



ОБЩИНА АПРИЛЦИ



ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. АПРИЛЦИ

Р Б
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
№ *ДП-154*
.....*06.12.2024*г.
гр. Априлци

ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Изх.№ *1587 06-12-11*

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ - КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ

Относно: Процедура по издаване на разрешение за изработване на проект за Изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Със заявление вх. № АУ-03-02-1510/18.11.2024 г. от „Юветранс“ ЕООД, чрез Габриела Богданова – управител- е поискано допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци, УПИ II, кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център.

Към заявлението са приложени: Постановление за възлагане на недвижим имот от съдебен изпълнител с № 59, том XII, рег. № 3422/29.11.2018 г. на Служба по вписванията гр. Троян, Скица № 15-1434633-11.12.2022 г. на ПИ 52218.531.206, издадена от СГКК – Ловеч, Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ и скици - предложението за изменението.

По действащия план за регулация на кв. Център, гр. Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.531.206 е обособен урегулиран поземлен имот - УПИ II, заедно с части от поземлени имоти с идентификатори 52218.531.260, 52218.531.261, 52218.531.262 и 52218.531.205 по КККР на гр. Априлци и част от улична регулация на ул. „Васил Левски“.

Регулационният план на кв. Център, гр. Априлци е одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС - Ловеч;

По одобрен ОУП на община Априлци ПИ с идентификатор 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци се намира в смесена устройствена зона с преобладаваща предимно производствена дейност.

Тъй като сроковете по §6, ал. 2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащият регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, на основание във чл. 134, ал. 2, т. 2 и чл. 135, ал. 2 от ЗУТ във връзка с §8, ал. 2, т. 2 и т. 3 от ДР на ЗУТ са приложени скици - проект за изменение на плана за регулация и застрояване за територията, в която се намира ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци.

Със скицата - проект за изменение на плана за регулация се предлага от ПИ 52218.531.206 да се обособи един урегулиран поземлен имот УПИ II-206 от кв. 56 по плана на кв. Център, гр. Априлци, като регулационни линии се поставят в съответствие с имотните граници.

При това урегулиране на имота се налага изменение на уличната регулация на ул. „Васил Левски“ пред поземлен имот 52218.531.206, като профилът на улицата се запазва и частично се ущирява тротоарът.

За новообособения УПИ II-206 от кв. 56 е определено предназначение „за производствени и складови дейности и обществено обслужване“, в съответствие с устройствената зона, в която се намира поземленият имот по одобрен ОУП на община Априлци - 11/Пл.

С предложението за изменение на плана за застрояване се установява начин на свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл. 35, ал. 2 от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско - с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територията в която се намира, а именно: „смесена устройствена зона“ /Соп/ с преобладаващи предимно производствени дейности - чл. 25, ал. 3 от Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 80%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 2,5 и минимална озеленена площ - 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Предвид гореизложеното и във връзка със законосъобразното започване на процедурата, предлагам следния:

ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6, ал. 1 от ЗОС във връзка с чл. 124а, ал. 2, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и чл. 208, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за допускане изменение на уличната регулация на ул. „Васил Левски“ в частта пред поземлен имот 52218.531.206, УПИ II кв. 56 по регулационния план на гр. Априлци, кв. Център, като профилът на улицата се запазва и частично се ущирява тротоарът.

2. При изработване на ПУП-ПРЗ и изменение на уличната регулация да се спазват изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 /ДВ бр. 3/2004 г./ за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 /ДВ бр. 57/2001 г./ за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017г. за планиране и проектиране на комуникационно - транспортната система на урбанизираните територии;

3. Възлага на Кмета на Община Априлци изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението съгласно изискванията на чл. 124а, ал. 2 и чл. 124б от ЗУТ.

Приложение:

1. Заявление вх. № АУ-03-02-1510/18.11.2024 г. от „Юветранс“ ЕООД;
2. Постановление за възлагане на недвижим имот от съдебен изпълнител с № 59, том XII, рег. № 3422/29.11.2018 г. на Служба по вписванията гр. Троян;

3. Скица № 15-1434633-11.12.2022 г. на ПИ 52218.531.206, издадена от СГКК –
Ловеч;

4. Мотивирано искане по чл. 135 от ЗУТ за изменение на ПУП-ПРЗ и скици -
предложение за изменението.

С уважение,

Инж. **ТИХОМИР КУКЕНСКИ**
Кмет на Община Априлци

Съгласувал: **SEVERINA**

/adv. **RUMYANOVA**

LOZANOVA

Digitally signed by
SEVERINA RUMYANOVA

LOZANOVA

Date: 2024.12.06

09:43:58 +02'00'

Изготвил:

арх. **Ценка Симеонова**

Гл. архитект на Община Априлци



ДО
 КМЕТА
 НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ
 Вх. № АУ-03-02
 1510 / 18.11.2017 г.

Срок на изпълнение: 14 дни.

Дължима такса: 40,00 лв.

ЗАЯВЛЕНИЕ
 за допускане изработването на проекти за изменение
 на подробни устройствени планове
 (УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР 2001)

От: 1. Юветрамс ЕООД [REDACTED]
 / имена / ЕГН/ ЕИК

адрес: ул. Боевска 24 Тел.
 / населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост постановление за възлагане на нефинансирим работ

2. чрез Габриела Богданова - управител
 / имена / ЕГН/ ЕИК

адрес: Тел.
 / населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост

3.
 / имена / ЕГН/ ЕИК

адрес: Тел.
 / населено място, ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

док. за собственост

Като заинтересувано(и) лице(а) по смисъла на чл. 131 от ЗУТ, желая да ми/ни бъде издадено мотивирано предписание за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план за:

за имот(и) пл. № 52218.531.206 в кв. № УПИ II кв. 56 гр./с Априлец
 мест/мах. кв. Център община Априлец
 адрес: Васил Левски 230
 /ж.к., бул., ул., сграда, №, вх., ет., ап. /

което да предвижда:
за проучвателни и скелетни дейности и общ. обслужване

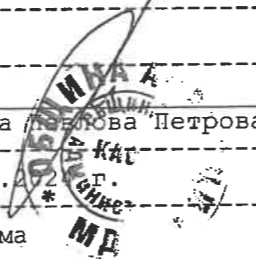
Проектирането е за моя сметка.

Прилагам следните документи:

1. Документи за собственост:
2. Предварителен договор за прехвърляне на собственост, или съгласие на всички заинтересувани.
3. Скица-предложение за изменението, съгласно чл. 135, ал.2 от ЗУТ.
4. Задание по чл. 125 от ЗУТ.

С уважение: 1. [REDACTED]
 / подпис /
 2.
 / подпис /
 3.
 / подпис /

ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ		номер: 0000009475	дата: 18.11.2024 г.			
Организация: Община Априлци адрес: ул. Васил Левски № 109 БУЛСТАТ 000291627 МОЛ инж. Тихомир Кукенски						
да се приеме от: ЮВЕТРАНС ЕООД адрес: гр. Априлци, ул. Събевска 24 ЕИК 202047680						
Плащане на такси						
N	Наименование на стоката/услугата.	Мярка	Кол.	Ед.цена	Стойност	ДДС%
1	Допускане /разрешаване/ за изработване на ПУП	бр	1.000	40.00	40.00	
словом: четиридесет лева				сума:	40.00 лв.	
				ДДС:	0.00 лв.	
				всичко:	40.00 лв.	
Начин на плащане: В брой.						
Платено от: _____		Съставил: _____				
		/Иванка Петрова/				
Приложение към ПРИХОДНА КВИТАНЦИЯ 0000009475/18.11.2024 г.						
Дебит с/ка	Кредитна с/ка	Кр. ан с/ка	Сума			
	7051	70512710	40			
		Всичко	40			



**ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**

МОТИВИРАНО ИСКАНЕ
по чл.135 от ЗУТ за
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
за ПИ 52218.531.206, УПИ II, кв. 56, кв. Център, гр. Априлци

УВАЖАЕМИ Г-Н КУКЕНСКИ,

Като собственик на поземлен имот с идентификатор 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци правя мотивирано искане за изменение на плана за регулация и застрояване в обхват ПИ 52218.531.206, УПИ II, кв. 56, кв. Център, гр. Априлци

Необходимостта от изменение на ПУП-ПРЗ се изразява в следното:

По действащият План за регулация на кв. Център, гр. Априлци за поземлен имот с идентификатор 52218.531.206 е обособен урегулиран поземлен имот – УПИ II заедно с части от поземлени имоти с идентификатори 52218.531.262 и 52218.531.205 по КККР на гр. Априлци.

Регулационния план на кв. Център, гр. Априлци е одобрен със Заповед №912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС – Ловеч;

По одобрен ОУП на община Априлци ПИ с идентификатор 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци се намира в смесена устройствена зона с преобладаваща предимно производствена дейност.

Тъй като сроковете по §6, ал.2 и 4 от ПР на ЗУТ за прилагане на плана по отношение на дворищната регулация са изтекли, а по одобрената кадастрална карта имотните граници не съвпадат с регулационните граници, тъй като действащия регулационен план е одобрен при друга кадастрална основа, на основание във чл.134, ал.2, т.2 и чл.135, ал.2 от ЗУТ във връзка с §8, ал.2, т.2 и т.3 от ДР на ЗУТ прилагам скици – проект за изменение на плана за регулация и застрояване за територията, в която се намира ПИ 52218.531.206 по КККР на гр. Априлци с оглед инвестиционните ми намерения.

Със скицата - проект за изменение на плана за регулация се предлага от ПИ 52218.531.206 да се обособи един урегулиран поземлен имот УПИ II-206 от кв. 56 по плана на кв. Център, гр. Априлци като вътрешните регулационни граници се поставят в съответствие с имотните граници.

Уличната регулация се запазва по действащия план за регулация на кв. Център, гр. Априлци.

За новообособения урегулиран поземлен имот УПИ V-26,28 и VI-26,28 от кв.7 е определено предназначение „за производствени и складови дейности и обществено обслужване“, в съответствие с устройствената зона в която се намират поземлените имоти по одобрен ОУП на община Априлци.

С предложението за изменение на плана за застрояване се установява начин на свободно застрояване в новообособения урегулиран поземлен имот.

Застрояването е определено с външни и вътрешни ограничителни линии на застрояване, до които могат да се разполагат сградите при свободно застрояване при спазване на чл.35, ал.2, от ЗУТ.

Характерът на застрояването е определен ниско – с височина до 10 м.

С проекта за изменение на ПУП-ПРЗ е определен режим на устройство съобразно изискванията за устройство на територията в която се намира, а именно: „смесена устройствена зона“ /Соп/ с преобладаващи предимно производствени дейности – чл.25, ал.3 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ при спазване на следните нормативи: плътност на застрояване - до 80%, интензивност на застрояване /Кинт/ - до 2,5 и минимална озеленена площ – 20%, като една трета от нея трябва да бъде осигурена за озеленяване с дървесна растителност.

Възложител: .....

/ Габриела Богданова – Управител
на „ЮВЕТРАНС“ ЕООД /



Потребител

Начало > Търговски регистър и регистър на ЮЛНЦ > Справки > Актуално състояние

Актуално състояние

"ЮВЕТРАНС" ЕООД

БИК 202047680, състояние към дата: 20.06.2024г.

Основни обстоятелства

1. БИК/ПИК 202047680	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Фирма/Наименование ЮВЕТРАНС	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Правна форма Еднолично дружество с ограничена отговорност	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Изписване на чужд език JUVETRANS LTD	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Седлище и адрес на управление Държава: БЪЛГАРИЯ Област: Ловеч, Община: Априлци Населено място: гр. Априлци, п.к. 5641 бул.Лул. ул."СЪБЕВСКА" № 24	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6. Предмет на дейност ТРАНСПОРТНИ УСЛУГИ; ТЪРГОВИЯ СЪС СТОКИ НА ЕДРО И ДРЕБНО; РАЗКРИВАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА МАГАЗИНИ, ОКАЗИОНИ И АНТИКВАРИАТИ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, И ДРУГИ ДЕЙНОСТИ, НЕ ЗАБРАНЕНИ СЪС ЗАКОН.	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6a. Основна дейност по НКИД Група по НКИД: 4941 Клас по НКИД: ТОВАРЕН АВТОМОБИЛЕН ТРАНСПОРТ	20120502140351	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7. Управители ГАБРИЕЛА ИЛЕВА БОГДАНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ	20240620112630	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

23. Единоличен собственик на капитала
ГАБРИЕЛА ИЛЕВА БОГДАНОВА, Държава: БЪЛГАРИЯ 20240620112630

24. Прехвърляне на дружествен дял 20240620112630

Капитал

31. Размер
100 лв. 20120502140351

32. Внесен капитал
100 лева 20120502140351

- Тестово подписване
- Банкови сметки
- Контакти
- Средства за автентикация
- Декларация за достъпност
- Политики за поверителност
- Условия за ползване
- Бисквитки
- Помощ
- Бюлетин
- Връзки
- Карта на сайта

ВЕРСИЯ 0.9.2.29



Проектът за "Надграждане на Търговския регистър за интеграция с платформата за обмен на данни между Търговските регистри в ЕС, вграждане на регистъра на юридическите лица с нестопанска цел, интеграция с имотния регистър, единна входна точка и прехвърляне на централния регистър на особените залози" и проектът за "Надграждане на имотния регистър за интеграция с кадастралния регистър и предоставяне на допълнителни е-услуги" се осъществяват с финансовата подкрепа на Оперативна програма "Добро управление", съфинансирана от Европейския съюз, чрез Европейския социален фонд.





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ЛОВЕЧ

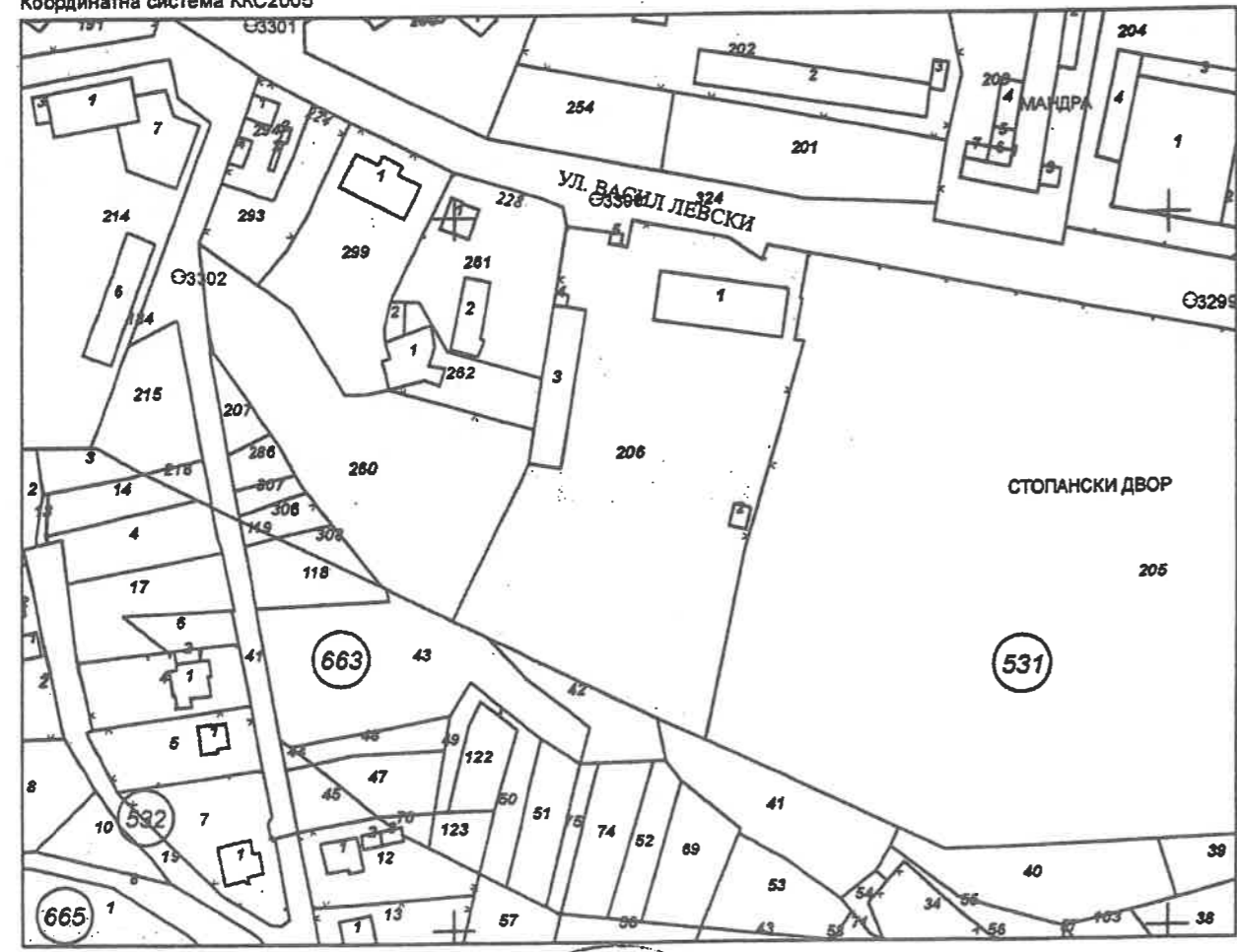
5500, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 87, Бул. "БЪЛГАРИЯ" №3, ет.4, 068/601677; 601717,
lovech@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1434633-11.12.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 52218.531.206

Гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
30.11.2018 г.
Адрес на поземления имот: гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, ул. ВАСИЛ ЛЕВСКИ
Площ: 8810 кв. м
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана
Начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: няма
Номер по предходен план: квартал: II, парцел: 56

Скица № 15-1434633-11.12.2022 г. издадена в съответствие на
заявление с входящ № 01-716694-07.12.2022

Проект ЕООД



Подписан в съответствие с
and Cadastre Agency, E.
DN: C=BG, L=Soфия, O=Geodesy, Cartography and
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy, Cartography and
Cadastre Agency



Частен съдебен изпълнител рег. № 879
Район на действие -
Окръжен съд Ловеч
ИЗП. ДЕЛО № 20168790400507
ИЗХ. № 19867/02.10.2018 г.

2-9-11-2018

Вписан на 200
под № 59
гв. рег. № 200
Имотна партида №



ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ

Днес, 02.10.2018 г. долуподписаната Глория Данчева – ПЧСИ при ЧСИ Велислав Петров, рег. № 879, с район на действие Окръжен съд – Ловеч, като взех предвид, че по изпълнително дело № 20168790400507, за изнесения на ПУБЛИЧНА ПРОДАН от 17.08.2018 г. до 17.09.2018 г. недвижим имот, собственост на "КОВЕКС" ЕООД ЕИК 041008506, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Генерал Едуард И. Тотлебен“ № 34, а ИМЕННО:

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, находящ се в град АПРИЛЦИ, Ловешка област, община Априлци, квартал „Център“, с площ, съгласно акт за собственост: 9 000/девет хиляди / кв.м., съответстващ на УПИ II/втори/ в квартал 56 /петдесет и шести/ по плана на града, одобрен през 1981 г., заедно с построените в него : **МАСИВНА АВТОРЕМОНТНА РАБОТИЛНИЦА** със застроена площ от 534 /петстотин тридесет и четири/ кв.м., построена през 1985 г., **МАСИВНИ НАВЕСИ - СКЛАДОВЕ**, построени през 1968 г., със застроена площ от 449 /четирисотин четиридесет и девет/ кв.м. и **АВТОМИВКА** с масивно помещение, със застроена площ от 154 /сто петдесет и четири/ кв.м., построена през 1979, при граници на имота по нотариален акт: улица, стопански двор, парцел 1-56, парцел IV-56, Петър Данков и земеделска земя, а съгласно скица представляващ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор № 52218.531.206 /пет две две едно осем точка пет три едно точка две нула шест/, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Априлци, обл. Ловеч, одобрени със Заповед РД-18-49/31.08.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение със заповед: КД-14-11-118/19.06.2009 г. на Началник на СГКК-Ловеч, адрес по скица: гр. Априлци, кв. „Център“, ул. „Васил Левски“, площ по скица: 8810 кв.м. /осем хиляди осемстотин и десет квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За друг вид производствен, складов обект, при граници и съседи: имот № 52218.663.43, имот № 52218.663.42, имот № 52218.663.41, имот № 52218.531.205, имот № 52218.531.97, имот № 52218.531.261, имот № 52218.531.262, имот № 52218.531.260, ведно с построените в имота **СГРАДА** с идентификатор № 52218.531.206.1 /пет две две едно осем точка пет три едно точка две нула шест точка едно/, със застроена площ по скица: 491 кв.м. /четирисотин деветдесет и един квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, **СГРАДА** с идентификатор № 52218.531.206.2 /пет две две едно осем точка пет три едно точка две нула шест точка две/, със застроена площ по скица: 30 кв.м. /тридесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, **СГРАДА** с идентификатор № 52218.531.206.3 /пет две две едно осем точка пет три едно точка две нула шест точка три/, със застроена площ по скица: 407 кв.м. /четирисотин и седем квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, **СГРАДА** с идентификатор № 52218.531.206.4 /пет две две едно осем точка пет три едно точка две нула шест точка четири/, със застроена площ по скица: 12 кв.м. /дванадесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда.

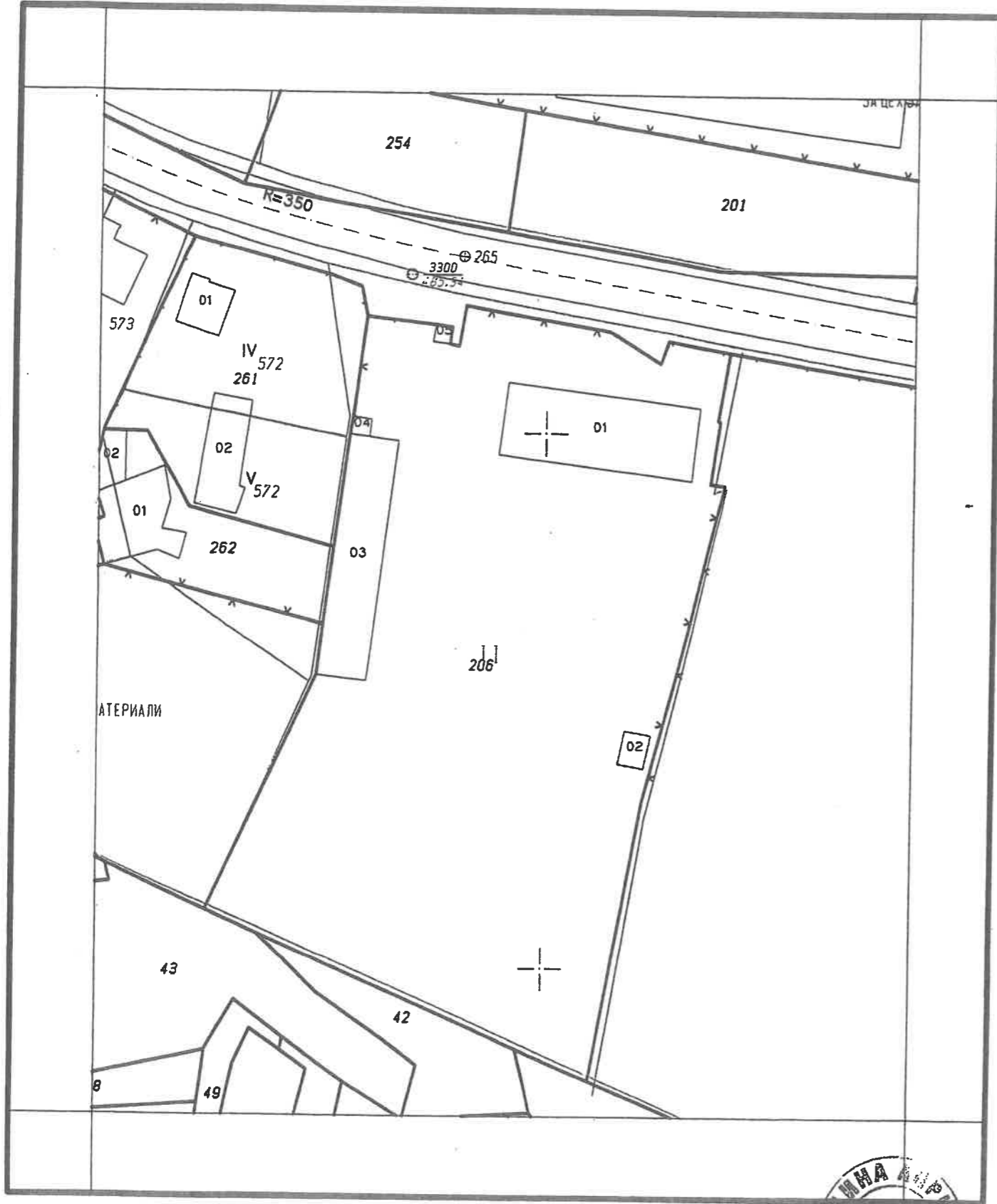
за **КУПУВАЧ** на недвижимия имот, с ПРОТОКОЛ от 18.09.2018 г. е **ОБЯВЕН „ЮВЕТРАНС“ ЕООД ЕИК 202047680**, със седалище и адрес на управление: гр. Априлци, ул. „Събевска“ № 24, за сумата в размер на 162,700.00 лв. с ДДС /сто шестдесет и две хиляди и седемстотин лева с ДДС/. Купувачът е внесъл задатък в размер на 15,657.60 лв. /петнадесет хиляди шестстотин петдесет и седем лева и шестдесет стотинки/ с BS.19667-004082 и довнесъл сумата в размер на 147,042.40 лв. /сто четиридесет и седем хиляди четиридесет и два лева и четиридесет стотинки/ с БНР I1810020753-000002, поради което и на осн. чл. 496 от ГПК,

ПОСТАНОВИХ:

ВЪЗЛАГАМ върху „ЮВЕТРАНС“ ЕООД ЕИК 202047680, със седалище и адрес на управление: гр. Априлци, ул. „Събевска“ № 24, а именно:

ИЗВАДКА

от регулационен план на гр. Априлци, кв. Център
одобрен със Заповед № 912/22.10.1981 г. на Председателя на ИК на ОНС



1:1000

1см=10м

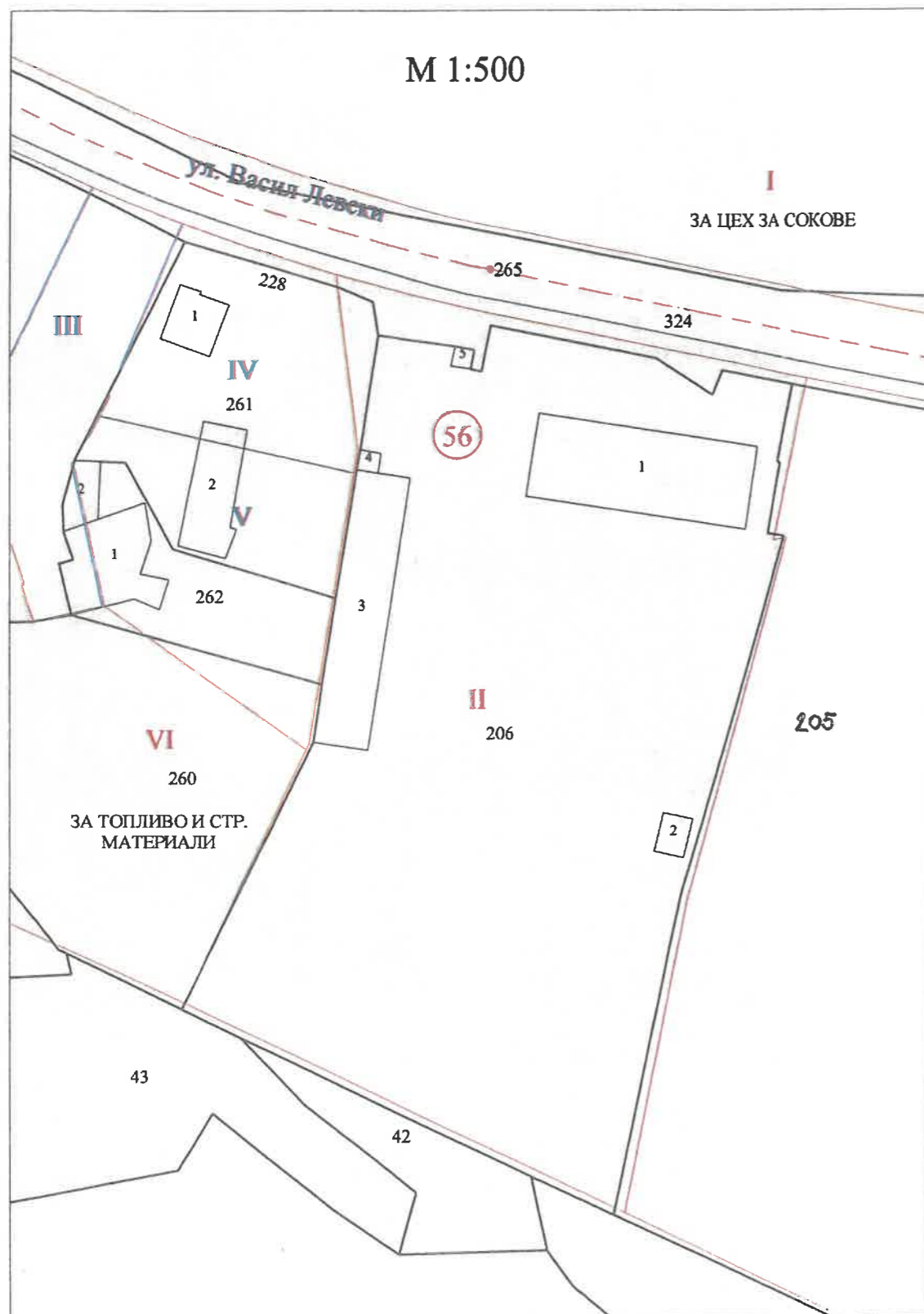
Особено състояние на релефа на



История от 0917 на Община
нарежда, вж. протокол с Решение №384
от Протокол №54 от 15.11.2014г. и
Одобрено съвет община
г. П. П. П.
14к. С. П. П.

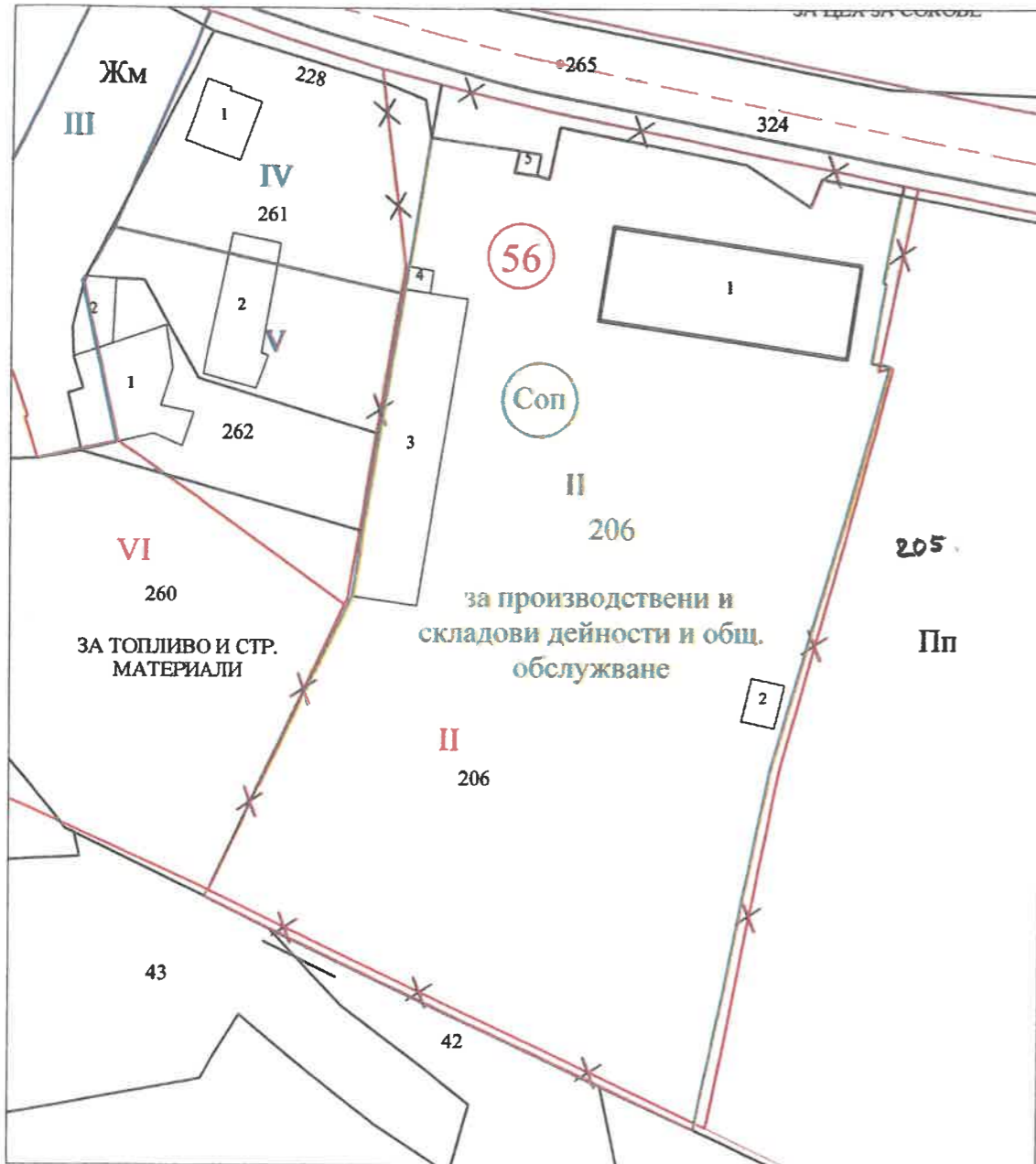


**ИЗВАДКА ОТ ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ ЗА ПИ
52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци**



Възложител: "ЮВЕТРАНС" ЕООД

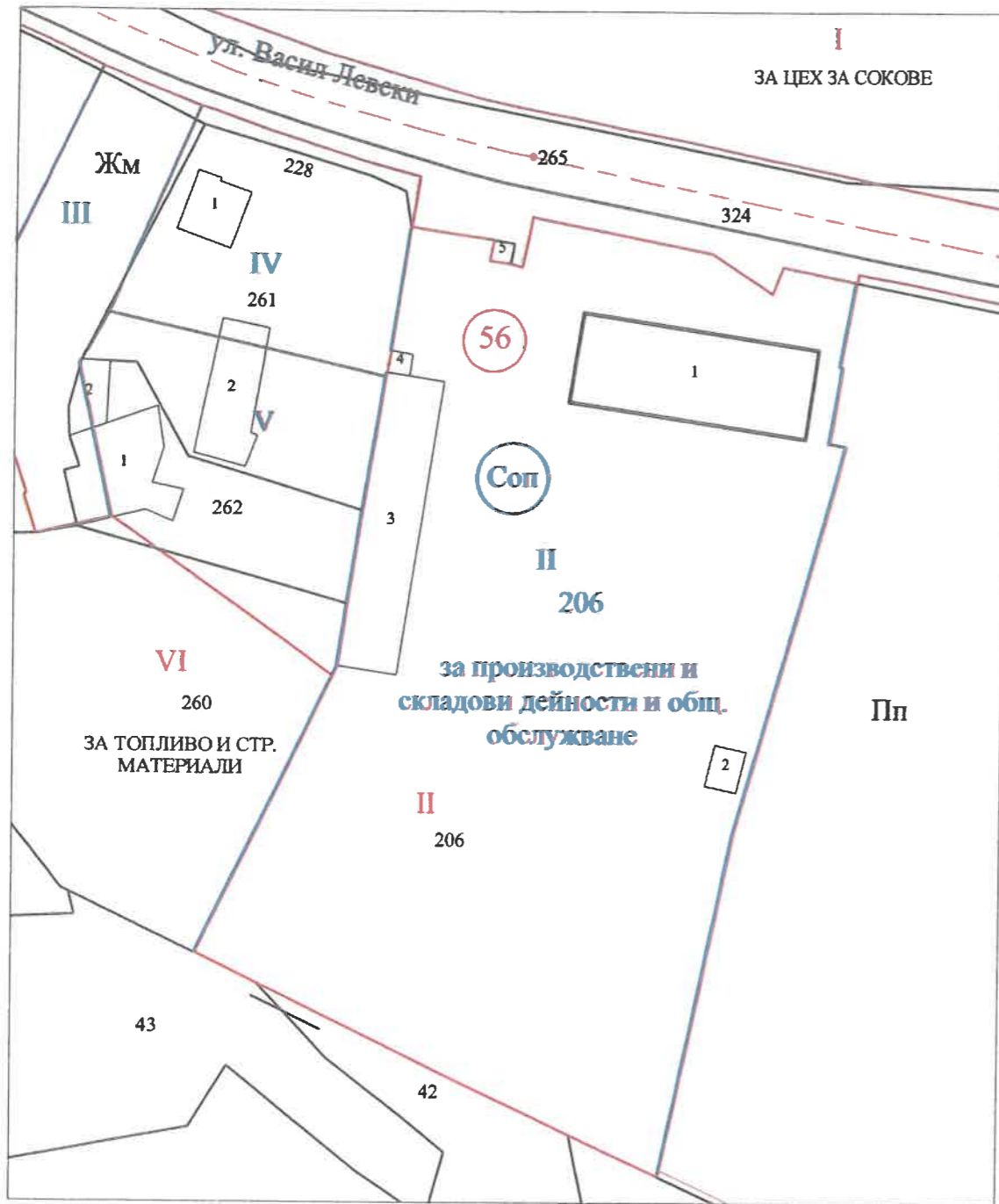
**СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ
52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци**



**ПЛАН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА
РЕГУЛАЦИЯ М 1:1000**

АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ "ИДА" ЕООД ARCHITECTURAL STUDIO "IDA" LTD ул. "Осъмска" №48, гр. Ловеч	
СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци	
Вид на плана: ПЛАН ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА РЕГУЛАЦИЯ	
фаза: ОП	мащаб: 1:1000
Проектант: инж. К. Костадинов	
Съгласувал: арх. Д. Костадинова	
Възложител: "ЮВЕТРАНС" ЕООД	
Управител: И. Костадинова	

**СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ
52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци**

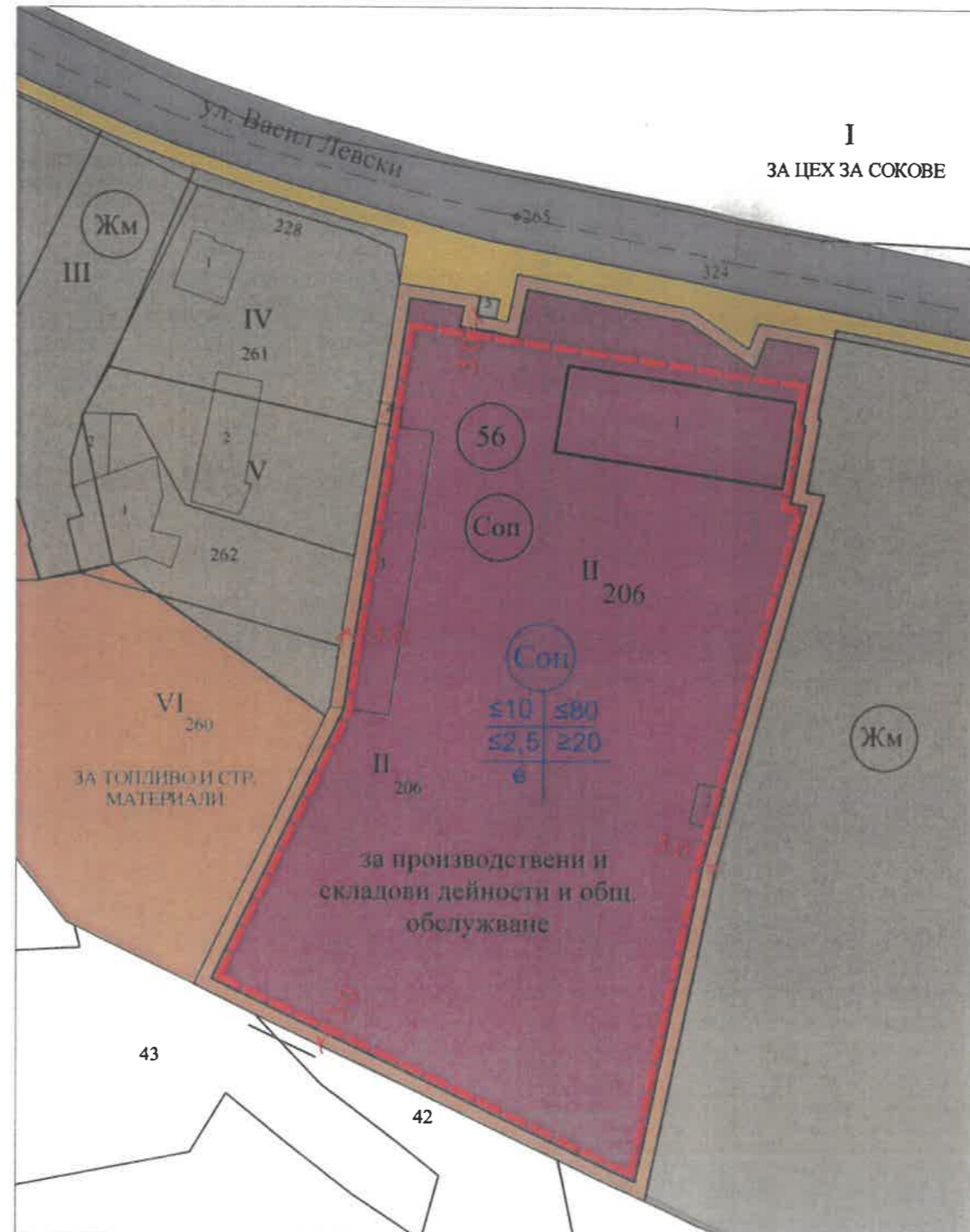


ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
М 1:1000

АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ "ИДА" ЕООД <i>ARCHITECTURAL STUDIO "IDA" LTD</i> ул. "Осъмска" №48, гр. Ловеч	
СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци	
Вид на плана: ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	
фаза: ОП	мащаб: 1:1000
Проектант: инж. К. Костадинов	
Съгласувал: арх. Д. Костадинова	
Възложител: "ЮВЕТРАНС" ЕООД	
Управител: И. Костадинова	

**СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП -
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ
52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци**

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
М 1:1000



ЛЕГЕНДА:

-  ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
-  ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ
-  УСТРОЙСТВЕНА ЖИЛИЩНА ЗОНА
-  СМЕСЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА-Соп
-  ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
-  ОБСЛУЖВАЩИ УЛИЦИ
-  ТРОТОАРИ
-  ТРАФОПОСТ

АРХИТЕКТУРНО АТЕЛИЕ "ИДА" ЕООД ARCHITECTURAL STUDIO "IDA" LTD ул. "Осъмска" №48, гр. Ловеч	
СКИЦА-ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ за ПИ 52218.531.206, УПИ II, кв.56, кв. "Център", гр.Априлци	
Вид на плана: ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ	
фаза: ОП	машаб: 1:1000
Проектант: арх. Д. Костадинова	
Съгласувал: инж. К. Костадинов	
Възложител: "ЮВЕТРАНС" ЕООД	
Управител: И. Костадинова	

