

Протокол

от заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към Общински съвет - Априлци

Днес, 16.07.2024 г. от 13:45 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към Общински съвет - Априлци.

Присъстваха: Младен Колев – председател, Иван Якимов, Михаил Кукенски, Петко Павлов – членове

Отсъстваха: Глория Данчева - секретар, Даниела Петкова, Мария Кокошарова – членове

Присъстваха още – Стелиян Нунев – Председател на ОбС Априлци, Инж. Т. Кукенски – Кмет на община Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци, общинска администрация, Ивайло Милков, Красимира Пенкова, Росен Цаков – общински съветници

Заседанието приключи в 14:15 часа.

М. Колев: Уважаеми г-н председател, уважаеми общински съветници, уважаеми г-н кмет, уважаема администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци. Присъстват 4 общински съветници.

М. Колев: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение с Вх. №232/03.07.2024г. от Стелиян Нунев – председател на Общински съвет Априлци относно Отчет за дейността на Общински съвет Априлци и неговите комисии за периода януари-юни 2024г.
2. Предложение ДП-88/02.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Промяната на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66771.501.376.
3. Предложение ДП-89/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци относно Ползване на част от собствените средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци).
4. Предложение ДП-90/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Даване съгласие за ползване на дължимите за 2024г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.
5. Предложение ДП-91/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.

6. Предложение ДП-92/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.
7. Предложение ДП-93/10.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.546.317 – частна общинска собственост.

М. Колев: Постъпило е едно ново предложение, Писмо с Вх. №242/16.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №242/16.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч, да влезе в дневния ред като точка 8:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

М. Колев: Имате ли други предложения по дневния ред? В режим на гласуване сме за така предложените Дневен ред с направеното допълнение:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. №232/03.07.2024г. от Стелиян Нунев – председател на Общински съвет Априлци относно Отчет за дейността на Общински съвет Априлци и неговите комисии за периода януари-юни 2024г.
2. Предложение ДП-88/02.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Промяната на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66771.501.376.
3. Предложение ДП-89/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци относно Ползване на част от собствените средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на

съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци).

4. Предложение ДП-90/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Даване съгласие за ползване на дължимите за 2024г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.
5. Предложение ДП-91/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.
6. Предложение ДП-92/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.
7. Предложение ДП-93/10.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.546.317 – частна общинска собственост.
8. Писмо с Вх. №242/16.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение с Вх. №232/03.07.2024г. от Стелиян Нунев – председател на Общински съвет Априлци относно Отчет за дейността на Общински съвет Априлци и неговите комисии за периода януари-юни 2024г.

М. Колев: Заповядайте, г-н Нунев.

С. Нунев: Уважаеми колеги, съгласно чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), председателят на Общински съвет изготвя и внася за разглеждане два пъти годишно отчет за дейността на съвета и неговите комисии, който се разглежда в открито заседание и се разгласява на населението на общината по ред, определен в Правилника на Общински съвет.

През периода януари - юни 2024 г., Общински съвет Априлци проведе 6 /шест/ редовни и 6 /шест/ извънредни заседания. Бяха приети 89 броя проекти за решения.

Постоянните комисии към Общински съвет провеждаха редовно своите заседания, всяка комисия, както следва:

1. Комисия по бюджет, финанси, образование, икономическо развитие, евроинтеграция, здравеопазване, култура, религия, социални дейности и международни връзки – 6 заседания.
2. Комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност - 6 заседания.
3. Комисия за противодействие на корупцията – 0 заседания.

Януари е имало една съвместна комисия, а април две временни комисии.

За периода януари – юни 2024 г. няма неприети проекти за решения. Имаше оттеглени такива, които се разгледаха в следващите месеци.

Решенията, приети от Общински съвет Априлци, за отчетния период в големия си процент са по предложение на Кмета на Общината – 78 броя решения, 10 броя от общински съветници и 1 брой от външни организации.

В другата справка може да видите присъствието, отсъствието и свободното присъствие на комисиите, в които не са пряко свързани общинските съветници.

Благодаря.

М. Колев: Имате ли изказвания, въпроси, предложения. В режим на гласуване сме, Предложение с Вх. №232/03.07.2024г. от Стелиян Нунев – председател на Общински съвет Априлци относно Отчет за дейността на Общински съвет Априлци и неговите комисии за периода януари-юни 2024г.:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23, ал. 2 и във връзка с чл. 27, ал. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 107, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Априлци (ПОДОС), Общински съвет – Априлци

РЕШИ:

Приема Отчета за дейността на Общински съвет и на неговите комисии за периода януари 2024г. - юни 2024г.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-88/02.07.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Промяната на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66771.501.376.

М. Колев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: Предложение ДП-88 касае промяната от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66771.501.376.

Община Априлци е собственик, видно от Акт за публична общинска собственост № 268 от 26.06.2024 г., при Служба по вписванията - Троян, е актуван застроен урегулиран поземлен имот с идентификатор 66771.501.376, с начин на трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За почивен лагер“, с площ от 4362 кв. м., по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Скандалото, Община Априлци, област Ловеч, застроен е четири полумасивни сгради с идентификатори 66771.501.376.1, 66771.501.376.2, 66771.501.376.3 и 66771.501.376.4 построени през 1984 година.

С действащия регулационен план на с. Скандалото одобрен със Заповед № 93 от

25.04.1990г. на Председателя на ИК на ОБНС - Априлци, имотът е отреден за почивен лагер. Мероприятието не е реализирано. Липсват инвестиционни намерения на общината за реализиране на отреждането на имота.

Той е престанал да има предназначението по чл. 3, ал. 2 от Закона за общинската собственост, като имот, предвиден за задоволяване на обществени потребности от местно значение.

Има инвестиционен интерес на съседните имоти, които са частна собственост. Те са точно пред лагера и ако тези хора проявят интерес за лагера, да имаме готовност, да не губим време евентуално за продажба. Засега няма такъв интерес. Затова нямаме оценка, просто искаме промяна от публична в частна.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-88/02.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Промяната на собствеността от публична в частна общинска собственост на поземлен имот с идентификатор 66771.501.376:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закон за общинската собственост, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 66771.501.376, с начин на трайно предназначение на територията „Урбанизирана“, начин на трайно ползване „За почивен лагер“, с площ от 4362 кв. м., по действащата кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Скандалото, Община Априлци.

2. Промяната на собствеността от публична в частна общинска собственост да се отрази с утвърждаването на нов акт за частна общинска собственост.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-89/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци относно Ползване на част от собствените средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци).

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Наредба № 7 от 19.12.2013г. издадена от Министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр.111 от 27.12.2013г., изм. и доп. ДВ бр.7 от 20.01.2017г., бр. 26 от 22.03.2020 г., бр. 77 от 16.09.2021 г.), определя реда и начина за

изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци. Съгласно чл. 24, ал.1, т. 2 от горесцитираната наредба - Натрупаните средства от отчисленията по чл. 20 се разходват от общините чрез техните бюджети за: закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъци (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци), транспортни средства и транспортно-подемна техника, обезпечавачи функционирането на общинските системи за управление на отпадъците.

Съгласно чл. 25, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за изразходване на събраните средства от банковата сметка по чл. 22 кмета на общината, собственик на депото или кметът на общината, ползвател на депото, подава заявление до директора на РИОСВ, в което посочва размера на исканите средства и предназначението им. Към заявлението по ал. 1 се прилагат:

1. Решение на общото събрание на регионалното сдружение по чл. 26 ЗУО за одобряване изграждането на едно или повече съоръжения за третиране на отпадъци и/или други дейности по чл. 24, ал.1;
2. Решение на общинския съвет за изграждане на едно или повече съоръжения за третиране на отпадъците и/или други дейности по чл. 24, ал. 1;
3. Копие от договора за доставка;
4. Данни за банковата бюджетна сметка на общината, по която следва да са преведат финансовите средства.

За по-ефективното функциониране на общинската система за управление на отпадъците на територията на Община Априлци е необходимо закупуването на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци). В план-сметката с необходимите за 2024г. разходи за дейностите по предоставяне на услугите по събиране на битовите отпадъци и транспортирането им до инсталации и съоръжения за третирането им, не достига финансов ресурс за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъци.

В тази връзка Община Априлци възнамерява да ползва собствени финансови средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закон за управление на отпадъците, за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци).

Общата сума необходима за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци) е в размер на 240 000 лв. със ДДС.

В сметките на РИОСВ - Плевен по чл. 64 от ЗУО за Община Априлци към 01.07.2024 г. са събрани - 241 820,36 лв.

Ще са ни нужни около 4000 кофи.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения?

И. Якимов: За какви кофи става въпрос?

Инж. Т. Кукенски: Пластмасови кофи по 100 литра. Мисля че е достатъчно ако отделиш пластмасата и хартията. Идеята е някога да сложим датчици за тегло. Засега няма как да го направим, софтуерът струва пари, датчиците също. Иначе се слага датчик на камиона, на всяка кофа и директно ще отива по сметките на ползвателя. Всяка кофа ще има връзка с данъчна служба. Но това ще е по-нататък в бъдещето. Сега ще ги отчитаме на съд.

М. Колев: Имам въпрос. Има решение от 22 и 23 г. и искам да видим дали е изпълнено.

Р. Цаков: А какво ще се случи с бобрите?

Инж. Т. Кукенски: Част от тях ще останат за общите площи, паркове. Отделно ще трябва да организираме и съдове за разделно събиране, тези, които могат да се рециклират – хартия, пластмаса, стъкло. Ще видим дали ще ги боядисваме в различни цветове. Трябва да се затвори капака, за да не се изхвърля каквото им падне.

Г-н Колев пита за решението от 22 или 23. Става въпрос за закупуването на малки кошчета.

А. Балджиева: Не са закупени. Трябват около 30 000 лв.

М. Колев: Колко струва един кош?

А. Балджиева: Около 600 лв. Те са комплект за разделно събиране. Вдига се само капакът, сменяеми съдове са. Тези, които бяхме купували по 180 лв., се белят и ръждясват. Искане ни се да купим по-стабилни. 22г. бяха останали 695 лв., трябваше да купим само едно кошче. Миналата година бяха 20 000 лв., тъй като не стигаха парите...

М. Колев: Не може ли да се сложи от тези, които са на люлка. Тя си е здрава.

Инж. Т. Кукенски: Говорили сме да вземем кофи от „Балканско ехо“. Ще се опитам да се случи.

М. Колев: Имате ли други въпроси, изказвания, предложения? Няма. В режим на гласуване сме, Предложение ДП-89/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – Кмет на Община Априлци относно Ползване на част от собствените средства, натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци):

Гласували 4 общински съветници

4 „за“

0 „против“

0 „въздържали се“

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 24, ал. 1, т. 2 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие за ползване на част от средствата в размер до 240 000 лева, представляващи отчисления по чл. 20 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията,

изисквани при депониране на битови отпадъци от община Априлци на Регионалното депо за неопасни отпадъци за общините Троян и Априлци, за закупуването на съдове за разделно събиране на отпадъците (извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци).

2. Упълномощава Кмета на Община Априлци да предприеме всички необходими правни и фактически действия по:

2.1. Ползване на получените средства от отчисленията по чл. 64 от ЗУО, съгласно т. 1 от настоящото решение, включително провеждане на процедури по ЗОП и сключване на договори с изпълнители.

2.2. Изготвяне на Заявление по чл. 25, ал. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци и подаването му до Директора на РИОСВ - Плевен.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА

Предложение ДП-90/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Даване съгласие за ползване на дължимите за 2024г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Предложението касае Даване съгласие за ползване на дължимите за 2024г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците.

В държавен вестник бр.108 от 30.12.2024 г. в сила от 1.01.2024 г., изм., бр. 38 от 30.04.2024 г., в сила от 30.04.2024 г. е обнародван Закона за държавния бюджет на Република България за 2024г., чрез § 26 от преходните и заключителни разпоредби, касаещ Закона за управление на отпадъците (в Закона за управление на отпадъците в преходните и заключителни разпоредби се създава нов § 21), с който се урежда по-голяма гъвкавост и оперативност при ползването от общините на отчисленията и обезпеченията по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО за миналата 2023 г. и настоящата 2024 г.

С настоящите промени на Закона за управление на отпадъците (ЗУО), § 21 дава възможност на общините да използват натрупаните отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО, по решение на общинския съвет, чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци и да се разходват за дейности, свързани с управлението на отпадъците. В срок до 31 декември на 2024 г., когато не е прието решение на общинския съвет, дължимите месечни отчисления по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците се внасят по сметките на съответните РИОСВ.

Предлагаме средствата дължими на РИОСВ - Плевен за 2024г., да се ползват за компенсиране на разходи, свързани с дейност по управление на отпадъците с източник: възстановени средства от отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО.

С възстановените приходи общината предвижда да извърши следните разходи:

- разходи за разделно събиране и компостиране на биоразградими и/или зелени отпадъци от територията на Община Априлци в компостиращата инсталация;
- разходи за обработка на смесено събраните битови отпадъци в инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци;

Тези средства имат целеви характер и не могат да се ползват за други текущи разходи.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-90/05.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Даване съгласие за ползване на дължимите за 2024г. отчисления и обезпечения по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците:

Гласували 4 общински съветници
4 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21. ал. 1 т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и §21 (В сила от 1.01.2024 г., ДВ, бр. 108 от 2023г.) от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за управление на отпадъците, във връзка с чл. 60, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците, Общинският съвет - Априлци

РЕШИ:

1. Дава съгласие дължимите обезпечения и отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО за 2024 г. по прогнозни данни в размер на 54 582 лв. да се разходват за дейности, свързани с управление на отпадъците чрез вътрешни компенсирани промени, без да се изменя приетия начин на определяне и размер на таксата за битови отпадъци, както следва:

- За разходи за разделно събиране и компостиране на биоразградими и/или зелени отпадъци от територията на Община Априлци в компостиращата инсталация - 2171,02 лв.;
- За разходи за обработка на смесено събраните битови отпадъци в инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци - 52 410,98 лв.

ПО ПЕТА ТОЧКА

Предложение ДП-91/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.

М. Колев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Община Априлци е собственик на оборудван специализиран противопожарен автомобил, който ни беше подарен от общината на Сант Якоб, Австрия. За да могат да го използват противопожарната служба, трябва да им дадем възможност да го стопанисват и управляват. На практика с това решение го прехвърляме за стопанисване и управление.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения?

П. Павлов: Искам да попитам г-н Кукенски дали да не добавим, че ще се ползва в отделението, в службата в Априлци, че няма право да се разкарва по Троян, Ловеч и така нататък?

К. Пенкова: Във втора точка го пише.

Инж. Т. Кукенски: Защитили сме интереса на общината.

М. Колев: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-91/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост:

Гласували 4 общински съветници
4 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”
Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде отдаден за безвъзмездно ползване на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - Ловеч за срок от 10 години, специализиран високо проходим противопожарен автомобил марка: Мерцедес Бенц, с рег. № ОВ 9497 ВХ, номер на рама: WDB677184-1K-062276- частна общинска собственост и оборудване към него.

2. Автомобилът да се използва по неговото предназначение - противопожарен автомобил на територията на Община Априлци.

3. Всички разходи и консумативи свързани с отдадения за безвъзмездно ползване специализиран противопожарен автомобил бъдат за сметка на ползвателя.

ПО ШЕСТА ТОЧКА

Предложение ДП-92/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост.

М. Колев: Г-н Кукенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукенски: Става дума за отдаване на МПС – общинска собственост. Другата пожарна, която ни беше дарена преди 10 години. Отдадена е за 10 години, изтекъл е срокът по договора. Трябва да го подновим.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-92/09.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Отдаване за безвъзмездно ползване на ДМА /МПС/ - общинска собственост:

Гласували 4 общински съветници
4 „за”
0 „против”
0 „въздържали се”
Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, чл. 39, ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 15, ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде отдаден за безвъзмездно ползване на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението” - Ловеч за срок от 10 години, специализиран противопожарен автомобил марка: ЩАЕР, модел 1291 с рег. № ОВ 0585 ВА и съответното оборудване към него - частна общинска собственост.

2. Автомобилът да се използва по неговото предназначение - противопожарен автомобил на територията на Община Априлци.

3. Всички разходи и консумативи свързани с отдадения за безвъзмездно ползване специализиран противопожарен автомобил бъдат за сметка на ползвателя.

ПО СЕДМА ТОЧКА

Предложение ДП-93/10.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.546.317 – частна общинска собственост.

М. Колев: Заповядайте, г-н Кукенски.

Инж. Т. Кукенски: Община Априлци е собственик, видно от Акт за частна общинска собственост № 5727 от 10.04.2024 г., вписан под № 76, том 5, дело № 965/2024 г., вх. рег. № 1307 от 26.04.2024 в. при Служба по вписванията - Троян, на Поземлен имот с идентификатор 52218.546.317, с Трайно предназначение на територията “Урбанизирана”, с Начин на трайно ползване “Ниско застрояване (до 10 м.)”, с площ от 601 кв. м., по действащата Кадастралната карта на гр. Априлци, кв. Острец.

В Община Априлци постъпи молба - декларация с вх. № 465 от 03.04.2024 г. от собственика на законно построена сграда г-н Венелин Василев, за закупуване на общинския поземлен имот. Върху поземления имот е учредено право на строеж на Възкресия Василева и Николай Василев с договор от 21.05.1970 г.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? В режим на гласуване сме, Предложение ДП-93/10.07.2024г. от инж. Тихомир Кукенски – кмет на община Априлци относно Продажба на поземлен имот с идентификатор 52218.546.317 – частна общинска собственост:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и

местната администрация, чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинска собственост, чл. 30, ал. 1 и чл. 53 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

1. Да бъде продаден Поземлен имот с идентификатор 52218.546.317, с Трайно предназначение на територията "Урбанизирана", с Начин на трайно ползване "Ниско застрояване (до 10 м.)", с площ от 601 кв. м., по действащата Кадастрална карта на гр. Априлци, кв. Острец, област Ловеч, на Венелин Василев, собственик на законно построена сграда с идентификатор 52218.546.317.1.

2. Одобрява Доклад за извършена пазарна оценка № 020720241.ch и 02.07.2024 г. от „Ай Си трейд консулт“ ЕООД за поземлен имот с идентификатор 52218.546.317 и определя пазарна стойност на описания в т.1 поземлен имот, в размер на 16 945,00 /шестнадесет хиляди деветстотин четиридесет и пет лева /.

3. Възлага на Кмета на Община Априлци да издаде заповед и сключи договор на описания в т. 1 от настоящето Решение поземлен имот с Венелин Николов Василев.

ПО ОСМА ТОЧКА

Писмо с Вх. №242/16.07.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч.

М. Колев: Г-н Кукуенски, заповядайте.

Инж. Т. Кукуенски: В община Априлци е постъпило заявление от Росен Дурльов, чрез Цветелина Петрова с пълномощно на Нотариус в район РС Троян с рег. № 337 на Нотариалната камара, с искане за одобряване на проект за изменение на ОУП на Община Априлци за поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада - Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч.

С Решение №542/28.03.2019 г. на Общински съвет Априлци е разрешено изработване на проект за частично изменение на ОУП и ПУП-ПРЗ за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна на основание чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 134, ал. 3 от ЗУТ.

Възложителят е собственик на ПИ с идентификатор 23621.7.7, видно от нот. акт № 95, т. XI, д. № 2312, вх. рег. № 3332/18.10.2017 г., разположен в близост до поземлени имоти за ниско жилищно застрояване, обособени по одобрения ОУП на община Априлци в жилищна устройствена зона с ниско застрояване - 04/Жм. Поземленият имот представлява земеделска земя с начин на трайно ползване - ливада и категория на земята шеста, при неполивни условия. Същата е изоставена, необработваема земя.

Инвестиционните намерения на възложителя са от поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 да се обособи урегулиран поземлен имот УПИ I-7.7, с предназначение „за ниско жилищно застрояване“.

Проектът за изменение на ОУП на община Априлци в землището на с. Драшкова поляна предвижда включване на поземления имот в границите на селищно образувание с устройствена зона за ниско жилищно застрояване - Жм.

Площта на поземления имот, предложен за урбанизиране, е 5048 кв. м, което, съотнесено към общата площ на обработваемите земи - ливади от баланса на територията

по одобрен ОУП на община Априлци представлява незначителна част т.е. терените, предвидени с изменението на ОУП за урбанизацията незначителни и наложени поради тяхната необходимост.

Предвижданията на частичното изменение на ОУП на община Априлци са поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, с площ от 5048 кв. м, да бъде изваден от устройствена зона „земеделска територия-обработваеми земи“ и да бъде отнесен към Територии за жилищно застрояване в баланса на територията на община Априлци.

Проектът е обявен по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ и в едномесечния срок не са постъпили предложения или възражения по обявения проект.

Представено е Решение № ПН ЕО 30/2023 г. на РИОСВ - Плевен по Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Проведено е обществено обсъждане на проекта за изменение на ОУП на община Априлци на 01.10.2021 г. и съгласно протокола не са постъпили възражения или предложения по проекта.

Проектът е съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, контролни органи и експлоатационни дружества на основание чл. 127, ал. 2 от ЗУТ.

С Решение № 2 от Протокол № 5/14.06.2024 г. на ОЕСУТ при Община Априлци проектът е приет без забележки с предложение за одобряването му.

М. Колев: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? В режим на гласуване сме, Писмо с Вх. №242/16.07.2024г. от инж. Тихомир Кукуенски – кмет на община Априлци относно Одобряване на проект за частично изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на Община Априлци за ПИ 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци, обл. Ловеч:

Гласували 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”

Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 127, ал. 6 във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци

РЕШИ:

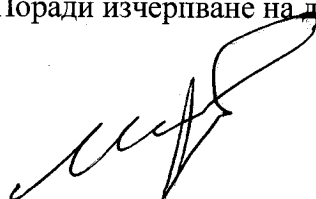
1. Одобрява проект за частично изменение на Общ устройствен план /ЧИОУП/ за поземлен имот с идентификатор 23621.7.7 по КККР на с. Драшкова поляна, местност „Дългата ливада-Оград“, общ. Априлци обл. Ловеч;

2. Решението на Общински съвет Априлци да се изпрати за обнародване в държавен вестник и се публикува на интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му, съгласно чл. 127, ал. 6 от ЗУТ;

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурите по прилагане на влезлия в сила частично изменен ОУП на община Априлци.

М. Колев: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Младен Колев
Председател



Красимира Коева
Протокол

