

Протокол

Днес 21.05.2019г. от 14:00 часа се проведе заседание на Постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Присъстват: Бранимир Беров – председател, Тихомир Колев – секретар, Начо Начев, Младен Колев - членове

Отсъства: Тотю Ненов – член

Присъстват още – д-р Младен Пелов – Кмет на община Априлци, инж. Димитър Кокошаров – Председател на ОбС Априлци, Ваня Иванова – Секретар на община Априлци, гости

Б. Беров: Уважаеми господа общински съветници, г-н Кмет, администрация, откривам заседание на постоянната комисия по териториално и селищно устройство, общинска собственост, туризъм, екология и околна среда, спорт, обществен ред и сигурност към ОбС Априлци.

Б. Беров: В администрацията е постъпило Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.”

Също така е постъпило Заявление с Вх.№943/20.05.2019г., от Андрей Руменов Андреев, относно възражение във връзка с изготвения проект за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.638.13 и части от ПИ 52218.638.4 по кадастрална карта на гр. Априлци.

Б. Беров: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? Няма.

Б. Беров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.”, да влезе в дневния ред като точка втора:

Гласували общо 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Б. Беров: В режим на гласуване сме Заявление с Вх.№943/20.05.2019г., от Андрей Руменов Андреев, относно възражение във връзка с изготвения проект за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.638.13 и части от ПИ 52218.638.4 по кадастрална карта на гр. Априлци, да влезе в дневния ред като точка трета:

Гласували общо 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

Б. Беров: Представям Ви проекта за дневен ред:

1. Предложение ДП-448/15.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци, предложения за изменение на плана и допуснатата техническа грешка в решение №543 от протокол №57/28.03.2019г.
2. Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.”
3. Заявление с Вх.№943/20.05.2019г., от Андрей Руменов Андреев, относно възражение във връзка с изготвения проект за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.638.13 и части от ПИ 52218.638.4 по кадастрална карта на гр. Априлци.

Б. Беров: Имате ли допълнения към дневния ред? Няма.

Б. Беров: В режим на гласуване сме за така предложения Дневен ред:

Гласували общо 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията прие следния ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение ДП-448/15.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци, предложения за изменение на плана и допуснатата техническа грешка в решение №543 от протокол №57/28.03.2019г.
2. Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.”
3. Заявление с Вх.№943/20.05.2019г., от Андрей Руменов Андреев, относно възражение във връзка с изготвения проект за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.638.13 и части от ПИ 52218.638.4 по кадастрална карта на гр. Априлци.

ПО ПЪРВА ТОЧКА

Предложение ДП-448/15.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци, предложения за изменение на плана и допуснатата техническа грешка в решение №543 от протокол №57/28.03.2019г.

Б. Беров: Давам думата на г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци, предложения за изменение на плана и допуснатата техническа грешка в решение №543 от протокол №57/28.03.2019г. Тук става въпрос за допуснатата техническа грешка в предложението ДП-436/15.03.2019г. на т.16, следователно и в решение №543 от Протокол №57/28.03.2019г. Коректно са изписани ПИ с идентификатори 66771.1.4, 66771.38.6 и 66771.1.2, но местонахождението не се намира в с. Драшкова поляна, а в с. Скандалото. Благодаря.

Б. Беров: Имате ли питання, изказвания, предложения? Няма.

Б. Беров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-448/15.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Доклад за изпълнението на общия устройствен план на община Априлци, предложения за изменение на плана и допуснатата техническа грешка в решение №543 от протокол №57/28.03.2019г:

Гласували общо 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание изложеното, във връзка с чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ и чл.62,ал.2 от АПК, предлагам на Общински съвет Априлци да вземе следното:

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.127, ал.9 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1, във връзка с чл.134, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Априлци разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Априлци и ПУП-ПРЗ за поземлени имоти с идентификатори 66771.1.4. и части от поземлени имоти с идентификатори 66771.38.6 и 66771.1.2 по кадастралната карта на с.Скандалото, съгласно приложените задания. След изпълнение на изискванията на чл.127, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ изменението на ОУП да се внесе за одобряване от Общински съвет- Априлци съгласно изискванията на чл.127 ал.6 от ЗУТ.

ПО ВТОРА ТОЧКА

Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.“

Б. Беров: Г-н Пелов, заповядайте.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници, предложението е относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.“ Община Априлци е собственик на сграда с идентификатор 52218.530.411.1, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, с функционално преназначение: „Сграда за култура и изкуство, брой етажи 2, застроена площ 784 кв.м., и Сграда 52218.530.411.2, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, с функционално преназначение: „Сграда за култура и изкуство“, брой етажи 2, застроена площ 163 кв.м.

Части от сградите са предоставени за безвъзмездно ползване по реда на Закона за Народните читалища с договор на Народно читалище „Светлина - 1895“ град Априлци. Проведено е заседание на читалищното настоятелство на НЧ „Светлина - 1895“ и е взето решение под точка №5 решение за отдаване под наем стая от 15 кв.м., първи етаж вход библиотека за фризьорски салон с наем в размер на сто и петдесет лева месечно. Благодаря.

Б. Беров: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? Няма.

Б. Беров: В режим на гласуване сме, Предложение ДП-450/21.05.2019г. от д-р Младен Пелов – кмет на община Априлци, относно Предоставяне на съгласие за отдаване под наем на помещение в сграда с идентификатор 52218.530.411.2 от НЧ „Светлина-1895г.“:

Гласували общо 4 общински съветници

4 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Дава света съгласие за отдаване под наем на помещение от 15 кв.м., находящо се на първи етаж в сграда с идентификатор 52218.530.411.2, гр. Априлци, кв. ЦЕНТЪР, с функционално предназначение: „Сграда за култура и изкуство”, брой етажи 2, застроена площ.

ПО ТРЕТА ТОЧКА

Заявление с Вх.№943/20.05.2019г., от Андрей Руменов Андреев, относно възражение във връзка с изготвения проект за изработване на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот с идентификатор 52218.638.13 и части от ПИ 52218.638.4 по кадастрална карта на гр. Априлци.

Б. Беров: Заповядайте, г-н Пелов.

Д-р М. Пелов: Уважаеми господа общински съветници постъпило е Заявление с Вх. №943/20.05.2019 г. от Андрей Руменов Андреев, с което възразява по обявление №479/22.04.2019г. на община Априлци за изготвения /ПУП-ПРЗ/. Същият не е съгласен с проектираната улица, която е с ширина 4м. и служи за връзка на урбанизираната територия с извън урбанизираната. Желанието на г-н Андреев е да се премести гореупоменатата улица по на юг от имота му с цел оформяне на по – голям имот от ПИ 52218.638.13 – общинска собственост към имот 52218.638.7 – собственост на Андрей Руменов Андреев с цел развитие на курортната му дейност.
Благодаря Ви.

Б. Беров: Имате ли въпроси, изказвания, предложения? Няма. Аз предлагам да отменим Решение №505 от Протокол №54/31.01.2019г.

Излиза Тихомир Колев.

Б. Беров: В режим на гласуване сме да отменим Решение №505 от Протокол №54/31.01.2019г.:

Гласували общо 3 общински съветници

3 „за”

0 „против”

0 „въздържали се”. Приема се.

С това гласуване комисията подкрепи следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общинският съвет – Априлци

РЕШИ:

1. Отменя Решение №505 от Протокол №54/31.01.2019г.

Б. Беров: Поради изчерпване на дневния ред, закривам заседанието.

Председател
Бранимир Беров

Протокол
Красимира Коева