



**Приложение №2: Техническа спецификация и КС за обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение – парк ПИ 52218.530.444 в гр. Априлци, Община Априлци;**

### **1. Общи положения**

Целта на проекта е благоустрояване, подобряване на физическата среда и архитектурния облик в парцел ПИ 52218.530.444 в град Априлци. По функционално предназначени парцел 52218.530.444 е „зелена” площ с гървесна растителност – зона за отдих – парк. Посочените по-горе цели ще се постигнат главно с изпълнение на следните основни дейности (обекти, елементи):

Парк в ПИ 52218.530.444 ще се формират изцяло ново парково пространство – алеи площадки и групи елементи както следва:

- Изпълнение на нови бордюри;
- Проектиране и изпълнение на алеи и зони с изкуствено покритие – клинкерни павета - паркова инфраструктура;
- Планиране и изграждане на детска площадка (площадка за игра на деца);
- Изграждане на площадка с възможност за монтиране на сцена и организиране на мероприятия в зоната;
- Цялостно ландшафтно оформяне на зоната - затревяване, озеленяване, засаждане на многогодишна растителност - гървета и храсти;
- Изграждане на система даваща възможност за ръчно поливане на растителността;
- Изграждане на беседки и пергули;
- Изграждане на улично (парково) осветление в проектните зони;
- Цялата зона ще бъде оборудвана с паркова мебел - пейки, кошчета за боклук и необходимите детски съоръжения;

#### *Съществуващо положение*

Парцел 52218.530.444 е парк е в съседство на площада на около 75м в южна посока, но двете зони са разделени от улица „Васил Левски”, прилежащото застрояване по улицата и река „Острешка”. Парка граничи с реката от североизток. Към момента на проекта парцел 444 е „зелена” площ с множество разпръснати многогодишни гървета повечето с високи и добре развити корони. Няма изградени изкуствени настилки – алеи или площадки. Изключение прави една алея която пресича зоната от север и няколко детски съоръжения за игра които са монтирани направо на терена без да е изградена площадка. Зоната е с равнинен терен - малки надлъжни и напречни наклони.

Основни проектни решения:

Оформяне на зона за отдих с интензивно озеленяване и залесяване (Новите елементи се интегрират към съществуващата растителност)

- ✓ Изграждане на паркова инфраструктура – алеи и площадки (Новите елементи се интегрират в съществуващата растителност);
- ✓ Зона за игра и забавление на деца - детска площадка вкл. съоръжения;
- ✓ Зона – площадка с възможност за монтиране на преместваема сцена за организиране на мероприятия.
- ✓ Оборудване на зоната с паркова мебел и принадлежности – пергули, пейки, беседки, кошчета за боклук.
- ✓ Ново озеленяване, като се запазва – допълва съществуващата растителност – високи гървета. Новите елементи се интегрират в съществуващата растителност.
- ✓ Ново парково осветление.



Новата паркова инфраструктура (алеи) се оформя с бетонови бордюри 15/25/50. Следва изграждане на настилки отговарящи на функционалното предназначение: Детска площадка - покритие от каучук в/у бетонова настилка за предпазване при падане, алеите и площадката за сцената се изграждат с покритие от клинкерни павеа върху основа от трошен камък и пясък. Определената зона за монтаж на подвижната сцена се изгражда с бетонова настилка и върху нея клинкерни павеа за да се предотвратят деформации от натоварването на сцената.

#### *Нови настилки*

Троотоари - алеи парк. Троотоарите се изпълняват с настилка от клинкерни павеа с дебелина на елемента 5см. Тъй като повечето тротоари са нови се изпълнява основа с минимална дебелина (виж типови напречни профили и детайли). Троотоарите и пешеходните алеи се оформят с бетонови бордюри 15/25/50см.

Детска площадка: Площадката ще се изпълни с бетонова настилка върху основа от трошен камък. При бетона се използват метални фибри вместо армиране. Използваното количество фибри е 20кг на м2. Покритието е с каучукова ударопоглъщаща настилка. Детската площадка е оградена - ограда с височина до 90см.

При площадката за сцената е отделена площ от 110м2 (където ще се монтира сцената). Този участък се изпълнява с бетонова настилка в/у основа от трошен камък. Армирана с метални фибри 20кг/м2. Клинкерните павеа се изпълняват на циментова замазка в/у бетоновата настилка.

„Зелени” площи. За всички площи предвидени за декоративно озеленяване е предвидено почистване на терена и охумусяване с дебелина мин 15см. Цялостна визия за тези зони и начина на тяхното изпълнение се разработват в част „Ландшафтна архитектура” към проекта.

#### *Отводняване*

Отводняването е повърхностно към съществуващите зелени площи или съществуващи улици. В тази връзка са съобразени детайлите за изпълнение на настилките и бордюрите. Не се предвижда и не е необходимо изграждане на нови отводнителни съоръжения - подземни колектори.

#### *Реконструкция на инженерни мрежи*

Проектът не засяга съществуващи подземни комуникации. Не се предвижда реконструкция на инженерни мрежи в проекта.

Предвижда се изграждане на улично/ парково осветление за всички новопроектирани обекти.

Категория на строежа съгласно НАРЕДБА № 1 от 30 юли 2003 г. за номенклатурата на видовете строежи: IV-та, буква "Г"

## **2. Приложения**

### **1. Количествена сметка в Ексел**

### **3. Възложител**

Кметът на община Априлци

Адрес на възложителя: ул. "Васил Левски" № 109

### **4. Период на изпълнение**

Общият срок за изпълнение на услугата е до 12 месеца, считано от датата на подписване на договора за изпълнение

**Д-Р МЛАДЕН ПЕЛОВ ...../П/.....**

*Кмет на Община Априлци*

*Подписите са заличени на основание чл.42, ал.5 от ЗОП във връзка с чл.2,ал.2 от ЗЗЛД*