

## ПРОТОКОЛ №23

Днес, 19.12.2024 г. от 13:30 часа се проведе редовно заседание на ОбС Априлци.

Присъстваха: Глория Данчева, Ивайло Милков, Иван Якимов, Красимира Пенкова, Мария Кокошарова, Михаил Кукенски, Младен Колев, Петко Павлов, Росен Цаков, Стелиян Нунев

Отсъстваха: Даниела Петкова

Присъстваха още: Инж. Т. Кукенски – Кмет на Община Априлци, Красимир Колев – Зам.-кмет на Община Априлци, Росица Дочева - Кметски заместник с. Драшкова поляна, Галя Колева - Кметски заместник с. Велчево, Мария Попова - Кметски заместник с. Скандалото, Ваня Иванова – Секретар на Община Априлци, гости

Заседанието приключи в 15:00 часа.

---

С. Нунев: Уважаеми колеги, уважаеми г-н кмет, уважаем администрация и гости откривам заседанието на Общински съвет Априлци, насрочено за 19.12.24г. Присъстват 10 общински съветници. Г-жа Петкова е изпратила уведомление, че няма да присъства.

1. Предложение ДП-149/03.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване под наем на помещения №7 с площ от 26 кв. м. и №8 с площ от 17 кв. м., находящи в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1.
2. Предложение ДП-151/04.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.
3. Предложение ДП-152/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предаване на активи, публична общинска собственост, за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора по реда на т. 4.4 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора на „ВиК“ АД - Ловеч.
4. Доклад с Вх. № 323/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.
5. Доклад с Вх. № 324/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.
6. Доклад с Вх. № 325/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен

план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

7. Доклад с Вх. № 326/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“ кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.
8. Доклад с Вх. № 327/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.
9. Доклад с Вх. № 329/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.
10. Предложение ДП-153/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Горния лъг-Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч.
11. Предложение ДП-154/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
12. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

С. Нунев: Имате ли други предложения по дневния ред? Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, имаме две нови предложения:

- Предложение ДП-155/16.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о. т. 31, кв. Острец до местност „Попска рътлиня“, гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч;
- Предложение ДП-156/18.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на извършената от „ВиК“ АД гр. Ловеч през 2024г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.

С. Нунев: Благодаря Ви. Други предложения по дневния ред? Не виждам. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-155/16.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о. т. 31, кв. Острец до местност „Попска рътлина“ , гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч, да влезе в дневния ред като точка 12:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-156/18.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на извършената от „ВиК” ЛД гр. Ловеч през 2024г. инвестиция в активи - публична общинска собственост, да влезе в дневния ред като точка 13:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред с направените допълнения:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържал се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС прие следния ДНЕВЕН РЕД:**

- 1. Предложение ДП-149/03.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване под наем на помещения №7 с площ от 26 кв. м. и №8 с площ от 17 кв. м., находящи в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1.**
- 2. Предложение ДП-151/04.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.**

3. Предложение ДП-152/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предаване на активи, публична общинска собственост, за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора по реда на т. 4.4 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора на „ВиК“ АД - Ловеч.
4. Доклад с Вх. № 323/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.
5. Доклад с Вх. № 324/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.
6. Доклад с Вх. № 325/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.
7. Доклад с Вх. № 326/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“ кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.
8. Доклад с Вх. № 327/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.
9. Доклад с Вх. № 329/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.
10. Предложение ДП-153/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Горния лъг-Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч.

11. Предложение ДП-154/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.
12. Предложение ДП-155/16.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о. т. 31, кв. Острец до местност „Попска рътлина“ , гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч.
13. Предложение ДП-156/18.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2024г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.
14. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

#### **ПО ПЪРВА ТОЧКА**

*Предложение ДП-149/03.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Отдаване под наем на помещения №7 с площ от 26 кв. м. и №8 с площ от 17 кв. м., находящи в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукуенски.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, Община Априлци е собственик на Помещение №7 от 26 кв. м. /офис/ и Помещение № 8 от 17 кв. м. /офис/, находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1 с предназначение “За културна и обществена дейност” - /втори етаж на бившия “Битов комбинат”/, със застроена площ от 114 кв. м., по КККР на град Априлци, кв. Център, актувано с АЧОС № 221/21.03.2011 г.

В Общинска администрация Априлци постъпи Заявление с вх. № 1610 от 02.12.2024 г. от Момчил Зарков Тодоров в качеството на управител на „ДЖИ ТИ СЕКЮРИТИ“ ЕООД с намерение за наемане на описаните по-горе помещения за офис дейности на дружеството, за максимално дълъг срок.

С. Нунев: Моля, председателят на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към Общински съвет - Априлци, г-н Колев, да представи становището на комисията.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмет, общинска администрация и гости, становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Благодаря Ви. Имате думата, колеги. Не виждам желаещи. В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-149/03.12.2024г. от инж.

Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване под наем на помещения №7 с площ от 26 кв. м. и №8 с площ от 17 кв. м., находящи в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1:

Глория Данчева – „за“  
Ивайло Милков – „за“  
Иван Якимов – „за“  
Красимира Пенкова – „за“  
Мария Кокошарова – „за“  
Михаил Кукенски – „за“  
Младен Колев – „за“  
Петко Павлов – „за“  
Росен Цаков – „за“  
Стелиян Нунев – „за“

Гласували общо 10 общински съветници  
10 „за“  
0 „против“  
0 „въздържали се“

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №184**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 19, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Априлци:

#### **РЕШИ:**

1. Да бъдат отдадени под наем чрез публичен търг с явно наддаване помещения №7 от 26 кв. м. /офис/ и № 8 от 17 кв. м. /офис/, находящи се в самостоятелен обект в сграда с идентификатор 52218.530.279.1.2 с предназначение “За културна и обществена дейност”.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе публичен търг с явно наддаване и сключи договор за отдаване под наем със спечелилия публичният търг участник.

3. Определя наемна цена за помещения №7 и №8 в общ размер на 215,00 лева без ДДС, съгласно приета Тарифа за базисни месечни наемни цени /Раздел 5.2 - Офиси/.

#### **ПО ВТОРА ТОЧКА**

*Предложение ДП-151/04.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, Съгласно §27, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи (ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ) „Общинските съвети предоставят земи от общинския поземлен фонд при наличие на едно от следните условия:

1. установяване на границите на земеделските имоти, за които е издадено решение на общинската служба по земеделие за признаване на правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници;

2. изпълнение на съдебни решения за признато право на собственост;

3. обезщетяване на собствениците, чиято собственост не може да бъде възстановена.

В Община Априлци постъпи Искане от Общинска служба по „Земеделие” - Троян, изнесено работно място Априлци (ОС”З” - Троян, ИРМ Априлци) с Вх. № 1478/20.11.2024 г. за предоставяне на земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, представляващи поземлени имоти с проектни идентификатори 52218.139.94, 52218.139.95 и 52218.139.96, които са част от общински поземлен имот с идентификатор 52218.139.78, актуван с Акт за частна общинска собственост № 2232 от 13.12.2018 г., с начин на трайно ползване (НТП) „Друг вид земеделска земя” в местността „Лъгът” и площ от 3 928 кв. м.

Искането за предоставяне на земеделска земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи е за наследниците на Георги Нешев Тодоров, към което са приложени скица-проект № 15-779008-31.07.2024 г., № 15-779012 от 31.07.2024 г., № 15-779016 от 31.07.2024 г. на СГКК-Ловеч, и Решение № 21 от 23.02.1993 г. на Общинска служба ”Земеделие”-Троян, Изнесено работно място Априлци, с признато и възстановено право на собственост върху:

- Пасище от 0,200 дка. в местността „Имането”, точка 15 от Решение № 21 / 22.02.1993г., представляващ проектен поземлен имот 52218.139.94;
- Пасище от 0,200 дка. в местността „Ливадката” точка 6 от Решение № 21 / 22.02.1993г., представляващ проектен поземлен имот 52218.139.95;
- Нива от 1,000 дка. в местността „До къщата” точка 3 от Решение № 21 / 22.02.1993г., представляващ проектен поземлен имот 52218.139.96.

Поземлен имот с идентификатор 52218.139.78, част от който е поискана в цитираното по-горе мотивирано искане е предаден в собственост на община Априлци с Протоколно решение по чл. 45в, ал. 5 от Правилника за прилагане на закона, одобрено със Заповед № РД-12-47/24.03.2014 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие” - Ловеч, или е т. нар. земя по чл. 19, ал. 1 от Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи, която е съставна част на Общинския поземлен фонд. За същия е утвърден Акт за частна общинска собственост № 2232 от 13.12.2018 г.

Във връзка с отправеното Искане с Вх. № 1478/20.11.2024 г., становището на Общинската администрация - Априлци е, че:

- преписката е във връзка с §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползуването на земеделските земи;
- преписката отговаря на изискванията на чл. 45е и чл. 45ж, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползуването на земеделските земи - приложено е Решение № 21/22.02.1993 г., за признаване правото на възстановяване на собствеността в съществуващи или възстановими стари реални граници по скици-проект № 15-779008, № 15-779012 и № 15-779016 от

31.07.2024г. на Служба по геодезия, картография и кадастър - Ловеч. По приложеното решение в т. 3,6 и 15 е признато правото върху: Пасище от 0,200 дка. в местността „Имането” точка 15, Пасище от 0,200 дка. в местността „Ливадката” точка 6 от 1,000 дка. в местността „До къщата”;

- Поземлени имоти с проектни идентификатори 52218.139.94, 52218.139.95 и 52218.139.96 по КККР на град Априлци, квартал Видима, са част от поземлен имот с идентификатор 52218.139.78, с НТП „Друг вид земеделска земя” в местността „Лъгът” и следва да бъдат предоставени от Общинския съвет – Априлци на наследниците на Георги Нешев Тодоров;

През Поземлен имот с идентификатор 52218.139.78 не преминава път.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-151/04.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предоставяне на земи от Общински поземлен фонд (ОПФ) по реда на §27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделски земи:

Глория Данчева – „за“  
Ивайло Милков – „за”  
Иван Якимов – „за”  
Красимира Пенкова – „за”  
Мария Кокошарова – „за“  
Михаил Кукенски – „за“  
Младен Колев – „за“  
Петко Павлов – „за”  
Росен Цаков – „за“  
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №185**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи във връзка с § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет - Априлци**

**РЕШИ:**

1. Предоставя за възстановяване на наследниците на Георги Нешев Тодоров Поземлен имот с проектен идентификатор 52218.139.94, с площ 817 кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 52218.139.78, с Начин на трайно ползване: “Друг вид земеделска земя” в местността „Лъгът”, актуван като общинска собственост с № 2232/13.12.2018 г.
2. Предоставя за възстановяване на наследниците на Георги Нешев Тодоров Поземлен имот с проектен идентификатор 52218.139.95, с площ 848 кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 52218.139.78 с Начин на трайно ползване: “Друг вид земеделска земя” в местността „Лъгът”, актуван като общинска собственост с АЧОС № 2232/13.12.2018 г.
3. Предоставя за възстановяване на наследниците на Георги Нешев Тодоров Поземлен имот с проектен идентификатор 52218.139.96, с площ 1658 кв. м., представляващ част от поземлен имот с идентификатор 52218.139.78 с Начин на трайно ползване: “Друг вид земеделска земя” в местността „Лъгът”, актуван като общинска собственост с АЧОС № 2232/13.12.2018 г.
4. След влизането в сила на Решението по чл. 14, ал. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи на Общинска служба ”Земеделие” - Троян, Изнесено работно място - Априлци, Кметът на община Априлци, да издаде заповед за отписване на имота от актовете книги за общинска собственост, съгласно чл. 64, ал. 1 от Закона за общинската собственост.
5. Настоящото Решение да се връчи на един от собствениците (наследниците), или на негов представител, по реда на Административнопроцесуалния кодекс и служебно - на ОС ”Земеделие”-Троян, ИРМ Априлци.

### **ПО ТРЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-152/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предаване на активи, публична общинска собственост, за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора по реда на т. 4.4 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора на „ВиК“ АД - Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, Предложението е относно Предаване на активи, публична общинска собственост, за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора по реда на т. 4.4 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора на „ВиК“ АД - Ловеч.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-152/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Предаване на активи, публична общинска собственост, за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора по реда на т. 4.4 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора на „ВиК“ АД – Ловеч:

Глория Данчева – „за“  
Ивайло Милков – „за”  
Иван Якимов – „за”  
Красимира Пенкова – „за”  
Мария Кокошарова – „за“  
Михаил Кукенски – „за“  
Младен Колев – „за“  
Петко Павлов – „за”  
Росен Цаков – „за“  
Стелиян Нунев – „за”

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №186**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за водите, чл. 4.4, буква (в) и (г), чл. 4.5 от Договор за стопанисване, поддръжане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016г., Общински съвет гр. Априлци

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за предаване за стопанисване, поддръжка и експлоатация на ВиК Оператора на следните активи:

1.1. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА НА КВ.ОСТРЕЦ, ГР. АПРИЛЦИ, 1 ЕТАП: „Реконструкция на част от водопроводната мрежа на кв. Острец” - обхват: ул. ”Русалийски проход”, ”Цанко Дюстабанов”, ул. ”Соколска” (от центъра на кв. Острец до разклона Севлиево-Габрово), ул. ”Смолян” и ул. ”Сенковчица”, с обща дължина 11,5 км.“. Отчетна стойност - 2 633 799,14 лв. (два милиона шестстотин тридесет и три хиляди седемстотин деветдесет и девет лева и четиринадесет стотинки) с включен ДДС.

1.2. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА

**МРЕЖА НА ГР. АПРИЛЦИ, ЧЕТВЪРТИ ЕТАП „Реконструкция на водопроводна мрежа по ул. „Васил Левски“, кв. Ново село, ул. „Зора“, кв. Зла река“, с обща дължина 3,8 км; ПОДЕТАП 4.1. „ГЛАВЕН КЛОН 12“ ПОДЕТАП 4.3. „ГЛАВЕН КЛОН 14“. Отчетна стойност - 859 935,57 лв. (осемстотин петдесет и девет хиляди деветстотин тридесет и пет лева и петдесет и седем стотинки) с включен ДДС.**

**1.3. Градски водопровод извън границите на УПИ I-540.16.17, местността „Татарлиите“, кв. Център, гр. Априлци, с местонахождение: ПИ с идентификатори 52218.640.4 и 52218.540.33 по КК на гр. Априлци, с дължина 24,10 м.**

**1.4. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ВЪТРЕШНА ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА НА ГР. АПРИЛЦИ, ЧЕТВЪРТИ ЕТАП „Реконструкция на водопроводна мрежа по ул. „Васил Левски“, кв. Ново село, ул. „Зора“, кв. Зла река“, с обща дължина 3,8 км., ПОДЕТАП 4.2. „ГЛАВЕН КЛОН 13“. Отчетна стойност - 861 561,23 лв. (осемстотин шестдесет и една хиляди петстотин шестдесет и един лева и двадесет и три стотинки) с включен ДДС.**

**1.5. РЕКОНСТРУКЦИЯ НА ЧАСТ ОТ ВОДОПРОВОДНА МРЕЖА НА ГР. АПРИЛЦИ, ТРЕТИ ЕТАП: Реконструкция на водопроводна мрежа кв. Острец по ул. „Марагидик“, ул. „Ковашка“, ул. „Събевска“ и ул. „Мядна“ с обща дължина 4,8 км., ПОДЕТАП 3.3. „ГЛАВЕН КЛОН 9, ПОДЕТАП 3.4.2. - ГЛАВЕН КЛОН 11. Отчетна стойност - 2 251 899,32 лв. (два милиона двеста петдесет и една хиляди осемстотин деветдесет и девет лева и тридесет и две стотинки) с включен ДДС.**

**2. Дава съгласие новопридобитите активи да бъдат отразени в Приложение I към Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г. между членовете на Асоциацията и Оператора, на „ВиК“ АД - Ловеч и предоставени от Община Априлци на оператор „ВиК“ АД - Ловеч, за стопанисване, поддържане и експлоатация на Оператора „ВиК“ АД - Ловеч.**

**3. Упълномощава Кмета на общината да извърши всички законово регламентирани действия за предаване на активите на Оператора „ВиК“ АД - Ловеч.**

### **ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА**

*Доклад с Вх. № 323/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Заповядайте, г-н Кукуенски.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, В община Априлци е постъпило заявление с вх. № АУ-03-06-1356/24.10.2024 г. от Мариян Владимиров Петров, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 203/09.01.2024 г. на нотариус в район София, с рег. № 107 на Нотариалната Камара, с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 73 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Поземленият имот с идентификатор 52218.745.2, местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - пета, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.745.2 граничи с устройствена жилищна зона с ниско застрояване 45/Жм и с урегулирани поземлени имоти от квартал 13 по действащия регулационен план на гр. Априлци, кв. Острец.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот 52218.745.2 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на поземления имот с идентификатор 52218.745.2 е 0,5754 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота, непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение земището на гр. Априлци налага изменение предвижданията на ОУП на община Априлци е оглед привеждането им в съответствие е инвестиционните намерения.

В одобрения ОУП на община Априлци в земището на кв. Острец не са предвидени терени за разширение териториите за ниско жилищно застрояване, а инвестиционният интерес към тях се увеличава.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

Проведено е обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП на община Априлци на 25.11.2024 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 5 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки е предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 323/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №187**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

**1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.745.2 по КККР на гр. Априлци, местност „Игов рът“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.**

**2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.**

**3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.**

#### **ПО ПЕТА ТОЧКА**

*Доклад с Вх. № 324/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости в община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1357/24.10.2024 г. от Мирослав Пламенов Петков, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 205/12.01.2024 г. на нотариус в район Ловеч, с рег. № 565 на Нотариалната Камара, с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, обл. Ловеч.

С Решение № 95 от Протокол № 14/25.04.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Поземленият имот с идентификатор 52218.742.140, местност „Орничето“, кв. Острец, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - шеста, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52118.742.140 в местност „Орничето“, кв. Острец, се намира между две селищни

образувания - 01 и 02, с устройствен статут за жилищно застрояване с малка височина - Жм.

Наличието на тези две селищни образувания с предназначение за жилищно застрояване с малка височина е предпоставка за инвестиционен интерес към терените между тях и формиране на жилищна зона.

Територията е до главната улица на кв. Острец и с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до имота.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.742.140 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.742.140 е 0,1071 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота - непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвиденията на ОУП на община Априлци.

С предложението за промяна предназначението на „земеделската земя“ за „жилищно застрояване“ не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 4 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 324/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“ кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №188**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

**1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.742.140 по КККР на гр. Априлци, местност „Орничето“, кв. Острец, обл. Ловеч.**

**2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ;**

**3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.**

#### **ПО ШЕСТА ТОЧКА**

*Доклад с Вх. № 325/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, в община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1358/24.10.2024 г. от Христо Събев Събев, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с пълномощно рег. № 41/16.01.2024 г. на нотариус в район София, с рег. № 207 на Нотариалната Камара, с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлени имоти с идентификатори /ПИ/ 52218.542.210, кв. 82 и 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 69 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 52218.542.210, кв. 82 и 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, общ. Априлци, обл. Ловеч, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ

Възложителят е собственик на ПИ с идентификатор 52218.542.210, за който е обособен УПИ ХХV-601 от кв. 82 по плана кв. Острец и на ПИ 52218.857.42 в местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, който имот граничи с имот 52218.542.210.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци ПИ 52218.857.42 в местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци е на граница с устройствена зона за ниско жилищно застрояване - 51/Жм.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлени имоти 52218.542.210 и 52218.857.42 да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземлените имоти.

Поземлен имот с идентификатор 52218.857.42, предложен за урбанизиране,

представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята- шеста при неполивни условия.

Двата поземлени имота с идентификатори 52218.542.210 и 52218.857.42 са част от един имот с планоснимачен номер 601 по действащия регулационен и предходен кадастрален план на кв. Острец, гр. Априлци, одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч. С този план имот с планоснимачен номер 601 е разделен на две и частта от него, с идентификатор 52218.857.42 по КККР, е оставена извън урбанизираната територия.

Площта на поземления имот с идентификатор 52218.857.42 е 0,0903 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

С оглед местоположението на имота - непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. Острец и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на еднофамилна жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци е в съответствие с предвижданията на ОУП на община Априлци.

В одобрения ОУП на община Априлци в землището на гр. Априлци, кв. Острец не са предвидени терени за разширение на териториите за ниско жилищно застрояване, а инвестиционният интерес към тях се увеличава.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

С Решение № 3 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 325/05.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.542.210, кв. 82 и ПИ 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №189**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци**

## РЕШИ:

1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.542.210, кв. 82 и 52218.857.42 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгнева ливада“, кв. Острец, гр. Априлци, обл. Ловеч.

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

### ПО СЕДМА ТОЧКА

*Доклад с Вх. № 326/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“ кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г- н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, в община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1571/26.11.2024 г. от „ДОМ ЧЕРНО МОРЕ“ ООД, чрез Цветелина Пенева Петрова е пълномощно рег. № 3935/23.04.2024 г. на нотариус в район РС Варна, с рег. № 478 на Нотариалната камара с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч .

С Решение № 134 от Протокол № 18/29.08.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч, на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Поземлен имот с идентификатор 52218.141.11, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята - шеста, при неполивни условия.

По действащия общ устройствен план /ОУП/ на община Априлци ПИ 52218.141.11 в местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, се намира в близост до урбанизираната територия на гр. Априлци.

Имотът граничи със съществуващ на място път, който е продължение на улица „Матевска“ от регулационния план на кв. Видима, с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до него.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, каквото е и предназначението на съседните имоти, находящи се в устройствена зона за ниско

жилищно застрояване -18/ Жм по ОУП на община Априлци, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

С оглед местоположението на имота, непосредствено до жилищната устройствена зона на гр. Априлци, кв. „Зидима“ и инвестиционните намерения на възложителя за изграждане на жилищна сграда, предложението за изменение на ОУП с цел разширение границите на същия по отношение землището на гр. Априлци налага изменение предвижданията на ОУП на община Априлци с оглед привеждането им в съответствие с инвестиционните намерения.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

С Решение № 9 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 326/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“ кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №190

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

**РЕШИ:**

1. Одобрява проект за частично изменете на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.141.11 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в Държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

## **ПО ОСМА ТОЧКА**

*Доклад с Вх. № 327/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г- н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, в община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1570/26.11.2024 г. от Павел Лалев Начев с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение № 132 от Протокол № 18/29.08.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

По действащия ОУП на община Априлци ПИ 52218.141.18 в местност Драгневото- Вълчевци“, кв. Видима, се намира в близост до урбанизираната територия на гр. Априлци.

Имотът граничи със съществуващ на място път, който е продължение на улица „Матевска“ от регулационния план на кв. Видима с възможност за удобно и лесно довеждане на техническата инфраструктура до него.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, каквото е и предназначението на съседните имоти, находящи се в устройствена зона за ниско жилищно застрояван - 18 /Жм по ОУП на община Априлци, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

Площта на ПИ с идентификатор 52218.141.18 е 0,1535 ха, което, съотнесено към общата площ на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади от баланса на територията по одобрен ОУП на община Априлци, представлява незначителна част, т.е. терените, предвидени с разширението на ОУП за урбанизация, са незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

С Решение № 8 от Протокол № 12/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

*Излиза Красимира Пенкова.*

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 327/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци

относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 9 общински съветници

9 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №191**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1, ал. 2, т. 6 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

**РЕШИ:**

**1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.141.18 по КККР на гр. Априлци, местност „Драгневото-Вълчевци“, кв. Видима, гр. Априлци, обл. Ловеч.**

**2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в Държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.**

**3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.**

Влиза Красимира Пенкова.

### **ПО ДЕВЕТА ТОЧКА**

*Доклад с Вх. № 329/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, в Община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-06-1359/24.10.2024 г. от Пламен Кинов, чрез арх. Даринка Иванова Костадинова с искане за одобряване на проект за частично изменение на общ устройствен план /ЧИОУП/ на Община Априлци за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, обл. Ловеч, местност „Чуклата 2“, кв. Център, гр. Априлци.

С Решение № 63 от Протокол № 13/28.03.2024 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч на основание чл. 134, ал. 1, т. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

ПИ с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 в местност „Чуклата 2“, кв. Център, гр. Априлци са определени като стопански терени в урбанизираната територия на община Априлци. Поземлените имоти са бивш стопански двор, част от сградите в който са съборени и имотът не функционира като такъв.

Поземлените имоти са разположени източно от улицата, водеща към м. „Свинова поляна“ и срещу обособена жилищна зона между 27/Кз и 29/Кз по одобрения ОУП на община Априлци.

Трайното предназначение на територията на тези имоти по КККР е земеделска, но съгласно чл. 50, ал. 4 (Нова - ДВ, бр. 100 от 1997 г., доп. - ДВ, бр. 35 от 2012 г.) от Правилника за прилагане на закона за опазване на земеделските земи разпоредбите на раздел V „Промяна на предназначението на земеделска земя, върху която е извършено строителство (Предишен раздел IV, загл. изм. - ДВ, бр. 66 от 2001 г.) не се прилагат по отношение на сградите и съоръженията, изградени от трудовокооперативните земеделски стопанства, земеделските кооперации и организациите, прекратени по реда на § 12 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на Земеделските земи, както и за незаети със сгради и съоръжения площи, но негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, разположени в границите на бившите им стопански дворове.

Съгласно чл. 45, ал. 8 от ППЗСПЗЗ за устройството на тези територии се изработват и одобряват подробни устройствени планове по реда ЗУТ след придобиване на собствеността върху сградите, съоръженията и прилежащите им площи.

Инвестиционните намерения на възложителя са от трите поземлени имота да се обособи един урегулиран поземлен имот с предназначение „за къщи за гости“, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземлените имоти.

Предвижданията на изменението на ОУП са за поземлени имоти с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по КККР на гр. Априлци, с площ от 8105 кв. м, да бъде обособена рекреационна устройствена зона от разновидност „курорт“, съгласно чл. 6, ал. 2, т. 3 и чл. 27, ал. 1, т. 1 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ.

Площта на имотите ще бъде извадена от устройствена зона „стопански терени“ и ще бъде отнесена към терени за курортни дейности в баланса на територията на община Априлци.

Общата площ на трите поземлени имота е 8105 кв. м, което съотнесено към общата площ на стопанските терени, представлява 3,5% от тях, т.е. територията за стопански терени, предвидена по ОУП от 22,92 ха ще остане 22,11 ха, с което процентното съотношение на тези терени към общата територия на общината се намалява от 0,1% до 0,093%.

Отнасяйки площта на тези ПИ в устройствена зона „за курортна дейност“, същата увеличава площта си незначително, поради което процентното ѝ съотношение към общата територия на общината се изменя от 0,036% на 0,0367%.

С предложението за изменение на ОУП по отношение предназначението на тези поземлени имоти не се нарушава баланса на територията по отношение на обработваемите земи, тъй като имотите, предмет на проекта, се намират в урбанизираната територия по одобрен ОУП на община Априлци.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

Представено е писмо изх. № 3930 (1)/18.09.2024 г. на РИОСВ - Плевен относно плана за изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по КККР на гр. Априлци, обл. Ловеч.

Проведено е обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП на община Априлци на 25.11.2024 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 2 от Протокол № 22/28.11.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за”, нула „против” и нула „въздържали се”, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Доклад с Вх. № 329/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64, по КККР на гр. Априлци, местност „Чуклата 2“, кв. Център, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №192**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци**  
**РЕШИ:**

**1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлени имоти /ПИ/ с идентификатори 52218.569.4, 52218.569.63 и 52218.569.64 по кадастралната карта и кадастралните регистри /КККР/ на гр. Априлци, обл. Ловеч, местност „Чуклата 2“, кв. Център, гр. Априлци.**

**2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ.**

**3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.**

## **ПО ДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-153/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Горния лъг-Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, в община Априлци е постъпило заявление вх. № АУ-03-02А-1572/2024 г. от Борис Стоицов с искане за допускане изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Торния лъг - Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч .

Необходимостта от изменение на ОУП на община Априлци и създаване на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

Поземлен имот с идентификатор 52218.134.73, местност „Горния лъг - Грамадите“, гр. Априлци, предложен за урбанизиране, представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци да се обособи урегулиран поземлен имот с предназначение „за ниско жилищно застрояване“, каквото е и предназначението на съседните имоти, находящи се в устройствена зона за ниско жилищно застрояване — 14/Жм по ОУП на община Априлци, поради което на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ е необходимо да се измени ОУП и изработи подробен устройствен план за поземления имот.

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за жилищно застрояване не се нарушава съществено балансът на територията на община Априлци по отношение на площта на земеделските земи, заети с пасища, мери, ливади.

Проектът за план за регулация предвижда обособяване на един урегулиран поземлен имот - УПИ I-134.73 за ПИ с идентификатор 52218.134.73, регулационните граници на който са поставени в съответствие с имотните, съгласно чл. 17 от ЗУТ.

За новообразувания УПИ I-134.73 е определено предназначение “за жилищно застрояване с малка височина” /Жм/, в съответствие с устройствената зона, до която се намира по одобрен ОУП на община Априлци и в съответствие с изискванията на чл. 19, ал. 1, т. 2 от ЗУТ.

Планът за застрояване предвижда свободно застрояване в новообособения УПИ I-134.73, местност „Горния лъг - Грамадите“, гр. Априлци, при спазване изискванията на чл. 31, ал. 1 от ЗУТ.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите и съоръженията на основното застрояване при свободно застрояване.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-153/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци и изработване на ПУП-ПРЗ за поземлен имот с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Горния лъг-Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №193**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 127, ал. 9 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработване на проект за частично изменение на ОУП на Община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 52218.134.73 по КККР на гр. Априлци, местност „Горния лъг - Грамадите“, Община Априлци, обл. Ловеч, съгласно приложеното техническо задание.

2. След изпълнение изискванията на чл. 127, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ, изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет - Априлци, съгласно изискванията на чл. 127 ал. 6 от ЗУТ.

#### **ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-154/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.*

С. Нунев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, със заявление вх. № АУ-03-02-1510/18.11.2024 г. от „Юветранс“ ЕООД, чрез Габриела Богданова - управител- е поискано допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

По действащия план за регулация на кв. Център, гр. Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.531.206 е обособен урегулиран поземлен имот - УПИ II, заедно с части от поземлени имоти с идентификатори 52218.531.260, 52218.531.261, 52218.531.262 и 52218.531.205 по КККР на гр. Априлци и част от улична регулация на ул. „Васил Левски“.

Със скицата - проект за изменение на плана за регулация се предлага от ПИ 52218.531.206 да се обособи един урегулиран поземлен имот УПИ П-206 от кв. 56 по плана на кв. Център, гр. Априлци, като регулационни линии се поставят в съответствие с имотните граници.

При това урегулиране на имота се налага изменение на уличната регулация на ул. „Васил Левски“ пред поземлен имот 52218.531.206, като профильт на улицата се запазва и частично се ущирява тротоарът.

С предложението за изменение на плана за застрояване се установява начин на свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл. 35, ал. 2 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територията в която се намира, а именно: „смесена устройствена зона“ /Соп/ с преобладаващи предимно производствени дейности - чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 80%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 2,5 и минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

С. Нунев: Моля, становището на комисията.

М. Колев: Становището на комисията – гласували 7 /седем/ общински съветници, от които седем гласа „за“, нула „против“ и нула „въздържали се“, комисията подкрепи предложението.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-154/06.12.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ П, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №194**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

**1. Дава съгласие за допускане изменение на уличната регулация на ул.**

**„Васил Левски“ в частта пред поземлен имот 52218.531.206, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, като профильт на улицата се запазва и частично се уширява тротоарът.**

**2. При изработване на ПУП-ПРЗ и изменение на уличната регулация да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57 /2001г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии.**

**3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.**

### **ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-155/16.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о. т. 31, кв. Острец до местност „Попска рътлиня“, гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч.*

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, за община Априлци е одобрен Общ устройствен план /ОУП/ с Решение № 384/23.11.2017 г. на Общински съвет Априлци, който предвижда развитие на уличната мрежа на кв. Острец в посока към местност „Попска рътлиня“, по трасето на съществуващ път с идентификатор 52218.860.520, с начин на трайно ползване - полски път, представляващ продължение на улица от регулационния план на кв. Острец, отклонение на ул. „Русалийски проход“, разположена между кв. 72 и кв. 81, с последна о. т. 319.

Покрай пътя има застрояване на поземлени имоти с жилищни сгради, след проведена процедура по промяна предназначението на земеделската земя, както и сгради с рекреационно предназначение и съществуващ водоем, които по ОУП на Община Априлци попадат в устройствена зона за нискоетажно жилищно застрояване, означена в плана с 51/ Жм, достъпът до които е затруднен, поради липса на транспортна комуникация.

На основание предвижданията на ОУП, които са задължителни за изработването на подробни устройствени планове съгласно чл. 104 от ЗУТ, е изработено Техническо задание по чл. 125 от ЗУТ с проект - предложение на план за улична регулация за улица от о. т. 319 в кв. Острец, по трасето на съществуващ полски път с идентификатор 52218.860.520 по КККР на гр. Априлци, до границата на жилищната устройствена зона по ОУП на Община Априлци в м. „Попска рътлиня“, кв. Острец, с ширина 6,00 м, като улица от второстепенната улична мрежа на гр. Априлци.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? Заповядайте, г-жо Данчева.

Г. Данчева: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги, уважаема администрация, уважаеми г-н Кукуенски, аз нямам нужда от разяснение. По – скоро

предложение, най-добронамерено. От тази точка 319 озова, която ще започне ремонта на пътя нагоре, точно там излиза едно дърво, което е абсолютно не отводнено и всяка пролет това дърво, цялата вода с всичко, което се носи, клони, кал, сипица, от тази точка 319 до главния път Русалийски проход, отнася целия път надолу, всичко каквото е засипано. Собствениците, които са в района, всяка пролет по някакъв начин си го правят сами, да имат достъп до имотите си. Просто казвам, че това дърво, което влиза там евентуално в бъдеще и това, което ще направите, може би ще пострада от него и ако имате някаква възможност и средства, просто помислете за по-добро отводняване на самото дърво, защото така или иначе от главния път до 319, всяка пролет, път няма и се налага да се прави със собствени средства. Благодаря.

С. Нунев: Благодаря Ви. Имате ли други изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-155/16.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуленски – кмет на община Априлци относно Процедура по допускане изработване на Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица от о. т. 31, кв. Острец до местност „Попска рътлина“, гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №195**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 16а от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

**РЕШИ:**

1. Допуска изработване на проект за Подробен устройствен план - план за улична регулация /ПУП-ПУР/ за улица, трасето на която да започне от о. т. 319 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Острец, продължи по трасето на съществуващ полски път с идентификатор 52218.860.520 по КККР на гр. Априлци до границата на жилищната устройствена зона по ОУП на Община Априлци в м. „Попска рътлина“, кв. Острец, с ширина 6,00 м, като улица от второстепенната улична мрежа на гр. Априлци.

2. Одобрява Техническо задание по чл. 125, ал. 2 от ЗУТ за изработване на ПУП- ПУР, съставено от възложителя.

3. При изработване на ПУП-ПУР да се спазват изискванията на Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони /ПНУОВТУЗ/, Наредба № 8/ДВ бр. 57/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии.

**4. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението, съгласно изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.**

#### **ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА**

*Предложение ДП-156/18.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2024г. инвестиция в активи - публична общинска собственост.*

С. Нунев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, администрация и гости, във връзка с извършена инвестиция от „В И К” АД гр. Ловеч през 2024 г. в активи публична общинска собственост и с цел отчитане, съгласно чл. 7.4. от Договора с АВиК, и одобряване на задължителните инвестиции в активите публична общинска собственост, в съответствие с чл. 19, ал. 1, т. 4 от Закона за водите, предлагам на вашето внимание проекта за решение.

С. Нунев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения? В режим на гласуване сме, гласуването е поименно, Предложение ДП-156/18.12.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на извършената от „ВиК” АД гр. Ловеч през 2024г. инвестиция в активи - публична общинска собственост:

Глория Данчева – „за“  
Ивайло Милков – „за“  
Иван Якимов – „за“  
Красимира Пенкова – „за“  
Мария Кокошарова – „за“  
Михаил Кукуенски – „за“  
Младен Колев – „за“  
Петко Павлов – „за“  
Росен Цаков – „за“  
Стелиян Нунев – „за“

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за“  
0 „против“  
0 „въздържали се“

Приема се.

**С това гласуване ОбС взе следното РЕШЕНИЕ №196**

**На основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 19, ал. 1, т. 4, чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 от Закона за водите, чл.7.4. от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г., Общински съвет Априлци**

**РЕШИ:**

1. Приема и одобрява извършените от ВиК“ АД гр. Ловеч през 2024 г. инвестиции в активи публична общинска собственост, съгласно приложения към настоящото предложение приемо-предавателен протокол.

2. Възлага на Кмета на Община Априлци да извърши законосъобразно всички необходими действия по преминаване на вече заведените активи в управление на АВиК и предаването им за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК оператора, чрез допълване и/или актуализиране на Приложение №1 от Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 28.04.2016 г.

### ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА

*Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.*

С. Нунев: На основание чл. 81 от правилника, ще подложа на гласуване да дадем сумата на г-н Иван Лалев за изказване:

Гласували общо 10 общински съветници

10 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С. Нунев: Заповядайте, г-н Лалев.

И. Лалев: Благодаря, г-н председател. Уважаеми съветници, администрация, случайно се въздигна въпросът да дойда да присъствам на едно Ваше заседание, тъй като проблемът, който поставям е много съществен. И няма да крия, че той трябва да бъде отнесен към прокуратурата. Той не е за решаване в зоната на Общинския съвет или на община Априлци.

Става въпрос за гробищна църква „Св. Петка Параскева“. Това е, поне по мое време, докато бях директор на Регионалния исторически музей в Ловеч, със статут на Национален паметник на културата. Единствен паметник на културата на територията на бивша троянска околия. Църквата е ликвидирана, тя е унищожена. Тя вече не е паметник на културата. Аз направих 1, 2 пъти опити да се обадя, никой не реагира. Явно е, че тези, които работят, нямат представа от понятието реставрация и понятието строеж. Ние не строим. Реставрацията се налага тогава, когато трябва да възстановим нещо, възможно най - близко до първообраза си.

Не разполагам с последната документация, по която е работено, но имам 16 папки с документацията, направена от покойния арх. Ангел Ангелов, първият, който прави анализ на обстановката и чертае начина, по който трябва да бъде установена. Това е 1874г. По – късно има частично изменение през 78г. Сега е третото, което е направено. Аз нямам представа, но това, което наблюдавам, граничи с ликвидацията на паметника на културата. Искам да получа пълна и точна информация, кой е ангажиран със следене на този строеж, той трябва да бъде наблюдаван. Ловешката метрополия си е метрополия, тук трябва да има човек, който да отговаря.

Църквата е много стара. Тя е построена върху параклис. Кратко отклонение. Населението на новоселския край е от два клона. Единият е от Гърново, след падане на България под турско робство, може би някои знаят етимологията на някои местности ни говори: Царева ливада, Царево лозе. Другият клан е от Македония.

Църквата е от базиликаден тип, трикорабна, по подобие на тези, които са строени в западните български краища. Строена е в началото на 19 век около 1800г. на място, където е имало параклис. Заради това, хълмът, който е над нея, се казва „Кръстът“. Това е най-старият некропол на Ново село. Там са намирани някои артефакти, които говорят за времето, през което тя е строена.

Между впрочем, този чисто български район Ново село е било .... село. Това са селищата, намиращи се на проходите – Русалийският, Троянският, Етрополският, които са имали специален статут. Те са имали много сериозни данъчни облекчения, за да могат да следят движението по прохода. Тук не е имало турци. Имало е един Субашев до моста, тъй нареченият Конашки мост.

Строена е от майстори от западните български райони. На корнизите на прозорците, които са от мрамор, с цвят различен от ....., са изписани майсторите. Какво е състоянието на нещата в момента? Първо, няма го наноса, притвора, няма го. Аз имам снимки, и когато дойде време и където трябва, ще ги покажа. Не може да няма помещение, както е Свети Георги. За сведение само Св. Георги е храм паметник на загиналите новоселци. Тази година са навършени 100 години от времето, в което тя е...904г. Никой не се сети в това селище, че трябва да се отбележи по някакъв начин.

Да оставим владиката. Владиката се занимава с политика. Не ни интересува той. Другото нещо е параклисът, който е.... манастир на Св. Иван Рилски – духовният наставник на българския народ. „Св. Петка“ от едната страна, „Св. Иван Рилски“ от другата страна. Чисто българско население. Тук друго не е имало. И параклисът е затрит в момента и църквата е затрита горе.

Църквата е направена като новогодишна елха. Навремето са я правили да бъде извън погледа на чуждоземеца. И, за да се избегне това нещо, тя е вкопана в земята. Покривът, двата ската, е трябвало да облягат до земята. Някой казват, че по тях са били посадени храсчета. Но аз помня и има спомени на новоселци, които казват, че са разгръщали храстите, за да влязат в църквата. Вървете да я видите на какво прилича сега. Плочи, като че ли се намираме в градския площад. И то на голям град. Кой го разреши това нещо? Откъде накъде. Там се унищожиха паметници на починали ловчалии. На Михо Попрадев, като че ли стои, но другите са заравнени и отгоре е направен площад.

В проекта дори се искаше да се махне камбанарията. Защото Щарбанов, когато е дал 8000 лв., не се е съобразил с основния паметник и той се явява като кръпка върху дрехата и е имало намерение да се махне камбанарията. А ние в момента правим една импровизация.

Собствено аз няма да се занимавам с нищо, защото тази община ми подляха две глинени гори. Благодаря за което. Вместо да ме използват по някакъв начин, решиха, че има други хора, много добре, нека да работят, нямам нищо против. Достатъчно е това, което съм направил, имам 13 книги за Ново село и в момента събирам материали за социалистическия период на селището. Ако някой от Вас има някои ценни неща, може да ми ги покаже, да ги видя, за да може да ги използвам.

Замазката на църквата, фугите между отделните камъни, отидете да ги видите, бял цвят. Абе хората са носили с цедилки от реката пясък, глина, слама, това е бил градежа, камък, слама и вар. Не само, че е скрито от погледа на чуждоземеца, но в този си вид тази църква, мога да я видя от Ботев връх. Сигурен съм. Тогава какво правим, какво възстановяваме? На нас не са ни необходими църкви, няма свещеник. В Ново село в храм паметника няма свещеник. Има си охраняема зона около църквата, вървете да

видите, че има на два метра изкопани гробове в момента. Няма регистър на гробните места.

Когато се взе решение за тази църква, аз съм в течение на нещата, защото по времето на Нанко Цанков, аз им предлагам: „Вие всичко имате, но каква културна политика правите, каква?!“ Още тогава им казах, че трябва да се оформи едната част от църквата да е като гробищен парк, той е от средата, където минава асфалтираният път. Назад към нас има паметници, които са изящни произведения на каменната пластика. Там са паметници на участници във въстанието, на хората, които са били заточени на остров Кипър. Някои от тях вече ги няма, аз съм ги снимал. Не се поддържа, копаят се нови гробове. Загуби статутът си на гробищен парк. Вземете махнете надписите за гробищен парк, няма гробищен парк.

Освен това. Няма да търпя никакви отклонения, защото аз съм в течение на работата по тази църква от първия ден. Парите до грубия строеж, до покриването съм ги осигурявал чрез Министерството на културата, нищо не е минавало през общината, мисля че през Ловеч е минавало. От първия ден, помня го като сега, 19 август 1987г. дойдох и с пенсионерите, Вачков беше, Бог да го прости кмет. С пенсионерите започнахме да разчистваме, защото тя се беше срупа. Колкото можахме разчистихме. Това, което трябваше да се запази, се запази. Погледнете апсидата отпред – заровена. Да се чудиш на акъла на тези хора, кой е този архитект, който е утвърдил този план? А средствата са 579 000 лв. Не е лев, не е два. В материала, който прочетох, се говори и за строителни работи, за дренажи, така нареченото отводнително. Всичко беше направено. Тези, които са го писали, да имат много здраве. Аз ще застана като свидетел на това, което се е вършило. Защото, когато започнаха да работят, аз извиках и пратих архитект, който работеше към музея в Ловеч, изпратих и археолог. Защото не бяха намерени някои неща, женското отделение не беше открито, намерихме го. Дискосът не беше намерен, където се слагат стотинки, намерихме го. Кройцери, жетони намерихме, с които се е пътувало по река Дунав, което ни даде основание да смятаме, че нашите хора са поддържали връзка поне със земите на Средна Европа.

Тази църква е предвидена като Пантеон с парк. Влагайте смисъл в това, което се казва. Не е действаща, само на празника на Св. Петка Параскева. Нищо не е останало от това, което е. Не знам кой как ще го прави. Трябва да има отговорник по културните въпроси. Влязох в „Св. Георги“, тя пък е Храм - паметник. На Георги Йосифов, навремето народен представител, новоселец, участник във въстанието, написал сведение за въстанието, 52 страници, аз съм ги занесъл, дадох ги на Захари Стоянов, нищо не е останало, нищо не е написал за нашето въстание. Той отива при Стефан Стамболов година преди да го убие 1894г. Казал му е: „Стефане, оттук няма да изляза, докато не осигуриш пари за направата на църквата“. И действително 1904 г. тя е завършена, а 2024г. е унищожена, след 120г. Не знам как може да я възстановим.

И в единия и в другия проект се говори за балкански плочи. Тези лъщят откъдето и да ги погледнеш. Това не са балкански плочи. Балканските са запазени отпред на апсидата само. Ами помещението ..., хората слизат от махалите, жените с цедилки, мъжете с торбички, няма да влязат вътре в църквата, трябва да бъдат оставени, къде е помещението? Няма го. Дори стълбите, които са направени. Те са отвън, нямат покрив отгоре. Дъждът като вали, сигурно ще влиза водата вътре. Не можах да вляза, исках, но ключът бил някъде в някого.

Църквата не е рисувана. Когато снимаха филм, понаправиха с въглени някой друг, рисувана е само пред олтара и предната и част. Освен това имаше запазени икони. Знаете ли къде бяха хвърлени, на втория етаж на новата църква, намерих ги, взех ги. Осигурих 50 000 лв., иконите са реставрирани и трябва да се намират някъде в общината, предал съм ги с протокол.

Никой не се интересува от нищо. Ние сме в период, когато властват власт, пари и имоти. Това ни интересува, друго не ни интересува. Културата девета дупка на кавала. Какво може да покаже Ново село на хората, да го запомнят с нещо?

Още един въпрос. 95г. Марко Семов и още някой, с помощта на човек от Варна, издават издание на Новоселското въстание. На втора страница пише, че средствата от продажбата на книгата, ще бъдат използвани за реставрация на новата църква. Интересуваме къде са тези средства, дали са използвани, колко са и така нататък?

Тази плоча, която е на паметника, на нея има хора, които не са от Ново село и сбъркани имена. Ръководството да си поеме грижата и ангажимента и да намерят хора, които да нормализират обстановката. Ние сме единствената община, в която общинският център, няма паметник на загиналите във войните. А сега, разбирам че и Ловеч закриват вестника си Ловеч Прес. Ще бъдем и единственият окръжен град без вестник. Въобще нещата се решават, но специално за църквата отстъпление няма и там ще има много сериозен проблем. Не знам кой ще подпише приемателния протокол, акълът не ми го побира.

В залата на читалището има скулптурна композиция, по мое време командироввах двама души, които една седмица шприцваха във всяка дупчица, за да не я сропят. Сега трябва отново да бъде направена. Ликвидиране на владишкия трон в църквата „Св. Георги“, сложили една дъска. Извинявам се, благодаря, че ме допуснахте. Имам много работи още, но ще ги запазя за себе си.

С. Нунев: Благодаря Ви. Г-н кмет, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Лалев, едва ли има човек в залата и в цяло Априлци, който да не е на мнение, че няма по-добър историк от г-н Лалев. Аз лично го считам за богатство на общината. Този човек знае толкова за историята, колкото никой друг от Априлци.

Относно обстоятелствата във връзка с тази църква. Фактите са следните. През 2016г. Общински съвет с решение прехвърли църквата за стопанисване и управление на Светия Синод. Тоест на Ловешка Митрополия. Проектът, по който се извършва реставрацията или както искате да го наречете, е изработен и е приет от Ловешката Митрополия и е съгласуван с Националния институт по културно и историческо наследство към Министерството на културата. Тоест онова, което е проектирано, са го одобрявали тези хора, не общината. Ние нямаме нищо общо.

Относно статута. В Априлци има 3 паметника на културата от национално значение. Това са: тази църква, Черният паметник, на който правим честване на Априлското въстание и Паметникът на Бонаря. Има списък в Министерството на културата и всеки може да влезе да го види.

Относно изпълнението. Фирмата, която е спечелила обществената поръчка, обявена от Светия Синод, а не от община Априлци, работи по одобрения проект. Може би е било по-добре да се реагира, когато е обявявана обществената поръчка от Светия Синод, само че ние не сме заявители на тази поръчка, само наблюдаваме какво се случва. Преди месец и половина някъде, комисия с двама души от Националния институт по културно - историческо наследство, бяха тук на приемателна комисия и го приеха без забележки. Това са фактите, само изреждам факти.

Относно отводняването. По време на работа от общината редовно ходихме там да видим какво се случва и дали хората работят по проект. Отстрани на църквата имаше изградени бетонни стени, които са на отстояние може би около 80 см. От самата църква, като това някога е било предвидено за отводнителна система. Това нещо беше почистено, бяха положени тръби, за да може водата да се извежда около църквата. И по

време на строителството изрично изисквахме от изпълнителя да се внимава ако се стигне до гроб, той да бъде запазен, такъв гроб не са откривали около църквата. Ако е имало гроб, който е по някакъв начин ликвидиран, това се е случвало много по-рано.

Относно иконите. Всичките тези икони, за които споменахте, са наистина реставрирани и се опазват тук в една секретна зала в общината с видеонаблюдение и сигнализация. Чакаме просто да мине окончателната приемателна комисия, за да ги върнем в църквата.

Относно средствата за книгата, аз сега чувам, че въобще са събирани такива средства, къде са отчитани... Който е продавал или раздавал книгата да каже. Това не е общината. Тя не е раздавала книги, за да събира средства. Така че ние няма как да отговорим къде са средствата от книгата. В общи линии това са фактите. Ако имате някакви въпроси.

И. Лалев: Ловчанската Митрополия върви срещу себе си. 2011г., 4 април, обявиха новоселските монахини, канонизираха ги. И то как. 20 дена преди да ги канонизират, събираха сведения отнякъде. Гавриил не ме е търсил. Господа, не сме канонизирали най – главната личност, участница във въстанието – Радьо Попмихов. Човекът, който е ръководил въстанието, свещеник осъден на смърт и обесен на площада в Севлиево. На иконата го няма. Написах го, дадох им документ. Написах, че не са 8 монахините, а са 7 и една послушница - София Чорбаджийска. Написаха Сусана за игуменка на манастира. Дадох им документ от 1875г. от Марин Попсофрониев за изборът на монахиня през 75г. Избрана е Серафима, не Сусана. На иконата пише Сусана. И там са си гледали работата като сега. Светата Ловчанска Митрополия. Нашият Владика е готов да застане, да го чуят по радиото, да го видят по телевизията, да го снимат по вестниците. Ще отваря богословско училище в Ловеч и ще затваря църквата. Това и в турско не е било. В турско са отваряли църкви, отваряли са и училища. Сега затваряме църкви, затваряме училища.

С. Нунев: Някой друг желае ли да вземе отношение?

Инж. Т. Кукенски: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н Лалев, аз разбирам Вашето разочарование и гняв, той е основателен, но не е насочен към нас, разбирате ли? Всъщност Светият Синод е отделна институция и ние няма как да се месим в тяхната работа. Опитваме се с каквото може да помагаме. Паднали борове в църквата в Ново село, хукуваме да вършим работа. Пращаме хората да косят църквите. В Зла река само се грижи Тошко – новото отче. Ние няма как от името на Светия Синод или на Ловешката Митрополия да правим каквото и да било там. Това си е тяхна собственост, нищо, че това е собственост на целия български народ. И ние сме възмутени като вас, само че трябва да спазваме законите.

И. Лалев: Няма закони, които да вървят срещу правдата.

С. Нунев: Г-н Колев, заповядайте.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н Кукенски, уважаеми г-н Лалев, искам само да направя едно уточнение. Аз също бях общински съветник 2016г. и си мисля, че там е разковничето, при вземането на решение тази църква да бъде предоставена на Ловеч. Г-н Кукенски е прав, тя вече не е наша собственост. Оттам нататък всичко каквото се проектира и се изпълнява, се следи от Ловешката Митрополия. Не бягам от отговорност. Казвам, че това е била грешката,

когато сме взели решение да я предоставим. Не става на въпрос аз как съм гласувал, говорим като цяло за Общинския съвет.

С. Нунев: Не виждам други желаещи. Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието на Общински съвет!

Стелиян Нунев  
Председател



Протокол  
Красимира Коева