с. Драшкова поляна и с. Скandalото.

2.4.4. Градоустройствена характеристика на населените места

Градоустройствената характеристика на населените места в община Априлци се определя от следните фактори:

- Природните условия на територията;
- Производствената характеристика на селищата, развила се главно на базата на занаятчийството, дърводобива, животновъдството и свързаната с тях преработвателна лека промишленост;

- Градоустройствените характеристики могат да се дефинират със следните особености:

Селищата са с два основни типа структура, характерни за населените места, исторически развили се върху подобен релеф: линейна и компактна.

По начин на застрояване селищните територии са с почти 100% свободно застрояване. Сградите са разположени по периферията на имотите предимно към прилежащата улица – характерен подход в селищното устройство за периода между двете световни войни на XX век, когато на практика се е осъществило урегулирането и подмяната на застройката в тези селища. Изключение правят някои сгради по централните улици, които са в режим на свързано застрояване, рядко в повече от два имота.

Всички населени места са с действащи планове за регулация и застрояване с изключение на централната част на кв. Острец в гр. Априлци, за който липсва планът за застрояване. В по-голямата си част регулацията е приложена. Поради специфичният терен предпланински и планински уличните мрежи са с доста неправилни форми, което е предпоставка за по-усложнено благоустрояване.

През втората половина на XX век във всички селища е осъществена реконструкция на централните зони и оформяне на площадно пространство с обществен характер и разполагане на основните обществени сгради около него. През този период са изградени нови училищни сгради и детски заведения, обособени са спортни терени и малки зелени площи с публичен характер.

В периферията на селищата и в извънселищните граници по време на социалистическия период на развитие и кооперирано селско стопанство са изградени стопански дворове и животновъдни ферми, които в не малка част са разграбени, разрушени и изоставени. Част от тях са приватизирани и функционират със същото или частично променено предназначение.

2.4.5. Селищни образувания и земи по §4 от ПЗР и ЗСПЗЗ

В границата на община Априлци няма регистрирани земи по §4.

2.4.6. Изводи

- Селищната мрежа е относително стабилизирана, т.е. обхваща 4 населени места, които имат своите функционални и административни

характеристики. Групирането на по-голямата част от населението на общината в общинския център гр. Априлци определя и ситуирането на водещи административни и социално-битови функции в него. Застрашени от обезлюдяване са останалите три населени места.

- Поради специфичния терен селищата са със сравнително разпокъсана структура.

- В голяма част сградният фонд е в лошо състояние, поради спецификата на използваните строителни материали – непечени тухли (кирпич), дърво и каменни покриви и силното им влияние от атмосферните въздействия, както и от факта, че през последните 20 години голяма част от сградният фонд е обезлюден.

2.4.7. Изисквания към ОУПО

2.4.7.1. Изисквания към селищната мрежа

Както беше посочено, селищната мрежа в община Априлци е стабилизирана и някакви промени в нея не се очакват.

Поради силно намаления брой на обитателите в населените места на общината възниква въпросът за използването, стопанисването и поддържането на съществуващия жилищен фонд, една значителна част от който е в критично състояние.

При формираните се начини на стопанисване на земеделските земи от окрупнени собственици с модерна механизация, както и постепенното изчезване на занаятчийството на практика селата са загубили икономическата си база за своето съществуване.

Необходимо е създаването на устройствени предпоставки, за да се привлекат нови икономически субекти, способни да диверсифицират икономическата база на селищата в общината.

2.4.7.2. Изисквания към устройството на населените места

В урбанистичното развитие на общината, акцентите в ОУПО следва да бъдат:

- Селищното развитие на общинския център като действителен опорен център в селищната мрежа на общината, като се отчитат тенденциите в

демографското развитие, развитие на социалната и техническата инфраструктура, инвестиционната активност и др.

- Създаване на устройствени правила за регулиране на инвестиционния интерес за ново строителство в населените места и за урбанизация на прилежащите им територии за обитаване и други функции – производствени, рекреационни и т.н.

- Намиране на решение на проблемите, свързани с рушация се жилищен фонд.

- Усвояване за нови функции на изоставените обществени сгради в селищните центрове.

- Развиване на системата за социална инфраструктура в съответствие с актуалните потребности на населението.

- Екологосъобразни трансформации на урбанизираните територии.

2.5. Демография

2.5.1. Численост и динамика на населението

Населението на община Априлци към Януари 2014г. е 3 180 души, от които 2 939 жители на гр. Априлци и 241 жители на селата Велчево, Скандалото и Драшкова поляна.

Динамика в броя на населението на община Априлци (по населени места) за периода 2011 -2014 г.

Населено място	Брой население			Ръст
	2011г.	2012г.	2014г.	2011/2014г.
гр. Априлци	3018	2915	2939	- 3%
с. Велчево	169	162	136	- 19,5%
с. Драшкова Поляна	86	81	53	- 38%
с. Скандалото	65	60	52	- 20%
Общо за общината	3338	3218	3180	- 4,8%

Данните за 2011 и 2012г. са взети от НСИ, а данните за 2014г. от общинска администрация на гр. Априлци.

Силно впечатление прави, че в общинския център гр. Априлци живеят над 90% от населението на общината. Агломерацията на населените места по отношение на броя на населението показва, че те се групират по следния начин: под 500д. – 3 и над 2000 д. - 1 населено място.

Отражение върху броя на населението, оказва неговото естествено и механично движение. Естественото възпроизводство на населението е фактор за демографската жизненост на населените места. Компонентите на естественото възпроизводство, оказват влияние и върху възрастовата структура на населението. От равнището на раждаемостта се влияят и някои от специфичните възрастови контингенти, които са определящи за оразмеряване на обекти на образователната инфраструктура – детски заведения, училища и др.

Различните структури на населението (полова, възрастова, образователна и етническа) са представени чрез данни от НСИ резултати от преброяването през 2011г.

2.5.2. Полова структура

Структурата на населението по полов признак е подобна на тази в страната. Преобладава женското население. През 2011 г. мъжете са 1596 (48,6%), а жените – 1689 (51,4%), или на 1 000 мъже се падат 1 058 жени при средно за страната 1054. За гр. Априлци стойността на показателя е 1059 жени на 1000 мъже, а за селата в общината – 1052 на 1000.

Разпределение на населението в община Априлци по пол, местоживееене в края на съответната година

Година	Общо			В града			В селата		
	всичко	мъже	жени	всичко	мъже	жени	всичко	мъже	жени
2007	3647	1794	1853	3264	1604	1660	383	190	193
2008	3591	1779	1812	3221	1598	1623	370	181	189
2009	3554	1775	1779	3207	1603	1604	347	172	175
2010	3451	1711	1740	3121	1551	1570	330	160	170
2011	3285	1596	1689	2969	1442	1527	316	154	162

Общо за общината, структурата по пол е доста устойчива. През анализирания 5-годишен период, относителният дял на мъжете се колебае в границите между 48,6% и 49,9%, докато относителният дял на жените е в

границите от 50,1% до 51,4%. Тази устойчивост се запазва както в град Априлци, така и в селата, т.е. изменението протича с еднакви отклонения, независимо от местоживеенето.

2.5.3. Възрастова структура

Измененията в броя на населението на общината са свързани с неговата възрастова структура. Продължава процеса на остаряване на населението, който се изразява в намаляване на относителния дял на децата до 15 години и увеличаване на дела на населението на 65 и повече навършени години. Контингентите във възрастовата група 15-64 г., от която основно се формира работната сила, намаляват в абсолютен и относителен размер като през 2011 г. представляват около 58,4% от общото население. При мъжете този дял е 63,6%, докато при жените е само 58,4%. Увеличава се делът на възрастното население (на 65 и повече години). За общината този дял е 33,4%, за мъжете – 28,0%, а при жените – 38,0%.

Възрастовата структура на населението на общината е по-неблагоприятна в сравнение с тази на областта, района и страната по отношение на младите генерации. Съотношението между трите основни възрастови групи за общото население 0-14 г.: 15-64 г. : над 65 г. за община Априлци е съответно 8,2%: 58,4%: 33,4%, като при жените е следното съотношение: 7,9%: 53,5%: 38,6%. От данните се вижда, че населението на общината застарява, делът на младото население е много по-малък от този на възрастните лица. Населението в трудоспособна възраст е от съществено значение за трудовия потенциал на общината. Съотношенията за селското население са с още по-неблагоприятна възрастова структура. Общо за населението то е 2,5%: 45,9%: 51,6%, а при жените – 2,4%: 34,8%: 62,8%.

Доста силно е проявена диспропорцията във възрастта на населението в селата на общината. Тук населението на възраст над 70 г. е почти 39% от общото население, като преобладават жените (27%). Делът на децата до 9 г. е само 2,5%. По-нисък е делът спрямо този в цялата община и на населението в репродуктивна възраст. Жените в тази категория са само 7,5%, а мъжете – 13,1%.

Стандартните възрастови групи (под трудоспособна, трудоспособна и над трудоспособна възраст) имат отношение както към фактическото състояние, така и

към прогнозите за броя на активното население, в т.ч. и на броя на заетите лица и др., т.е на трудовия потенциал на общината. Същите разчети се залагат и в последващите устройствени решения в ОУП на общината, засягащи функционална система „Труд“. Специфичните възрастови групи са демографски фактор, отчитан основно при оразмеряване на потребностите от инфраструктура на образованието.

Население на община Априлци по пол и възраст в ретроспекция

Година на преброяване	Общ брой	Под трудо- способна възраст		Трудо- способна възраст		Над трудо- способна възраст	
		мъже	жени	мъже	жени	мъже	жени
1985г.	5363	451	435	1257	1265	905	1050
1992г.	4720	410	357	1073	1027	818	1035
2001г.	4137	327	332	995	897	656	930
2011г.	3338	182	188	849	716	590	813

* Източник: НСИ

2.5.4. Образователна структура

Население на 7 и повече навършени години по степен на завършено образование пол и възраст:

Степен на завършено образование

	Общо	Висше	Средно	Основно	Начално	Незав Нач.
Община Априлци	3225	411	1572	960	207	69
гр. Априлци	2913	376	1421	850	193	69
с. Велчево	166	14	75	67	9	...
с. Драшкова поляна	81	...	48	24	...	...
с. Скандалото	65	13	28	19	5	...

От населението на общината, което е над 7 годишна възраст с висше образование са 12,7%, а със средно – 48,7%. Като неграмотни са се определили 69 лица, или 2,1% от анкетираните през 2011 г. лица.

2.5.5. Етническа структура

Разпределението на населението на община Априлци по етническа принадлежност през 2011 г. (по данни от преброяването) показва, че към българската етническа група се е самоопредило 99,1% (3189 души) от общото

население на общината, към турската - 0,50% (16 души), а към ромската – 0,25% (8 души). За област Ловеч българската етническа група е с дял 90,9%, ромският етнос е с дял 4,4%, а турската етническа група представлява 3,3% от цялото население.

2.5.6. Икономическа активност и безработица

Икономически активното население по същество определя параметрите на работната сила. В тази категория от населението попадат лицата във възрастовата група от 15 до 64 годишна възраст. Данните за 2011 г. показват, че общият брой на икономически активното население в община Априлци е 1323д., а на икономически неактивното – 1743д. Разликата между сбора от икономически активното и икономически неактивното население и общия брой на населението на община Априлци са лицата под 15 години.

Коефициентът на заетост, представя съотношението между броя на заетите лица към населението във възрастовата група 15-64 навършени години. По данни за 2011 г. този коефициент за община Априлци е 37,4%. Коефициентът на заетост е един от индикаторите за степента на използване на населението като трудов ресурс.

Население в община Априлци на 15 и повече години по населени места и икономическа активност по данни на НСИ от 2011год.

	Общо	Икономически активни			Икон. Неакт.
		Общо	Заети	Безработни	
Община Априлци	3066	1323	1148	175	1743
гр. Априлци	2754	1245	1082	163	1509
с. Велчево	166	35	31	4	131
с. Драшкова поляна	81	32	...	...	49
с. Скандалото	65	11	...	...	54

Значителните загуби на работни места в основните икономически отрасли в общината в периода на реструктуриране на икономиката все още не са компенсирани от достатъчно нарастване на наетите в сектора на услугите. Това и причината, на фона на общото намаление на наетите да се наблюдава прехвърляне на заетост между секторите.

2.5.7. Изводи

Аналитичните проучвания на демографския и трудовия потенциал на общината дават основание да бъдат формулирани следните най-общи изводи:

Община Априлци разполага с ограничен човешки потенциал. Малкото на брой население се явява определен ограничител за социално-икономическо развитие. Съществува тенденция за увеличаване на дела на възрастното население и намаляване на младите и трудоспособни хора;

Малкият брой на населението е фактор за развитие на ограничен брой икономически структури, на обслужващи обекти основно за първично обслужване на населението, т.е за ограничено развитие на обслужващите функции на общината и на отделните населени места;

Естественото и механичното движение на населението и на очертаните тенденции през последните години, не гарантират стабилно демографско развитие. Това следва да бъде отчетено в демографската прогноза съдържаща се в проучванията в Предварителния проект на ОУПО;

Трудовият потенциал на общината е с незадоволителни качествени характеристики – както по отношение на възрастовите особености, така и по отношение на образователните и квалификационните си характеристики;

Перспективите за икономическо развитие на общината е свързано главно с привличането на инвеститори и стимулирането на местните предприятия за развитие на животновъдството, преработвателната промишленост и туризма.

2.5.8. Изисквания към ОУПО

В ОУПО, в съответствие с действащата нормативна уредба, следва да се разработи демографска прогноза, включваща:

Перспективен общ брой на населението на общината, в т.ч. и по населени места с прогнозен хоризонт, съвпадащ със срока на действие на ОУПО;

Прогнозен брой на специфичните възрастови контингенти от населението (3-6 год. 7-14, 15-18 години), както и по стандартни възрастови групи (в под трудоспособна, трудоспособна и над трудоспособна възраст);

Прогноза за работната сила, в т.ч. за броя на заетите.

Демографската прогноза се разработва във варианти (най-малко два), при отчитане на влиянието на задържащи и на стимулиращи фактори за демографско

развитие. При прогнозата се отчитат и изводите от анализа на демографското развитие и на очертаните тенденции през последните 10 години.

С оглед преодоляване дисбаланса в развитието и стабилизиране на населените места, към ОУПО следва да се отправят и следните изисквания:

- при определяне на прогнозата за устройствено развитие на отделните населени места да се отчитат териториалните различия в перспективното им демографско развитие;
- да се предложат устройствени мерки за ограничаване на неблагоприятното териториално разпределение на населението (диспропорциите между отделните части на общинската територия);

2.6. Икономически активности

2.6.1. Обща характеристика и структура на общинската икономика

Поради специфичните природни особености и ограничения демографски потенциал в икономическият профил на община Априлци се наблюдава превес на вторичния над първичния сектор на икономиката.

Вторичният сектор (промишленост и строителство) се развива преди всичко на базата на наличните суровини, традиции и предприемчивост на малкия и средния бизнес.

Частният бизнес е структуроопределящ в развитието и на двата икономически сектора.

Като основни промишлени отрасли в последните 5 години се налагат:

- Производство на дървен материал, хартия, картон и изделия от тях;
- Производство на мебели;
- Производство на изделия от каучук, пластмаси и други неметални минерални суровини;
- Производство и разпредление на електрическа енергия от ВЕИ;

Макар и с по-слабо участие в икономическото развитие на общината Първичният - аграрен сектор се развива относително стабилно, растениевъдството и животновъдството са източници на ресурси за преработвателните предприятия.

За общата характеристика на икономиката на общината се анализират някои от общоикономическите показатели, които се използват за подобни цели. Такива са

“Размер на произведената продукция”, “нетни приходи от продажби”, “брой на предприятия (фирмите)” и др.

Третичния сектор е свързан със степента на развитост на обслужващите функции на общината. Те са твърде ограничени и са ориентирани към задоволяване на ежедневни и частично на периодични потребности на населението. От отраслите в третичния сектор с по-голяма значимост са образованието, търговията, хотелиерството и ресторантьорството, здравеопазването.

2.6.2. Първичен сектор

2.6.2.1. Селско стопанство

Поради планинския и полупланински релеф, който заема около 2/3 от общата площ на общината, относителният дял на използваната земеделска площ (ИЗП) е сравнително нисък. Въпреки този факт, през 2010 г. община Априлци попада в групата на общините с високо равнище (над 4 дка.) на използване на земеделската площ (ИЗП) на човек от населението с 6,41 дка., макар по дял на ИЗП (9,28%) в общата територия на общината да попада в групата на общините с нисък дял (под 15%). Селскостопанското производство в региона се осъществява от земеделски производители - арендатори, наематели, кооперации и ползватели на земеделска земя, регистрирани по Наредба №3/29.01.1999 год. за създаване и поддържане на Регистър на земеделските производители. Според делът на стопанствата в общината (0,15%) в стопанствата за България, община Априлци се отнася в групата на общините със среден дял (0,10-0,40%).

Отрасловата структура на селското стопанство в общината включва предимно следните отрасли и подотрасли: комбинирани растително-животновъдни частни стопанства; отглеждане на дребен рогат добитък; отглеждане на едър рогат добитък, отглеждане на кокошки носачки, пилета и др.

Растениевъдство

Поради планинския характер на релефа в община Априлци не се засаждат площи с основни земеделски култури – пшеница, ечемик, царевица, слънчоглед. Положителна тенденция е, че все повече частни собственици се стремят да засаждат нови дръвчета, да обработват макар и на ограничени размери трайни насаждения. Нарастват площите с млади овощни насаждения, което е свързано с

мерките по ПРСР 2007-2013 г., като основна роля имат инвестиционните проекти по I-ва Ос. Поради изградената мрежа от изкупвачи, трайно се повишава делът на ягодоплодните култури, малини и къпини. Други широко разпространени култури са сливи и ябълки, а останали овощни видове се отглеждат ограничено. Интересна е тенденцията да се възстановяват стари плододавачи овощни градини, предимно сливови, поради възможността да се получат допълнителни агроекологични плащания.

Данни към 02.10.2014г. предоставени от Областна дирекция „Земеделие“ гр. Ловеч

Брой Стопанства – 530;

Използвана земеделска площ 22 116,5 дка

В това число:

Обработваема земя – 269,6 дка

Зърнени култури – 19,7 дка

Картофи – 242,7 дка

Семейни градини - 89,6 дка

Постоянно затревени площи – 19 895,1 дка

Овощни видове – 1862,2 дка

Използваната земеделска площ на земеделското стопанство се състои от площите, които стопанството фактически обработва /засява и прибира реколтата от тези площи/ и използва при осъществяване на дейността си независимо от собствеността на тези площи.

Животновъдство

Животновъдството е свързано с отглеждането най-вече на овце, кози, крави и др. и с пасищния ресурс, приготвянето на сено и пр. На територията на община Априлци има значителни по размер пасища и земеделски площи за производство на сено. С най-голяма територия са високопланинските пасища. Отглежданите в момента животни са разпръснати основно в дребни смесени частни стопанства. Само няколко са лицата, които отглеждат сравнително по-голямо количество овце или крави. Наблюдава се тенденция за намаляване броя на селскостопанските животни. Произвежданата продукция (мляко, месо, домашни животни за продан) е предимно за задоволяване на лични нужди.

**Данни към 02.10.2014г. предоставени от Областна дирекция
„Земеделие“ гр. Ловеч**

Крави и биволици – 174бр. в 59 стопанства

Овце майки и млади женски овце за разплод – 3293бр. в 233 стопанства

Кози майки и млади женски кози за разплод – 501бр. в 181 стопанства

Свине – 339бр. в 268 стопанства

Еднокопитни – 163бр. в 84 стопанства

Кокошки носачки и подрастващи – 7053бр. в 363 стопанства

Зайкини - – 225бр. в 45 стопанства

Пчелни семейства – 530бр. в 54 стопанства

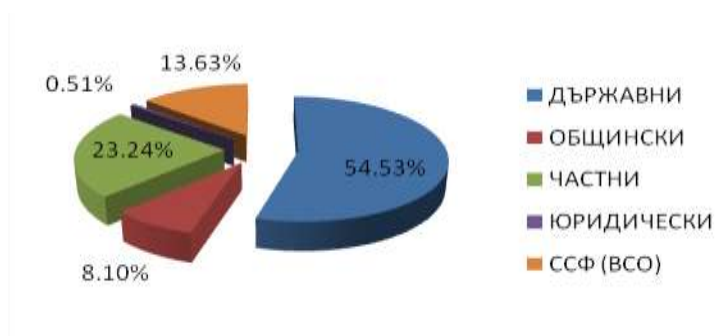
2.6.2.2. Горско стопанство

В отраслите от първичния сектор по-добре развито е горското стопанство. Физикогеографските условия (преобладаващия планински характер на релефа) и структурата на поземлените ресурси, както и регулираната горскостопанска дейност, са фактори за развитието на горското стопанство. Горските територии обхващат около половината от територията на общината. Горите са едно от изключително важните богатства и ресурс на общината. Те имат важно стопанско значение за дърводобивната промишленост, за дървопреработвателната и мебелната промишленост; за производство на билки, гъби, диворастващи плодове и др. Като цяло човешката дейност през годините е повлияла отрицателно върху горскорастителната обстановка.

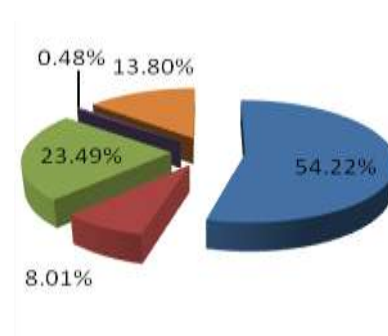
Горските територии се стопанисват от ДЛС „Русалка“ – гр. Априлци, Дирекция на НП „Централен Балкан“ и Община Априлци.

Сред основните отрасли развити на територията на общината свързани с горите са: дърводобив; производство на греди, дъски и др.; производството на дограма, конструкции и детайли за строителството; разкрояване, рендосване и др. на дървени материали; производство на мебели; производство на столове и седалки; услуги свързани с дърводобива и др.

Малко над половината от горските територии към 31.12.2011 г. е държавна собственост, 23% от горите са частни, а общински – малко над 8%. Около 14% са временно стопанисваните от общината, със статут на съществуваща собственост преди възстановяване. Около половин процент са собственост на юридически лица.



ОБЩА ПЛОЩ



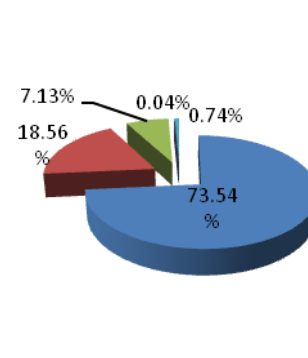
ЗАЛЕСЕНА ПЛОЩ

Разпределение на горите по форма на собственост

Общият запас на дървесина в горските територии е 2 415 837 m³. Спрямо 2007 г. той е нараснал с 92 957 m³. На фиг.17 е представено разпределението на горите в горските територии на общината по групи гори по функции.



ОБЩА ПЛОЩ



ЗАЛЕСЕНА ПЛОЩ

Разпределение на горите по функции

Съобразно функциите им 74% от горските територии на общината са причислени към групата "Гори и земи с основно дървопроизводителни и средообразуващи функции". Към групата "Рекреационни гори и земи" са включени 7% от горските територии, а към защитните – 19%. Защитените територии по „Натура 2000“ са 3568 ха, от които залесени са 3551 ха. Най-голяма част от защитените територии заема Националният парк "Централен Балкан".

2.6.2.3. Лов и риболов

На територията на община Априлци има 5 ловни дружинки в с.Велчево и четирите квартала на гр. Априлци.

Тъй като на територията на общината има само един язовир, риболовът е предимно по реките.

2.6.2.4. Добивна промишленост

На територията на общината няма открити и експлоатирани находища на полезни изкопаеми или площадки за добив на инертни материали.

2.6.3. Вторичен сектор

При вторичният сектор (промишленост и строителство) в общината се наблюдава харктерното недобро териториално структуриране. Към настоящия момент промишлените мощности са концентрирани в общинския център гр. Априлци.

През периода 2009-2014г. броят на предприятията в индустрията се движи в интервала между 31 и 42 като е налице тенденция към намаляване. С най-висок относителен дял са предприятията от отрасъла за производство на изделия от каучук, пластмаси и други неметални минерални суровини (21,9% през 2011 г.), за производство на дървен материал, хартия, картон и изделия от тях (21,9% през 2011 г.) и за производство на основни метали и метални изделия, без машини и оборудване (18,8% през 2011 г.).

Въпреки, че строителството бе един от най-тежко засегнатите отрасли от световната финансова и икономическа криза от само 7 предприятия през 2007г. през 2011г. броят им на територията на общината е нарастнал на 13.

2.6.4. Третичен сектор

2.6.4.1. Туризм

В изпълнение на чл. 10, ал. 2 от Закона за туризма и в съответствие с политиката на местните органи за самоуправление относно туризма на местно ниво, която е определена в Закона за туризма за територията на община Априлци е разработена Програма за развитието на туризма през периода 2014 – 2020г. Ресурсите на общината се характеризират със съчетание на уникални природни забележителности, културно-историческо наследство, привлекателни ландшафти и пейзажи, както и с благоприятен климат, води и географско положение, прекрасни предпоставки за развитие на туризма.

Туристическата зона, в която се намира Община Априлци включва защитени местности и природни местообитания със специфична флора и фауна, с представители на няколко фитогеографски и зоогеографски зони, с редки и

изчезващи видове и голямо разнообразие от ценни лечебни растения. За развитието на туризма на територията на общината важно значение се отделя на Национален парк "Централен Балкан", който е сред най-ценните и най-големи природни територии в Европа от категория II по Скалата на международния съюз за опазване на природата и природните ресурси /IUCN/. Осем от резерватите, както и паркът, са включени в списъка на ООН на националните паркове и защитените територии, четири от деветте строги резервата (I категория по IUCN) са част от Световната мрежа биосферни резервати по програмата "Човек и Биосфера" на UNESCO. Национален парк „Централен Балкан“ е обявен от международната природозащитна организация „БърдЛайф Интернешънъл“ (*BirdLife International*), за орнитологично важно място със световно значение и др., административното разположение на парка и др. Националният парк създава прекрасни условия за развитието на всякакви видове природосъобразен туризъм.

По долу са показани справки за легловата база и заведенията за хранене и развлечения на територията на община Априлци:

*Брой и капацитет на категоризираната леглова база
в община Априлци към 01.09.2013г.*

Видове обекти	Брой	Капацитет Бр. легла	Категория			
			1 зв.	2 зв.	3 зв.	4 зв.
1. Хотели	1	52			1	-
2. Вилни селища	-	-	-	-		-
3. Пансиони	1	43	-		1	-
4. Почивни станции	8	348	3	5	-	-
5. Семейни хотели	9	301	-	4	5	-
6. Стаи за гости	57	1057	7	39	11	-
7. Къщи за гости	24	317	2	13	9	-
8. Бунгала-15бр.	6	91	4	2	-	-
Общо:	106	2209	16	78	27	-

*Брой и капацитет на категоризираните заведения за хранене
и развлечения към 01.09.2013г.*

Заведения за хранене и развлечения	Брой	Места
1.Ресторанти	13	955
2.Заведения за бързо обслужване	10	504
3.Питейни заведения	12	229
4.Кафе-сладкарници	3	98
5.Барове	5	186
Общо:	43	1972

В община Априлци се предлага конна езда и услуги, свързани с тази дейност. Конните походи са особено интересни поради това, че природата и терена са хълмисто-равнинни и планински, което предлага отлични възможности за конни излети. В рамките на проект „Слънчева котловина в сърцето на Балкана“, бюджетна линия „Развитие на българския еко – туризъм“, програма ФАР на ЕС са изградени 5 еко – пътеки – 1 за конна езда, 2 за екстремн туризъм на територията на НП „Централен Балкан“ и 2 за пешеходен туризъм в гр. Априлци

Извършен е ремонт на девически манастир „Св. Троица“. Църквите в кв. Видима, Ново село и Острец се ремонтираха с финансовата подкрепа на ПРСР 2007-2013г., което допринесе за подобряване облика на населеното място и дава възможност за развитие на религиозния и културно – историческия туризъм.

2.6.4.2. Други отрасли на третичния сектор

Останалите отрасли, представляващи третичния севктор, са разгледани подробно и самостоятелно в разделите за социална инфраструктура, транспорт, комуникации, търговия и пр.

2.6.5. Изводи

- Поради характерния релеф и климат при отраслите от първичния сектор по-добре развито е горското стопанство.

- Аграрният сектор е спо-слабо участие в икономическото развитие на общината.
- На територията на общината има реални възможности за развитието на животновъдство и пчеларство както и хранително–вкусова промишленост, използваща суровини от селското стопанство.
- Не е развита добивната промишленост.
- Недостатъчна реклама на общината по отношение на възможностите за отдих и туризъм.

2.6.6. Изисквания към ОУПО

ОУПО следва да създаде устройствени условия за икономическо развитие, с оглед стабилизиране на работната сила и повишаване качеството на живот, при съблюдаване изискванията за опазване на природните ресурси и устойчивост на развитието. По отношение развитието на **инфраструктурата на първичния и вторичния сектори**, в съответствие с приоритетите и визията, включени в Общинския план за развитие (ОПР), при изработването на плана да се съблюдават следните изисквания:

- да се предложат решения за локализация на селищни образувания (урбанизирани структури извън строителните граници на населените места), предназначени за изграждане основно на малки инфраструктурни обекти на аграрния сектор – животновъдни ферми и комплекси, складови комплекси за селскостопанска продукция, оранжерии, ветеринарна лечебница, малки мандри и други, целящи стабилизиране на работната сила на селата и приближаване пре-работката на селскостопанската продукция, основно от животновъдството, до местопроизводството ѝ.
- планът да предвиди териториалната организация и на зони за микро и малки предприятия в други характерни отрасли, напр. малки мандри, малки месопереработвателни предприятия и др.
- ОУПО да определи локализациите по местоположение и разновидност, като в отделни случаи може да се определи и отрасловият им профил на зоната, с оглед съблюдаване и на изискванията от санитарно-хигиенно естество;

- да се вземат предвид вече съществуващите локализации на подобна инфраструктура, напр. старите селскостопански дворове. За осигуряване провеждането на общинската политика, месторазположението на нови локализации може да бъде съобразено с наличието на поземлени имоти - общинска собственост или обобщаване на удребнени такива, чрез комасация с ПУП по чл. 16 на ЗУТ;

- новопредвидените урбанизирани територии, предназначени за посочените незамърсяващи производствени и складови дейности, да съобразят вече настъпилите промени на предназначението на земеделски земи. Да се ограничи до максималната възможна степен включването на обработваеми земеделски земи или пасища;

- предлаганите с ОУП устройствени решения за нови локализации и пространствената им организация, следва да отчитат възможностите същите да бъдат разположени в територии, които могат да бъдат осигурени с довеждаща инфраструктура;

- при наличие на наднормен шум или замърсяване на въздуха, с Правилата за прилагане на плана да се изисква от последващите подробни устройствени планове обектите да се ситуират така, че необходимият сервитут да бъде в обхвата на промишленото съсредоточие;

- да се гарантира възможността за пряка връзка с общинската и републиканската пътна мрежа, без преминаване през населени места или селищни образувания за отдих;

- да се предвиди при необходимост изолационно озеленяване.
- да се потърсят възможности и да се предложат решения за развитие на селски (аграрен) туризъм и кулинарен туризъм;
- да се предложат решения за създаване на туристически маршрути, обекти и мероприятия на територията на общината – културно-познавателни и тематични маршрути, екопътеки, места за наблюдение на флора и фауна;

2.7. Обитаване

2.7.1. Количествени параметри на жилищния фонд

Функционалната система “Обитаване” е с изключително важно значение при устройственото планиране на населените места, тъй като изисква значителни

пространствени ресурси. От друга страна, количествените параметри на жилищния фонд формират стандарта на населението по отношение на задоволяването му с жилища и жилищна площ.

Анализът на обитаването има социално-икономически характер, който изследва характеристиката на жилищата и на жилищните сгради, в които те са разположени и постигнатите нива на жилищно задоволяване.

Преобладаващата част от наличните към 2011 г. жилища са частна собственост, т.е. собственост на частни физически лица.

Жилищни сгради по вид и населени места към 2011г:

Нас. място	Общо	Обитавани		Жил. за Вр. обит.
		Жилища	Необитавани Жилища	
гр. Априлци	2727	1540	880	306
с. Велчево	392	107	225	60
с. Драшкова поляна	147	50	72	25
с. Скандалото	184	157	27	-

Основни характеристики на жилищата по населени места:

Нас. място	Жилища	Жилищни помещения брой	
	брой	Общо	в т.ч. стаи
гр. Априлци	2754	11128	9730
с. Велчево	393	1470	1459
с. Драшкова поляна	139	605	517
с. Скандалото	185	688	655

Жилищният фонд е изграждан съобразно потребностите на населението. Съпоставката на данните за 2011 г. за броя на жилищните сгради и на жилищата в тях показва, че в общината преобладават еднофамилните жилищни сгради.

2.7.2. Качествени параметри на жилищния фонд

По данни от НСИ до края на 1949г.в община Априлци има 1338 сгради. В зависимост от периода на построяване на сградите е видно, че строителната активност е преминала своят връх 60-те 70-те години на миналия век и намалява трайно всяко следващо десетилетие с построени по периоди както следва:

1950/1959г. - 367 сгради, 1960/1969г. – 493 сгради, 1970/1979г. – 512 сгради , 1980/1989г. – 416 сгради, 1990/1999г. – 197 сгради и 2000/2011г. – 127 сгради.

По-голямата част от сградите строени преди 1949г. са паянтови или гредоредни подови конструкции, а строени след втората половина на миналия век са със стоманобетонова конструкция. Оновно в отдалечените махали все още има сгради в автентичен вид с типичните за този регион сухи каменни зидарии на приземните стопански етажи и паянтови жилищни етажи с покриви покрити с каменни плочи, но единици от тях са реставрирани и обитаеми.

Значителен е броят на необитаемите жилища, чийто брой общо за общината възлиза на 1204бр. или 35% от всички жилищни сгради. Това на практика е свободен жилищен фонд, който при определени обстоятелства (например цялостна реновация) може да се използва по предназначение – или за постоянно обитаване, свързано с бъдещото развитие на туризма от лица заети в този сектор или като второ жилище за хора от други части на страната. Въпреки това имайки предвид големият процент необитавани жилища то перспективите за съхраняване и развитие на жилищния фонд са недобри.

2.7.3. Изводи

В общината е налице значителен брой на необитаеми жилища голяма част от които са с лоши качествени характеристики – физически и функционални;

С наличния жилищен фонд и разполагаемата жилищна площ, отнесени към наличното население в общината е постигнат относително добър стандарт на обитаване във всички населени места, ако не се отчита лошото му физическо състояние и моралното му остаряване;

Качествените характеристики на жилищата по отношение на степен на благоустроеност за част от жилищата са с влошени параметри най-вече липсата на канализация, както и жилища, които са без баня и такива в които банята е извън жилищната сграда;

2.7.4. Изисквания към ОУПО

При определяне на прогнозните потребности от жилища в общината да се отчита потенциала, базиран на съществуващите необитаеми жилища, като се имат предвид качествените им характеристики (година на построяване, конструктивните

им особености, степента на благоустроеност, необходимостта им от саниране и др.;

Да се предложат решения за намаляване на жилищната територия и използването ѝ за други цели в резултат на разрушаване на съществуващия жилищен фонд поради неговото изоставяне и неподдържане и общото очаквано намаляване на населението в перспектива.

2.8. Социална инфраструктура

Предмет на анализ и оценка са онези социални дейности и свързаната с тях социална инфраструктура, които са ангажимент на местната общинска власт и на държавата. Тяхното финансиране и цялостната им издръжка се осъществява с публични (основно бюджетни) финансови средства. Затова те са познати като бюджетни социални дейности. Такива са образованието, здравеопазването, специфични социални дейности, ориентирани към контингенти с увреждания възрастни хора и др., култура и т.н. Към някои от посочените социални дейности през последните 10-15 години активно участие има и частния сектор – например в здравеопазването, спорта и др. Частният сектор допълва публичния, но основно значение за развитието има публичния.

2.8.1. Образование

Инфраструктурата на образованието в община Априлци е представена от обекти на предучилищното обучение и на общото (в т.ч. и средно) образование. За образованието в общината е характерно, че то е основно с публичен характер. Към момента няма учебни институции, които се финансират от частния сектор.

Броят и капацитетът на детските заведения и на общообразователните училища е резултат от контингентите деца във възрастовата група 3-6 години и на лицата във възрастовите групи от 7 до 14 и 15 – 18 години.

На територията на община Априлци функционират три образователни институции – Професионална гимназия по туризъм „Иван Марангозов“, Основно училище „Васил Левски“ и Целодневна детска градина „Априлче“, в която се възпитават над 70 деца. През 2010/2011 г. в общината се обучават 261 ученици. От тях 79 са от първи до четвърти клас, 84 - от пети до осми клас и 98 са в професионалната гимназия. Преподавателите са 27, от които 15 – в общообразователното училище и 12 – в професионалното училище.

Превозването на децата от конкретните населени места до учебните заведения се извършва с ученически автобуси.

2.8.2. Здравеопазване

На територията на община Априлци не функционират обекти на болничната лечебна помощ със стационарна леглова база. Най-близък до общината е „Центъра за спешна медицинска помощ” гр. Троян. В гр. Априлци функционират една аптека и една дрогерия. С доболничните грижи за населението на общината са ангажирани трима общопрактикуващи лекари и двама стоматолози. По данни на РЗОК – Ловеч около 99% от населението има избран личен лекар, но за стоматологична помощ са сключени 66% от определенния брой по Националната здравна карта. Все още остава висок делът на здравно неосигурените лица.

2.8.3. Социални дейности

През последните няколко години сериозно внимание се обръща на възможностите за развитие на редица социални услуги, насочени към специфичните потребности на групи от населението, които са в неравностойно положение – стари хора, деца и възрастни с увреждания и др. В съответствие с приетата държавна политика все по-голямо внимание се отделя на възможността за предоставяне на социални услуги на нуждаещите се в тяхната обичайна среда за сметка на услугите в специализираните социални институции.

В областта на социалните услуги също е предоставена материална база за разгръщане дейността и нормалното функциониране на Дом за стари хора „Ганка и Георги Събчеви”, която социална институция е държавна дейност, предоставяща услуги на нуждаещи се лица – самотни стари хора, хора с различни заболявания, възрастни хора, чиито близки са в невъзможност да им осигуряват грижи и подкрепа. Към настоящия момент материалната база е подобрена, предлагат се услуги на 30 бр. възрастни и хора с увреждания.

Изградена е нова база общинска собственост, в която ще бъде разкрит като държавна дейност Дневен център за възрастни хора и хора с увреждания с капацитет 20 места.

Предоставя се социалната услуга „Личен асистент“ на 37 жители на общината с висока степен на трайни увреждания с подкрепата на ЕСФ – ОПРЧР по проект „Подкрепа за достоен живот“.

В община Априлци се предоставят още следните социални услуги на населението:

- Обществена трапезария - Осигуряване на безплатна храна на хора с ниски доходи, самотни и стари хора, инвалиди и хора в неравностойно положение по домовете - 70 бенефициента по проект „Безплатна обществена трапезария“ към фонд „Социална закрила“ на МТСП.
- Обществена трапезария - Приготвянето на един обяд, състоящ се от супа, основно ястие и хляб и доставката му до домашна консумация, срещу заплащане на такса.
- Клубове на пенсионера - Поддържане на социални контакти.
- Еднократни финансови помощ по решение на ОБС.
- Предоставяне на пакети с храна за нуждаещи се самотни възрастни хора от фондация „Априлци“

2.8.4. Култура и вероизповедание

Община Априлци притежава богато културно - историческо наследство, състоящо се от паметници с национално и местно значение. Културно-историческите забележителности са многобройни и уникални носители на информация за бита, културата и историята на този древен край. За това свидетелстват организирането на фолклорния фестивал “Искри от миналото” (той стартира в резултат на защитен проект на Общински форум – Априлци, финансиран първоначално от Швейцарската агенция за развитие и сътрудничество – ШАРС, а в последствие продължаващ с устойчив ефект и финансовата подкрепа на общината, читалището и донори), фолклорен фестивал в кв. Острец, финансиран и организиран от общината и читалището; създаващата се картинна галерия с картини от организираните от общината пленери на художници, в бъдеще ще съхрани платната на майсторите на четката. Празниците за общината са свързани най-вече с традициите от миналото и почитане на исторически дати. Освен традиционните общински празници се провежда Тодоров ден, съпроводен с конни надбягвания.

Читалищна и библиотечна дейност: На територията на общината функционират 5 читалища (по едно във всеки квартал на гр. Априлци и едно в с. Велчево). Политиката е да се обогатява и разширява читалищната дейност с обществено значими мероприятия. Към настоящия момент читалищата развиват разнообразна културна дейност – активно работещи фолклорни групи, танцови състави и др., които печелят престижни награди от различни тържества, събори и международни фестивали. В читалищата се организират изложби и се работи съвместно с образователните институции в общината – основно училище, детска градина и професионална гимназия по туризъм. Изложбите са от детски рисунки, картички, сурвачки и др., оформят се кътове за годишнини. В културните календари на читалищата са намерили място много християнски празници – Бабин ден, Тодоровден, празника на Св. Димитър и др. Сформирани са кръжоци по керамика, художествено бронзолеене, фотокръжок, туристически групи. В НЧ „Светлина” – гр. Априлци, кв. Центъра се намира занаятчийски базар и галерия, където се представят местни занаяти и творби на изобразителното изкуство. Читалището организира и популяризира местния традиционен празник на сланината и греяната ракия, фолклорния фестивал „Искри от миналото”. В сградата на читалище „Светлина” се помещава историческа музейна сбирка, която в бъдеще ще се обогатява.

На всички читалищни сгради е извършен частичен ремонт. Повечето от читалищните сгради се нуждаят от по-съществен ремонт и прилагане мерки за енергийна ефективност. Възниква необходимостта от външно финансиране.

Броят на библиотеките е общо 5, по една в кварталите на гр. Априлци и една в читалището в с. Велчево. Налице е тенденция на намаляване на читателите, което е резултат и от по-интензивното използване на съвременни технически информационни средства и стария библиотечен фонд. Поради затрудненото си финансово състояние читалищните библиотеки почти не се попълват с нов библиотечен фонд.

Вероизповедание: Традиционно основните вероизповедания на територията на общината са източноправославното и мюсюлманското, което е разпространено най-вече сред малобройната турската етническа група. С източно-православно вероизповедание са 85,3% от жителите на общината.

2.8.5. Административно и финансово-кредитно обслужване

Административното обслужване в общината е представено от структури на местната власт. Това са кметствата в селата и общинския съвет. Поделения на административни структури на други ведомства са общинската поземлена комисия и Общинска служба “Социално подпомагане”. Финансово-кредитните институции са представени от клонове на Банка ДСК и ОББ.

2.8.6. Пощенски услуги

Във всяко едно от населените места на територията на община Априлци има пощенска станция на Български пощи. В определени дни от седмицата общината се обслужва и от куриерски фирми чрез предлаганите от тях куриерски услуги.

2.8.7. Търговия, услуги и хранене

В общината работят редица обслужващи обекти предимно от частния сектор, които осъществяват най-разнообразна търговска и обслужваща дейност – кафенета, кафе-аперативи, търговски обекти за хранителни и промишлени стоки, стоки за бита и други, както и дърводелски, авторемонтни, козметични, бръснаро-фризьорски и други услуги.

2.8.8. Изводи

Основните проблеми в сферата на болничната помощ са: липсата на филиал на спешна помощ, липсата на болнично лечение на територията на общината, недостиг на средства.

Сериозен проблем е навременното осигуряване на здравна помощ в отдалечените села и тези без лекарски практики;

Изградената система от социални услуги функционира добре и обхваща хора от различни възрасти и социални групи;

През последните години са закрити доста учебни заведения. Редуцираният брой на училищата се дължи на отрицателните демографски характеристики в общината;

Ограничените възможности на бизнеса в общината не стимулират интереса му да инвестира в култура;

2.8.9. Изисквания към ОУПО

При изработване на ОУПО в частта за социалната инфраструктура следва да се предложат следните устройствени решения:

- Броят и капацитетът на инфраструктурата на образованието и на здравеопазването да бъдат оразмерени чрез прилагане на действащите нормативи за пълнаост на групите в детските заведения и в училищата, допълнително съобразени с изискванията за прилагане на делегирани бюджети;
- В селата в които липсват условия за функциониране на детски заведения и училища да се предвидят съответни форми за гарантиране на условия за обучение на децата и учениците;
- Броят и локализацията на амбулаториите, обслужвани от общопрактикуващи лекари да се определи на базата на нормативите за броя на лицата в пациентските листи;
- Да се предложат форми за използване на обекти на социалната инфраструктура, които не функционират по предназначение;
- С оглед благоприятният планински климат и чистота на въздуха да се създадат условия за използване на наличната изоставена училищна база за създаване на специализирани социални институции;

2.9. Отдых и зелена система

2.9.1. Отдых

Относително добрата туристическа инфраструктура осигурява добри възможности за отдых в т.ч. и в прилежащите територии към туристическите обекти, където има изградени градини с детски площадки, басейни и малки игрища за спортни игри. В предоставеният от общинската администрация Регистър на проектите на община Априлци за периода 2000-2014г. е заложено Изграждане на зона за отдых в Община Априлци – почистване на терен и изграждане на детска площадка за деца от 0 до 3 и от 3 до 12 г. в кварталите Видима, Острец и Ново село.

2.9.2. Спорт

Спортът и физическото възпитание в община Априлци са свързани основно с практикуване на масов спорт. Физическото възпитание и спортните прояви са застъпени основно в училищата и спортната база към тях.

В центъра на гр. Априлци има налична спортна база – градски стадион, публична общинска собственост, който не е в достатъчно добро състояние за развитие на спорта. Община Априлци ще търси финансиране от ОП на ЕС през програмен период 2014-2020 г. на проект за реконструкция, доизграждане и оборудване на базата за спорт и отдиш – изграждане на спортна зала и реконструкция и оборудване на стадиона. През периода 2012 – 2013 г. са изградени 4 детски площадки на територията на община Априлци, като три от тях с безвъзмездна финансова помощ от ПУДООС. С изключение на реализираният проект за „Изграждане на игрище за мини-футбол в гр. Априлци, кв. Зла река” няма изградени други, нови, публични спортни площадки, а наличните в образователните институции ОУ „Васил Левски” и ЦДГ „Априлче” са в лошо състояние. Професионална гимназия по туризъм „Иван Марангозов” разполага с модерен физкултурен салон и реализира проекта „Успех”, по който е създадена секция „Да успеем заедно във футбола и волейбола”. До края на 2013 г. на територията на общината развива дейност спортен клуб по джудо. Футболен клуб „Априлци – 2001” от дълги години развива дейност по Програма на А – областна група на БФС – гр. Ловеч. Общината подкрепя дейността на клуба за провеждане на футболни срещи.

Прекрасно обществено достъпно, спортно съоръжение представляват трите тенис корта в кв. Видима изградени от „ЗС Инвест“ ООД през 2012г.с помощта на средства отпуснати по Европроект.

2.9.3. Зелена система

Като елементи на зелената система могат да се включат площадите в населените места със съпътстващото ги озеленяване. През последните няколко години с помощта на средства по програми финансирани от Европейският съюз е реализиран проект за рехабилитация на общински парк в кв. Зла река на гр. Априлци.

Сравнително големите дворове на практика увеличават процента на зелените площи, но тъй като не са с публичен достъп и с предназначение за широко обществено ползване, могат да се причислят само условно към зелената система.

Гробищните паркове във всяко едно от населените места се отнасят условно също към зелената система на населените места като обекти за озеленяване със специален характер.

2.9.4. Изводи

Липсва целенасочена планова организация на спорта и активният отдих в община Априлци.

Изградените туристически и еко-пътеки на територията на общината дават възможност за отдих и развлечение на туристите.

2.9.5. Изисквания към ОУПО

- Да се предложи развитие на зелената система и отдиха в съответствие с цялостната устройствена концепция на ОУПО
- Зелената система да бъде оразмерена в съответствие с нормативните изисквания
- Да се предвидят санитарно хигиенни зони и капацитет за гробищните паркове съгласно нормативният изисквания
- Да се доразвие спортната инфраструктура и да се подобри съществуващата такава, чрез възстановяване и модернизация в т.ч. осигуряване на достъп до базите на хора с увреждания.
- Необходимо е да бъдат създадени подходящи възможности за социална интеграция и спортни занимания на хората с увреждания и възрастните хора, които съставляват голям процент от населението на общината.

2.10. Транспортна инфраструктура

Транспортният достъп “от” и “до” община Априлци е от значение за устройственото планиране от гледна точка на условията за реализиране на външните (входящи и изходящи) връзки със съседните общини и основните национални пътни артерии.

2.10.1. Пътна инфраструктура

Основните транспортно – комуникационни пътни връзки на територията на община Априлци са следните:

- **Републикански път III-607** (О.п. Калофер – Априлци – Велчево – /III-357/) от км. 36+000 до км. 75+000 с дължина 39,000 км. - клас трети. От км. 36+000 до км. 53+000 пътят е без настилка. Трасето на пътя през гр. Априлци минава по следните улици „Росалийски проход“, „Цанко Дюстабанов“, „Васил Левски“, „Зора“, „Салапийска“.

Състояние на настилка към 01.01.2014г.

От км. 36+000 до км. 53+000 – без настилка

От км. 53+000 до км. 56+587 – средно

От км. 56+587 до км. 75+000 – добро

Този път има изключително важно значение за управлението на Национален парк „Централен Балкан“, развитието на туризма и на екологосъобразен поминък на населението. В тази връзка се предвижда да бъде извършена рехабилитация на пътя. С извършването на ремонта той ще се превърне в най-краткия път в транспортната мрежа север – юг, свързващ Северна и Южна България през община Априлци – хижа „Тъжа“.

- **Републикански път III-3505** (/II-35/ – Казачево – Стефаново – Дебнево – Велчево /III-607/) от км. 27+724 до км. 30+385 с дължина 2,661 км.

Състояние на настилка към 01.01.2014г.

От км. 27+724 до км. 29+670 – средно

От км. 29+000 до км. 29+780 – лошо

От км. 29+780 до км. 30+385 - средно

- **Републикански път III-6072** (/III-607/ кв. Острец - Кръвеник) от км. 0+000 до км. 4+766 с дължина 4,766 км. Трасето на пътя минава през гр. Априлци по ул. „Соколска“.

Състояние на настилка към 01.01.2014г. – лошо.

- **Общински пътища**

Общинските пътища на територията на община Априлци са с обща дължина 33,400 км. и са със следните означения:

LOV 1001 Зла река – Видима – ВЕЦ Видима -9 км.

LOV 1002 Острец – Паздери – 2 км.

GAB 1165- Боаза – Паздери - Маришница 7,2 км

LOV 3007 – Св. Поляна – Шолеци- 5 км.

LOV 2003 – Острец - Маришница – 3 км.

ВДЭ 3009 - Зла река – Гр.парк 1 км.

LOV 3015 – III 607- с.Скандало- м.Павлово - 1,5 км.

LOV 3016 – III 3505 –Велчево –Мачковци - 3,2 км.

LOV 3017 - III 3505- Вечево – Джокари-1,5 км

2.10.2. Железопътна инфраструктура

През територията на община Априлци не минава ж.п. линия от националната ж.п. инфраструктура. Най-близката ж.п. линия е обслужващата трасето Троян – Ловеч – Летница – Левски с най-близка ж.п. гара Троян.

2.10.3. Масов обществен пътнически транспорт

Масовият обществен пътнически транспорт се осъществява от фирма „Екотранс” ООД, която поддържа линията Априлци – Троян и градския транспорт. Има пряка автобусна връзка със София, Ловеч и Севлиево.

Общината разполага с три училищни автобуса, които превозват учениците от населените места до средните училища.

2.10.4. Изводи

- Територията на община Априлци е сравнително добре подсигурана в транспортно – комуникационно отношение въпреки периферното разположение на общината спрямо главната транспортно-комуникационна мрежа на страната.
- На територията на общината преминават три пътя от републиканската пътна мрежа и два общински пътя.
- Общото състояние на пътищата е средно, а рехабилитацията на участъците с лошо състояние е отложена за периода 2014-2020г.

2.10.5. Изисквания към ОУПО

- Да се предвиди саниране (където е необходимо) и/или доизграждане на основни транспортно-комуникационни трасета с вътрешно общинско значение и такива, осъществяващи връзките със съседните общини.
- Да се подсигурят в транспортно – комуникационно отношение и обществен транспорт новите предвиждания на устройствената концепция на ОУПО.

2.11. Инженерни мрежи и съоръжения

2.11.1 Водоснабдяване и канализация

Град Априлци и селата Скандалото и Велчево са централно водоснабдени от водоснабдителна група „Априлци“, а с. Драшкова поляна се водоснабдява с вода от водоснабдителна група „Черни осъм“ през мрежата на с. Орешак (община Троян) чрез помпена станция „Раков дол“ (стопанисвана от ВиК „Стенето“ гр. Троян“.

Отделни махали в състава на гр. Априлци (мах. Боголонта) и с. Велчево (мах. Черневото) са водоснабдени от местни водоизточници – каптажите: „Цоневското“, „Бъжев чучур“, „Курията“ и „Дановската къща“ стопанисвани от „ВиК“ АД гр. Ловеч.

Застроени имоти в махали от състава на гр. Априлци (мах. Пандурите, Горнени, Маришница, Ковачите, Безергени и Паздери) са водоснабдени от магистрален водопровод „Видима – ПСПВ Стоките“ стопанисван от ВиК „Бяла“ ЕООД гр. Севлиево и захранван с вода от речно водохващане „Видима“.

Отделни махали в състава на с. Велчево (мах. Джокери и Мачковци) не са централно водоснабдени, както и някои махали в състава на останалите населени места.

Водоснабдителна група „Априлци“ довежда питейна вода до гр. Априлци и селата Скандалото, Велчево и Гумощник (община Троян). Групата включва:

- Водоизточници – каптажи „Бъзов дял“, „Пеньови дупки“, „Глиганови дупки“ и „Глогът“. При недостиг системата получава вода от три отклонения от магистрален водопровод „Видима – ПСПВ Стоките“
- Хлораторни станции 2 броя : хлораторна станция работеща на хлор-газ за водата от каптаж „Бъзов дол“ и хлораторна станция работеща с дозираща помпа и натриев хипохлорид за водите от каптажи „Пеньови дупки“, „Глиганови дупки“ и „Глогът“.
- Довеждащ (магистрален) водопровод с обща дължина 32км. изграден от стоманени тръби Ø200, Ø150, Ø80 и етернитови тръби Ø200, Ø150 и Ø100.

Общият дебит от водоизточниците варира в широки граници според сезона от 50 до 8 л/сек.

Средногодишното водопотребление е около 143 л/жит/ден от което около 93 л/жит/ден битово ползване от населението в жилищни сгради.

Подаваните за питейно-битово водоснабдяване природни води не се пречистват поради липсата на ПСПВ, а само се обеззаразяват. Качеството на питейната вода отговаря на изискванията на Наредба №9/16.03.2001г. Много рядко поради обилни валежи във водосбора на водоизточниците – карстови извори, добиваните води са с повишена мътност, която не може да се отстрани поради липсата на подходящи съоръжения.

Водопроводната мрежа на територията на общината е с обща дължина 146км. Изградена е основно от АЦ тръби с диаметри от Ø60 до Ø200 в периода 1955-1985год. Общото ѝ състояние към момента се характеризира с повишена аварийност и скрити течове в следствие на физическата амортизация на материали и връзките между отделните тръби. Средният размер на загубите се оценява на около 50% от общо подаваното водно количество.

Към Подробния Устройствен План - План за регулация и застрояване на гр. Априлци има изработена схема за изграждане на канализационна мрежа и локални пречиствателни съоръжения за кв. Зла река и кв.Острец.

Реализиран е проект "Канализационна мрежа и локално пречиствателно съоръжение за отпадни битово фекални води на централната градска част на кв. Център, гр.Априлци" с който са изградени и въведени за експлоатация: улична канализационна мрежа 943м' (ПЕВП Ø1000 – 90м'; ПЕВП Ø400 – 853м') и 30бр. канализационни отклонения. Пречиствателното съоръжение е модулно: за механично и биологично пречистване на битово-фекални води от 180 ЕЖ. Работи на аеробно-биологичен принцип на пречистване тип „биоротор”.

В населените места от общината липсва канализационна мрежа. На територията на общината няма изградени пречиствателни станции за отпадни води (ПСОВ).

2.11.2 Хидромелиоративни съоръжения

Единственият по-голям изкуствен водоем в общината се намира в близост до махала „Татарлии” на „Черешов дол”, като водната му площ е около 14000 кв.м. Същият е с неизяснена собственост, зарибен е и се стопанисва от група местни рибари. Изпускателното му съоръжение е повредено и се нуждае от възстановяване. Преливника му е с ширина около 5 метра и е насочен към

странично дърво, така че водата не може да ерозира стената. Водосборният му район не е твърде голям, но при обилен порой или интензивно топене на дебела снежна покривка може да прелее. По протежение на дерето под него до вливането на последното в коритото на река Острешка няма жилищни или други сгради, единствено е застрашен е пътя между кварталите Център и Острец. В съчетание вече с водите на река Острешка могат да се създадат предпоставки за наводнение по поречието ѝ по –надолу. От това може да се направи извода, че този микроязовир следва да се смята за потенциално опасен.

На територията на общината има няколко микроязовира, изградени още по времето на АПК в близост до вертолетните площадки за събиране на вода за нуждите на агротехническите мероприятия по растителната защита. Същите са били изградени със земнонаситни стени и не голяма водна площ. В последствие повечето от тях са превърнати в рибарници, след това изоставени и с просечени стени. Средната им водна площ, която поддържат е не повече от декар, а дълбочината е около един метър, с малък водосборен район и всеки един от тях по отделно не представлява опасност и не създава предпоставки за наводнение. Използват се основно за водопой на пашуващите животни.

2.11.3 Електроснабдяване

По данни предоставени от „ЕСО“ ЕАД на територията на Общината са разположени следните енергийни обекти за пренос на електрическа енергия стопанисвани от „ЕСО“ ЕАД МЕР Плевен:

Въздушна електропроводна линия 110 kV „Острец“ - връзка между подстанция „Троян 1“ и подстанция „Балкан“ с трасе през землищата на с. Драшкова поляна, Велчево, Скандалото и гр. Априлци.

Въздушна електропроводна линия 110 kV „Отклонение 1“ на ЕП „Острец“ до стълб №74 – връзка към ВЕЦ „Видима“ с трасе през землището на гр. Априлци.

Съгласно предоставените данни от “ЧЕЗ Разпределение България” АД електроразпределителната инфраструктура на територията на община Априлци се състои от:

ВЛ 20 kV “Зла река”. Захранва се от ВЕЦ “Видима” и аварийна връзка с подстанция “Троян”1; ВЛ 20kV ”Водохващане”.

- Трафопост (ТП) и ВСт – 46 броя, собственост на Дружеството и 26 броя частна собственост;

- Въздушна линия (ВЛ) 20kV – 72,379км. собственост на Дружеството и 10,00км. частна собственост;
- Кабелни линии (КЛ) 20kV – 3,2км. собственост на Дружеството и 1,1км. частна собственост;
- Мрежи ниско напрежение (Мр. НН) – 200км. собственост на Дружеството и 10км. частна собственост;
- Кабелни линии ниско напрежение (КЛНН) – 12км. собственост на Дружеството и 40км. частна собственост;

С поддръжката им се занимава Регионално звено Троян.

По поречието на реките “Видима” и “Зла река” има изградени 5 броя ВЕЦ.

1. ВЕЦ „Видима“ гр. Априлци, кв. Видима – 3300kW
2. ВЕЦ „Зла река“ гр. Априлци, кв. Зла река – 300kW
3. ВЕЦ „Зора“ гр. Априлци, кв. Зла река – 500kW
4. МВЕЦ „Априлци“ гр. Априлци – 575kW
5. МВЕЦ „Стърна“ гр. Априлци, кв. Видима – 580kW

2.11.4 Далекосъобщения

• Телекомуникации

Селищата от община Априлци са покрити с телефонни, телексни и телефаксни услуги. Пощенски клонове има изградени както в общинския център гр. Априлци така и в останалите населени места от общината.

Телекомуникационна инфраструктура включва достигаща до всяко селище автоматична телефонна мрежа. Всички селища са с автоматично входящо и изходящо междуселищно избиране. Продължава въвеждането на модерна цифрова комуникационна и преносна далекосъобщителна инфраструктура и подменяне на съществуващата аналогова.

Наложилата се през последните години тенденция на намаление на фиксираната телефонна плътност и увеличение на мобилната продължава, като стойността на показателя „фиксирана телефонна плътност по домакинства” бележи постоянно намаление, подобно на процесите в цялата страна, докато за показателя „мобилна телефонна плътност” се наблюдава непрекъсната тенденция на увеличение.

Мобилните оператори, които осигуряват покритието на територията на общината, са Мтел, Виваком и Глобул (Космо България Мобайл).

- **Радиотелевизионно покритие**

Практически цялата територия на общината е покрита с кабелни мрежи.

- **Достъп до интернет**

Кабелните оператори са основен доставчик и на Интернет.

По-долу е представена справка по осигуреност на обитаваните жилища с кабелна телевизия, сателитна антена, компютър и достъп до интернет по данни на НСИ към 2011г.

Кабелна телевизия	704 от които в селата 21
Сателитна антена	325 от които в селата 79
Компютър	311 от които в селата 12
Достъп до интернет	359 от които в селата 9

2.11.5 Изводи

- На територията на общината няма изградена канализационна мрежа с изключение на част от центъра на гр. Априлци.
- На територията на общината няма изградени пречиствателни станции за отпадни води (ПСОВ).

2.11.6 Изисквания към ОУПО

- Да се определи точното местоположение и териториално отлагане на трасетата на инженерно – техническата инфраструктура и да се уточнят техните сервитути и санитарно охранителни зони
- Да се предвиди изграждането на канализационна мрежа за територията на общината и се съобрази с проектите за канализация и ПСОВ за гр. Априлци;
- Да се предвидят терени за изграждане на ПСОВ;
- В ОУПО да се маркира теренът общинска собственост за изграждане на нова подстанция 110/20kV;
- Да се заложи доизграждане на водопроводната мрежа и реконструкция на съществуващата (където е необходимо)
- Да се подсигурят с инженерно – техническа инфраструктура новите териториално-устройствени предвиждания на ОУПО в съответствие с пространственото им местоположение и функционалното им предназначение

- Новопредвидените с ОУПО инженерни мрежи и съоръжения да бъдат оразмерени в съответствие с нормативните изисквания, като неразделна част от тях са необходимите сервитути и санитарно охранителни зони (СОЗ)

2.12 Околна среда

Околната среда в Община Априлци се отличава с естествено разнообразие и силно изразена съхраненост на природните дадености. Това е от изключително значение за отношението към природата, гарантиращо непрекъснат стремеж към осъществяване на дейности, подпомагащи опазването на природната среда чрез разумни и постоянни грижи за въздуха, водите, почвите, защитените територии и биологичното разнообразие.

На територията на общината няма индустриални и екологични замърсители и замърсяване на околната среда. Районът е екологически чист и подходящ за здравословно обитаване.

2.12.1 Качество на атмосферния въздух в приземния слой

Поради липсващи замърсители като промишлени предприятия, натоварени транспортно – комуникационни артерии и пр., въздухът е чист.

2.12.2 Качество на водите

Водните ресурси, с които общината разполага са достатъчни и са благоприятен фактор както за стопанска дейност, така и за живота и бита на населението. Качеството на питейната вода е добро с оглед на това, че водоизточниците са в зони в които няма замърсяване в следствие на човешката дейност.

2.12.3 Качество на почвите

Качеството на почвите е добро. Риск съществува от наземното и въздушно наторяване с торове от земеделските производители.

2.12.4 Управление на отпадъците

През 2014г. община Априлци е приела „Общинска програма за управление на дейностите по отпадъците” с период на действие 2015 – 2020г.

На територията на общината се образуват различни видове отпадъци, като преобладава делът на смесените битови и биоразградимите. Количеството на образуваните битови отпадъци е променлива величина – функция от броя на населението, годишния сезон, мястото, начина на живот, стандарта на живот на населението, степента на благоустрояване на населеното място, начина на отопление на сградите – с или без използване на твърдо гориво и други компоненти. Общо на територията на Община Априлци годишно се генерират около 1050 т. битови отпадъци.

През 2006г. в Община Априлци стартира проект за домашно компостиране, в рамките на който са проведени разяснителни кампании сред населението, отпечатани са ръководства с начините и методите за домашно компостиране и са доставени пласмасови контейнери (компостери), 100бр. БИО 400 и 100бр. БИО 600. При реализацията на проекта са предоставени компостери на 185 домакинства, 4бр. семейни хотели и 11 места за настаняване.

В началото на 2007г. е прекратена експлоатацията на общинското депо за битови отпадъци на територията на Община Априлци находящо се в землището на с. Велчево и отпадъците се извозват на Регионалното депо за неопасни отпадъци „Троян – Априлци“. За него е издадено от Министерството на околната среда и водите, Комплексно разрешително № 265-НО-ИО-АО/2008 г. по реда на Закона за опазване на околната среда.

Дейностите по събиране, транспортиране и съхранение на строителни отпадъци се извършва от лица, притежаващи разрешение по чл.37 от ЗУО. По данни от служителите на Регионалното депо, количествата на строителните отпадъци, които постъпват на депото са в рамките на 1% спрямо общото количество депонирани отпадъци.

Община Априлци разполага с 3 броя съдове тип „подка“ с вместимост 2м³ за строителни отпадъци от бита.

В Община Априлци има организирана система за събиране и транспортиране на отпадъците. Дейността покрива 97% от населението на общината. Системата за събиране на битовите отпадъци е организирана като общинска дейност. Отпадъците се събират на територията на гр. Априлци – кв. „Видима“, кв. „Острец“, кв. „Зла река“ и кв. „Ново село“ и както следва населените места с. Скандало, с. Велчево и с. Драшкова поляна. Не се обслужват някои от махалите на територията на общината поради затрудненият достъп на

сметоизвозната техника и ограниченият брой на постоянно живеещите там жители. Останалите дейности по улично почистване – миене и метене на уличните платна и тротоарите, поддържане на тревните и цветни площи, се извършва от работници по програмите за временна заетост и работници, ползващи социални помощи.

Поради липса на цялостна канализационна мрежа в Общината е невъзможен контролът и анализът на качеството и количеството на битовите отпадни води. В момента се търсят начини за финансиране от различни фондове и оперативни програми от национален и международен мащаб за поетапно изграждане на канализационна мрежа. Съгласно нормативната уредба, предприятията развиващи производствена дейност са задължени да имат пречиствателни съоръжения. Фирмите, които имат изградени локални пречиствателни съоръжения на територията на Община Априлци са: “Свежо пране” ЕООД , “Екофер” ЕООД, ПК “Пластик”, “ Росина” ООД.

Със Заповед № РД 280/09.09.2003г. на Директора на РИОСВ гр. Плевен е спряна производствената дейност на “Плод” АД (мандра) намираща се в гр. Априлци, поради неизградени пречиствателни съоръжения.

Туристическите обекти, за които има информация, че имат изградени локални пречиствателни съоръжения на територията на Община Априлци са: семеен хотел “Дорели”, семеен хотел “Сватовете” и почивен комплекс “Видима”.

2.12.5 Акустична обстановка

Акустичните показатели са в нормите. Не се отчитат завишени показатели на нивото на шума.

2.12.6 Радиационна обстановка

Радиационен мониторинг на въздух, води и почви се извършва от Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС), включително чрез регионалните лаборатории на агенцията. По данни на Регионална лаборатория – Плевен, на територията на община Априлци има измерителен пункт в който периодично се измерва радиационен гама-фон и се вземат проби от необработваема почва за измерване на специфична активност на естествени и техногенни радионуклиди. Измерените стойности за периода 2007-2013г. не показват отклонения от характерните за региона нива. Източници на радиационно замърсяване не са открити.

2.12.7 Рискове от природни бедствия и аварии

За община Априлци е разработен План за защита при бедствия, възникнали на територията ѝ, актуализиран 2013г. части от който са тъй наречените специализирани планове:

- **План за защита при наводнения** – На територията на община Априлци се намират водосборните райони на реките “Видима”, “Острешка” и “Зла река”. На изхода на кв. Зла река те се вливат в една (река “Видима”). При обилни проливни дъждове и при интензивно топене на снежната покривка създават предпоставка за бедствени ситуации най-вече в кв. Зла река (района на малка ВЕЦ “Зора” и махала “Салапии”). Като потенциално опасни водни обекти са приети и язовирите „Черешов дол“ и „Над селото“ в гр. Априлци.

- **План за защита при земетресения** – съгласно който територията на общината в голямата си част е с оптимална за страната сеизмична активност и попада под въздействието на следните земетръсни огнища: **Горнооряховско** с магнитуд $M=7,4$ до $7,5$ по скалата на Рихтер с дълбочина $D=20$ км. **Средногорско** с магнитуд $M=7,4$ до $7,5$ по скалата на Рихтер с дълбочина $D=100$ км. **Вранча-Източни Карпати-Румъния** с магнитуд $M=7,0$ по скалата на Рихтер с дълбочина $D=100$ км. Под въздействието на тези огнища и съгласно картата за сеизмично райониране на Република България, общината попада в следната вероятна зона на поражения по 12 степенната скала на “Медведев-Шпонхоер-Карник-64”, а именно: прогнозен интензитет от VII (само VII, без VIII) степен по МШК-64 е основната част от Априлската котловина. Геолого-тектонските, геоморфоложките и хидроложките условия на предпланинието на Стара планина, района където се намира община Априлци обуславя възникването и развитието на свлачищни и срутищни процеси с различен площен и дълбочинен обхват.

На територията на общината „Геозащита Плевен“ е регистрирала и наблюдава общо 8 свлачища:

1. гр. Априлци, кв. Острец, път IV-60704, засегната площ 4000 кв.м, Клас III, регистрирано 1997г.;
2. гр. Априлци, кв. Острец, път III-607 при км.1+600, засегната площ 252 кв.м, Клас IV, регистрирано 2002г.;

3. гр. Априлци, кв. Острец, ул. „Смолян“ при водостока, засегната площ 120 кв.м, Клас IV, регистрирано 2002г.;
4. гр. Априлци, на път Априлци - Севлиево, засегната площ 525 кв.м, Клас IV, регистрирано 2005г.;
5. гр. Априлци, на път III-607 Априлци - Габрово, югоизточно от мах. Стайковци, засегната площ 4800 кв.м, Клас III, регистрирано 2005г.;
6. гр. Априлци, м. „Чуклата“, на пътя за хотел „Керамик“, засегната площ 1200 кв.м, Клас III, регистрирано 2005г.;
7. с. Драшкова поляна, кв. Острец, път IV-607, засегната площ 1500 кв.м, Клас III, регистрирано 1997г.;
8. с. Драшкова поляна, кв. Острец, под платното на път III-607 при км. 74+100, засегната площ 3150 кв.м, Клас III, регистрирано 2006г.;

• **План за защита при ядрена и радиационна авария** – Критична ситуация в общината може да възникне при радиационна авария в АЕЦ „Козлодуй“ или трансграничен пренос на радиоактивни замърсявания. При над проектна авария в АЕЦ „Козлодуй“ съответстваща на седма степен по международната скала „INES“ разработена от „МААЕ“ на територията на Ловешка област и в частност община Априлци ще се формира усложнена радиационна обстановка. Едно от вероятните направления (40%) за разпространение на радиационния облак от техногенни радионуклиди е по оста „Козлодуй-Кнежа –Априлци“. Според посоката и скоростта на вятъра, възможно е територията на областта да се покрие до 40% с радиоактивни замърсители. Радиоактивното отлагане над областта ще се почувства най-рано на 7-8 час след началото на аварията, като радиационния фонд ще се промени в рамките на 1 mSv/h при нормална стойност 0,2mSv/h.

Възможни са завишени стойности в локални участъци в зависимост от атмосферните условия и височината на изхвърлените радионуклеиди. Територията на Общината може да бъде радиационно натоварена и при трансграничен пренос на радиоактивни вещества при аварии в АЕЦ-ли в близост до Република България.

Общината разполага с 1бр. ПРУ в сградата на общинска администрация. То е в сравнително добро експлоатационно състояние. ПРУтата в ОУ „Васил Левски“, ПГ „Иван Марангозов“ и Поликлиниката, се нуждаят от ремонт.

- **План за защита при снегонавявания и обледявания** – Умерено - континенталния климат и релефното разнообразие, характерни за Община Априлци са предпоставка за формиране на усложнена обстановка при обилни снеговалежи, навявания и обледяване, които в зависимост от интензивността си нарушават нормалния стереотип на живот и производствена дейност, изразяващи се в тези случаи затруднения в електро и водоснабдяването, с нарушаване на транспортни и свързочни комуникации. Заледените участъци създават предпоставка за множество автомобилни катастрофи. Обледяването на далекопроводите с високо напрежение предизвиква много аварии, а от там и нарушаване жизнената дейност на населението в Общината.

- **План за защита при масови горски пожари** Наличието на значителни по площ горски масиви са предпоставка за възникване на големи горски пожари. Горският фонд се стопанисва от СЗДП ТП ДЛС "Русалка"- гр. Априлци и резервата "Централен Балкан". Терените са трудно достъпни за хора и техника и от там идва и големия размер на щетите. Същият проблем стои и при полските пожари. Основната причина за възникването на пожарите е човешкият фактор.

- На територията на общината няма големи промишлени предприятия, които да предизвикат бедствени аварии. Усложнена обстановка може да се получи като вторичен ефект при земетресение, наводнение, пожари и др. Авария с изтичане на хлор са възможни в хлораторните станции "Боевци" и „Пандуците”.

- Взриво и пожароопасни обекти -1 бр. газостанция за пропан-бутан и 3 бензиностанции.

- пожароопасни обекти с отделянето на токсични газове са фирмите "Росина Цанкови", "Полипак" и "Склад за пестициди"

- няма замърсяване с живак

- замърсяване на водоеми и площи с нефтени продукти може да възникне при ПТП с коли превозващи такива.

- не са изключени и терористични действия върху тези обекти и други подобни актове.

2.12.8 Нарушени територии за възстановяване

На територията на общината няма нарушени територии за възстановяване вследствие на антропогенно въздействие нито вследствие на депа за отпадъци, хвостохранилища и др.

2.12.9 Защитени зони

На територията на община Априлци има седем защитени зони:

Защитена зона по директивата за птиците – Априлци, код BG 0002110

Защитена зона по директивата за птиците – Велчево, код BG 0002111

Защитена зона по директивата за местообитанията – Видима, код BG 0000618

Защитена зона по директивата за птиците – Централен Балкан, код BG 0000494

Защитена зона по директивата за местообитанията – Централен Балкан, код BG 0000494

Защитена зона по директивата за птиците – Централен Балкан - буфер, код BG 0002128

Защитена зона по директивата за местообитанията – Централен Балкан - буфер, код BG 0001493

2.12.10 Защитени територии

По смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) в границите на община Априлци има три защитени територии:

- Защитена местност “Злиевци”
- Национален парк “Централен Балкан”
- Резерват „Северен Джендем”

Защитени вековни дървета на територията на община Априлци : Зимен дъб на асфалтовия път Троян-Априлци, м. „Йорговци”; Заповед №1762 от 28.06.1972г. на МГОПС; ПИ 10567.313.30 по КККР на с. Велчево; собственик на имота е община Априлци.

2.12.11 Биоразнообразие

Община Априлци се отличава с богато разнообразие на флората и фауната. Това се дължи главно на разнообразието от условия и местообитания, на специфичните почвено-климатични особености.

- **Растителен свят**

В нископланинския пояс на хълмисто-предпланинските гори се срещат смесени широколистни гори от мизийски бук, обикновен габър, воден габър, трепетлика, цер, благун, акация на места черен бор и др. Основният дървесен вид, който дава облика на този подпояс, както и на цялото горско стопанство е букът. Естествените гори от обикновен бук са на възраст от 100 до 250 години. Вторият по разпространение дървесен вид с естествен произход в този подпояс е габърът. На територията на общински имоти в този подпояс са създадени от човека 51,7ха гори. Основните видове, от които са създадени са: бял бор и черен бор, малки площи от дуглазка, лиственица, веймутов бор, акация, бреза и червен дъб. На места се срещат широколистни дървесни видове като бук, габър, цер, благун и други. В болшинството си тези култури са създадени върху среднобогати до богати месторастения, което прави производителността им добра.

В подпоясът на нископланинските гори от горун, бук и ела естествената растителност е представена главно от чистите и с преобладание на бук семенни насаждения. Вторият по разпространение дървесен вид с естествен проризход е габърът, който образува чисти и смесени насаждения с букът. В този подпояс се намират едни от най-добрите букови насаждения с висока производителност. На много места в буковите насаждения се среща явор, шестил, брекиня, череша и други. Зимният дъб се среща съвсем рядко. В този подпояс са създадени от човека 190,8ха гори. Основните видове с които е залесявано са бял бор и смърч. Ограничени площи са залесени с черен бор, лиственица, дуглазка, веймутов бор, акация, бук, бреза.

В подпоясът на среднопланинските гори от бук, ела и смърч растителността е почти аналогична на тази в предходния подпояс. Създадени са 60,5ха гори изцяло от бял бор и смърч.

Над тях се простират изцяло иглолистни гори, съставени главно от смърч, по-рядко от карпатска тозия, бяла мура - балкански ендемит и терциерен реликт.

Над горната граница на гората се простират субалпийски храсталаци от сибирска хвойна, боровинки и алпийски ливади.

- **ЖИВОТИНСКИ СВЯТ:**

Животинския свят в района на община Априлци е представен от:

- Бозайници – широкоух прилеп, европейски вълк, видра, дългокрил прилеп, дългоух нощник, остроух нощник, дългопръст нощник, трицветен нощник, голям

нощник, средиземноморски подковонос, голям подковонос, малък подковонос, дива коза, лалугер, кафява мечка и др.

- Птици – черен кълвач, червеногърба сврачка, градинска овесарка, сив кълвач, сирийски пъстър кълвач, среден пъстър кълвач, белогръб кълвач, кръстат орел (вид изчезнал от защитената зона), черен щъркел, бял щъркел, осояд, орел змияр, кръстопръст ястреб, белоопашат мишелов, малък креслив орел, скален орел, малък орел, ловен сокол, сокол скитник, лещарка, планински кеклик, ливаден сърдарец, бухал, врабчова кукумявка, уралска улулица, пернатонога кукумявка, козодой, земеродно рибарче, синявица, горска чучулига, полска бъбрица, ястребогушо коприварче, червеногуша мухоловка, полубеловрата мухоловка, голям горски водобегач, червеношипа ветрушка, обикновен пчелояд, малък ястреб, обикновен мишелов и др.

- Земноводни и влечуги – жълтокоремна бумка, шипобедрена костенурка, шпоопашата костенурка, голям гробенест тритон и др.

- Риби – черна (балканска) мряна, главоч, балканска пъстърва и др.

- Безгръбначни – ручеен рак, обикновн паракалоптенус, одонтоподизма, полиоматус, обикновн сечко, буков сечко, бръмбар рогач, осмодерма, алпийска розалия и др.

Някои от видовете срещани на територията на общината са защитени и са дадени в Приложение № 2 от ЗБР.

2.12.12 Ландшафт

“**Ландшафт**” означава територия, специфичният облик и елементите на която са възникнали като резултат на действия и взаимодействия между природни и /или човешки фактори.

Ландшафт е специфична географска територия представляваща система от всички природни компоненти (скали, почва, въздух, вода, растителност и животни), която се променя във времето под влиянието на природните фактори и човешката дейност.

Ландшафт е земегледка, взаимосвързана съвкупност от природни (релеф,почви,растителност,вода,скали,въздух)и изкуствени (антропогенни, инженерни съоръжения и архитектурни елементи) компоненти.

Ландшафт е общ изглед на дадена местност (пейзаж), който по външния си облик се отличава от съседните.

Преобладаващи на територията на община Априлци са предпланинските и планински ландшафти. Специфични за територията са ландшафтът на Национален парк „Централен Балкан“ и един от неговите резервати „Северен Джендем“.

Урбанизираните ландшафти в общината се отличават с характерния облик на предпланинските и планински села.

2.12.13 Изводи

На основание чл.85, ал.1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), екологичната оценка на ОУПО гр. Априлци е задължителна. Оценка се извършва по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.).

На основание чл.31 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), ОУПО гр. Априлци подлежи на оценка на съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони . Оценка се извършва по реда на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г и всички изм. и доп.).

2.12.14 Изисквания към ОУПО

Да се проведе консултация, чрез уведомление на РИОСВ Плевен за необходимите процедури по ЗООС и ЗРБ;

Да се проучат съответните аспекти на текущото състояние на околната среда;

Да се определят характеристиките на околната среда за територии, които вероятно ще бъдат значително засегнати;

Да се отразят съществуващите екологични проблеми, установени на различно ниво, имащи отношение към плана, включително отнасящите се до райони с особено екологично значение, като защитените зони по Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по Закона за защитените територии.

Да се отразят значителните въздействия върху околната среда, включително биологичното разнообразие, населението, човешкото здраве,

фауната, флората, почвите, водите, въздуха, климатичните фактори, материалните активи, културно-историческото наследство, включително архитектурното и археологическото наследство, ландшафта и връзките между тях;

Да се предвидят мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последици от осъществяването на ОУПО за община Априлци върху околната среда.

Да се заложат наблюдения по време на прилагането на плана;

Да се спазят писмените изисквания на компетентния орган РИОСВ –Плевен;

При изготвяне на ОУПО да се вземат предвид анализите и годишните доклади на „Геозащита Плевен“ ЕООД за действащите на територията на общината свлачища.

2.13 Културно наследство

2.13.1 Недвижими културни ценности

Въпреки, че заема относително малка площ и е с малобройно население територията на община Априлци е населявана от най-древни времена и има богата хилядолетна история. На територията на общината се намират множество археологически обекти и паметници на културата разположени в отделните населени места както следва:

№ по ред	Населено място	ОБЕКТ /адрес, локализация/	Деклариран с: писмо/списък на НИПК	Обявен: ДВ бр./год. / протокол на НСОПК	Категория	Вид
1	Априлци	Църква "Св.Параскева"-гробницата	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 52/1977г.	национално	исторически
			Списък от 26.09.1978г.			художествен
			Списък от 14.12.1971г.			
2	Априлци	Църква "Св.Георги"	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 52/1977г.	местно	
			Списък от 26.09.1978г.			архитектурно-строителен
			Списък от 14.12.1971г.			

3	Априлци	Къща на Савин Вишин с плевня и порта	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
4	Априлци	Къща на Вази Стефанов	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
5	Априлци	Девически манастир "Св.Троица" и стопански сгради	Списък от 14.12.1971г.	ДВ 52/1977г.	местно	архитектурно-строителен
			Списък от 15.04.1971г.			
6	Априлци	Храм-паметник "Св.Параскева"	Списък от 14.12.1971г.	ДВ 52/1977г.		архитектурно-строителен
			Списък от 15.04.1971г.			
7	Априлци	Къща на Поп Петко	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 3/1977г.		архитектурно-строителен
8	Априлци	Къща на Ангелина Попска	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 52/1977г.		архитектурно-строителен
9	Априлци	Конашка къща на Тота ив.Тонева	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 52/1977г.		архитектурно-строителен
10	Априлци	Място на сражение и лобно място северозападно на левия бряг на с.Видима в Дебневския боаз	Списък от 15.04.1971г.	ДВ 75/22.09.1978 г.	национално	исторически
11	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на наследници Марин Цочев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
12	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на наследници Стана Маринова Велчева с пристройката	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
13	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на наследници Висл Лалев Велчевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
14	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Тепавица и бара /валявица/ на АПК	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно-строителен

15	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Бара на дядо Христо на главнта улица	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен
16	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на Рада Костова	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен
17	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на наследници Михаил Стоянов	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен
18	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на мартин Стефанов, сега на Иван Власатилов Иванов	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
19	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къща на Петко Кръклешки	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
20	Априлци, кв.Зла река, махала Салапиите	Къщ ана наследници Никола Кънчев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
21	Априлци, кв.Зла река, махала Караклии	Къща на Петко Тодоров	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
22	Априлци, кв.Зла река, махала Дудра...	Къща на Коста Дудреков	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
23	Априлци, кв.Зла река, махала Страшевци	Къща на Страти Петков	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
24	Априлци, кв.Зла река, махала Страшевци	Къща на Велчо Колев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
25	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Стефан Христов Денков	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен

26	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Велчо Минков Ночевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
27	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Петко Колев Ночевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
28	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къщи на наследници Ценко Бочев Ночевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
29	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Цонко Кънчев Кръстевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
30	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Йонко Къчев Кръстевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
31	Априлци, кв.Зла река, махала Камено	Къща на наследници Стойко Пенчев Кръстевски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
32	Априлци, кв.Зла река, махала Стоплит	Къща на Милк Стоилски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
33	Априлци, кв.Зла река, махала Стоплит	Къща на Елена Шойлева	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
34	Априлци, кв.Зла река, махала Стоплит	Къща на Марин Тропчев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
35	Априлци, кв.Зла река, махала Липака	Къща на Събчо Иванов Миленски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
36	Априлци, кв.Зла река, махала Липака	Къща на наследници Събчо Христов Миленски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
37	Априлци, кв.Зла река, махала Липака	Къща на наследници Минкач Георгиева Миленска	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен

38	Априлци, кв.Зла река, махала Липака	Къща на Петър Михов Топалов	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
39	Априлци,кв. Видима	Къща и плевня на наследници на Иван Нунев Илчев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
40	Априлци,кв. Видима	Къща на Митко Петков /Сосето/	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
41	Априлци,кв. Видима	Къща на Марин Пенков Илчев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
42	Априлци,кв. Видима	Къща на Петър Нанков Попов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
43	Априлци,кв. Видима	Къща на Еремия Стоилов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
44	Априлци,кв. Видима	Къща на Неша Миткова Василева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
45	Априлци,кв. Видима	Къща на Марко Йонков Пенков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
46	Априлци,кв. Видима	Къща на наследници Митьо Василев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
47	Априлци,кв. Видима	Къща на Мария Дончева Янева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
48	Априлци,кв. Видима	Къща на Ана Иванова Донкова и Елена Илиева Донкова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
49	Априлци,кв. Видима	Къща на Тотя Иванов Илиева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
50	Априлци,кв. Видима	Къща на Донко Иванов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
51	Априлци,кв. Видима	Къща на Нешо Петров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
52	Априлци,кв. Видима	Къща на Пена Тодорова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен

53	Априлци, кв. Видима	Къща на Лазар Иванов Вълков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
54	Априлци, кв. Видима	Къща на Елена Христова Иванова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
55	Априлци, кв. Видима	Къща на Стоянка Иванова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
56	Априлци, кв. Видима	Къща на Стою Петков Горненски	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
57	Априлци, кв. Видима	Къща на Маринка Денкова Пезкова и Радка Коева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
58	Априлци, кв. Видима	Къща на Събчо Петров Събчев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
59	Априлци, кв. Видима	Къща на Кольо Лалев Касака	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
60	Априлци, кв. Видима	Къща на Христо Лалев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
61	Априлци, кв. Видима	Воденица /караджийска/ на Лала Пенкова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
62	Априлци, кв. Видима	Къща на Цонко Минков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
63	Априлци, кв. Видима	Къща и плевня на Мария Йонкова Кучумова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
64	Априлци, кв. Видима	Къща на Георги Марков Шейтанов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
65	Априлци, кв. Видима	Къща на пенко Пенков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
66	Априлци, кв. Видима	Къща на Вълко Георгиев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
67	Априлци, кв. Видима	Къща на коста Милев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен

68	Априлци, кв. Видима	Къща на Цочо Георгиев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
69	Априлци, кв. Видима	Къща на Тотю Петров /Мария Тотева Патева/	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
70	Априлци, кв. Видима	Къща на Петър Дянков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
71	Априлци, кв. Видима	Къща на Йонко Георгиев Маринчев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
72	Априлци, кв. Видима	Църква "Св.Димитър"	Списък от 04.11.1972г.			архитектурно-строителен
			Списък от 26.09.1978г.			художествен
73	Априлци, кв. Видима	Къща на Лукан Попов в двора на детска градина	Писмо №1128/01.04.1981г.			архитектурно-строителен
74	Априлци, кв. Острец	Историческо място и паметник на Ц.Дюстабанов, м.Бунарят в подножието на вр.Мара гидик, южно 7км		ДВ 75/22.09.1978 г.	местно	исторически
75	Априлци, кв. Острец	Средновековн крепост Русалийски проход, 12км южно		ДВ 75/22.09.1978 г.или от 1967г.	местно	археологически
76	Априлци, кв. Острец	Средновековна крепост вр.Голям Острец, 5-6км източно		ДВ 75/22.09.1978 г.или от 1967г.	местно	археологически
77	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Пенко Кънев и на Васил Борисов, на главния площад	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
78	Априлци, кв. Острец	Къща на Ленко Тодоров Пенков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
79	Априлци, кв. Острец	Къща на Гана Иваова Годорва	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен

80	Априлци, кв. Острец	Къща на Киро, Димитър Николови	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
81	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници на Георги Атанасов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
82	Априлци, кв. Острец	Къща на Атанас Михов Ковашки	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
83	Априлци, кв. Острец	Къща на Минко Михов Ковашки	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
84	Априлци, кв. Острец	Къща на Иван Якимов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
85	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Събчо Лалев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
86	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Пенко Кънев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
87	Априлци, кв. Острец	Къща и плевня на Радка Ненова	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
88	Априлци, кв. Острец	Бившето училище и дърводелска работилница /до Радка Ненова/	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
89	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Васил Бочев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
90	Априлци, кв. Острец	Къща на Георги Борисов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
91	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Пенко Събев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
92	Априлци, кв. Острец	Къща на Васил Георгиев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
93	Априлци, кв. Острец	Къща на Тодор Колев Тодоров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен

94	Априлци, кв. Острец	Къща на наследници Кольо Христов /Памука/ и две плевни	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
95	Априлци, кв. Острец	Къща на Христо Йонков Йочевски с плевня	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
96	Априлци, кв. Острец	Две къщи на Пенко Христов Йонков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
97	Априлци, кв. Острец	къща на Тота Петкова Цочева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
98	Априлци, кв. Острец	Къща на Димитър Йонков Вълев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
99	Априлци, кв. Острец	Мост на р.Видима при разклона за кв.Видима-хижа Зора по шосето за гр.Троян	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно-строителен
100	Априлци, кв. Острец	Църква "Рождество Христово"	Списък от 26.09.1978г.			художествен
101	Априлци, кв. Острец, м.Мядка	Къща на наследници Събчо Матев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
102	Априлци, кв. Острец, м.Мядка	Къща на наследници Матю Христов Цоневски	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
103	Априлци, кв. Острец, м.Мядка	Къща на наследници Алекси Петров, сега на Георги Малешков	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
104	Априлци, кв. Острец, м.Боголонта	Къща на наследници Христо Витанов	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
105	Априлци, кв. Острец, м.Боголонта	Къща на наследници Стефан Панков Илиев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен
106	Априлци, кв. Острец, м.Боголонта	Къща на наследници Петър и Георги Христови Тодорови	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно-строителен

107	Априлци, кв. Острец, м.Барбули	Къща на наследници Тихо Събчев	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
108	Априлци, кв. Острец, м.Барбули	Къща на наследници Радка и Петко Събчеви	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
109	Априлци, кв. Острец, м.Барбули	Къща на Гана Димитрова Касювска	Писмо №1904/28.05.1981г.			архитектурно- строителен
110	Априлци, под кв. Зла река	Чешма- пачетник на Колю Тодоров- ковача-майстор на ковани саби, съсечени в м.Тотина поляна	Списък от 15.04.1971г.			
111	Априлци, кв. Острец	Църква "Рождество Пресветая Богородица", центъра	Списък от 15.04.1971г.			исторически
112	Априлци, кв. Острец	Паметник на загиналите 1912-18г., центъра	Списък от 15.04.1971г.			исторически
113	Априлци, кв. Острец	Паметна плоча на загиналите в Отечествената война 1944-45г.	Списък от 15.04.1971г.			исторически
114	Априлци, кв. Острец	Канжарска воденица на десния бряг на реката	Списък от 15.04.1971г.			исторически
115	Априлци, кв. Острец	Дражевската воденица под м.Койнов Азмак	Списък от 15.04.1971г.			исторически
116	Априлци, кв. Острец, м. Пеновска	Банюва воденица, м.Дражевна	Списък от 15.04.1971г.			исторически
117	Априлци, кв. Ново село	Пенвска вденица	Списък от 15.04.1971г.			исторически
118	Априлци, кв. Ново село	Рамайска къща в демич.манастир	Списък от 15.04.1971г.			исторически
119	Априлци, кв. Ново село	Къща на Иван Дражевски	Списък от 15.04.1971г.			исторически
120	Априлци, кв. Ново село	Къща на Венко Ценков	Списък от 15.04.1971г.			исторически

121	Априлци, кв. Ново село	Къща на Пела Абаджиева	Списък от 15.04.1971г.			исторически
122	Априлци, кв. Острец	Пметник на загиналите 1912-18г.				исторически
123	Априлци, кв. Острец	Паметна плоча на загиналите в Отечествената война 1944-45г.	Списък от 15.04.1971г.			исторически
124	Априлци, махала Джокари	Къща, плевня и навес на Къньо Христов Драганов				исторически
125	Априлци, махала Джокари	Къща на димитър Христов Драганов- старата	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
126	Априлци, махала Джокари	Къща на Минко Драганов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
127	Априлци, махала Джокари	Къща на наследници Василко Михов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
128	Априлци, махала Джокари	Къща на Василко Стойчев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
129	Априлци, махала Джокари	Къща на Димитър Маринов Димитров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
130	Априлци, махала Джокари	Къща на Марин Нанков Станев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
1	Дражкова Поляна	Къща на наследници Неко Петров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
2	Дражкова Поляна	Къща на наследници Цочо Петров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
3	Дражкова Поляна	Къща и ковачница на лалю Пенкв	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
4	Дражкова Поляна	Две къщи и плевня на Христо Кънчев Христов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен

5	Дражкова Поляна	Къща на наследници иван Нинушев със стопански сгради	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
6	Дражкова Поляна	Къща на Марин Нинушев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
7	Дражкова Поляна	Къща на наследници Стойко Недялков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
8	Дражкова Поляна	Къща на наследници Иван Пенков Колев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
9	Дражкова Поляна	Къща на Марин Енчев Маринов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
1	Априлци, махала Черневото	Къща на Мария Цочева	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
2	Априлци, махала Черневото	Къща на Марин Пеков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
3	Априлци, махала Черневото	Къща на Малина Андреева Райковска	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
4	Априлци, махала Черневото	Къща на Христо Тодоров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
5	Априлци, махала Черневото	Къща на наследници Марин Бочев с портата	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
6	Априлци, махала Черневото	Къща на Кръстьо Стойанов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
7	Априлци, махала Черневото	Къща на наследници Минко Марков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
8	Априлци, махала Черневото	Къща на Марин Йонков Конански	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
9	Априлци, махала Черневото	Къща на Стефан Минков Пенков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен

10	Априлци, махала Черневото	Къща на Иван Стратев, Аньо Иванов Стратев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
1	с.Велчево	Средновековна крепост м.Чучура 6км източно		ДВ 75/22.09.1967 г.	местно	археологически
2	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Иван Павлов Йотов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
3	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Спас Ненков Йотов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
4	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Иван Беров Ванев, преди на Спас Йотов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
5	с.Велчево, мах. Бранево	Втора къща на Иван Беров	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
6	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Иван Колев Менков Пенков	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
7	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Йонко Пенков Йотов	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
8	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Кольо Йонков Велев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
9	с.Велчево, мах. Бранево	Къща на Пенчо Маринов със стопански сгради	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
10	с.Велчево, мах. Стоевци	Къща на наследници страти Кръстев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
11	с.Велчево, мах. Стоевци	Къща на Стою Кръстев	Писмо №2535/06.08.1982г.			архитектурно- строителен
12	с.Велчево, мах. Стоевци	Къща на наследници Лазар Маринов Нешев	Писмо №3805/13.10.1980г.			архитектурно- строителен
13	с.Велчево, мах. Стоевци	Къща на Пенчо Маринов нешев	Писмо №3805/13.10.1980г.			архитектурно- строителен
14	с.Велчево, мах. Стоевци	Къща на Стою Димитров Стоев	Писмо №3805/13.10.1980г.			архитектурно- строителен

15	с.Велчево, мах. Стоевици	Къща на Стратю Кръстев Стоев	Писмо №3805/13.10.1980г.			архитектурно- строителен
16	с.Велчево, мах. Стоевици	Къща на Стоян Бочев Стоянов	Писмо №3112/13.08.1980г.			архитектурно- строителен
17	с.Велчево, мах. Стоевици	Къща на наследници Стоян Бочев Стойанов	Писмо №3112/13.08.1980г.			архитектурно- строителен
18	с.Велчево	жилищна кула в двора на училището	Писмо №3112/13.08.1980г.			архитектурно- строителен
19	с.Велчево	Паметник на Велчо Ночев, герой от Ново селско въстание в центъра на селото	Списък от 15.04.1971г.			исторически
1	с.Скандалото	Къща на Дена Вълкова Леванова	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
2	с.Скандалото	Къща на Лазар Маринов Недялков	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
3	с.Скандалото	Къща на Илия Василев Илиев	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
4	с.Скандалото	Къща на Стойчо Лалев Стойчев	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
5	с.Скандалото	Къща на цона Тодорова Иванова	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
6	с.Скандалото	Къща на Димитър Тодоров димитров	Писмо №3915/24.11.1982г.			архитектурно- строителен
7	с.Скандалото	Църква "Арх.Михаил"	Списък от 26.09.1978г.			художествен
			Списък от 15.04.1971г.			исторически
8	с.Скандалото	Къща на В.Цанков	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен
9	с.Скандалото	Къща на Марин Данов	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен
10	с.Скандалото	Къща на Илия Мутафов	Списък от 15.04.1971г.			архитектурно- строителен

11	с. Скандалото	Къща на братя Ганчеви	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
12	с. Скандалото	Къща на Иван Топузов	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
13	с. Скандалото	Къща на Борис Хаджиев	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
14	с. Скандалото	Подпорна стена срещу моста	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
15	с. Скандалото	Къща на свещеник П. Станев	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
16	с. Скандалото	Къща с дюкян на Илия Мутафов	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
17	с. Скандалото	Къща на Д. Нанков	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
18	с. Скандалото	Къща на Стойчо Ганчев	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
19	с. Скандалото	Къща на Иван Топузов	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
20	с. Скандалото	Каменен мост на дерето срещу улицата към църквата	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен
21	с. Скандалото	Каменен мост на дерето при вливането на р. Видимо	Списък от 19.05.1978г.			архитектурно-строителен

На следващите страници е показана Справка с илюстрации за намиращите се на територията на Община Априлци паметници и възпоменателни знаци, издигнати по повод участието на България във войните от 1885, 1912-1913, 1915-1918, 1944-1945 години, предоставена от г-н Христо Тодоров, уредник в отдел „Нова история“ при Регионален Исторически Музей - Ловеч.

1. Паметна плоча в кв. „Зла река“, град Априлци. Паметната плоча се намира на площад „Марин Сяров“. На нея са изписани имената на загиналите в Балканската, Междусъюзническата, Първата и Втора световни войни от кв. „Зла река“, град Априлци. Плочата е направена от черен гранит с изписани златни букви. Над нея е поставена по малка плоча с кръст за храброст заобиколен с венец.



2. Паметник в кв. „Острец“, град Априлци. На паметника са изписани имената на загиналите в Балканската, Първата световна и Отечествената война от кв. Острец, град Априлци. Направен е от бял камък, с прикрепени бели плочи на него на четирите му страни. Отгоре на паметника е поставен кръст.



3. Паметник на загиналите във войните от кв. „Видима, град Априлци. Намира се на площад „Марко Семов“. Изработен е от бял камък с изписани черни букви, а постаментът и купола от черен. Най-отгоре е поставен кръст. Честванията на паметника се провеждат на 30 април с митинг заря.



4. Паметна плоча на загиналите в Балканската, Междусъюзническата и Първата световна война от с. Велчево, община Априлци. Плочата се намира на площада в селото. Направена е от бял камък с изписани черни букви.

2.13.2 Движими културни ценности

Към движимите културни ценности спадат археологическите и етнографски експонати на музея в гр. Априлци, както и множеството артефакти от региона намиращи се в Регионалния Исторически Музей в гр. Ловеч.

2.13.2 Нематериално културно наследство

Традиционно се провеждат ежегодните събори във всяко населено място от общината.

2.13.3 Изводи

- Голяма част от обектите на културното наследство са идентифицирани, но не малка част от тях не са добре поддържани;
- Неизползван потенциал;
- Недостатъчна реклама;

2.13.4 Изисквания към ОУПО

- Да се направи актуална оценка на културната и научната стойност на обектите от списъка на НКЦ (недвижими културни ценности), да се провери състоянието им, да се определят режими за опазването им и евентуално да се идентифицират нови обекти с потенциал на НКЦ;
- Да се предвиди актуализиране на списъка на НКЦ (недвижими културни ценности) на територията на общината по съответния законов и нормативен ред;
- Да се предложат възможности за ревитализиране на традиционни обичаи и занаяти;
- Да се предложат устройствени решения за популяризиране и експониране на културното наследство на територията на общината като възможност за включването му в системата на културно – познавателния и атракционен туризъм;

2.14 Планова и проектна обезпеченост на територията

2.14.1 Осигуреност с действащи устройствени планове

За територията на община Априлци няма общ устройствен план. Изготвеният през 1981г. ОУП на гр. Априлци не е процедиран и приеман.

Застроителни и регулационни планове имат всички населни места. Изключение прави централната част на кв. Острец за която липсва Застроителен план. За цялата територия на общината в т.ч. и населените места има изработена и одобрена кадастрална карта.

2.14.2 Одобрени големи инвестиционни и инфраструктурни проекти

В последните години белязани от световна икономическа криза на територията на общината има относително слаб инвестиционен интерес.

По-долу са изброени част от по-големите инвестиционни проекти през последните години, някои от които са резлизирани със средства отпуснати по програми финансирани от Европейският съюз:

Фабрика за производство и контрол на пружини работещи на натиск „Балдим Федерн“ ООД в кв. Зла река, гр. Априлци.

Изграждане на канализация с малка пречиствателна станция в централната градска част, кв. Ново село на гр. Априлци.

Рехабилитация на общински път GAB1165 от км 20+200 до км 27+890 и общински път LOV1002 от км 0+000 до км 1+950" и изграждане на дневен център за възрастни хора.

Реконструкция на тротоари и улично осветление в селата: Драшкова поляна, Скандалото и Велчево и гр. Априлци.

Изграждане на игрище за мини футбол кв. Зла река, гр. Априлци.

Изграждане на хеликоптерна площадка на територията на община Априлци за предотвратяване на пожари в общински горски фонд.

2.14.3 Изводи

- Неактуална планова обезпеченост на населените места и общината като цяло, което възпрепятства както частния инвестиционен интерес, така и възможността за кандидатстване за финансиране от различните еврофондове и държавния бюджет;
- Наличие на цифрова кадастрална карта на цялата територия на общината.
- Действащите устройствени планове са физически и морално остарели;
- Липсват големи инфраструктурни и инвестиционни проекти;

2.14.4 Изисквания към ОУПО

- Да създаде устройствена и законова основа за последващо подробно-устройствено планиране и инвестиционно проектиране.
- Да създаде условия за инвестиционен интерес.
- Да даде възможност за кандидатстване за финансиране по различни европрограми.

3. МЕТОДИКА ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА ОУПО

С общия устройствен план на община Априлци (ОУПО), съгласно чл.16 на Наредба №8, следва да се определят:

- **общата структура на територията** и преобладаващото предназначение на съставните и структурните ѝ части; местоположението и границите на урбанизираните територии, земеделските територии, горските територии, защитените територии, нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение;
- **общия режим на устройство** на всяка от гореизброените територии, който включва най-общи цели, мерки и изисквания за тяхното опазване, използване, изграждане и развитие;
- **извънурбанизираните територии** - изключителна държавна, публична държавна и публична общинска собственост, заедно с режима на тяхното устройство;
- **разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура** на територията на общината и връзките им с териториите на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение;
- **териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия** и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита;
- **териториите за активно прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия и естетическо оформяне**, в т.ч. териториите за превантивна устройствена защита, съгласно чл.10, ал.3 от ЗУТ.

3.1 Обем и съдържание на ОУПО

Съгласно чл.17, ал.2 от Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, **Общите Устройствени Планове на общини се разработват в две фази – предварителен и окончателен проект.**

3.2 Изисквания към проектната документация на предварителния ОУПО

Изискванията към проектната документация на предварителния ОУПО са дефинирани в **Наредба №8**. Съгласно **чл.18** на тази наредба предварителният проект на ОУПО съдържа **текстови и графични материали**.

Текстовите материали се представят под формата на **обяснителна записка**, съдържаща резултатите от всички видове проучвания, извършени в процеса на изработване на плана. Записката се структурира в две части:

анализ на съществуващото положение, който завършва с поставянето на актуална **диагноза** на състоянието на урбанистичната система;

прогноза за развитието на тази урбанистична система и на нейните отделни функционални и проблемни направления, която се базира на установените потенциали на територията и на очакваното влияние на фактори със стимулиращо и задържащо въздействие. В резултат на това се формулират основните **урбанистични приоритети** за развитие на територията на **община Априлци**.

Текстовите материали към ОУПО, **в частта за анализ на съществуващото положение (диагноза)**, съдържат раздели за:

- **регионални проблеми**, в т.ч. пространствени, икономически, социални, културни, екологични, комуникационни и др.;
- **социално-икономически условия и проблеми**:
 - **демография**, в т.ч. брой, еволюция на развитие, структура (полова, възрастова, социална), тенденции на развитие;
 - **структура на заетостта**, в т.ч. отрасли, сектори на дейност, социална и професионална категоризация, тенденции на развитие;
 - **икономическа база**, в т.ч. отрасли (промишленост, селско и горско стопанство, туризъм, строителство, транспорт, енергетика и др.), структура на собствеността, ефективност, регионални характеристики;
 - **райони със специфични проблеми**;
- **териториални проучвания**: релеф, климат, геология и хидрология, флора, фауна, поземлен ресурс по фондове (населени места и други урбанизирани територии, земеделски земи, горски фонд, защитени територии, нарушени територии), структура на собствеността (държавна собственост – изключителна, публична и частна, общинска собственост – публична и частна, частна собственост);
- **обитаване**: количествено и качествено състояние на жилищния фонд, структура на собствеността, видове (типове) пространствени структури на обитаване, технико-икономически характеристики на видовете (типовете) обитаване, градска динамика;

- **здравеопазване:** териториално разположение на мрежата от обекти, видове лечебни заведения по нива на обслужване (доболнична и болнична помощ, центрове за спешна медицинска помощ, диспансери, рехабилитационни центрове и др.), собственост;
- **образование:** териториално разположение на обектите, образователни равнища, собственост;
- **култура:** териториално разположение, значимост, собственост;
- **техническа инфраструктура:** трасета и съоръжения, технически параметри на електроснабдителната, водоснабдителната, канализационната, далекосъобщителната и други мрежи, пътна и железопътна мрежа (класификация, състояние), радио- и телевизионно покритие на територията на общината, покритие с други комуникационни системи, пречистване на отпадъчните води, сметосъбиране и третиране на отпадъците, депа за отпадъци;
- **отдых и туризъм:** обекти, значимост, собственост, влияние в общото икономическо развитие;
- **екологично състояние:** замърсяване на въздуха, водите и почвите, категоризация, характеристика на вредните емисии.

Текстовите материали към ОУПО, в частта прогноза, съдържат раздели за:

- **социално-икономическо развитие (прогноза за):** демографско развитие (песимистичен, оптимистичен и реалистичен вариант), икономическо развитие (промишленост, селско и горско стопанство, транспорт, строителство, туризъм и др.), развитие на социалната база (образование, здравеопазване, култура, комунални дейности), приоритети за реализация;
- **пространствено развитие:** основно предназначение на териториите, режими на устройство и параметри за натоварването им, развитие на урбанизираните територии и на техническата инфраструктура;
- **екологични условия:** прогноза за въздействия върху околната среда от социално-икономическото и пространственото развитие и мероприятия за подобряване на средата;
- **правила и нормативи за прилагане на ОУПО,** които включват условията, при които може да се изменя планът, задължителните изисквания към подробните устройствени планове (ПУП), допустимите натоварвания на териториите и др.

Текстовите материали се окомплектоват в папки **формат А4 или А3** и съдържат следните задължителни елементи:

- **Титулна страница**, на която се отразяват:
 - вида на плана – общ устройствен план (предварителен проект);
 - обекта на планиране – община Априлци;
 - изпълнителя – физическо или юридическо лице;
 - възложителя;
 - главния проектант – квалификационна степен, име, презиме, фамилия, номер на документа за правоспособност, подпис;
 - трите имена на лицето, представляващо и/или управляващо юридическото лице, извършило проектирането.

- **Втора (вътрешна) страница**, на която се представя списък на авторския колектив, участвал в изработването на ОУП на общината – проектанти, сътрудници, консултанти и технически лица. Препоръчва се срещу името на всеки член на авторския екип да се посочи конкретното му участие, съобразно точките и подточките от съдържанието на текстовите и графичните документи.

- **Трета страница**, на която се посочва съдържанието на текстовия и графичния материал.

Обемът на **текстовите материали** не се ограничава, както и приложените към него допълнителни таблици, фигури и схеми.

Графичните материали към ОУПО илюстрират посочените текстови материали и биват два вида – **основни и допълнителни**.

Основните графични материали са задължителни, а допълнителните графични материали се изготвят по преценка на разработващия плана колектив.

Основните графични материали на предварителния проект за ОУПО съдържат:

- **Опорен план на община Априлци (М 1:20 000)**. Този чертеж се изготвя само в случаите, когато в периода между разработването на Плановото задание и предварителния проект за ОУПО са настъпили съществени промени в социално-икономическите, политическите или други значими за развитието на общината условия, които налагат **актуализация** на предоставения с настоящото Планово задание Опорен план. Ако такава актуализация не е необходима, се пристъпва директно към изпълнението на следващата точка.

- **Общ устройствен план на община Априлци (М 1:20 000),** изработен върху и в мащаба на Опорния план, в който се отразява бъдещото развитие и устройството на териториите, включващо:

- **режим за устройство и строителните граници на урбанизираните територии:** населени места, групови и единични паметници на културата, промишлени комплекси и други селищни образувания;

- **земяделски земи,** в които не се допуска промяна на предназначението им и останалите земи в които това е допустимо;

- **горски територии** (гори и земи от горския фонд) в които не се допуска промяна на предназначението им и останалите земи в които това е допустимо;

- **територии със специфични характеристики** (природни забележителности, поддържани резервати, природни паркове, защитени местности, паметници на културата, гробищни паркове, обекти на сигурността и отбраната);

- **нарушени територии** (рудници, кариери, насипища, свлачища, срутища, мочурища, депа за отпадъци и др.) за етапно възстановяване и рекултивация;

- **водни площи и течения** – реки, напоителни и отводнителни канали;

- **елементи на транспортната техническа инфраструктура** – пътна мрежа по класове, железопътни линии, гари;

- **елементи на другата техническа инфраструктура** – електропроводи, далекосъобщителни мрежи, водопроводи, канализационни колектори, и съоръженията към тях (електрически подстанции, пречиствателни станции за питейни и отпадъчни води, понижителни и разпределителни станции и др.);

- **баланс на територията (съществуващ и проектен),** съгласно Таблица №4Б на Приложение №2 към чл.69 от Наредба №8.

- **Схема на селищната структура в община Априлци (М 1:50 000),** в която да е изяснена йерархизацията на населените места в селищната мрежа и взаимовръзките между отделните селищни единици.

- **Схеми на транспортната мрежа и другите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура на територията на община Априлци:**

- **Схема на транспортната мрежа (М 1:20 000);**

- **Схема на водоснабдяването и канализацията (М 1:20 000);**

- **Схема на електроснабдяването (М 1:20 000).**

- **Схема на защитените територии в община Априлци (М 1:20 000),** включваща граници, параметри и режими на устройство и управление на защитените територии (в т.ч. територии за природозащита и територии за културно-историческа защита).

Основните графични материали се изработват съгласно **Таблица 2 на Приложение №2 към чл.69 от Наредба №8** и съдържат следните допълнителни задължителни елементи:

- **Вид и териториален обхват на плана, мащаб, фаза на проектиране** (надписите се поместват в дясната или лявата част на чертежа, по изключение и на друго подходящо в композиционно отношение място).

- **Географски посоки и данни за ветровия режим.**

- **Таблица с информация** за: изпълнителя, възложителя, вида на плана, фазата и мащаба на проекта, датата на завършване на проекта, проектантите – с тяхната специалност, име, фамилия и подпис (таблицата се нанася в долния десен ъгъл на всеки задължителен графичен материал).

- **Друга допълнителна графична информация:** таблици, легенди за изразните средства, текстовите описания, разрези, силуети и др. (тези елементи се разполагат в свободните полета на чертежа и се композират по преценка на водещия проектант).

Основните графични материали се представят залепени на платно или на друг устойчив материал, позволяващ тяхното многократно използване.

Допълнителните графични материали към ОУПО съдържат: карти, схеми, графики, фотоси и други материали, които се разработват и представят по преценка на разработващия екип в избран от авторите обем и графичен вид. Те нямат задължителен характер.

3.3 Изисквания към проектната документация на окончателния ОУПО

Окончателният проект на ОУПО съдържа текстовите и графичните материали на предварителния проект, коригирани и допълнени съобразно решенията на експертните съвети, проведените обществени обсъждания и становищата на заинтересуваните централни и териториални администрации.

Текстовите материали към предварителния проект на ОУПО се допълват с доклад за изпълнение на препоръките. Към финалните документи се изработва и

съкратен доклад на обяснителната записка в обем 25 - 50 страници текст и 5 - 8 схеми формат А4 или А3.

Графичните материали към окончателния проект на ОУПО, към които има препоръки и бележки, се изработват наново.

Към окончателния проект на ОУПО се разработват „Правила и нормативи за прилагане на ОУПО“.

3.4 Срокове за изработване на ОУПО

Ефективното работно време за изготвяне на ОУПО се определя от Възложителя – община Априлци, като общо за изработването на двата етапа са необходими приблизително 16 календарни месеца, разпределени по фази, както следва:

- **предварителен ОУПО** – около 12 календарни месеца;
- **окончателен ОУПО** – около 4 календарни месеца.

Експертните и обществените обсъждания се извършват в два цикъла – по един цикъл съответно за съгласуването и одобряването на предварителния и окончателния проект за ОУПО. Времето, необходимо за тяхното провеждане, както и времето необходимо за работата на техническата комисия, не се включват в ефективното работно време.

3.5 Авторски колектив

Авторският колектив за изготвяне на ОУПО се определя след провеждането на Конкурс за избор на Изпълнител по Закона за обществените поръчки (ЗОП). Спечелилият конкурса колектив сключва договор с община Априлци за изработване на ОУПО (предварителен и окончателен проект).

Този авторски колектив следва да бъде формиран от набор от специалисти – **проектанти, сътрудници, консултанти и технически лица**.

Проектантите следва да бъдат утвърдени в практиката **експерти по основните професионални направления**, залегнали в плана: архитекти, урбанисти, инженери – специалисти по отделните елементи на техническата инфраструктура (транспортна инфраструктура, електроснабдяване, водоснабдяване и канализация, далекосъобщения и т.н.), ландшафтни архитекти и други специалисти, съобразно спецификата на плана.

Сътрудниците следва да бъдат **експерти по отделните функционални системи и проблемни направления**, залегнали в плана като: географи,

демографи, статистици, икономисти, социолози, еколози и други специалисти с необходимите компетенции в съответното проблемно направление.

Тези две групи експерти формират основното ядро на авторския колектив. Към него, по преценка на ръководителя на екипа, биха могли да се привлекат и съответните **консултанти**. Тяхното участие в процеса на изготвяне на плана е епизодично и обвързано с разрешаването на конкретна проблемна зона.

За подпомагане на работата на експертите и консултантите се осигурява необходимия **технически персонал**, ангажиран с набирането, обработването, съхраняването, систематизирането и представянето на текстовата и графичната информация.

Професионалната квалификация и практическия опит на членовете на авторския екип (без техническия персонал) се доказва със следните документи:

- диплома за завършено висше образование по съответната специалност, образователно-квалификационна степен;
- свидетелство за научно звание (ако има такова);
- професионална автобиография;
- пълен списък с участие в проекти в сферата на социално-икономическото развитие и устройственото планиране;
- референции за изпълнени проекти;
- други документи, доказващи професионална квалификация и практически опит в съответната сфера на компетенция на специалиста.

При изготвянето на финалната проектна документация, като задължителен елемент на текстовата част се прилага **списък на авторския колектив, участвал в изработването на плана – проектанти, сътрудници, консултанти и технически лица**. Препоръчва се срещу името на всеки член на авторския екип да се посочи конкретното му участие, съобразно точките и подточките от съдържанието на текстовите и графичните материали.

3.6 Процедирание на ОУПО

Процедурите по създаване, обявяване и одобряване на ОУПО, които община Априлци следва да организира и проведе са регламентирани в нормативната уредба (**Раздел III, Глава Седма, Част Втора от ЗУТ**) и са графично онагледени в приложената по-долу **Фигура1**.

Първата процедура се изразява в приемане на решение от Общинския съвет за изработване на проект за Общ Устройствен План по предложение на Кмета на общината, съгласно чл.124, ал.(1) от ЗУТ и въз основа на настоящето Планово задание и Опорен план за изработването на Общ устройствен план на община Априлци.

Втората процедура се изразява в **разгласяването на решението на Общинския съвет** с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник, съгласно чл.124б, ал.(2) от ЗУТ.

Следващата процедура, предвидена в закона, е **избор на изпълнител** по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП), съгласно чл.126 от ЗУТ. Успоредно с този договор се сключва договор с колектив от независими експерти с ръководител за разработка на Доклад за екологична оценка на ОУПО. Избраният изпълнител сключва **договор с Възложителя – община Априлци** за изработване на ОУПО. На този етап, ако е необходимо, се извършва **актуализация на Заданието и Опорния план** (това се налага само в случаите, в които между изготвянето на Плановото задание и стартиране на работата по предварителния проект за ОУПО са настъпили съществени изменения в социалните, икономическите, политическите или други условия, имащи отношение към развитието на разглежданата територия). Ако такава актуализация не е необходима се пристъпва директно към **следващите процедури по изготвяне и одобряване на предварителния и окончателния проект за ОУПО**.

Паралелно с разработката на ОУПО възложителят – община Априлци извършва процедурите по „**Наредба** за условията и реда за извършване **екологичната оценка** на планове и програми” и/или „**Наредба** за условията и реда за извършване на оценка **за съвместимост** на планове, програми , проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони”

Всяка от тези фази (предварителен и окончателен проект за ОУПО) завършва със съгласуване и одобряване от съответните оторизирани органи в следната последователност:

- **провеждане на обществено обсъждане** на проекта за ОУПО, вкл. и доклада за екологична оценка (ДЕО) с приложение на доклад за съвместимост

на плана със защитените зони по ЗБР и защитените територии по ЗЗТ,, което се организира от Възложителя – община Априлци, като разгласява мястото, датата и часа на провеждане с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на общината, както и на други предварително оповестени обществено достъпни места в съответната територия – предмет на плана, и се публикува на интернет страницата на общината, в един национален всекидневник и в един местен вестник, съгласно чл.127, ал.(1) от ЗУТ. На **общественото обсъждане се води писмен протокол**, който се прилага към документацията за експертния съвет и за общинския съвет;

- **съгласуване на проекта за ОУПО** със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационните дружества, съгласно чл.127, ал.(2) от ЗУТ, вкл. становище на РИОСВ гр.Плевен за ДЕО (организира се от Възложителя – община Априлци);

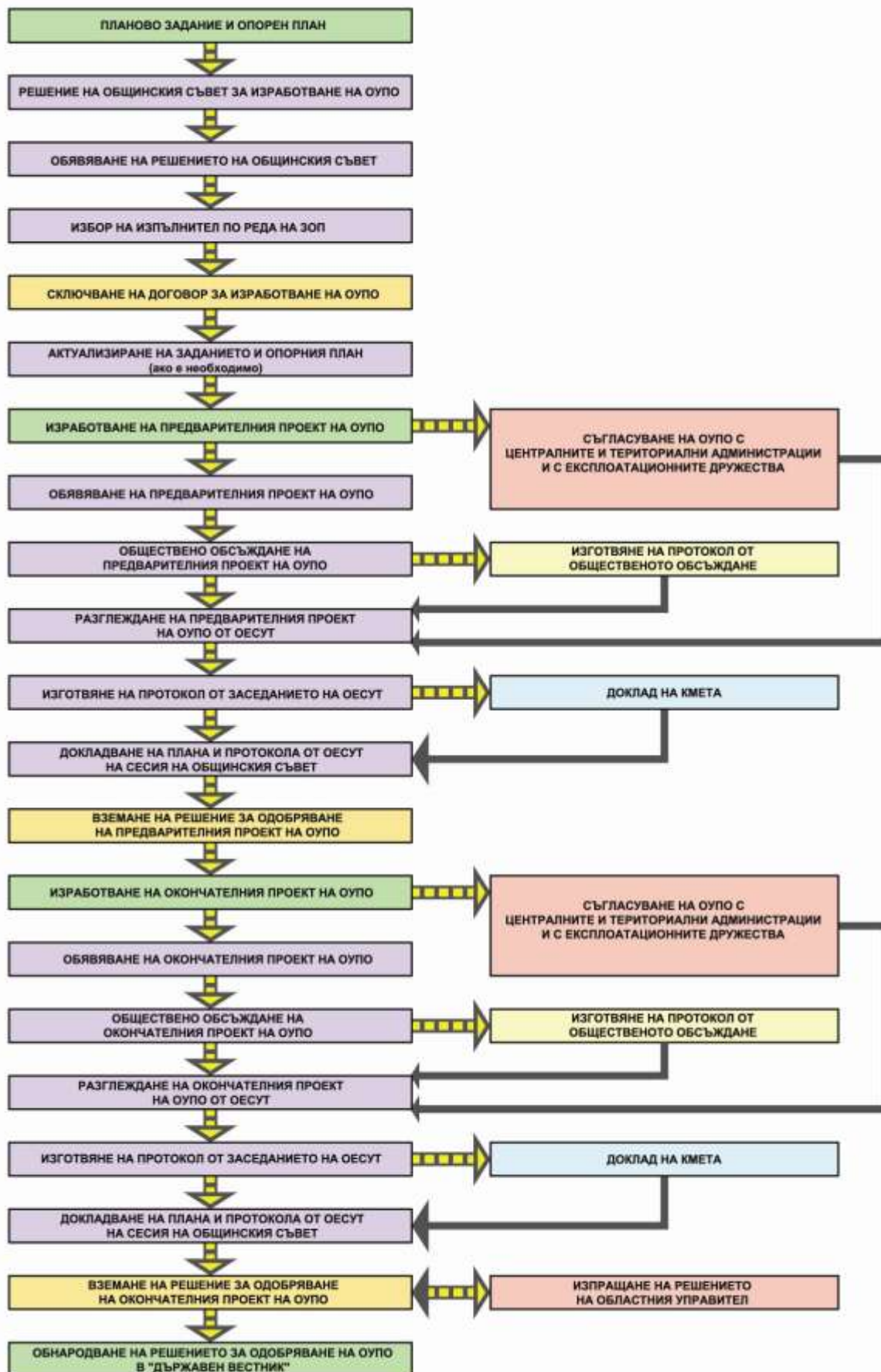
- **приемане и разглеждане на проекта за ОУПО от ОЕСУТ (общинския експертен съвет по устройство на територията)**, като документацията на съответния проект се придружава от протокола от проведеното обществено обсъждане и изискуемите съгласувателни актове, съгласно чл.127, ал.(3) от ЗУТ;

- **одобряването на проекта за ОУПО се извършва от Общинския съвет** на община Априлци по **доклад на Кмета на общината**, изготвен въз основа на **протокола от заседанието на ЕСУТ**, съгласно чл.127, ал.(6) от ЗУТ.

Паралелно с провеждането на общественото обсъждане и съгласувателните процедури се изготвя (след договаряне с екип от експерти и ръководител колектив) **екологичната оценка и/или оценката за съвместимост на плана**, които Възложителят – община Априлци организира и провежда по Закона за опазването на околната среда и/или Закона за биологичното разнообразие, съгласно чл.127, ал.(1) от ЗУТ.

Решението на Общинския съвет за одобряване на проекта за ОУПО се **изпраща в 7-дневен срок от приемането му на областния управител**, който може в 14-дневен срок от получаването да върне незаконосъобразното решение за ново обсъждане или да го оспори пред съответния административен съд при условията и по реда на чл.45 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съгласно чл.127, ал.(6) от ЗУТ.

Решението на Общинския съвет се изпраща за обнародване в „Държавен вестник“, ако не е върнато за ново обсъждане или не е оспорено пред съответния административен съд, а ако е оспорено – след приключване на съдебното производство, съгласно чл.127, ал.(6) от ЗУТ.



3.7 Прилагане и поддържане на ОУПО

Правилата и нормативите за прилагане на ОУПО са неразделна част от плана и се изготвят в съответствие с действащата нормативна уредба на страната. В случаите, когато е налице необходимост от въвеждане на специален режим на устройство и контрол за дадени територии се изготвя и Раздел **„Специфични правила и нормативи за прилагане на ОУПО”**. Такива територии, съгласно Наредба №7, са: **„територии или части от тях с особена териториалноустройствена защита и територии с режим на превантивна устройствена защита”**. Тези два вида територии са ясно формулирани и описани в § 5, т.4 и т.5 от ЗУТ, според които:

- **„територии с особена териториалноустройствена защита”** са защитените територии за природозащита по Закона за защитените територии, за културно-историческа защита по Закона за културното наследство и музеите, други територии със специфична характеристика, чиито режими на устройство и контрол се уреждат в отделни закони (високопланинските и крайграничните територии, морското крайбрежие, територията на столицата и други), свлачищните територии, санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване – публична държавна собственост съгласно Закона за водите”;

- **„територии с режим на превантивна устройствена защита”** са определени с концепции и схеми за пространствено развитие и с устройствени планове територии, които притежават висока природно-ландшафтна, екологическа и културна стойност, но не са обявени за защитени със специален закон”.

Обхватът и режимът на устройството на тези два вида територии се определят с концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове (в това число и ОУПО), съгласно чл.10, ал.(2) и ал.(3) на ЗУТ.

За тези територии следва да се разработят „специфични правила и нормативи”, които да отговарят на следните основни изисквания:

- да дефинират точно броя, вида, местоположението, границите и спецификата на териториите с особена териториалноустройствена защита или с режим на превантивна устройствена защита;
- да регламентират специфичен устройствен режим за всяка една от тези територии, отговарящ най-добре на нейната специфика и отразяващ

изискванията, заложи в съответната заповед за нейното обявяване или план за управление (ако има такива);

- да параметрират допустимите дейности и ограничителните режими в тези територии, които да гарантират тяхното съхраняване и опазване;
- да предвидят средствата за контрол на прилагането на „специфичните правила и нормативи” и начините за осъществяване на предвижданията, залегнали в тях, както и органа, оторизиран да контролира тяхното спазване.

3.8 Последващо устройствено планиране

Етапност и финансиране на устройствените мероприятия

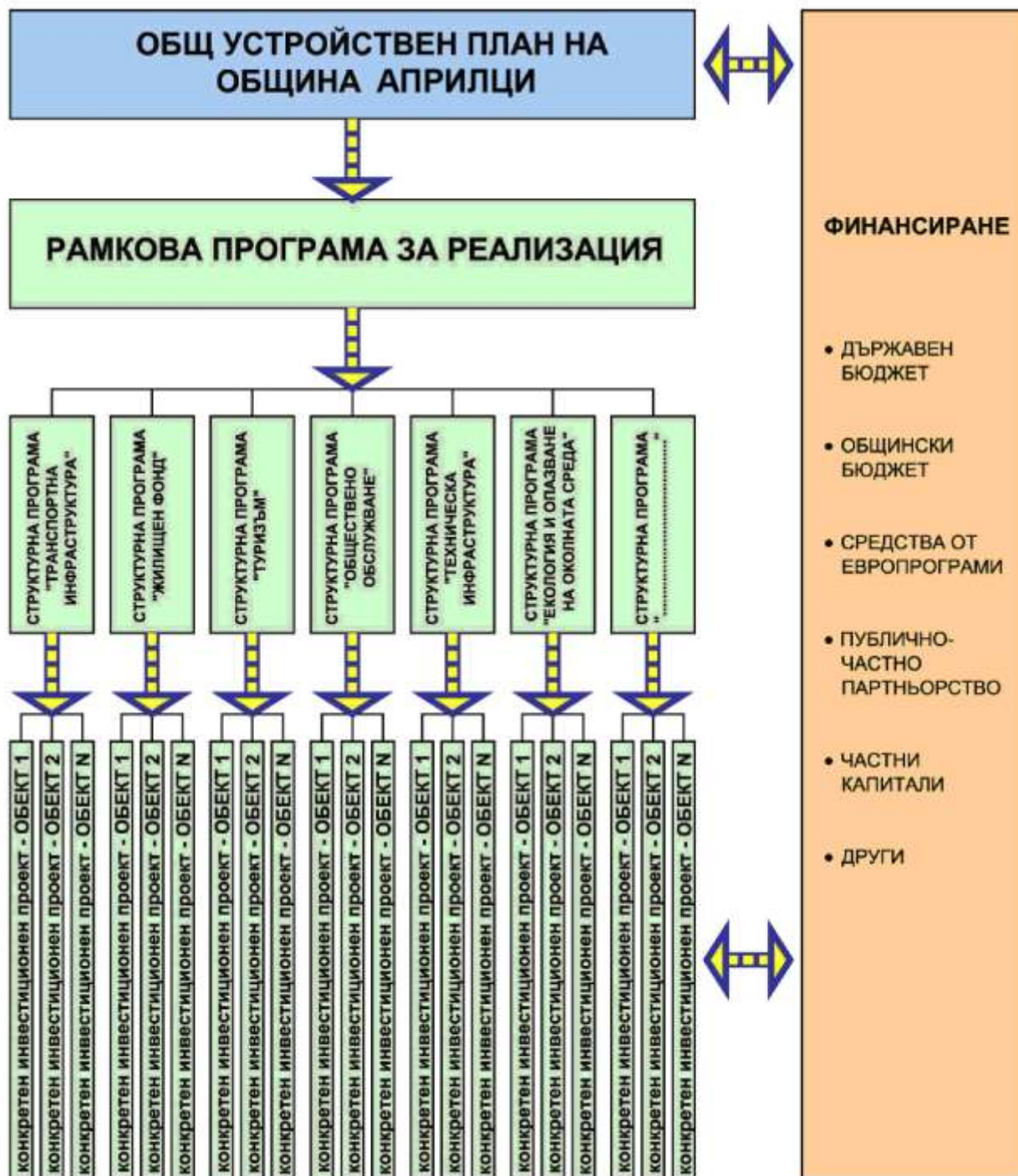
Процесът на разработване на общ устройствен плана на община Априлци следва да се структурира в три основни етапа. Всеки от тези етапи притежава относителна степен на завършеност, ситуиран е ясно в съответния времеви интервал и приключва с определена форма на санкция и одобрение от страна на заинтересованите страни (държава, община, гражданско общество, неправителствени организации). Етапите са:

- 1.Устройствена концепция за ОУПО.
- 2.Предварителен ОУПО.
- 3.Окончателен ОУПО.

Първият етап се изразява в провеждането на конкурс за избор на изпълнител на плана, като всеки екип участва със своя устройствена концепция, представяща неговата теза за развитие на територията при прогнозния хоризонт на действие на ОУПО, заложен в плановото задание.

Вторият етап е детайлизиране и доразработване на предварителния ОУПО според направеното от авторите предложение, което има нужда да се прецизира и обогати с допълнителни проучвания, анализи и хипотези, които да обосноват неговата практичност и целесъобразност.

Третият етап се разработва окончателния ОУПО на базата на одобрения предварителен ОУПО, с отразени и нанесени корекции и препоръки, отправени от съответните оторизирани органи.



4. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Влизането в сила на **Общия Устройствен План** е последният етап от разработката, който се третира в нашата законодателна уредба. Според нейните постановки с това приключва окончателно процесът по устройствено планиране на територията.

За да се превърне обаче, тази устройствена разработка в реално работеща система за управление на урбанизационните процеси в общината, е необходимо нещо повече от наличие на ОУПО. Необходимо е разработването на Програма за неговата реализация. Тази програма следва да структурира и илюстрира заложените в ОУПО урбанистични намеси в отделните територии в ясна и логична схема за практическа реализация на идеите.

Програмата за реализация на ОУПО следва да се диференцира на **отделни структурни програми**, съответстващи на различните функционални направления - обитаване, труд, отдих и туризъм, обществено обслужване, техническа инфраструктура и други специфични тематични направления, характерни за разглежданата територия (по преценка на разработващия колектив). **Всяка от тези структурни програми би следвало да е съставена от набор от специализирани програми за реализация.** Например – Структурна програма „Обитаване” може да включва следната съвкупност от специализирани програми: „Саниране на жилищни сгради”, „Реконструкция на амортизирания жилищен фонд в териториите, населени с малцинствени групи”, „Изграждане на социални жилища” и др. Конкретният набор и формулировка на структурните и специализираните програми зависи от спецификата и проблемите на разглежданата територия, но **при всички случаи се запазва йерархичната връзка от общото към частното: програма за реализация – структурна програма – специализирана програма.**

Реализацията на всяка отделна специализирана програма спомага за реализацията на цялостната структурна програма, а тя от своя страна има своя принос за реализацията на общия устройствен план на общината.

Програмата за реализация на ОУПО е предназначена да координира действията на всички структури, имащи отношение към развитието и устройството на разглежданата територия. На първо място това са **Общинският съвет, Кметът и общинската администрация**, които провеждат политиката в устройственото планиране на общинско ниво. Освен тях, в процеса на управление на урбанизационните процеси в общината се включват и **други структури на местното самоуправление и местната администрация, гражданите и неправителствените организации, бизнесът и частният сектор.**

При разработването на Програма за реализация на ОУПО следва да се осигурят условия за прилагането на интегриран подход за устойчиво социално-икономическо и пространствено развитие на разглежданата територия.

В структурно отношение **Програмата за реализация на ОУП на община Априлци** следва да включва:

- **набор от конкретни мероприятия**, заложиени за изпълнение в рамките на съответната програма за реализация на ОУПО (препоръчително е тези мероприятия да са диференцирани по сектори, функционални системи и проблемни направления);
- **отношение на всяко едно от мероприятията към оперативните цели** на Областната стратегия за развитие на област Ловеч, Общинския план за развитие на община Априлци, както и на други стратегии и програми, свързани с устройственото развитие на територията;
- **отговорните институции** (по възможност и конкретните териториални структурни звена в тях), които имат ангажимент към изпълнението на съответното мероприятие;
- **сроковете за реализация** на мероприятието;
- **необходимите финансови ресурси** и основните източници за тяхното осигуряване;
- **очаквани ефекти** от реализацията на мероприятието.

Подобна програма за реализация следва да бъде изготвяна за всеки следващ мандат от управлението на местната власт. По този начин органите на местното самоуправление и местната администрация се ангажират да изпълнят набор от конкретни цели и задачи, заложиени в ОУПО. Контролът върху прилагането на Програмата за реализация на ОУПО следва да се осъществява посредством представянето на ежегодни доклади за изпълнението на плана пред съответните оторизирани органи и гражданското общество.

Основна роля в този процес играе Кметът на общината. Тази теза е заложиена и в нормативната уредба на страната. Съгласно **чл.127, ал.(9) от ЗУТ „Кметът на общината представя за приемане от Общинския съвет ежегоден доклад за изпълнението на Общия устройствен план на общината и прави предложения за изменение на плана, ако такова се налага.”**

Наличието на Програма за реализация на ОУПО гарантира успешното прилагане на плана през целия жизнен цикъл на прогнозния му хоризонт на действие.

5. ИЗТОЧНИЦИ НА ИНФОРМАЦИЯ

Община Априлци, МЗХ - София, РИОСВ Плевен, Басейнова Дирекция - Дунавски район – Плевен, ОПУ - Ловеч, НИНКН - София, ВиК Ловеч, ЧЕЗ - Разпределение България, Регионален Исторически Музей – Ловеч, Национален Статистически Институт, Общински план за развитие на община Априлци, Общински план за защита при бедствия в община Априлци и др.

гр. Априлци

Декември 2014г.

Изготвил:

/арх. Борислав Дочев „БОРДО” ЕООД/